

מכון ירושלים לחקר ישראל
המרכז למדיניות סביבתית
מייסודה של קרן צ'רלס הי רבסון

דפוסי השימוש בשטחים הבנויים בישראל

מוטי קפלן



המשרד להגנת הסביבה
אגף שטחים פתוחים

מכון ירושלים לחקר ישראל
המרכז למדיניות סביבתית
מייסודה של קרן צ'רלס ה' רבסון

דפוסי השימוש בשטחים הבנויים בישראל

מוטי קפלן
ליאורה דבצ'רייזרום
רן חקלאי
נירית ויטמן
שירה בוקוולד
חניתה דין
שרית כספי

תשס"ח – 2007

פרסומי המרכז למדיניות סביבתית מס' 28

דפוסי השימוש בשטחים הבנויים בישראל

מוטי קפלן
ליאורה דבצ'רי-דרום
רן חקלאי
נירית ויטמן
שירה בוקוולד
חניטה דין
שרית כספי

פרסום זה רואה אור בסיוע קרן צ'רלס ה' רבסון, ניו-יורק.
הדברים הנאמרים הם על דעת המחברים בלבד.

© 2007, מכון ירושלים לחקר ישראל
בית חי אלישר
רח' רד"ק 20, ירושלים 92186

© 2007, The Jerusalem Institute for Israel Studies
The Hay Elyachar House
20 Radak St., 92186 Jerusalem

<http://www.jiis.org.il>
E-mail: machon@jiis.org.il

הנחייה והיגוי עבודה:

ולרי ברכיה, מנחם זלוצקי, המשרד להגנת הסביבה
ד"ר עמיר אידלמן, מכון ירושלים לחקר ישראל

תחקירים וניתוח GIS:

ד"ר מריה מרינוב
אדר' יאיר אסף-שפירא
יותם קפלן
אדר' נעמה רינגל
יערי גינות, המשרד להגנת הסביבה
רפי אלמליח, מנהל מקרקעי ישראל
שמואל זקן, מנהל מקרקעי ישראל

עריכה לשונית:

שלמה ארד

תרגום:

לורה ורטון

עריכה גראפית:

אסתי ביהם, ליאורה דבצ'רי-דרום

צילומים:

אלבטרוס, אילן מלסטר, המחברים

הפקה והבאה לדפוס:

חמוטל אפל

תודות:

תודתנו נתונה לכל אלה שסייעו בעבודתנו בעצה ובמחשבה: אדר' שמאי אסיף, אדר' אדם מזור, ד"ר אמנון פרנקל, תמר כפיר, אדר' דינה רצ'בסקי, ד"ר מאיה חושן וישראל קמחי. הערותיהם ומחשבותיהם תרמו רבות לגיבושה של העבודה.

מפות שכבת הבינוי ניתנות לצפייה באתר המשרד להגנת הסביבה: www.sviva.gov.il

**"מי שרוכב שעה ארוכה במרחבים פראיים,
נמלא לפתע תשוקה לעיר"**

איטאלו קאלווינו, "הערים הסמויות מעין"

היום היינו אומרים כי מי שנוהג שעה ארוכה בפקקי התנועה העירוניים, נמלא לפתע תשוקה למרחבים פראיים.

בין כך וכך, המשפט הפותח את הספר "הערים הסמויות מעין" מקפל בתוכו רעיון מרכזי במערכת התכנון הארצית. במציאות הישראלית פירושו: אם יוותרו שטחים פתוחים, יהיה מקום לעיר, לתשוקה לעיר. אם תגלוש העיר לכל עבר, לא יוותרו שטחים פתוחים וגם עיר לא תישאר, אלא מרחב מטושטש, שהכול בו ודבר אין בו.

אז לא יהיה לנו כבר מקום להשתוקק אליו.

המחברים

תוכן עניינים

11	תקציר	1
11	רקע	1.1
12	מטרת העבודה	1.2
12	מתודולוגיה	1.3
13	ניתוח מסדי הנתונים	1.4
15	תוצאות עיקריות	1.5
23	מבוא	2
25	סקירת ספרות	3
25	פיזור וריכוז אוכלוסייה – מוטיבים מרכזיים בתכנון הארצי	3.1
28	הגברת אינטנסיביות השימוש בקרקע	3.2
29	צורות שונות של פיזור אוכלוסייה	3.3
34	איומי הפרבור ופיזור האוכלוסייה	3.4
39	סקירת ספרות מתודולוגית	3.5
45	מחקר השוואתי על הפרבור ב-15 ערים אירופיות	3.6
51	מתודולוגיה	4
51	מערכי המידע	4.1
52	מיפוי התכסית ובניית מסדי הנתונים	4.2
73	שינויים ותיקונים במסד הנתונים	4.3
80	ניתוח מסדי הנתונים	4.4
84	מקרא צורות בינוי	4.5
89	תכסית 2003	5
89	התכסית בראייה ארצית	5.1
93	התכסית בחתך מחוזי	5.2
98	התכסית בחתך מוניציפאלי	5.3
109	התכסית בחתך מוניציפאלי-מחוזי	5.4
116	שטח הכבישים בישראל	5.5

117	6. צפיפות אוכלוסייה 2003	6
117	כללי	6.1
121	צפיפות אוכלוסייה בראייה ארצית	6.2
124	צפיפויות אוכלוסייה בחתך מחוזי	6.3
127	צפיפות האוכלוסייה בחתך מוניציפאלי	6.4
129	צפיפות אוכלוסייה בחתך מוניציפאלי-מחוזי	6.5
132	צפיפות האוכלוסייה על-פי מאפייני יישוב	6.6
135	מסדי הנתונים ברשויות המוניציפאליות	6.7
143	7. המגזר הערבי 2003	7
143	המגזר הערבי בראייה ארצית	7.1
145	המגזר הערבי בחתך מחוזי	7.2
147	המגזר הערבי בחתך מוניציפאלי	7.3
150	המגזר הערבי בחתך מוניציפאלי-מחוזי	7.4
151	מסדי הנתונים ברשויות המוניציפאליות הערביות	7.5
157	8. הגידול באוכלוסייה, תכסית וצפיפות, בין השנים 1998-2003	8
157	הגידול בתכסית 1998-2003	8.1
175	שימושי-קרקע קודמים של תכסית חדשה, 2003	8.2
177	הגידול בצפיפות האוכלוסייה בין 1998 ל-2003	8.3
191	המגזר הערבי – 1998-2003	8.4
197	9. מדדים חברתיים וסביבתיים	9
203	10. יישום	10
203	משמעות מתודולוגית	10.1
203	משמעות תכנונית	10.2
205	11. אחרית-דבר – פיתוח בר-קיימא של המרחב הבנוי	11
209	12. מקורות	12
213	נספחים	נספחים

מפות

מפה 1 – דוגמא לשיטת המיפוי – זיהוי שימושי הקרקע על-גבי אורתופוטו.....	55
מפה 2 – דוגמא לשיטת המיפוי – זיהוי שימושי הקרקע על-גבי אורתופוטו.....	56
מפה 3 – דוגמא לשיטת המיפוי – זיהוי שימושי הקרקע על-גבי אורתופוטו.....	57
מפה 4 – דוגמא לשיטת המיפוי – זיהוי שימושי הקרקע על-גבי אורתופוטו.....	58
מפה 5 – דוגמא לשיטת המיפוי – תוספת השטחים הבנויים 2003-1998.....	61
מפה 6 – דוגמא לשיטת המיפוי – תוספת השטחים הבנויים 2003-1998.....	63
מפה 7 – דוגמא לשיטת המיפוי – תוספת השטחים הבנויים 2003-1998.....	64
מפה 8 – דוגמא לשיטת המיפוי – תוספת השטחים הבנויים 2003-1998.....	65
מפה 9 – דוגמא לשיטת המיפוי – תוספת השטחים הבנויים 2003-1998.....	66
מפה 10-11 – דוגמא למבנה יישובי מכוונס בקיבוצים ומבנה ישובי פרוס במושבים.....	74
מפה 12-13 – אזורי תעשייה ותעסוקה עירוניים.....	78
מפה 14 – חלוקת המדינה למחוזות.....	82
מפה 15 – חלוקת המדינה לרשויות מוניציפאליות.....	83
מפה 16 – שימושי-קרקע 2003.....	91
מפה 17 – צפיפות השטח הבנוי למגורים (נפש/דונם תכסית למגורים).....	119
מפה 18 – תוספת השטחים הבנויים בשנים 2003-1998.....	159

נספחים

נספח 1 – מסד נתוני למ"ס 1998.....	213
נספח 2 – מסד נתוני למ"ס 2003.....	223
נספח 3 – ביאור הסמלים במסדי הנתונים של הלמ"ס.....	234
נספח 4 – יישובים בעלי לאום מעורב.....	235
נספח 5 – יישובים בדווים מוכרים לפי למ"ס 2003.....	236
נספח 6 – סיכום התכסית שלא הושוותה עם 1998.....	237
נספח 7 – רשימת איחוד רשויות ושינויים במעמד מוניציפאלי של יישובים ל-2003.....	238
נספח 8 – רשימת שינויים במעמד מוניציפאלי של יישובים ל-2003.....	239
נספח 9 – יישובים ופוליגונים שנגרעו ממסדי הנתונים וסיבת גריעתם.....	240
נספח 10 – סיכום תכסית שנגרעה ממסדי הנתונים.....	242
נספח 11 – מסדי-נתונים במועצות אזוריות.....	243

- נספח 12 – התפלגות מחוזית של מספר היישובים בכל מעמד מוניציפאלי 252
- נספח 13 – התפלגות מחוזית של מספר היישובים בכל מעמד מוניציפאלי (באחוזים) 252
- נספח 14 – רשימת היישובים במחוז הצפון לפי רשויות מוניציפאליות..... 253
- נספח 15 – רשימת היישובים במחוז חיפה לפי רשויות מוניציפאליות..... 253
- נספח 16 – רשימת היישובים במחוז המרכז לפי רשויות מוניציפאליות 254
- נספח 17 – רשימת היישובים במחוז תל-אביב לפי רשויות מוניציפאליות 254
- נספח 18 – רשימת היישובים במחוז ירושלים לפי רשויות מוניציפאליות..... 255
- נספח 19 – רשימת היישובים במחוז הדרום לפי רשויות מוניציפאליות 255
- נספח 20 – השוואת מסדי-נתונים במועצות אזוריות לשנים 1998 ו-2003..... 256

1. תקציר

1.1 רקע

תכניות נועדו מטבען להסדיר את המציאות העתידית, מנקודת המוצא של המצב הקיים. כך גם התכנון הארצי בישראל: הוא מנסה להסדיר מערכת מורכבת ומסועפת המתנהלת על שטח קטן, עליו חיה אוכלוסייה הגדלה בהתמדה.

הנושא המרכזי עמו מתמודד התכנון הארצי זה למעלה מעשור, הוא מגמת בינוי ופיתוח, הבאה לענות אחר ריבוי האוכלוסייה והעלייה ברווחת הדיור. אחת מתוצאותיה של מגמה זו הינה זחילה אורבאנית, ביציאה מן הערים לעבר שטחים פתוחים בבנייה פרברית ומפוזרת. מערכת התכנון בישראל עוסקת מזה שנים במיתון ובלימה של תופעה זו, המאיימת על המרחב הפתוח בישראל, ועל איכותן ויציבותן של הערים. בעיה זו מחריפה עקב תנאיה המיוחדים של ישראל, צפיפות אוכלוסין גבוהה, שיעור ריבוי טבעי גבוה, עלייה ברווחת החיים, ועימם דרישה מתמדת להסבת שטחים פתוחים לבינוי.

נקודות מוצא הכרחיות לתכנון העתידי הן ממדי השטח הבנוי היום, וגודל האוכלוסייה החיה בו.

נתונים אלה מעלים מספר שאלות יסוד:

- מהו היקף השטח הבנוי?
- אלו שימושי-שטח כלולים בשטחים הבנויים – מגורים, תעשייה, תעסוקה וכיו"ב, ומה היקפם?
- מהו דגם פריסתו הגיאוגרפית של השטח הבנוי?
- מהו היקף האוכלוסייה בשטח הבנוי, וכיצד היא מתפלגת?
- כיצד מתפלגים השטחים הבנויים ושימושיהם מבחינה מוניציפאלית ולאומית?

מסדי-נתונים שונים עמדו לפני מערכת התכנון הארצית, החל ממסד הנתונים של תכנית האב לישראל בשנות האלפיים (תכנית 2020), ועד לתכנית המתאר המשולבת תמ"א 35. אלא שמסדי-נתונים אלה נבנו בדרכים שונות, בשיטות עבודה מגוונות, ועל פני פרקי-זמן שונים.

עבודה זו מנסה לפתור את בעיית היעדרה של מערכת נתונים אחת, סדורה ונתונה לביקורת, הניצבת בנקודת-זמן אחת ומשמשת נקודת-מוצא לשנים הבאות אחריה. מסדי הנתונים שיצרה העבודה הנוכחית, אמורים לשמש בסיס מוסכם ברמה הארצית.

מסדי הנתונים כוללים את רכיב השטח הבנוי – היקפו, סוגי השימושים בו, פריסתו הארצית ומעמדו המוניציפאלי – ואת רכיב האוכלוסייה – היקפה ומאפייניה. צירופי הנתונים ועיבודם, מאפשרים לעמוד על דפוסי השימוש בשטחים וניצולם כנקודת-מוצא לתכנון עתידי. הצלחתה האמיתית של העבודה שלפנינו תהיה בישימותה ובמידת השימוש בה. נקווה כי תכניות-מתאר בכל הרמות אכן ישתמשו בה וכי מסדי הנתונים עצמם יעודכנו מעת לעת.

1.2 מטרת העבודה

לעבודה זו שתי מטרות עיקריות:

- יצירת מסד-נתונים המשקף את היקף השטח הבנוי בישראל, את פריסתו, את דפוסי השימוש ואת צורות ניצול השטח. מסד-נתונים זה חיוני להבנת תהליכים – טבעיים ומכוונים – של עיבוי השטחים הבנויים, הרווייתם והרחבתם, והוא נקודת-מוצא למדיניות ארצית ולתכנון עתידי של יחסי הבנוי והפתוח.
- השוואה של מפת השטח הבנוי ומסד הנתונים העדכני ל-2003 עם המפה ומסד הנתונים אשר גובש ועובד באותה מתודולוגיה לשנת 1998. השוואה זו משקפת את התפתחות היקפי ודפוסי הבינוי בישראל לאורך ציר הזמן.

1.3 מתודולוגיה

עבודת המיפוי נעשתה בעזרת מערכת מיפוי גיאוגראפית (ממ"ג) בגרסת ESRI Arc View 9. המיפוי ובניית פוליוגוני הבינוי נעשו של רקע צילומי אורתופוטו עבור השנים 1998 ו-2003.

בשלב ראשון נעשתה דיגיטציה פוליוגונאלית מדויקת של שטחים בנויים על פני אורתופוטו 1998. מיפוי השטח הבנוי נעשה בקנה-מידה של כ-1:4000. הפוליוגונים סווגו לארבע קטגוריות עיקריות של שימושי תכסית (מגורים, תעשייה ותעסוקה, מחצבות, ואחר).

בשלב שני מופו השטחים שנוספו בין השנים 1998 ל-2003 על-פי השוואה בין אורתופוטו לשנים אלו.

תוצאות העבודה כוללת מפות כדלהלן:

1. מפת השטח הבנוי ב-1998;
2. מפת השטח הבנוי שנוסף בין השנים 1998 ו-2003.
3. מפת השטח הבנוי ב-2003.

מסדי־נתונים כדלהלן:

1. מסד־נתונים של שימושי־קרקע לכל פוליון במפה;
2. מסד־נתוני הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (הלמ"ס – שם היישוב, מעמד מוניציפאלי, נתוני אוכלוסייה, לאום ומאפייני היישוב) וצפיפות מחושבת לשטח התכסית למגורים בכל יישוב;
3. שטח הכבישים בישראל, שחושב על־פי רוחב קבוע שנקבע לכל סוג כביש.

1.4 ניתוח מסדי הנתונים

בסיס הנתונים נותח בשלושה מסלולים:

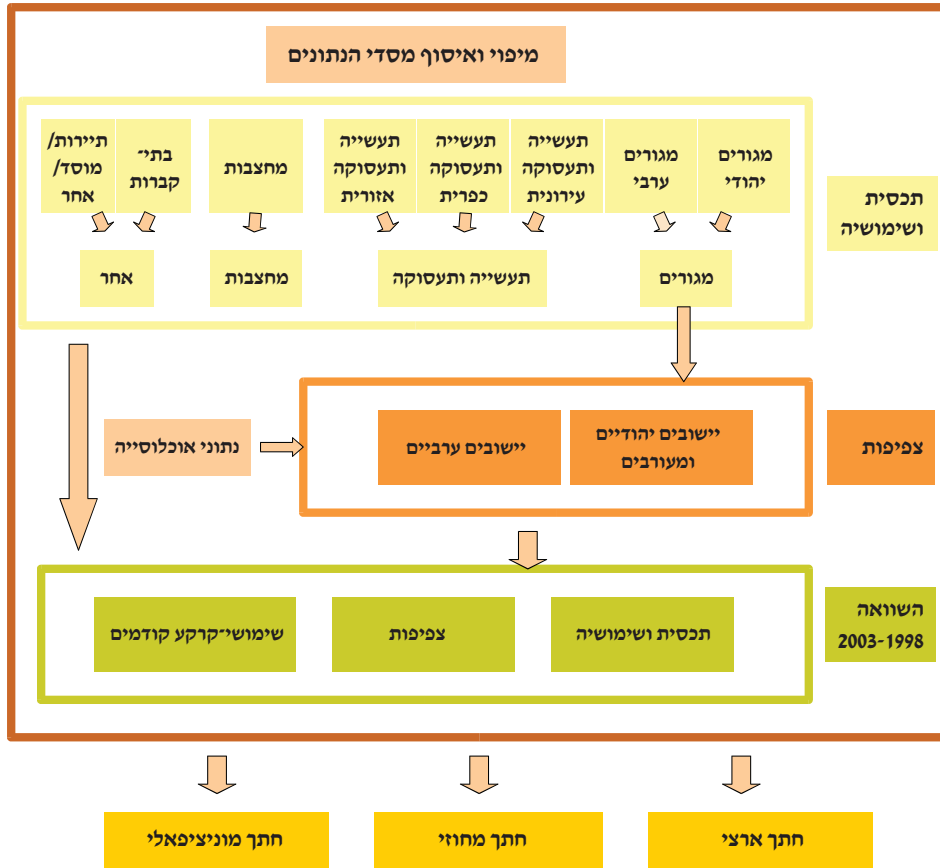
1. **תכסית ושימושיה (2003):** מסלול הכולל ניתוח של שימושי התכסית, היקפם ושיוכם המרחבי (בעבודה זו נתייחס לשטח בנוי מכל סוג שהוא כאל 'תכסית');
2. **אוכלוסייה, תכסית למגורים וצפיפות ביישובים (2003):** מסלול זה כולל ניתוח התכסית למגורים והצפיפות ביישובים על־פי מאפיינים שונים;
3. **השוואה בין השנים 1998 ו־2003:** מסלול זה מציג את תוספת התכסית והצפיפות, ומנתח את השינויים שחלו בין השנים 1998 ו־2003. כמו כן נבדקו שימושי הקרקע הקודמים של תוספת התכסית.

שלושת המסלולים הוצגו בשלושה חתכים עיקריים: ארצי, מחוזי ומוניציפאלי.

בנוסף נבדק המתאם בין נתוני הצפיפות לבין מדדים חברתיים־כלכליים, והשימוש במשאבים סביבתיים בכל יישוב ויישוב.

התרשים הבא מסכם את שיטת הטיפול במסדי הנתונים:

תרשים 1.1 – מסלולים וחתכי־רוחב בניתוח מסד הנתונים



1.5 תוצאות עיקריות

- ❑ התכסית במדינה הסתכמה בשנת 2003 ב־1,094 קמ"ר שהם כ־5% משטח המדינה. שיעור השטח הבנוי מקו באר־שבע צפונה, הוא כ־11%.
- ❑ שטח הכבישים הבין־עירוניים הינו 130 קמ"ר – ויחד עימו מסתכם השטח הבנוי ב־1,224 קמ"ר. שטח הכבישים תופס כ־11% מהשטח הבנוי בישראל.
- ❑ התכסית המשמשת למגורים בישראל, השתרעה בשנת 2003 על כ־70% מהשטח הבנוי.
- ❑ אוכלוסיית ישראל מנתה בשנת 2003 כ־6.5 מיליון תושבים. הצפיפות הממוצעת בשטח הבנוי של ישראל היתה בשנה זו כ־7.7 נפשות לדונם; החציון קרוב לערך הממוצע, וערכו כ־9.5 נפש לדונם.
- ❑ הצפיפות הממוצעת בשטח הבנוי בערי ישראל היא 10.5 נפש לדונם. הצפיפות הממוצעת בשטח הבנוי במועצות המקומיות היא 5.7 נפש לדונם ובמועצות האזוריות – 2.5 נפש לדונם.
- ❑ הצפיפות הממוצעת בשטח הבנוי ביישובים הערביים היא 6.1 נפש לדונם. דפוסי הבנייה ביישובים אלה אחידים למדי, ולא נמצאו הבדלים משמעותיים בצפיפות הממוצעת בין המחוזות השונים והמעמדות המוניציפאליים השונים.
- ❑ בין השנים 1998 ל־2003 גדלה האוכלוסייה בכ־0.6 מיליון נפש (גידול של 2.2% בשנה) והשטח הבנוי גדל ב־48 קמ"ר (גידול של כ־1% בשנה). ממוצע הצפיפות הארצי גדל ב־0.5 נפש לדונם (גידול של 1.3% בשנה).

טבלה 1.1 – התפלגות תכסית כללית ארצית לפי שימושיה

סה"כ	כבישים	סה"כ ללא כבישים בין-עירוניים	שאר שימושי התכסית	מחצבה	תעשייה ותעסוקה	מגורים	
1,224,051	130,000	1,094,051	32,758	28,109	192,469	840,714	סה"כ תכסית ארצית (דונם)
100%	10.6%		2.7%	2.3%	15.7%	68.7%	שיעור שימוש התכסית מהתכסית הכללית הארצית (%)

טבלה 1.2 – אוכלוסייה, תכסית למגורים וצפיפות בראייה ארצית

חציון	מקסימום צפיפות	מינימום צפיפות	צפיפות ממוצעת (נפש / דונם) תכסית (למגורים)	תכסית למגורים (דונם)	אוכלוסייה 2003	
9.5	28.5	0.5	7.7	840,714	6,436,870	סה"כ ארצי

טבלה 1.3 – תכסית כללית ארצית לפי שימושים בחתך מחוזי, ללא כבישים (בדונם)

סה"כ תכסית כללית מחוזית	תכסית שלא למגורים			תכסית למגורים	
	שאר שימושי התכסית	מחצבה	תעשייה ותעסוקה	מגורים	
265,078	6,348	7,595	50,573	200,563	מחוז צפון
155,406	3,805	2,932	27,331	121,338	מחוז חיפה
264,236	13,243	5,574	44,606	200,812	מחוז מרכז
111,269	2,544	0	7,602	101,122	מחוז תל-אביב
95,346	2,014	3,211	11,573	78,548	מחוז ירושלים
202,716	4,804	8,798	50,784	138,331	מחוז דרום
1,094,051	32,758	28,109	192,469	840,714	סה"כ תכסית ארצית

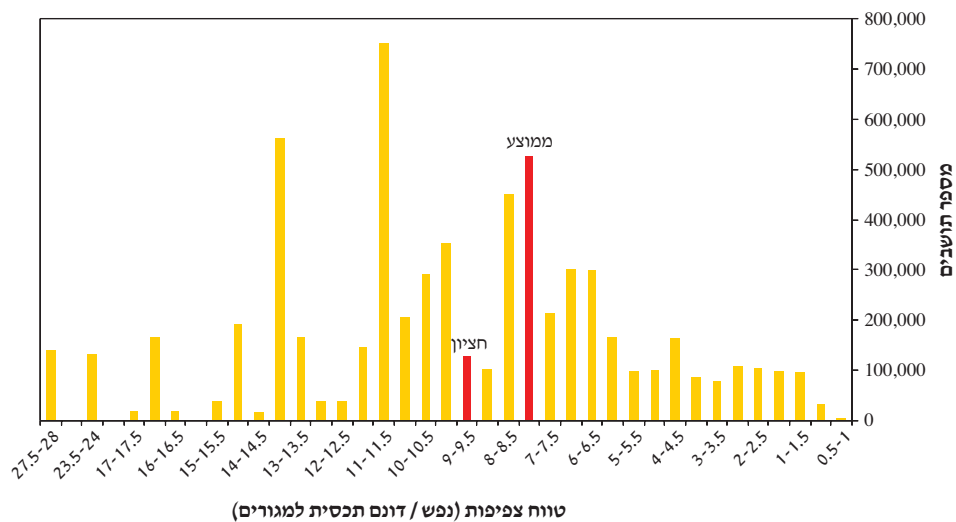
משמעות התוצאות

- הנתונים ב־2003 מצביעים על קיטוב בחלוקת משאבי הקרקע:
 - ❖ מחצית מן האוכלוסייה משתמשת בכ־70% מהשטח הבנוי למגורים, בעוד שהמחצית השנייה משתמשת בכ־30% בלבד.
 - ❖ טווח הצפיפות בישראל הוא רחב ונע בין 0.5 ל־28.5 נפש לדונם.
 - ❖ הצפיפות בכ־75% מהיישובים (768 יישובים) נמוכה מארבע נפשות לדונם. ביישובים אלה מתגוררים כ־600,000 תושבים בלבד (פחות מ־10% מתושבי המדינה); יישובים אלה הם ברובם הגדול יישובים כפריים במועצות אזוריות.
- הקיטוב בצפיפות הולך ומחמיר, חרף העובדה שהצפיפות הממוצעת גדלה. הנתונים מצביעים על זחילת אוכלוסייה ותכסית לעבר המועצות המקומיות. כלומר, נמשכת המגמה של נדידת אוכלוסייה מן הערים הצפופות אל יישובים בעלי צפיפות נמוכה.
- לא נמצא מתאם בין צפיפות האוכלוסייה לבין מדדים כלכליים־חברתיים או בין שימוש במשאבים הסביבתיים שנבדקו בעבודה זו – ייצור פסולת לנפש, רמת מינוע ושימוש במים לנפש.

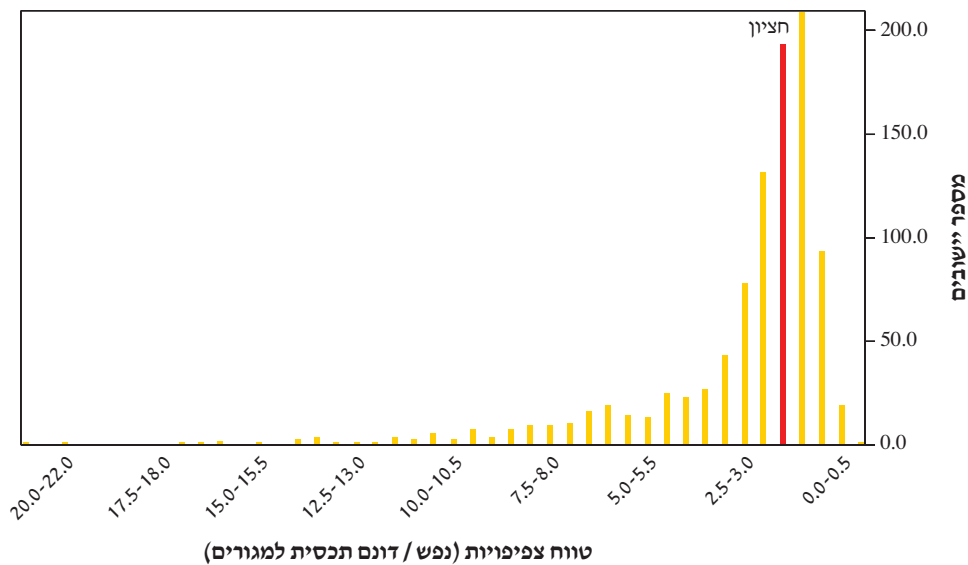
עיקרי הנתונים מסוכמים בטבלאות ובגרפים הבאים:

1.5.1 צפיפות האוכלוסייה, והקיטוב ביחס לשימושי הקרקע – 2003

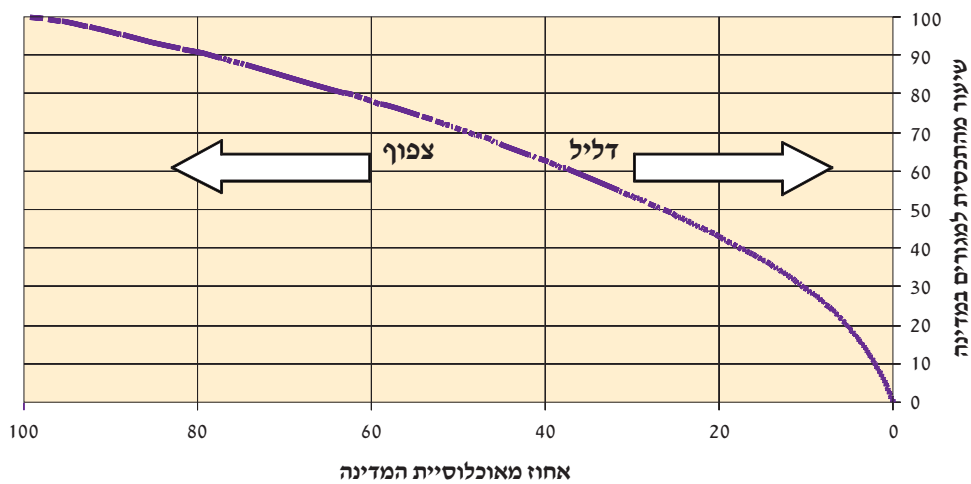
גרף 1.2 – התפלגות אוכלוסייה לפי צפיפות (נפש / דונם תכסית למגורים)



גרף 1.3 – התפלגות יישובים לפי צפיפות (נפש/דונם תכסית למגורים)



גרף 1.4 – גרף מצטבר של יחס אוכלוסייה-תכסית למגורים (באחוזים)



1.5.2 המגזר הערבי – 2003

טבלה 1.4 – אוכלוסייה, תכסית למגורים וצפיפות לפי מגזרים בראייה ארצית

ממוצע צפיפות (נפש / דונם תכסית מגורים)	שיעור מספר יישובים מכלל היישובים במדינה	מספר יישובים	שיעור התכסית למגורים מכלל התכסית למגורים	תכסית למגורים (דונם)	שיעור אוכלוסייה 2003 מכלל האוכלוסייה	אוכלוסייה 2003	
6.1	10%	104	18%	150,222	14%	921,084	יישובים ערביים
8.0	90%	888	82%	690,492	86%	5,515,786	יישובים יהודיים
7.7	100%	992	100%	840,714	100%	6,436,870	סה"כ

1.5.3 השוואת נתונים 2003-1998

השוואה ארצית של אוכלוסייה וצפיפות 2003-1998

טבלה 1.5 – אוכלוסייה, תכסית למגורים וצפיפות 2003-1998 בראייה ארצית

נתוני צפיפות (נפש / דונם תכסית למגורים)				תכסית למגורים (דונם)	אוכלוסייה	
ממוצע	חציון	מקסימום	מינימום			
7.2	2.4	27.5	0.5	806,634	5,794,256	1998
7.7	2.5	28.5	0.5	840,714	6,436,870	2003
0.5	0.1	1.0	0.01	34,080	642,614	גידול יחסית ל-1998
6.6%	4%	3.5%	2.9%	4.2%	11.1%	שיעור הגידול יחסית לשנת 1998 (%)

השוואה מוניציפאלית של אוכלוסייה וצפיפות 2003-1998

טבלה 1.6 – אוכלוסייה, תכסית למגורים וצפיפות 2003-1998
בחתך מוניציפאלי

ממוצע צפיפות מוניציפאלית (נפש / דונם תכסית למגורים)				תכסית למגורים (דונם)				אוכלוסייה				
שיעור הגידול בצפיפות יחסית ל-1998	גידול בממוצע הצפיפות	2003	1998	שיעור הגידול בתכסית יחסית ל-1998	גידול בתכסית	2003	1998	שיעור הגידול באוכל' יחסית ל-1998	גידול באוכל'	2003	1998	
5.2%	0.5	10.5	10.0	3.7%	16,582	464,522	447,940	9.1%	408,794	4,896,294	4,487,500	ערים
13.1%	0.7	5.7	5.0	6.1%	10,886	189,136	178,249	20.0%	179,693	1,079,192	899,499	מועצות מקומיות
9.3%	0.2	2.5	2.3	3.7%	6,612	187,056	180,444	13.3%	54,127	461,384	407,257	מועצות אזוריות
6.6%	0.5	7.7	7.2	4.2%	34,080	840,714	806,634	11.1%	642,614	6,436,870	5,794,256	סה"כ

1.5.4 מדדים חברתיים וסביבתיים

טבלה 1.7 – ערכי ההתאמה בין הצפיפות ביישובים לפרמטרים חברתיים-כלכליים
ושימוש במשאבים סביבתיים

ייצור פסולת לנפש	צריכת מים עירונית לנפש	שכר ממוצע של שכירים לחודש	רמה חברתית- כלכלית	
0.130	0.298	0.068	0.042	מתאם בין צפיפות – כלל היישובים
0.044	0.084	0.043	0.081	מתאם בין צפיפות – יישובים ערבים
0.130	0.298	0.068	0.042	מתאם בין צפיפות – יישובים יהודיים

משמעות מתודולוגית

עבודה זו מציגה בפנינו את פריסת השטחים הבנויים והצפיפות במדינה, בחלוקה לצורות יישוב שונות ובחלוקה גיאוגראפית ארצית. בסיס הנתונים עשוי לשמש נקודת-מוצא לחיזוי עתידי של צרכי הבינוי והפיתוח.

מסדי הנתונים עשויים לשמש בסיס לבניית מדדים, שבעזרתם ניתן יהיה לבחון את קצב אבדן השטחים הפתוחים ולאחר מוקדים רגישים, בהם קצב האבדן הוא מהיר ומסוכן. כלי מסוג זה משתלב היטב בניסיון ליישם אינדיקטורים ומדדים כמותיים למעקב אחר שינויים סביבתיים במדינה.

משמעות תכנונית

מפת הצפיפות הארצית מציגה את פריסת הצפיפות ואת השונות הגדולה בערכי הצפיפות. בעזרת מפה זו ניתן לאתר יישובים דלילים הניתנים לציפוף ולהרוויה. כמובן, תידרש בחינה מעמיקה של תנאי היישוב ושל אפשרויות הפיתוח.

הצלבת מפות-צפיפות של יישובים עם מפות-רגישות, עשויה לסייע באיתור מקבצי יישובים באזורים בעלי דרגת רגישות נמוכה, כדי ליצור מצרף יישובי מאוחד, צפוף ורווי יותר.

הקיטוב בשימושי השטח הוא בסיס לבזבוז קרקע, לחלוקה לא-נכונה ולא-שוויונית של משאבי השטח ולא-צדק סביבתי.

המצב בפועל הוא שמסגרות היישוב ודפוסי השימוש הקיימים הם קשיחים ומקובעים, והם אינם ניתנים לשינוי. מסגרות הפיתוח החדשות נדרשות ללכת בנתיב שונה, וליצור חלוקה שוויונית יותר של משאבי השטח.

מבחינה מעשית, משמעות הדברים היא עידוד יישובים עירוניים המקיימים צפיפות גבוהה ולצידה איכות חיים ורמת חיים גבוהות (כפי שאפשר להיווכח משורה ארוכה של יישובים עירוניים המגלים תכונות אלו); יש להימנע מהרחבה של יישובים כפריים ופרבריים קיימים, ובוודאי שיש להימנע מהקמת יישובים חדשים מסוג זה. הפניית אוכלוסייה רבה להתיישבות כפרית ופרברית, משמעה העצמת הקיטוב, הגדלת הפערים, הרחקת השוויוניות והעמקת אי הצדק הסביבתי, שכבר היום הם קיצוניים ומעיקים על התשתית החברתית והסביבתית בישראל.

2. מבוא

תכניות המתאר של העשור האחרון עוסקות בעיקר בהתמודדות עם אזילת משאבי הקרקע בישראל, ועם הצורך באספקת שטחים לצרכי־פיתוח, לצד שמירת עתודות הקרקע לדורות הבאים. הדיון במשאבי הקרקע מעלה שאלות ביחס למסד הנתונים המשקף את פריסתם:

- מהו היקפו של השטח הבנוי?
- אלו שימושי־שטח כלולים בשטחים הבנויים – בינוי לסוגיו, תעשייה וכיו"ב – ומהו היקפם?
- מהו דגם פריסתו הגיאוגרפית של השטח הבנוי?
- מהו היקף האוכלוסייה בשטח הבנוי, וכיצד מתפלגת אוכלוסייה זו?
- כיצד מתפלגים השטחים הבנויים מבחינה מוניציפאלית ולאומית?

לפני מערכת התכנון הארצית עמדו מסדי־נתונים שונים, החל מתכנית האב לישראל בשנות האלפיים – תכנית 2020, ועד לתכנית המתאר המשולבת – תמ"א 35; אלא שמסדי־נתונים אלה נבנו בדרכים שונות, בשיטות־עבודה מגוונות ובפרקי־זמן שונים.

היעדרה של מערכת נתונים אחת, סדורה ונתונה לביקורת, הניצבת בנקודת־זמן אחת, הביאה לפולמוס על תקפות נתוניה של תכנית המתאר הארצית המשולבת – תמ"א 35. כך יצאו כלכלני חברת אפלייד (אקשטיין ופרלמן, 1999) נגד נתוני הבסיס של תמ"א 35 ושל תכנית 2020. במסמך, שהופץ בשעתו לחברי המועצה הארצית לתכנון ובנייה, הועלו השאלות: מהו היקף השטח הבנוי בארץ וכיצד הוא מתפלג לפי שימושי־קרקע? על־פי חישובי הכלכלנים של חברת אפלייד, השטח הבנוי ל־1990 היה כ־0.5 מיליון דונם בלבד; זאת לעומת אומדני תכנית 2020, המעריכים את השטח הבנוי בכ־1.6 מיליון דונם, ואומדני תמ"א 35 המעריכים את השטח הבנוי בכ־1.2 מיליון דונם. על סמך הדברים הללו הסיקו הכותבים מסקנות מרחיקות־לכת בדבר אִי־תקפות ההערכות וההמלצות של תמ"א 35 ושל תכנית 2020, המתבססות על מסדי־נתונים שגוי לכאורה.

השגות אלו נענו בתגובות צוות תמ"א 35 ומתכנני 2020, שהסבירו את מיליון הדונמים 'החסרים' בשטחי ערים קטנות ויישובים כפריים, בשטחי פארקים עירוניים וחופים ציבוריים, ובשטחי תשתיות צבאיות ואזרחיות שאינן נמנות בתוך הרשויות המקומיות העיקריות (אדם מזור, הארץ, 14.2.99).

בנייר-עמדה שהוגש למנהל התכנון במשרד הפנים, שעסק בפולמוס הנזכר (פייטלסון, 1999, זיו מאור, הארץ, אפריל 1999), הוסברו הפערים בכך שמסדי הנתונים נשענים על בסיסי-מידע שונים ועל צורות ספירה שונות. מסקנה מתבקשת היא (זיו מאור, הארץ, מרץ 1999): "הוויכוח בין שתי הגישות חושף את העובדה המביכה שבישראל, להבדיל ממדינות מערביות רבות, אין בסיס נתונים אמין בנוגע להיקף השטחים הבנויים, שמעודכן באופן שוטף על-ידי גוף ממשלתי, למשל הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה."

הצעתו של פייטלסון בנייר העמדה שהוגש למנהל התכנון – היתה ליצור בסיס-מידע מוסכם ברמה הארצית, אשר ימנע – או לפחות יצמצם – ויכוחים דומים בעתיד, וימנע מניפולציות הקשורות לאחוזי המיצוי (הארץ, שם).

אפשר לראות במחקר הנוכחי השלמת משימה זו, או לפחות צעד בדרך להשלמתה. המחקר מסכם מסדי-נתונים שונים, מעמידם על מכה משותף בנקודת-זמן אחת, ומשתמש בשפת מונחים אחידה.

מסדי הנתונים כוללים את רכיב השטח – היקפו, סוגי השימושים בו, פריסתו הארצית ומעמדו המוניציפאלי, ואת רכיב האוכלוסייה – היקפה ומאפייניה. צירופי הנתונים ועיבודם מאפשרים לעמוד על דפוסי השימוש בשטחים וניצולם כנקודת-מוצא לתכנון עתידי.

מסד-נתונים ברמה כלל-ארצית ומפורטת, מועד מן הסתם לשגיאות. בוודאי נפלו בו טעויות מדידה והערכה. אך מנגד – הנתונים ברורים ושקופים, וטעויות ושגיאות ייחשפו בקלות. המפות וצילומי האוויר (אורתופוטו) בקנה-מידה של 1:50,000 המלווים את המסמך, הטבלאות ועיבודי הנתונים – כולם מוגשים לקורא, והוא יכול לעמוד בנקל על אי-דיוקים ולתקנם.

ראוי לציין כי מפות הסיכום של העבודה שלפנינו שימשו כמפות-רקע של השטחים הבנויים (ללא פירוט) בתמ"א 35 – "תכנית המתאר הארצית המשולבת לבנייה, לפיתוח ולשימור" – אשר אושרה על ידי ממשלת-ישראל ב-27.11.05.

הכותבים מתנצלים על שהם מייגעים את הקורא בפרטי-פרטים, בהמוני מספרים וטבלאות. הדברים נעשו כך כדי שהתמונה תהיה בהירה ומובנת מכיווני-הסתכלות שונים. טרחה רבה זו, הפסדה ייצא אולי בשכרה, בגיבושו של מסד-נתונים אשר ישמש בסיס ומוצא לתכניות עתידיות.

3. סקירת ספרות

3.1 פיזור וריכוז אוכלוסייה – מוטיבים מרכזיים בתכנון הארצי

תכנון פיזי בישראל ('תכנית שרון')

המוטיב המרכזי בהיסטוריה התכנונית של מדינת ישראל היה פיזור האוכלוסייה לעומת ריכוזה. 'תכנית שרון' (ע"ש המתכנן אריה שרון) פיתחה בשעתו את רעיון פיזור האוכלוסייה, כדי ליצור נוכחות ושליטה במרב שטחי המדינה. מאז, הפך האמצעי של "פיזור אוכלוסייה" לתכלית בפני עצמה, וכל מתווי המדיניות של ממשלות ישראל לדורותיהן התבססו על רעיון זה, מבלי דעת כי לפיזור זה עשויות להיות השלכות שליליות מבחינה פיזית ותרבותית.

'תכנית שרון' נערכה בתקופה בה אוכלוסיית ישראל מנתה כ-650 אלף תושבים בלבד. המניעים לתכנון הפיזי באותה תקופה היו מנוגדים למניעים של היום: פריסה מקסימאלית של האוכלוסייה ברחבי המדינה אז – מטעמים לאומיים-ביטחוניים – לעומת קיבוץ וציפוף האוכלוסייה והבינוי היום – מטעמים של אזילת משאבי-קרקע, ומרצון לשמור על השטחים הפתוחים המעטים שנותרו בארץ.

בשנות החמישים הצטופפו כ-82% מהאוכלוסייה ברצועת החוף – מהם כ-40% בתל-אביב (השיעור הגדול בתולדות העיר), 11% בירושלים, ורק חלק זעיר – 7% – בגליל ובדרום הארץ.

הדיון על ציפוף והרוויה של יישובים לא עמד על סדר היום, ולפיכך תכנית שרון כמעט שאינה עוסקת בצפיפות היישובים ברמה הארצית: "בעוד שהאוכלוסייה הכפרית מחולקת באופן טבעי בכל חלקי הארץ, בהיותה קשורה בקרקע, וצפיפותה נקבעת על-ידי תכונות הקרקע וכמויות מי ההשקאה שתעמודנה לרשותה, הרי חלוקת האוכלוסייה העירונית... תלויה במידה רבה במדיניות התכנון..." (שם, עמ' 5).

תכנית שרון שוללת ריכוזים גדולים של אוכלוסייה במסגרת אורבאנית אחת, והיא מתארת את "נפילתן של הערים הגדולות", "שירותים יקרים, תחבורה יגעה, הוצאות-חיים גדולות, צפיפות ודוחק בבתים וברחובות..." (שם, עמ' 6).

מדיניות פיזור האוכלוסייה שנקטה תכנית שרון, היא בלא ספק מן הגורמים המרכזיים לפיזור הרב של יישובים ברחבי הארץ (למעט הנגב).

תכנית מתאר ארצית משולבת לבנייה, פיתוח וקליטת עלייה – תמ"א 31

תמ"א 31 לא הצליחה להשתחרר מתפיסת הפיזור, הגם שהצליחה לנתב לעצמה דרך חדשה. התכנית קבעה:

"התפיסה התכנונית הפיזית הכוללת, מן הראוי שתיעשה על רקע התכנית הכוללת הפיזית הראשונה (והאחרונה) שהוכנה על-ידי צוות אדר' אריה שרון עם קום המדינה, ומהווה עד היום הגורם התכנוני המרכזי אשר השפיע על דמות המדינה ותפרוסת האוכלוסייה באזורים השונים. התכנית הראשונה נערכה על רקע מימוש החלום המדיני-ציוני, התגברות גלי העלייה ופריצה למרחבים פתוחים, ריקים וגדולים ביחס למצאי הקרקעי שעמד לרשות ההתיישבות היהודית ערב קום המדינה, וביחס לגודל האוכלוסייה."

התפיסה התכנונית הכוללת, המוצעת לתמ"א 31, מבוססת אפוא על אותם עקרונות המופיעים בתכנית שרון, אלא שתפיסת הפיזור שלה שונה:

"אין מקום לפריסה התיישבותית המבוססת על תעסוקה בחקלאות. בתחום הכלול בתכנית, אין משמעות פוליטית או ביטחונית לתוספת יישובים באזורי הספר וייתכן שיש בהם אף פגיעה ביטחונית באזורים מסוימים, בהצרת מרחבי הפעילות של מערכת הביטחון. תוספת האוכלוסייה החזויה הינה עירונית, וזו מצפה ליתרונות הגלומים בתחומי התעסוקה, הדיור והשירותים בעיר הגדולה" (התכנית הכוללת – עיקרי הדברים, כרך ב', 1992, ע' 8).

לאמור: לא עוד פיזור מרחבי על פני כל שטח המדינה, אלא פיזורן של ערים ממוקדות בשטחים מוגדרים, וטיפוחה של תרבות עירונית.

תכנית האב לישראל בשנות האלפיים – "ישראל 2020"

תכנית האב לישראל (תכנית 2020) ועמה גם שורת אנשי תכנון וסביבה, השכילו לעמוד על הבעייתיות שבפיזור ולהציג במלוא החרिפות את מגמות אזילת הקרקע. התכנית גיבשה השקפות תכנון חדשות, המתאימות לתנאי הצפיפות והגודש ולרצון לחסוך במשאב הקרקע. עקרון הפיזור נותר אמנם בתכנית 2020, אך בלבוש שונה: התכנית מעודדת "פיזור מרחבי ברמה הארצית, בעיקר למרחב הדרומי. אך לא כמו המטרות הלאומיות והביטחוניות שעמדו בבסיס התפיסה המרחבית של ישראל מאז הקמתה, הבסיס לפיזור עתידי זה הוא שיקולים כלכליים, טכנולוגיים, חברתיים וסביבתיים."

לבוש שונה זה בא לידי ביטוי בשני נושאים מרכזיים:

1. מדיניות "פיזור פעילויות מוגבר לפריפריה הדרומית, במקביל לפיזור מתון יותר לפריפריה הצפונית, ממקסם את יעדי התכנית. חלוקה זו מאפשרת למצות את היתרונות בפיזור פעילויות לכל אחת מהפריפריות ומצמצמת את המחיר הסביבתי בצפון והכלכלי-חברתי בדרום."

2. "התכנית מציעה לנקוט גישה של 'פיזור מרוכז' – פיזור הפיתוח ברמה ארצית, אך ריכוז בשלושה מרחבים מעוירים: בצפון, במרכז ובדרום. המרחבים המעוירים הוגדרו באופן שיכללו את מקסימום האוכלוסייה והפעילויות בתחום גיאוגרפי קטן ככל האפשר."

(תכנית 2020, "תמונת העתיד" – תכנית לארגון המרחב הלאומי, עמ' 37-39)

תכנית-מתאר ארצית משולבת – תמ"א 35

תמ"א 35 חוזרת על גישה זו של "פיזור מרוכז", אלא שהמרחבים על-פי תמ"א 35 הם שונים ובעלי מדרגים וחוקי-משחק מגוונים יותר – "מקמים" בלשונה של התכנית.

מדיניות תמ"א 35 ברמה היישובית – היקף הביקוש לקרקע נקבע על-פי צפיפות הדיור (ככל שהצפיפות עולה – קטן שטח הקרקע הנדרש). תכנית המתאר קובעת צפיפות דיפרנציאלית לאזורי-תכנון שונים, על-פי המיקום הגיאוגרפי ודגם היישוב (עירוני, פרברי או כפרי).

"אחד מן הגורמים הקובעים את היקפי הביקוש לעתודות קרקע נוספות הוא צפיפות הדיור המתוכננת בעתודות אלה. על-מנת לנסות ולמזער את תוספת הקרקע לפיתוח שתידרש בטווח התכנון ולהביא לניצול יעיל ודיפרנציאלי של הקרקע באזורי התכנון השונים, נקבעה בתמ"א 35 מדיניות ציפוף דיפרנציאלית לאזורים השונים על-פי מיקומם הגיאוגרפי, ובהתייחס להרכב דגמי היישובים המאפיינים אזורים אלה" (תמ"א 35 כרך א', עמ' 106).

בהתאם לערכי הצפיפות שנקבעו בדגמי היישובים השונים, ועל סמך תחזיות הגידול, נקבעו השטחים הנוספים הנדרשים לבינוי.

מודל הביקוש לתוספת שטחים בנויים

מודל הביקושים לשטחים בנויים פותח במסמך 'ישראל 2020' ועובד לכדי מעשה על-ידי ד"ר אמנון פרנקל בתמ"א 35, והוא עוסק בהיבטים דמוגרפיים וחברתיים – ריבוי טבעי ועלייה

ברמת החיים, לצד היבטים פיזיים – דפוסי הבינוי הקיימים, פריסתם וכושר נשיאתם, שהם עניינה של העבודה שלפנינו. המודל וביקושי הקרקע הצפויים, מפורטים בתמ"א 35 בכרך "עיקרי התכנית ואמצעי המדיניות" (מארס 2005).

סיכום

בהיסטוריה התכנונית של מדינת ישראל, אפשר להבחין בצורה כללית בשתי תקופות בכל הקשור במדיניות פיזור האוכלוסייה: הראשונה – מאז קום המדינה ועד תחילת שנות התשעים של המאה שעברה – נקטה פיזור, פשוטו כמשמעו, בשאיפה לפרוס יישובים ואוכלוסייה בכל רחבי הארץ ולהביא לכיסוי ולנוכחות מרבית על פני המרחב; השנייה, שניצנה בגלי העלייה הגדולים של השנים 1990-1999, מבחינה כבר באבדן השטח ומנסה לרכז אוכלוסייה במוקדים מוגדרים ומכונסים, גם אם מוקדים אלה יהיו פזורים במרחב.

3.2 הגברת אינטנסיביות השימוש בקרקע

המחסור בקרקע מחייב שימוש יעיל במשאב זה וצמצום בצריכתו. תכנית 2020 מצביעה על דגמים צפופים של בינוי עירוני, אשר שומרים על איכות החיים העירונית ועל רמת שירותים גבוהה. הביקוש לבנייה צמודת-קרקע יופנה לפריפריה, כדי למשוך אליה אוכלוסייה חזקה שאינה מוצאת מענה לצורת בינוי כפרית במרכז הארץ.

העיקרון המתווה בתכנית 2020 הוא הפניית הפיתוח העתידי לערים – להרווייתן ולשיפור איכות החיים בהן – ולא ליישובים קטנים ובזבזניים. ריכוז האוכלוסייה בדגם הבינוי העירוני, נובע מהיותו יעיל יותר מבחינת ניצול הקרקע, ומאפשר איכות חיים טובה.

"פועל יוצא של המחסור בקרקע והצורך בשימוש יעיל בו, הוא העלאה של האינטנסיביות של השימוש בקרקע. המטרה היא לצמצם את ההיקף של תשומת הקרקע... קיימים היום דגמים רבים של מגורי איכות בצפיפויות גבוהות אשר שומרים על ערכיות מרבית בתחום הסביבה, הנוף העירוני ורמת השירותים. את הביקוש לבינוי בצפיפויות נמוכות וצמודות-קרקע ניתן לנצל באופן מבוקר כדי למשוך אוכלוסייה איכותית וחזקה לאזורי הפריפריה באזור הצפוני והדרומי. אין סיכוי למשוך אוכלוסייה לפריפריה אם מוצע לה במקביל תחליף של 'פריפריה' בדמותם של יישובים ושכונות צמודות-קרקע במרכז הארץ. יש למנוע, במרכז הארץ, סבסוד או מסירה של קרקע כמעט בחינם, כשזו כמעט אזלה, רק כדי לספק לחצים מקומיים או קצרי-מועד.

כדי להגביר את האינטנסיביות של הפיתוח של המרקמים המבונים... יש להפנות את הפיתוח לדגמי יישוב נבחרים, אשר מצטיינים ביעילות ניצול הקרקע. ככל שהיישוב גדול יותר וכולל אוכלוסייה ופעילויות משולבות רבות יותר, כך ניצול הקרקע היחסי שלו טוב יותר. התכנית ממליצה לעבור לדגמי היישוב היעילים אשר, במקביל, מספקים רמת שירותים, תחבורה ציבורית ותשתיות גבוהה יותר. יש להגביר את ההיקפים של שטחי הנטו אשר מנוצלים מתוך המרחב העירוני הכולל ולהגביר את האינטנסיביות של השימוש בשטחי הקרקע המיועדים לצרכים השונים" (תכנית 2020, תמונת העתיד, עמ' 171, ההדגשות אינן במקור).

3.3 צורות שונות של פיזור אוכלוסייה

תכנית 2020 ותמ"א 35 קראו לרכז אוכלוסייה במוקדים מצומצמים וחסכניים בשטח, אך מפוזרים על פני מרחב גדול. מכאן המונח "ריכוז מפוזר". מונח זה מרמז על שתי צורות אפשריות של ריכוז לעומת פיזור, אשר רווחו בחלופות שהציגה תכנית 2020:

ציפוף ברמה היישובית – ציפוף פנים-עירוני, לאמור: שאיפה לצופף שטח בנוי ככל שניתן, כדי לחסוך בבנייה מרווחת המבזבזת שטחים פתוחים;

ציפוף מרחבי – ריכוז תוספת השטח הבנוי בתוך יישובים בנויים במרחב מוגדר, תוך מניעת התפשטות היישובים על פני המרחב כולו.

תכנית 2020 דנה בשני היעדים:

ברמה היישובית – ייעול השימוש בנקודות הקיימות ועיבוין;

ברמה האזורית – העדפת המודל של יישובים גדולים, יעילים וחסכניים בשטח, על פני בנייה פרברית ופזורה.

3.3.1 ציפוף ברמה היישובית

כוחות השוק גורמים ללחצי פרבור ולהגדלת צורת היישוב הכפרית; צורות יישוב אלו צורכות כמות גדולה של שטחים פתוחים. תכנית 2020 נוקטת הִכוּונה מפורשת של גידול האוכלוסייה לדגם הבינוני העירוני הצפוף, שהוא יעיל בניצול השטח ובעל נגישות גבוהה:

"במרחבי הביניים צפויים לחצים גבוהים מאוד על תהליכי הפרבור. החשש הוא שללא התערבות מכוונת יגדל דגם היישובים הכפריים באופן מואץ ביותר. תהליך הפרבור

מאיים לפגוע באופיים הפתוח של מרחבי הביניים ובאפשרות קיומם של שטחים פתוחים גדולים ובלתי־מופרים. לכן, בתפרוסת המוצעת מושם דגש מיוחד בנייתוב לחצי הפיתוח לחיזוק דגמי היישוב העירוניים. המשקל של הדגמים האלה יעלה, ובמקביל תודגש בלימת הפרבור. משקל היישובים הכפריים ירד מכ־20% לכ־15% (תכנית 2020, תמונת העתיד, עמ' 139).

הקשר בין גודל היישובים לצפיפותם

ביישוב עירוני צפוף, היחס בין השטח לאוכלוסייה יעיל יותר, כך שהשטח הנדרש לתושב הוא קטן מזה הקיים ביישובים הפרבריים. על כן תפרוסת האוכלוסייה המוצעת בתכנית, מכוונת את מרב הגידול הצפוי אל השטח העירוני.

להגדלת צפיפות השטח העירוני יש יתרונות נוספים, כגון זמינות שירותים חברתיים, תחבורה, נגישות והיצע תעסוקתי.

שינוי מדיניות הציפוף המוצע בתכנית, והגברת אינטנסיביות הבנייה מעבר לסף שנקבע, לא יפגעו בתפקוד העירוני ובאיכות החיים, אלא רק יעצימו את היתרונות של המרקם העירוני ויצרכו פחות משאבי־קרקע.

"ככל שהיישוב גדול יותר, דגם הפיתוח יעיל יותר וכמות שטח הקרקע לתושב נמוכה יותר לעומת יישובים קטנים. עיקרון זה הופנם בתכנון... כאמצעי לחסוך במשאב הקרקע. תפרוסת האוכלוסייה המוצעת כוונה להעלות את רמת העיור וניתנה בה קדימות ליישובים הגדולים יותר בדגמי היישוב של מרכזים מטרופוליניים ומוקדים עירוניים.

להעלאת צפיפות הפיתוח יתרונות רבים בנוסף לחיסכון בקרקע. לפיתוח יישובים גדולים... במתכונת צפופה... יתרונות בתחום החברתי (מספק צרכים ייחודיים של קבוצות המשנה באוכלוסייה); בתחום מערכות תשתית ותחבורה (מעודד שימוש באמצעי־תחבורה חלופיים לרכב הפרטי)" (שם, עמ' 150-151).

3.3.2 ציפוף ברמה האזורית

עיקרון מנחה – הפיזור המרוכז

העיקרון המנחה את הפריסה המרחבית של תכנית 2020 הוא "הפיזור המרוכז": יצירת שלושה מרחבים מעוירים המבטאים את הפיזור, שמרבית האוכלוסייה תרוכז רק בתוכם ולא תחרוג מגבולותיהם:

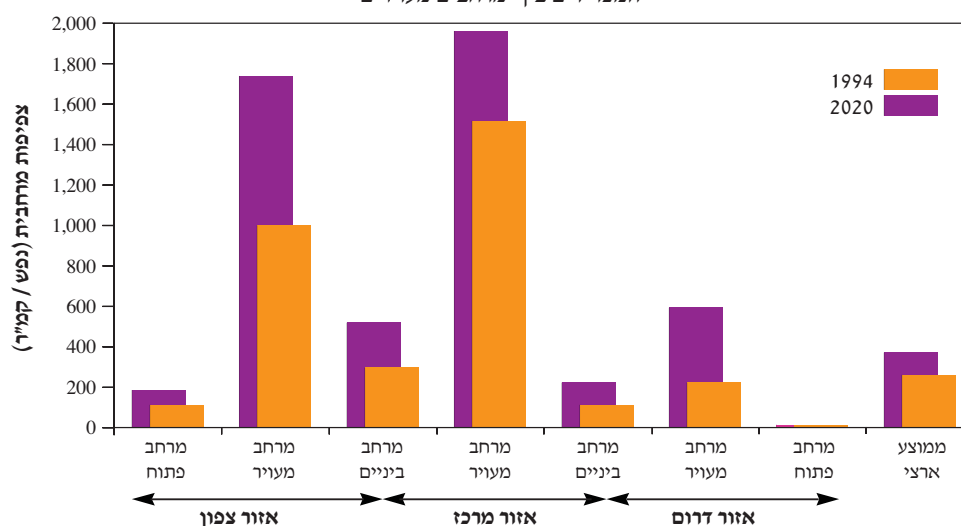
”ברמה האזורית עקרון ‘הפיזור המרוכז’ מבקש להביא לריכוז מרבי של אוכלוסייה במרחב המעויר ובדרך זו לנצל את היתרונות לגודל ולאגלומרציה, להביא לעלייה ברמת השירותים ובהיצע התעסוקות לכלל אוכלוסיית האזור ולהבטיח את יעילותה של מערכת התחבורה תוך הדגשת התחבורה הציבורית. מטרת תכנית האב היא לשמור גם בעתיד על ריכוז האוכלוסייה במרחבים המעוירים כמרחבים שבהם שיעור ניכר יחסית של אוכלוסייה מרוכז על שיעור נמוך יחסית של שטח. שמירת הריכוזיות במרחב המעויר מונעת את מגמת ההתחברות הבלתי מבוקרת של המרחב המעויר עם המרחב שבשוליו תוך פיצול המרקם המבונה למנות פיתוח קטנות בצפיפויות נמוכות.

עקרון הריכוזיות במרחב המעויר מחלחל גם לרמת דגמי היישוב כדי להביא לרמת עיור גבוהה יותר וליתר יעילות בארגון המרחב. העדפת דגמי היישוב הקומפקטיים יותר בעלי אופי עירוני והגבלה ניכרת של דגמי היישוב הבזבזניים בקרקע, משרתות גם את הרצון לארגן את המרחב באופן יעיל ולנצל את היתרונות לגודל של מערך היישובים הכולל וגם את הרצון לשמור על מירב השטחים הפתוחים ברצפים בלתי־מופרים במרחב בעל צפיפות מרחבית גבוהה יחסית” (תכנית 2020, תמונת העתיד, עמ’ 132, ההדגשות אינן במקור).

הגרף הבא משווה את הצפיפות המרחבית באזורים שונים ב־1994 מול תמונת העתיד, כפי שהיא עולה מתכנית 2020 (כרך תמונת העתיד, עמ’ 137).

תרשים 3.1 – השוואת הצפיפות המרחבית באזורים שונים מול תכנית 2020

בטרמינולוגיה של תכנית 2020 – “מרחבים פתוחים” הם מרחבי הגליל והנגב, “מרחבי ביניים” הם השטחים המפרידים בין “מרחבים מעוירים”



חשוב להדגיש כי מגמות הציפוף בתכנית 2020 עוסקות **ברמה האזורית** (מספר תושבים לשטח כללי), כמוצג בתרשים לעיל. **ברמה היישובית** (מספר התושבים לשטח בנוי) לא יגבר הציפוף, והוא אף עתיד לקטון עקב מגמת העלייה ברווחת הדיור.

3.3.3 שילוב הציפוף המרחבי והציפוף ברמה היישובית

תכנית 2020 עומדת על היתרון המתקבל משילוב של אינטנסיביות הצפיפות היישובית עם עקרון הריכוז האזורי:

הקשר בין צפיפות מרחבית לצפיפות היישובים – נמצא כי האינטנסיביות של פיתוח היישובים היתה גבוהה יותר במרחבים גיאוגרפיים צפופים מאשר במרחבים דלילים, ועל כן נוקטת תכנית 2020 אסטרטגיה המכוונת את גידול האוכלוסייה אל מרחבים צפופים אלה:

"באזורים שהצפיפות המרחבית גבוהה יותר, נמצא שהאינטנסיביות של הפיתוח של היישובים אף היא הייתה גבוהה יותר מהאזורים הדלילים. עיקרון זה היה בין הקריטריונים להעדפת עקרון 'הפיזור המרוכז'... המבקש למנוע את גלישת האוכלוסייה והפעילויות בצפיפות מרחבית נמוכה אל הטבעות החיצוניות של המטרופולין (על-פי מגמת 'עסקים כרגיל'). המרחבים המעוירים שבהם נשמרת ריכוזיות האוכלוסייה, תורמים להעלאת הצפיפות העירונית בנוסף ליתרונות נלווים נוספים, כמו ניצול יעיל יותר של תשתיות והבטחת רמת שירותים גבוהה ובכללה תחבורה ציבורית" (תכנית 2020, תמונת העתיד, עמ' 150).



בינוי צפוף ומרוכז בגוש דן. במרכזה של התמונה – נחל אילון והשטחים המיועדים להפוך ל"פארק אילון". צילומים: אילן מלסטר

3.4 איומי הפרבור ופיזור האוכלוסייה

יציאתה של אוכלוסייה מן הערים ליישובים כפריים ופרבריים בשולי הערים מאפיינת מדינות רבות במדינות מתפתחות ומפותחות כאחד. תופעה זו הביאה לדלדול הערים והחלשותן, מאחר והאוכלוסייה החזקה בוחרת לרוב ביציאה מן העיר הצפופה והדחוסה, אל איכות חיים גבוהה יותר שמאפשרים הפרברים. תהליך זה זכה לכינוי 'זחילה אורבאנית' (Urban Sprawl) – מונח שנטבע כדי לתאר את הפיתוח הבלתי־רציף של הפרברים בארצות הברית משנות ה־60, אז החלה אוכלוסייה אמידה לחפש מגורים מרווחים מחוץ לערים הגדולות, אך בקרבתן. הזחילה האורבאנית, נחשבת כתופעה שלילית ומאיימת על הפיתוח העירוני ועל שטחים פתוחים כאחד. פיזור אוכלוסין בפרברים – ערי שינה, ללא תפקודים עירוניים, מחליש את מרכזי הערים ואת תפקודיהן הכלכליים, התרבותיים והחברתיים, מגביר את השימוש בתחבורה פרטית, מביא לעלייה בזיהום אוויר ובמטרדים סביבתיים, פוגע בחידור למי התהום ובערכי טבע, נוף ושירותי פנאי בשטחים הפתוחים.

השפעותיה השליליות של התופעה הן על החברה והן על הסביבה נדונו רבות בספרות המחקרית, תמצית השפעות אלו מובאת להלן (פרנקל, 2001).

גידול בריכוזי העוני במרכזי העיר ובפרברים הוותיקים – צורת החיים הפרברית מתאימה לאוכלוסייה שרמת חייה גבוהה, המשתקעת בבתים גדולים, צמודי־קרקע ויקרים יחסית, ונשענת על תחבורה פרטית. לאחר שהאוכלוסייה החזקה עזבה את מרכזי הערים ועברה לפרברים, נותרו מרכזי הערים עם השארית החלשה.

עליית הגודש בכבישים – תופעת הפרבור מעודדת נסיעה ברכב פרטי. המבנה ההומוגני של הפרבר, המרכז את השימושים המסחריים בקצה העיר או על הכביש המוביל העירה, אינו מאפשר הליכה ברגל, ובשל הפיזור הרב של האוכלוסייה הדלילה לא ניתן לקיים תחבורה ציבורית יעילה. עם העלייה במספר הנסיעות, גוברים זיהום האוויר, הצפיפות והעומס בכבישים, ועמם עולה גם הזמן המבוזבז בנסיעה ובהמתנה בפקקים.

גידול אוכלוסייה ואבדן שטחים פתוחים – אוכלוסייה פרברית מפחיתה את ניצול השטח: אוכלוסיית ניו־יורק גדלה בעשרים השנה שבין 1970 ל־1990 ב־5% בלבד, אולם צריכת הקרקע באזור גדלה בתקופה זו ב־61%; אוכלוסיית שיקגו גדלה בכ־4% בלבד, אולם צריכת הקרקע גדלה ב־46% – גידול שמשמעותו הפחתה של 19% מהקרקע החקלאית באזור.

בזבוז כספי הציבור – מחקרים בארצות הברית חוזים כי במהלך 20 השנה הבאות יגיע מחיר הזחילה האורבאנית ל־10 מיליארד דולר יותר מן העלות הצפויה בפיתוח מרוכז. עלות זו נובעת

ממחיר הבנייה בצפיפות נמוכה, מהעלויות הגבוהות בתשתיות, הנובעות מפיזור הפרברים על פני שטחים גדולים, ומהעלויות העקיפות של בזבז האנרגיה ועומס התנועה הכרוכים בהישענות גוברת על רכב פרטי (פרנקל, 2001).

קידום יישובים בני קיימא

ועידת הפסגה העולמית של האו"ם (הידועה כוועידת הפסגה לענייני כדור הארץ, או ועידת ריו), כללה פרק העוסק ב"קידום יישובים בני קיימא". מושג זה כולל התייחסות לערים, לקידום איכות חיים עירונית גבוהה, לשיפור התשתיות בערים, לצמצום העוני בהן, ולמזעור ההשפעות השליליות של העיר על סביבתה. מהו תפקידה של מדיניות תכנון בהכוונת הפיתוח העירוני, והאם ניתן לרסן את הזחילה העירונית באמצעים תכנוניים – מינהליים? קיימות שתי גישות שונות בתכנון העירוני המתייחסות לסוגיה זו: "האחת דוגלת בהתערבות ציבורית של תכנון על פי עקרונות פיתוח בר-קיימא, והשנייה דוגלת באי התערבות מערכת התכנון והבקרה, תוך השארת הפיתוח לשליטה וייסות על ידי כוחות השוק החופשי" (פרנקל, 2005).

הגישה המובעת בעבודה שלפנינו גורסת כי הכרה יסודית של מסדי הנתונים, הבנת הדינאמיקה של גידול היישובים, ויצירת כלי תכנון והתערבות במערכת זו, היא חיונית לפיתוח ראוי ובר-קיימא של המרחב הבנוי.

צפיפות ואיכות החיים העירונית

קווין לינץ' (Lynch), התיאורטיקן המרכזי בתחום העיצוב העירוני, ראה בצפיפות הערים גורם המשפיע על איכות החיים של התושבים בעיר. לינץ' סיווג את הערים מבחינת צפיפותן לחמש קבוצות. לדעתו, הקבוצה ה"אידיאלית" היא זו של ערים שהצפיפות בהן גבוהה יחסית – ערים הבנויות ברובן בתי-דירות שגובהם ארבע עד שש קומות, היוצרות תחושה עירונית חזקה. הקשרים החברתיים בהן הם עשירים וטובים, החללים העירוניים שבהן מעוצבים בקנה-מידה אנושי ומושכים פעילות רבה, ויש בהן נגישות טובה למקומות העבודה, למרכזי הלימוד, הביילוי והפנאי, באמצעות תחבורה ציבורית יעילה.

התחדשות עירונית

ערים גדולות רבות עוברות תהליך של משבר עירוני (Urban Decline) שמקורו נטישת אוכלוסייה צעירה וחזקה, ובמקביל לכך ירידה בהיקף הפעילות הכלכלית המסורתית של הערים – תעשייה, מסחר ושירותים – העוברים לאזורים אחרים. העיר, הנשענת מטבעה על

פעילות דינאמית ותוססת, מוצאת את עצמה מיושבת באוכלוסייה חלשה וענייה, עם מיעוט הכנסה ממסים והידרדרות כלכלית וחברתית. ההשלכות הפיזיות של תופעה זו באות לידי ביטוי בהזנחת שטחי תעשייה ומסחר, בעיקר במרכזי הערים, בהידרדרות שכונות ובהיווצרות מוקדי אבטלה ופשע.

לשיקום ובינוי מחדש של הערים (בעיקר של המרכזים הוותיקים) תהיה השפעה חיובית על התחדשות ורענון של מרקמים פיזיים וחברתיים. אמצעים אלה ימשכו אוכלוסיות חזקות אל מרכזי הערים וימנעו את יציאתן לפרברים. דברים אלו קבלו ביטוי בבניית מדיניות התכנון הארצית, הנותנת משקל יתר לפיתוח העירוני:

”עיקרון המדיניות המרחבית המוצעת היא שיקום ובינוי מחדש של מרכזי הערים וזאת תוך כדי ציפוף משמעותי של הבנייה עד למיצוי כל הזכויות המוקנות בקרקע ואף מעבר להן. חידוש מרכזי הערים על ידי מיחזור מבנים לשימושי קרקע חדשים על ידי איחוד וחלוקה מחדשת של חלקות הקרקע, על ידי בנייה חדשה וצפופה על ידי ניצול טכנולוגיות חדשות לחניה – כל אלה עשויים לגרום להתחדשות אורבנית משמעותית ובכך להביא למשיכת אוכלוסייה חזקה וצעירה אל מרכזי הערים. התחדשות מרכזי הערים עשויה להעביר את המטרופולין אל השלב הרביעי במודל ההתפתחות המטרופולינית – שלב ”העיור המחודש” (שחר, 1996).

העיר הקומפקטית

מודל 'העיר הקומפקטית' הוא מושג מודרני, שהתפתח באירופה בהמשך לעיר המסורתית האירופית, שנבנתה עוד מלכתחילה במבנה צפוף וקומפקטי.

בעיר הקומפקטית שוררת צפיפות גבוהה ויש בה שימושי־שטח מעורבים. בתחום הסביבתי יש לעיר הקומפקטית שני יתרונות עיקריים: ראשית, היא מאפשרת הפחתה בזיהום האוויר בזכות השימוש בתחבורה ציבורית או בזכות ההליכה ברגל והשימוש הנרחב באופניים; שנית, הניצול המקסימלי של השטח העירוני מאפשר שימור שטחים פתוחים ושטחים חקלאיים מחוץ לגבולות העירוניים (Williams, 1999).

Lord Rogers of Riverside מנסח בבהירות את דעתו על המדיניות הראויה לטיפול בערים, ועל השפעתה של מדיניות זו על הנעשה בשטחים הפתוחים. לדבריו, יש לעודד צפיפות גבוהה בתוך היישובים ולהימנע מפיתוח השטחים שמחוץ לערים.

'חידוש וציפוף עירוני' הם מושגים חדשים יחסית בתחום התכנון האורבאני והסביבתי. המהפכה הטכנולוגית, האיום הסביבתי המקומי והמרחבי, שינויים בצורת

החיים של האוכלוסייה ובסגנונה, הם שהביאו להתפתחות חשיבה זו (Towards an Urban Renaissance, 1998).

אפשר להתייחס לנושא ציפוף הערים משני היבטים: האחד, מבחינת התכנון העירוני, והאחר מהבחינה הסביבתית, ברמה המקומית וברמה המרחבית (Houghton and Colin, 1994). ההתייחסות לנושא השתנתה לאורך השנים: בשנות ה-60 וה-70 נבדקו ההיבטים החברתיים והפסיכולוגיים של הנושא. בשנות ה-80 נידונו מערכי הקרקע ושימושיהם ברמת היישוב והשכונה, ורק מסוף שנות ה-80 ניכרה התייחסות להשפעת הצפיפות על נושאים אקולוגיים, על איכות הסביבה ועל שימור משאבי הקרקע והטבע, ולהשפעת הצפיפות על החזות הארכיטקטונית של העיר.

תהליך הפיכתה של עיר מרווחת ומפוזרת לעיר קומפקטית, הוא תהליך של תגבור – Intensification – ציפוף שטחים אורבאניים קיימים על-ידי תוספת יחידות-דיור לאותה יחידת-שטח. הציפוף נעשה על קרקעות עזובות (brownfields) בשטחים פתוחים עירוניים, או באזורים בנויים קיימים (Williams, 1999, עמ' 168).

הקהילייה האירופית היא תומכת חשובה במודל זה, והיא שהמליצה עליו בתור מדיניות לתכנון הסביבה העירונית. מודל 'העיר הקומפקטית' אומץ הלכה למעשה בבריטניה, כחלק ממדיניות לאומית של "פיתוח בר-קיימא".

המצב בישראל

הנתונים בעבודה זו מצביעים על כך שכבר היום תופס הבינוי הכפרי והפרברי בישראל שטח דומה לזה של הבינוי העירוני: כ-20% מהאוכלוסייה חיה ביישובים צמודי קרקע, התופסים כ-50% מכלל השטח הבנוי. המשמעות היא ששטחים נרחבים מנוצלים על-ידי אוכלוסייה מועטה, תוך פגיעה בעתודות השטחים הפתוחים מחד-גיסא, ובחוסן של הערים הקיימות מאידך-גיסא.

תופעה זו של זחילה עירונית בישראל והגורמים המשפיעים עליה, תוארה בדברים הבאים:

"הזחילה העירונית בישראל היא תופעה חדשה יחסית, אשר החלה לתת אותותיה בעיקר במהלך שני העשורים האחרונים, אך ממדיה ומאפייניה טרם נחקרו לעומק. הגורמים המשוערים לתופעה בישראל נחלקים לשני תהליכים: האחד, עלייה מתמדת ברמת החיים, המובילה לעלייה ברווחת הדיור, וכתוצאה מכך להגירת תושבים לשכונות חדשות בצמוד לערים, או ביישובים מרוחקים; והשני, ביקוש חדש למגורים צמודי קרקע ביישובים

קהילתיים בקרב צעירים ממעמד חברתי-כלכלי בינוני וגבוה. הביטוי המרחבי של תהליכים אלו הוא גידול ניכר בצריכת משאב הקרקע, במקביל לירידה בצפיפות הבנייה, כלומר לדפוס משוער של זחילה עירונית. (פרנקל, 2005).

תוספת בינוי כפרי ופרברי תגרום לכך שעוד אוכלוסייה חזקה תעתיק את מקום מגוריה מן העיר אל הכפר ותתרום להתרוקנות מרכזי הערים ולהידרדרותם.

פיזור ההתיישבות מביא גם לחוסר יעילות מערכתית וכלכלית: על-פי בדיקה שנעשתה באגף התקציבים באוצר, ההוצאה השנתית לנפש של המדינה ביישובים של עד 3,000 תושבים, היא 6,300 ש"ח. לעומת זאת, ההוצאה השנתית לנפש באזורים עירוניים היא 3,500 ש"ח בלבד. ההוצאה הגבוהה באזורים כפריים נובעת מהדרישה למערכות נרחבות ונפרדות של שירותים ותשתית ליישובים קטנים ומבודדים (צפריר רינת, הארץ, 12.9.2001).

קשה מאוד, ואולי אף בלתי-אפשרי לשנות את דפוסי הבינוי הקיימים, ובעיקר את החלוקה הלא-שוויונית של משאבי הקרקע. אך חשוב לשאוף לכך שהתכנון העתידי יביא ליתר שוויון וינתב אוכלוסייה מרובה ליישובים עירוניים, מטופחים, יעילים ואיכותיים, ועם זאת גם חסכניים בשטח.

אמצעים נדרשים

לצורך חיזוק התרבות העירונית בישראל, נדרשת התכנסות אל השטח הבנוי ויידרשו ניצול יעיל של המרקם העירוני ושיקום שטחים שנפגעו – בינוי-מחדש, הרוויה והעברת זכויות-בנייה של מרקמים אורבאניים קיימים. הפעלת מדיניות זו תהיה כרוכה בהתערבות ממשלתית מתמדת. תידרש גמישות בהסדרה התכנונית של איחוד וחלוקה, יידרשו מיצוי מרבי והרחבה של הזכויות המוקנות בקרקע, הפקעות וביטול תכניות מעכבות. בדרך זו יהיה אפשר להגיע למרב האפשרויות של בינוי-מחדש במרקמים הבנויים ולמנוע גלישה אל שטחים פתוחים ופגיעה בהם. כך תביא מדיניות הציפוף לשיפור איכות החיים בעיר, ולא לפגיעה בה.

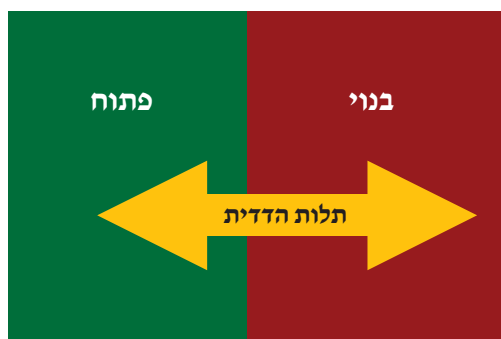
ברמה המקומית יהיה צורך בהערכה-מחדש של ייעוד קרקעות. שטחים רבים יועדו בעבר לפיתוח, ומסיבות שונות לא מומש ייעודם. שטחים אלה תופסים לעתים חלק נכבד מפוטנציאל הפיתוח בערים, ועיכוב הפיתוח בעטיים גורר האטה, עד כדי מניעה, של פיתוח מרקמים אורבאניים. צריך להעריך מחדש את הפוטנציאל הטמון בשטחים אלה ולעדכן את תכנונם המתארי בהתאם לנתונים ולדרישות ההווה והעתיד.

לדברים אלה ניתן ביטוי מובהק במסגרת התכנון הארצי, בתמ"א 35:

"לעומת הביקוש הגדול לתוספת שטחים מבונים ניצבת במלוא חומרתה תופעת הצטמצמות ההיצע הקרקעי, פרי הבנייה בצפיפויות נמוכות המפוצלת במספר רב של יישובים קטנים. צורת הבינוי הפרברית, המאפיינת חלק משמעותי של הבנייה החדשה בישראל, נוגסת במלאי השטחים הפתוחים ופוגעת ישירות בכושר הקיום וההשרדות של המרכזים העירוניים הקיימים. המשך הבנייה בצפיפויות נמוכות וההתארגנות המרחבית במספר רב של יישובים קטנים תקטין מאוד את השימוש בתחבורה ציבורית לכל צורותיה ותגביר את מגמות ההיבדלות והקיטוב המרחבי של קבוצות אוכלוסייה ברמות שונות של החברה הישראלית. מגמות הפרבור המפוצל עלולות אף לקבל חיזוק בשנים הבאות בהעדר בקרה תכנונית שיטתית" (תמ"א 35, כרך א', עיקרי התכנית ואמצעי המדיניות).

השמירה על השטחים הפתוחים תלויה, אפוא, בניצול האופטימאלי של המרקמים האורבאניים. התכנסות וניצול מלא שלהם, ימנעו את הצורך בגלישה לשטחים הפתוחים. יש לראות בשניהם חלק ממכלול אחד – המרחב שבו מתגוררת אוכלוסיית המדינה. התרשים הבא ממחיש את התלות הבלתי־נמנעת בין המרחב הפתוח למרחב הבנוי:

תרשים 3.2 – הקשר בין המרחב הפתוח למרחב הבנוי



3.5 סקירת ספרות מתודולוגית

מחקרים רבים נערכו בנושא ההתפשטות המרחבית של הבינוי. המטרות העיקריות של מחקרים מסוג זה, הן אפיון מגמות התפשטות הבינוי במרחב ובזמן, כימות השינויים בשימושי הקרקע והערכת השפעות ניהול ומדיניות של הגידול האורבאני.

בפרק זה, של סקירת הספרות, נבחן את המתודולוגיות העיקריות המשמשות כיום להערכת מגמות ההתפשטות של הבינוי, במרחב ובזמן.

3.5.1 שיטות מיפוי ועדכון

המיפוי והניתוח של תוספת הבינוי תלויים בשני תנאים מרכזיים:

1. מפות מדויקות ברזולוציה גבוהה;
2. עדכון מפות אלו מעת לעת.

כיום ישנן שתי שיטות מרכזיות לביצוע מחקר גיאוגרפי מסוג זה:

1. **צילומי אוויר ומפות טופוגרפיות.** כיום רווח השימוש ב'אורתופוטו' – תצלום מיושר המקובע לקואורדינטות ומקביל למפה באותו קנה-מידה;
 2. **חישה-מרחוק על-ידי לוויינים.** בשיטה זו מיוצרות תמונות של הקרינה האלקטרומגנטית הרב-ספקטראלית (MS), החוזרות מכדור הארץ (לכל גוף יש החזר קרינה ייחודי שהוא מעין 'טביעת-אצבע'). המידע צריך לעבור עיבוד בתוכנה מיוחדת המנתחת ומפענחת אותו.
- התצלומים נלקחים מלוויינים כדוגמת LANDSAT הצרפתי, SPOT האמריקאי או ה-IKONOS המסחרי.

לכל אחת מן השיטות יתרונות וחסרונות:

1. **גורם הזמן וקצב העדכון** – החיסרון המרכזי של עבודה באורתופוטו כמקור ראשוני למיפוי, הוא קצב העבודה. תצלומי האורתופוטו מעובדים ע"י תוכנות ממ"ג (GIS) בדיגיטציה ידנית הגוזלת זמן רב. לדוגמא, קצב העדכון של מפות טופוגרפיות באירופה הוא של 6.4% בשנה בלבד, ברזולוציה של 1:50,000 או 7.4% ב-1:25,000 ו-8% שנתי ב-1:100,000 (Konecny, 1996). במחקר על הפרבור באזור בריסל, היה קצב הפענוח של תאי-שטח 10 קמ"ר ליום לשטחים עירוניים אשר סווגו ל-18 קטגוריות, וכ-25 קמ"ר ליום לשטחים שמחוץ לעיר, אשר סווגו ל-30 קטגוריות (Fricke and Wolff, 2002). כיום מפתחים כלים שיאפשרו פענוח ודיגיטציה אוטומטיים של תצלומי-לוויין ברזולוציה גבוהה, שיאפשרו עדכון שוטף (Keipke, 2005). תהליכים אלה נמצאים בפיתוח עבור תצלומים מלוויינים. הם מציעים עדכון במספר שלבים אוטומטיים, הדורשים בין השאר

מודלים לזיהוי תווי-שטח שונים. האימאג'ים הלווייניים ברזולוציה גבוהה אמורים לתרום לעדכון שוטף של המידע באמצעות מערכת GIS.

2. גורם רמת דיוק הפענוח – יתרון המיפוי הממ"גי על-גבי אורתופוטו לעומת החישה-מרחוק, הוא ברמת הדיוק הגבוהה של פענוח תאי-שטח. בשיטה זו, תאי השטח אינם מחושבים ע"י נוסחה מתמטית או מודל, אלא מזוהים בעין אנושית. בעיית דיוק הפענוח בשיטת החישה-מרחוק, נובעת בין השאר מכך שהיא פותחה בעיקר לצורך מחקרים העוסקים בשינויים בכיסוי קרקע כתוצאה משינויים גלובליים בטמפרטורה, והוסבה רק בעשר השנים האחרונות לניתוח שימושים אורבאניים. למרות כל האמור, שיטה זו כבר הוכחה כיעילה לניתוח וליצירת מודלים של גידול אורבאני (Grey et al., 2003; Herold et al., 2003; Wilson et al. 2003).

3. גורם המיומנות – יתרון נוסף של הדיגיטציה הידנית טמון בפשטותה. דיגיטציה מסוג זה אינה דורשת פיתוח מודלים מסובכים וכוח-אדם מיומן. חסרונה נובע כמוכך מטעויות-אנוש בזיהוי. לעומת זאת, שיטת החישה-מרחוק דורשת פיתוח של תוכנות ומודלים מסובכים, לפענוח תאי-שטח בנויים.

4. הגורם ההשוואתי – מחקרים המשווים סדרות עתיות היסטוריות נתקלים בבעיית השוואת מקורות-מידע מסוגים שונים – כגון צילומי-אוויר, אורתופוטו ומפות טופוגרפיות. תצלומי אורתופוטו מנותחים בממ"ג כשהם מוצגים לסירוגין כדי לקבל תמונה עדכנית של השטח וכדי לקבל דיגיטציה מדויקת. לעומתם, שכבות היסטוריות המוצגות על-גבי תמונות של צילומי-אוויר עוברות טיפול שונה: הן מודפסות בדרך-כלל על נייר שקוף אשר מונח על-גבי מפות טופוגרפיות בקנה-מידה זהה, מאותה תקופה, וע"י שימוש בתצלומי-אוויר. הפוליגונים עוברים שינויים על הנייר אשר נסרק, ומקודדים גיאוגרפית בעזרת תוכנות מיוחדות (Fricke and Wolff, 2002). לאף אחת מן השיטות אין יתרון בפתרון הבעיה ההשוואתית, ויש לשלב ביניהן כדי להשוות סדרות עתיות היסטוריות.

לסיכום, בחירת שיטת העבודה תלויה בדרישות המחקר הספציפי ובמשאבים העומדים לרשותו. ברוב המקרים יכול שילוב בין השיטות לתת מענה למהירות מיפוי גבוהה ברמת דיוק מפורטת. Muller and Zeller (2002) ו-Weng (2002) טוענים כי לאחרונה החלה החישה-מרחוק לשמש יחד עם ממ"ג ו-GPS להערכת שינויים בכיסוי שטח כצורה **אפקטיבית יותר** מאשר חישה-מרחוק בלבד.

סיכום השוואת השיטות:

חיסה־מרחוק	אורתופוטו / צילומי־אוויר ומפות טופוגראפיות	
מהיר	איטי	קצב עדכון
מדויק עד כדי מגבלות תוכנת הפענוח	מדויק מאוד	דיוק
דורש מיומנות גבוהה בשיטות מתמטיות ותכנותיות לשם בניית תוכנות לפענוח תאי־שטח	אינו דורש מיומנות גבוהה במיוחד. זיהוי תאי שטח נעשה ע"י העין האנושית	דרישות מיומנות מיוחדות
אין יתרון על פני השיטה השנייה	אין יתרון על פני השיטה השנייה	השוואת סדרות היסטוריות
גבוה יחסית	נמוך יחסית	מחיר

במחקר זה נעשה שימוש במיפוי ידני על־גבי מפות אורתופוטו. נעשתה השוואה בין השנים 1998 ו־2003, עבורן היו קיימים תצלומי אורתופוטו ברזולוציה גבוהה, שאפשרו השוואה מדויקת.

3.5.2 שיטות מיפוי – סקירת מחקרים מהעולם

להלן מספר דוגמאות למחקרים אשר השתמשו בשיטות מיפוי ופענוח הדומים לאלה אשר שימשו בעבודה זו:

הפרבור באזור סיאטל, ארה"ב: לצורך המחקר נערכה השוואה בין צילומי־אוויר משנת 1974 ו־1998. מטרת המחקר היתה להעריך כיצד השפיעו המאמצים לניהול הגידול האורבאני על שולי ופרברי האזור (Robinson et al., 1995).

פירוט מתודולוגי: תיעוד וכימות התכסית הבנויה נעשו על־גבי תצלומי־אוויר בשחור־לבן, שצולמו בעונת הקיץ על פני 474 קמ"ר. לשתי נקודות הזמן היו תצלומים בקנה־מידה שהיה בר־השוואה. תצלומי האוויר של 1974 היו בפורמט מודפס ועברו סריקה ועיגון בתוכנת ERDAS. התצלומים הושוו באמצעות תוכנת ממ"ג (ESRI arc view 3.2).

שתי סדרות התצלומים פוענחו ועברו דיגיטציה וסיווג לפוליגונים הומוגניים בקנה־מידה של 1:14,000. מגבלות הרזולוציה הכתיבו את יחידת המיפוי הקטנה ביותר לשני הקטר. הפוליגונים נותחו באמצעות תוכנת "ניתוח כתמים" של patch analysis (arcview). לצורך

המחקר נעשה גם שימוש בשכבות מידע נוספות, אשר תיארו את שימושי הקרקע ואת מדיניות ניהול הגידול האורבאני.

שימושי קרקע בבריסל, בלגיה: מטרת המחקר היתה לפתח מאגר-מידע של שימושי קרקע בבריסל, ולחקור את תופעת הגידול האורבאני במונחי התפשטות מרחבית של בינוי. המחקר בחן את האזור לאורך 40 שנה והשווה ארבע תקופות: אמצע שנות החמישים, אמצע שנות השישים, אמצע שנות השמונים ו-1997. לצורך המיפוי נערכה השוואה בין תמונות אורתופוטו ותצלומי-אוויר היסטוריים. תצלום פנורמאטי שימש כשכבת reference לשימושי הקרקע (Fricke and Wolff, 2002).

פירוט מתודולוגי: המחקר התפרס על פני 1365 קמ"ר. הפענוח נעשה בקנה-מידה של 1:25,000 אשר נמצא מתאים הן לדרישות רזולוציה גבוהות עבור שימושי-שטח עירוניים, והן לדרישות רזולוציה נמוכות יותר עבור שטחים פתוחים נרחבים. יחידת המיפוי הקטנה ביותר בתוך העיר היתה 10 דונם, ויחידת המיפוי הקטנה ביותר מחוץ לעיר היתה 30 דונם. שכבות המידע כללו מספר פרמטרים: 1. תצלום חישה-מרחוק ברזולוציה של 5.8 מ' עבור 1997; 2. סטים של תצלומי אורתופוטו ברזולוציה של חמישה מ' עבור 1995-1997; 3. מפות טופוגראפיות בקנ"מ 1:10,000 עבור 1994-1995; 4. תצלומי-אוויר בקנ"מ 1:16,000-1:27,000 עבור שלוש תקופות, בין 1950 ל-1995; 5. מפות טופוגראפיות עבור אותן שלוש תקופות, אך לא בדיוק לאותן שנים.

שיטת העבודה: בשלב ראשון הוצגו לחלופין תצלומי האורתופוטו ותצלום החישה-מרחוק בתכנת ממ"ג. תצלומי האורתופוטו היו המידע העדכני ביותר של שימושי השטח, ואילו תצלום החישה-מרחוק יצר תיחום מדויק של השטח. שטחי הפענוח הקטנים ביותר היו בגודל שני קמ"ר. קצב פענוח תאי השטח היה 10 קמ"ר ביום עבור השטחים העירוניים ו-25-30 קמ"ר ביום עבור השטחים שמחוץ לעיר. המידע לשלוש התקופות הראשונות היה קיים בתצלומי-אוויר בפורמאט מודפס ובמפות טופוגראפיות. השכבה הדיגיטאלית משנת 1997 הודפסה בקנה-מידה של 1:25,000 בשחור-לבן על-גבי נייר שקוף. השכבה הונחה על-גבי המפות והתצלומים מהתקופות הקודמות, ונעשתה ביניהם השוואה. בסיום ההשוואה נסרק התצלום השקוף המעודכן, ועוגן מחדש למערכת הממ"ג.

השינוי בשימושי-שטח בעיר מורליה, מקסיקו: המחקר בחן את השינויים בשימושי השטח לאורך 35 שנה, על-פי תצלומי-אוויר שעברו דיגיטציה ועל-פי מפות טופוגראפיות. במחקר נעשתה אנליזה של השינוי בשימושי הקרקע בעזרת שרשרת מרקוב, וניתן חיזוי ל-20 שנה על-ידי ניתוח רגרסיה סטטיסטית (Lopez et al., 2001).

שיג'יאנג, סין: אחת ממטרות המחקר היתה לבדוק את מאפייני ההתפשטות האורבאנית במרחב ובזמן לאורך 70 שנה, לזהות את השינויים בשימושים ובכיסוי השטח ולכמת אותם. במחקר נעשה שימוש בשילוב של מפות טופוגרפיות אשר עברו עיגון לממ"ג וחישה-מרחוק. קביעת שימוש הקרקע נעשתה ע"י השמה של פונקציה סטטיסטית על המפות הטופוגרפיות (Xiao et al., 2005).

3.5.3 קטגוריות של שימושי תכסית וקרקע

מחקרים בנושא התפשטות מרחבית של בינוי, כללו פענוח שימושי-תכסית המשויכים לקטגוריות שונות. בחירת הקטגוריות תלויה במאפייני השטח הנחקר ובמטרותיו הספציפיות של כל מחקר ומחקר. למרות זאת, ניתן להבחין במגמה מרכזית בבחירתן, בה מבדילים בין תכסית למגורים לתכסית שאינה למגורים, ובין שטחים פתוחים טבעיים לשטחים מעובדים. ככל שמספר הקטגוריות מצומצם יותר, כן בהירה יותר הצגת התוצאות, אך רמת הפירוט נפגעת.

בחירת הקטגוריות של שימושי התכסית ודרכי-ניתוחם של שימושים אלה, מלמדת אותנו להתמודד עם הבעייתיות הכרוכה במחקרים הנעשים בעולם.

בעבודה זו נעשתה חלוקה לשמונה קטגוריות של שימושי-תכסית: מגורים יהודי, מגורים ערבי, תעשייה ותעסוקה עירונית, תעשייה ותעסוקה כפרית, תעשייה ותעסוקה אזורית, מחצבה, בית-קברות, מוסד, תיירות, אחר. קטגוריות אלו קובצו לארבע: מגורים, תעשייה ותעסוקה, מחצבה, שאר שימושי תכסית.

השטחים הפתוחים לא מופו, מאחר ומידע זה לא שירת את מטרות העבודה, אך נעשה זיהוי של שימושי-קרקע קודמים של תכסית בנויה חדשה. קטגוריות שימושי הקרקע היו כדלקמן: יער, חורש, טרשים, בור, בור מדברי, חקלאות, חקלאות מסורתית.

ההבדל המרכזי בין עבודה זו לעבודות דומות, הוא כיסוי השטח המפוענח. בעוד שברוב העבודות הדומות שנעשו בעולם, פוענח **כל השטח**, בעבודה זו מופתה אך ורק **התכסית הבנויה**. לדוגמא:

1. מחקר משולב של מגמות אורבאניזציה בזמן ובמרחב בשיג'יאנג, סין, סיווג את שימושי השטח לתשע קבוצות: **עירוני/בנוי, מגורים, שדות-תבואה, שדות-ירק, יערות, פרדסים, עשב, גופי-מים וחולות/טרשים** (Xiao et al., 2005).

2. במחקר בנושא הזחילה העירונית באזור סיאטל, וושינגטון בארה"ב, אשר העריך את השפעות מאמצי הניהול האורבאני של שולי האזור ופרבריו, סווגו תאי השטח לחמש

קטגוריות: **עירוני, פרברי, כפרי, כפרי שולי, פתוח**. בשלב שני קיבל כל פוליון סיווג ברמה פתמית: כתמי צמחייה (צמחייה צפופה למול צמחייה פזורה, צמחיית-בר מול צמחייה לא-אנדמית-לאזור שנשתלה בידי אדם), גודל וסוג פיתוח (בתים חד-משפחתיים, בתים רב-משפחתיים, בינוי מסחרי) ובשלב שלישי סווג הפוליון לפי אחוז וסוג כיסוי הצמחייה: עירוני, פרברי, כפרי, כפרי שולי, פתוח (Robinson et al., 1995).

3. מחקר שנערך בבירוסל על תופעת הגידול האורבאני במונחי התפשטות מרחבית של בינוי, סיווג את תאי השטח לשטחים מלאכותיים (הכוללים מרקם עירוני, תעסוקה, מחצבות ושצ"פים), אזורים חקלאיים, יערות ושטחים חצי-טבעיים, ביצות וגופי-מים. המחקר הבחין בפירוט רב בין תכנית למגורים (ואבחן רמות שונות של צפיפות בינוי בתוכה), תעשייה ותעסוקה, מסחר ושירותים ציבוריים, דרכים ותחבורה (כבישי אגרה, כבישים אחרים, מסילות ברזל, שדות תעופה ונמלים), מחצבות, מטמנות, שצ"פים, ספורט ופנאי, קרקעות חקלאיות (מעובדות, לא-מעובדות, מטעים, מרעה), שטחים טבעיים (יערות המסווגים לפי סוג היער, שטחים אחרים המסווגים לפי סוג הצמחייה השלטת) וגופי-מים (ביצות, תעלות, נהרות) (Fricke and Wolff, 2002).

4. במחקר השוואתי על 15 ערים אירופיות שיתואר בהמשך, נעשה שימוש בקטגוריות מעטות יחסית של שימושי-שטח, על-מנת לאפשר השוואה בין הערים. קטגוריות אלו הן הדומות ביותר לקטגוריות שנבחרו בעבודה זו: **תכנית למגורים (המתפלגת לשניים לפי מידת צפיפות הבינוי), תכנית לתעסוקה, תעשייה ותעסוקה, מסחר ותחבורה, קרקע חקלאית, ושטח טבעי** (Kasanko et al., 2005).

3.6 מחקר השוואתי על הפרבור ב-15 ערים אירופיות

המחקר המתואר להלן משווה נתונים אורבאניים בין 15 ערים אירופיות. המחקר נעשה על-ידי המכון לסביבה וקיימות של הקהילה האירופית בשיתוף עם היחידה לניהול קרקעות ב-Ispra, איטליה, ופורסם בירחון 'Landscape and Urban Planning' (Kasanko et al., 2005). מחקר זה יתואר כאן בפירוט, בשל דמיונו למחקר הנוכחי. ישנה חפיפה רבה בין האינדיקטורים שנבחרו לשמש בשתי העבודות לבחינת מגמות הבינוי.

מטרות המחקר

1. בחינה והשוואה של דגמים ומגמות בשימושי-שטח אורבאניים ומגמות השינוי בצפיפות האוכלוסייה ב-15 ערים השייכות ל-13 מדינות אירופיות, לאורך תקופה של 50 שנה (משנות החמישים עד שנות התשעים של המאה ה-20);

2. השוואה של מגמות שימוש בשטח ואוכלוסייה בעזרת המדד של צפיפויות עירוניות.

מתודולוגיה

לצורך המחקר נעשה שימוש בתמונות לוויין (כגון IRS) ברזולוציה גבוהה מאוד (5.8 מ') ובתצלומי-אוויר. פענוח התמונות אומת בסיוורים בשטח ובעזרת מפות טופוגרפיות. שיטת הפענוח היתה אחידה לכל תאי השטח במחקר. החומר נלקח מתוך מאגר המידע MOLAND של המרכז המחקרי המשותף של ה-EC המשמש לתמיכה במדיניות הקרקע האירופית:

(The Joint Research Centre of the European Commission: <http://moland.jrc.it>)

בכל אחת מן הערים נעשה תיחום של השטח הבנוי, ללא קשר לגבולות אדמיניסטרטיביים. נתונים סטטיסטיים על האוכלוסייה נאספו מן הרשויות הרלוונטיות.

בכל אחת מן הערים נערכה השוואה בין שלוש תקופות: שנות ה-50-60, שנות ה-60-80 ושנות ה-80-90. השלב הראשון בהערכת מגמות הפיתוח העירוני (או הזחילה העירונית), היה הערכת היקף השינוי בשימושי הקרקע והיחס שביניהם לבין השינויים בצפיפות האוכלוסייה (Hasse and Lathrop, 2003). הערכת השינויים נעשתה בעזרת סדרה של חמישה אינדיקטורים:

1. אזורים בנויים

א. יחס בין השטח הבנוי לשטח הלא-בנוי;

ב. שיעורי הגידול של השטח הבנוי (קצב כללי ושנתי).

היחס בין שטחים בנויים לבין שטחים שאינם בנויים, מהווה אינדיקטור בסיסי ביותר המאפיין שימושי-קרקע אורבאניים.

2. שימושי תכסית למגורים

א. יחס בין תכסית למגורים לבין תכסית שאינה למגורים;

ב. שיעורי הגידול של תכסית למגורים;

ג. יחס בין תכסית-מגורים רציפה לבין כל התכסית למגורים;

ד. שיעור התכסית למגורים שאינה רציפה, מתוך כלל התכסית החדשה למגורים.

אינדיקטור זה מאפיין את התכסית האורבאנית בפירוט רב, על-פי חלוקה לשתי קטגוריות: אזורי-מגורים ואזורים תעשייתיים-מסחריים-תחבורתיים. האינדיקטור

מתאר את שימושי התכסית, שיעורי גידולם ורציפותם (רציפות התכסית נקבעת על-פי הסטנדרט המוסכם בין המדינות האירופיות. התכסית נקבעת כרציפה כאשר כיסוי הבינוי הוא מעל ל-80%. מדד ה-80% נחשב מתאים ביותר עבור המציאות הטרוגנית של הבינוי האירופי).

3. שימושי-קרקע של תכסית חדשה

א. שיעור הקרקעות החקלאיות והאזורים הטבעיים מתוך כלל האזורים שלא היו בנויים בתחילת המחקר;
ב. שיעור הקרקעות החקלאיות והאזורים הטבעיים אשר אבדו כתוצאה מפיתוח.
אינדיקטור זה בוחן את שימושי הקרקע אשר 'נכבשה' על-ידי בינוי חדש. בשלב הראשון נבחנו שימושי הקרקע באזורים הלא-בנויים בשנות החמישים. בשלב השני חושב היקף הקרקע החקלאית והיערות אשר אבדו כתוצאה מפיתוח אורבאני במהלך תקופת המחקר.

4. צפיפות אוכלוסייה

א. צפיפות אוכלוסייה לשטח עירוני;
ב. שינויים בצפיפות אוכלוסייה;
ג. צפיפות לשטח מגורים.
אינדיקטור זה טומן בחובו מידע כללי על אופי העיר, בעיקר אם הוא משולב במידע אודות התכסית. יש לנקוט משנה זהירות בקביעה ובפרשנות של מושג הצפיפות. צפיפות המחושבת על-פי השטח האדמיניסטרטיבי של העיר, תלויה אך ורק במספר התושבים, מאחר שהשטח האדמיניסטרטיבי אינו משתנה באופן משמעותי לאורך הזמן. שימוש בשיטת חישוב זו יוצר בעיה נוספת בהשוואה בין ערים שונות, מאחר ושיעור השטח הבנוי מתוך השטח האדמיניסטרטיבי כולו, משתנה מאוד מעיר לעיר. על-מנת למנוע בעיות מסוג זה, חושבה הצפיפות בעבודה זו 'כצפיפות לתכסית בנויה' המחושבת על-ידי חילוק נתוני האוכלוסייה בשטח הבנוי למגורים בלבד.

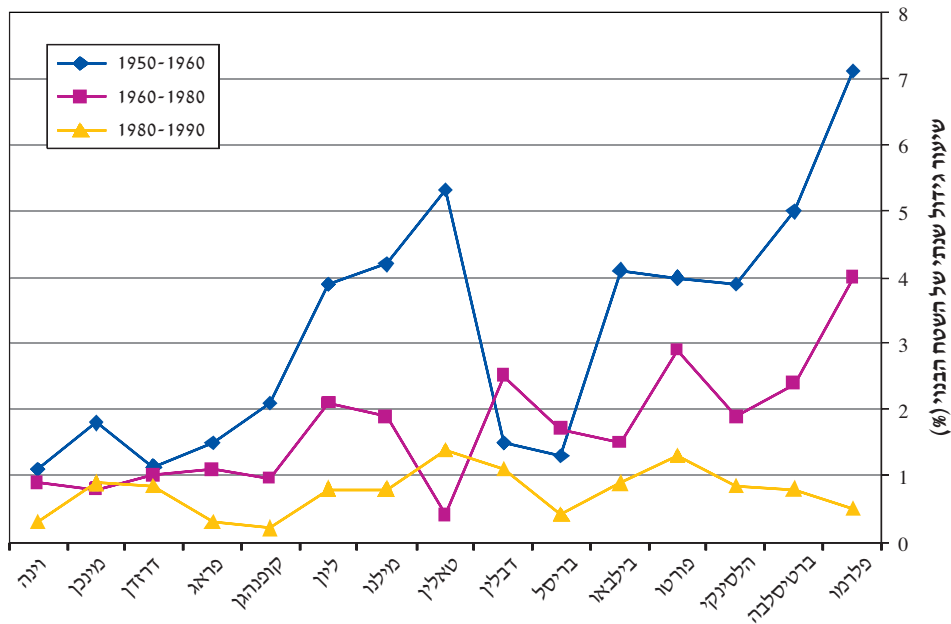
5. צפיפות עירונית

א. השוואת גידול האוכלוסייה עם הגידול בתכסית בנויה;
ב. השוואת המגמות של צפיפות עירונית: תכסית בנויה לנפש.
אינדיקטור זה בוחן את השטח הבנוי 'הזמין' לנפש, וכיצד התפתח יחס זה לאורך זמן.

תוצאות המחקר

התכסית הבנויה גדלה באופן משמעותי בכל הערים שנבדקו. קצב הגידול הגבוה ביותר נרשם בשנות החמישים והשישים – 3.3% בשנה, ואילו בשנות התשעים ירד קצב הגידול השנתי ל-0.75%.

דוגמא 1: השוואת קצב הגידול השנתי בתכסית ב-15 הערים שנחקרו, בשלוש תקופות



(לפי Kasanko et al., 2005)

הנתונים הצביעו על מגמת פרבור בערים האירופיות. מגמה זו ניכרת בצמצום של 2.8% במוצע במספר התושבים ובעלייה ממוצעת של 9% בשטח התכסית הבנויה. בנוסף, ניכר גידול משמעותי בתכסית לא־רציפה.

במחצית הערים הנחקרות נמצא כי יותר מ-90% מכל שטחי התכסית החדשה אינם צפופים – או במלים אחרות: הבנייה החדשה היא דלילה. נתונים אלה, בנוסף לנתון על צמצום האוכלוסייה, משקפים מגמה של ירידה בקומפקטיות הערים באירופה, ועל מעבר לזחילה אורבאנית או פרבור.

למרות שברוב האזורים שנחקרו תוספת הבינוי היתה דלילה, ניתן לחלק את הערים לשלוש

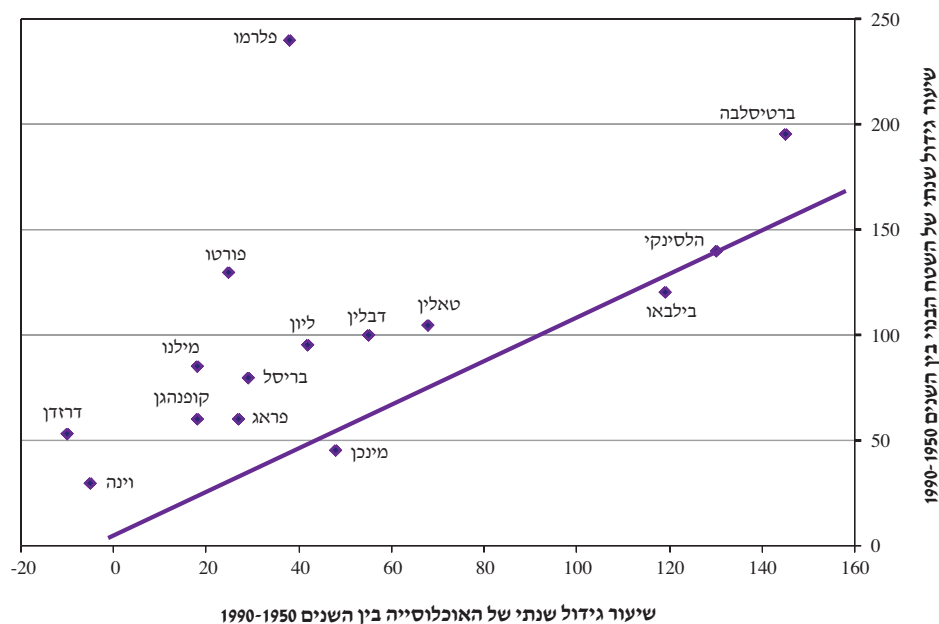
קבוצות:

קבוצת ערי צפון־אירופה: ברטיסלבה, סלובקיה; טאלין, אסטוניה; קופנהגן, דנמרק; בריסל, בלגיה; הלסינקי, פינדלנד; דרזדן, גרמניה; מאופיינות בבינוי דליל ובדלילות אוכלוסין.

קבוצת ערי דרום־אירופה: בילבאו, ספרד; פלרמו, איטליה; מילאנו, איטליה; פורטו, פורטוגל – מאופיינות במבנה קומפקטי ובצפיפות אוכלוסין גבוהה. ערים אלו שמרו על צביון הקומפקטי לאורך השנים, אך ניכרת בהן מגמת התפשטות אורבאנית אשר צמצמה את ההבדל בין לבין הערים שבקבוצות האחרות.

קבוצת ערי מרכז־אירופה ומערבה: פראג, צ'כיה; ליון, צרפת; מינכן, גרמניה; וינה, אוסטריה; דבלין, אירלנד – מאופיינות בערכים ממוצעים, אך אינן מצביעות על מגמות זהות בכל האינדיקטורים. לדוגמא: ערכי צפיפות הבינוי העירוני למגורים בדבלין, הם הנמוכים ביותר מבין כל הערים הנחקרות, אך ערכי צפיפות האוכלוסין שבהן גבוהים ביחס לערים אחרות. מצב כזה מלמד כי אין בהכרח יחס ישר בין צפיפות אוכלוסין לבין קומפקטיות הבנייה בעיר. הערים בילבאו ומינכן הן הערים האירופיות היחידות בהן צפיפות האוכלוסייה לשטח בנוי נשארה קבועה או אף גדלה. ערים אלה, למרות השוני הרב שביניהן, הצליחו ליישם מדיניות פיתוח קרקעות ותחבורה אשר מנעה את מגמות הפרבור העירוני. להלן מספר דוגמאות לתוצאות שהתקבלו:

דוגמא 2: השוואת הגידול באוכלוסייה והגידול בתכסית עבור כל התקופה הנחקרת (מאמצע שנות החמישים עד שנות התשעים המאוחרות)



(לפי Kasanko et al., 2005)

מסקנות

התוצאות מראות כי ניתוח מגמות שימושי הקרקע העירוניים מצריך שימוש באינדקאטורים משלימים המאפשרים ניתוח מעמיק של התוצאות. הבנתם של תהליכים אורבאניים, ובעיקר היקף הזחילה העירונית או כתמיות השימוש בקרקע, דורשת שימוש באינדקאטורים נוספים המתייחסים באופן ספציפי לדגמי־פיתוח עירוניים, כגון הדרגתיות, מרחק ממוצע בין כתמי־בינוי וצורת דגמי־שימוש בקרקע.

4. מתודולוגיה

לעבודה זו שתי מטרות עיקריות:

- ❑ יצירת מסד־נתונים המשקף את היקף השטח הבנוי בישראל, פריסתו, דפוסי השימוש בשטח וצורות ניצולו. מסד־נתונים זה חיוני להבנת תהליכים – טבעיים ומכוונים – של עיבוי השטחים הבנויים, הרווייתם והרחבתם, והוא נקודת־מוצא למדיניות ארצית ולתכנון עתידי של יחסי הבנוי והפתוח.
- ❑ השוואה של מפת השטח הבנוי ומסד הנתונים העדכני ל־2003 עם המפה ומסד הנתונים שגובש ועובד באותה מתודולוגיה לשנת 1998. השוואה זו משקפת את התפתחות היקפי הדפוסי הבינוי בישראל על פני שתי נקודות לאורך ציר הזמן.

העקרונות העומדים בבסיסה של העבודה, הם עיבוד המיפוי, שימוש במתודולוגיה אחידה עבור כל שימושי התכסית הבנויה במדינה, והאפשרות לעדכון המפות ומסד הנתונים לעת הצורך.

4.1 מערכי המידע

להכנת העבודה שימשו מסדי הנתונים הבאים:

- ❑ מפת אורתופוטו 1998 (מנהל מקרקעי ישראל);
- ❑ מפת אורתופוטו 2003 (המשרד להגנת הסביבה);
- ❑ שכבת GIS פוליגונאלית של מחוזות (משרד הפנים);
- ❑ שכבת GIS פוליגונאלית של רשויות מוניציפאליות (למ"ס 2004);
- ❑ מסדי־נתונים אלפא־נומריים ל־1998 ו־2003, הכוללים את סמל היישובים, אוכלוסיית היישובים, מעמד המוניציפאלי, מאפייני היישוב ולאום התושבים (נספחים 1 ו־2 – מסד נתוני למ"ס 1998 ו־2003 ונספח 3 – ביאור הסמלים במסד הנתונים של למ"ס);
- ❑ שכבת הכבישים הארצית (המשרד להגנת הסביבה).

4.2 מיפוי התכסית ובניית מסדי הנתונים

בעבודה זו הוגדרה 'תכסית' כשטח בנוי, מעשה-ידי-אדם, והיא כוללת בנייה למגורים, תעשייה, תעסוקה, מוסדות וכו'.

תכסית של שטחים טבעיים, דוגמת יער או חורש – גם אם היא מעשה-ידי-אדם, דוגמת חקלאות, או יער נטוע – לא נכללה בעבודה זו.

מיפוי השטח הבנוי נעשה על-פי המצוי בצילומי האורתופוטו בלבד וללא התייחסות לנתונים נוספים, כגון ייעודי השטח או שיוך מוניציפאלי. מידע זה נוסף בהמשך על-ידי הצלבה עם מפות ונתוני הלמ"ס.

4.2.1 שיטת המיפוי

השטח שמופה כלל את כל שטח ישראל בתחומי הקו הירוק.

עבודת המיפוי נעשתה בעזרת מערכת מיפוי גיאוגראפית (ממ"ג) בגרסת ESRI Arc View 9.

שלבי העבודה

פענוח אורתופוטו 1998: דיגיטציה פוליאונאלית מדויקת של שטחים בנויים על פני אורתופוטו 1998. מיפוי השטח הבנוי נעשה בקנה-מידה של 1:4000. הפוליאונים סווגו על-פי זיהויים במפה לקטגוריות של שימושי תכסית (תכסית למגורים, תכסית לתעשייה ותעסוקה – כפרית, עירונית ואזורית – תכסית למחצבות, בתי-קברות ואחרים).

מיפוי תוספת השטחים הבנויים על-גבי אורתופוטו 2003: מופו השטחים שנוספו בשנים 1998-2003, על-פי השוואה בין מפת השטח הבנוי מ-1998 לבין האורתופוטו לשנת 2003.

סיווג שימושי-קרקע קודמים: הפוליאונים של השטח הבנוי שנוסף בין 1998 ל-2003, הונחו על-גבי אורתופוטו של שנת 1998, על-מנת לזהות את שימושי הקרקע הקודמים של שטחים אלה.

שיוך מוניציפאלי של הפוליאונים: לכל פוליאון הוגדר השיוך המרחבי ליישוב ולמחוז (בשלב זה הופרדו פוליאוני התכסית לשטח מגורים יהודי ושטח מגורים ערבי).

איחוד פוליאוני התכסית למגורים בכל יישוב וחישוב הצפיפות: כל הפוליאונים שהוגדרו כתכסית למגורים, אוחדו כך שלכל יישוב נוצר פוליאון אחד בלבד. לכל יישוב הוצמדו נתונים

אלפא-נומריים של הלמ"ס (נתוני אוכלוסייה, נתונים מוניציפאליים, נתוני לאום ומאפייני צורת היישוב)¹ וחושבה הצפיפות בכל יישוב (נפש לדונם של תכסית למגורים).

בדיקת המתאם בין הצפיפות למדדים חברתיים-כלכליים וסביבתיים: לכל הערים והמועצות המקומיות² הוצמדו נתונים אלפא-נומריים נוספים של הלמ"ס: נתונים חברתיים-כלכליים ונתונים לגבי מידת השימוש במספר משאבים סביבתיים (צריכת מים לנפש, ייצור פסולת לנפש ורמת מינוע) ונבדק המתאם בין הצפיפות לנתונים אלה.

התוצאה הסופית היא סדרת מפות ובסיסי-נתונים, הכוללים:

מפות³

1. מפת השטח הבנוי (תכסית) ב-1998;
2. מפת השטח הבנוי (תכסית) שנוסף בין השנים 1998 ו-2003;
3. מפת השטח הבנוי (תכסית) ב-2003.

בסיסי-נתונים

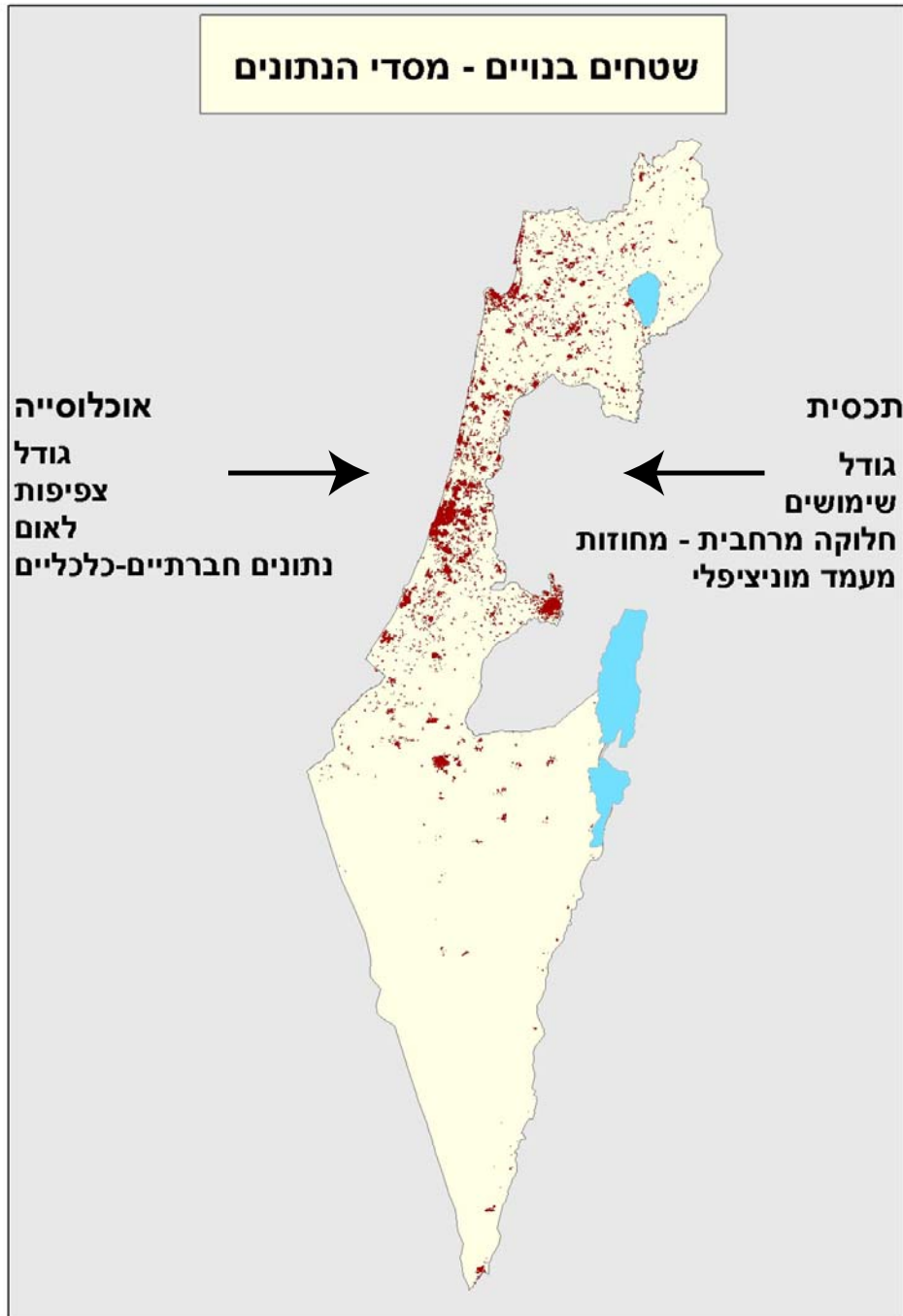
1. מסד נתוני תכסית הכולל את שימושי הקרקע של כל הפוליוונים במפה;
2. מסד נתוני התכסית למגורים והאוכלוסייה עבור כל יישוב, בשנים 1998 ו-2003 (מעמד ושם מוניציפאלי, נתוני אוכלוסייה, צפיפות, לאום ומאפייני היישוב);
3. מסד נתוני צפיפות, נתונים חברתיים-כלכליים ונתוני שימוש במשאבים סביבתיים לכל הערים והמועצות המקומיות.

התרשים הבא מסכם את מאפייני מסדי הנתונים שנוצרו עבור עבודה זו.

¹ השייך נעשה בשלבים: לכל פוליוון תכסית השייך ליישוב, הוצמד תחילה סמל היישוב על-פי מסד נתוני הלמ"ס 1998. לאחר מכן הוצמדו לכל פוליוון שאר נתוני הלמ"ס. לכל הפוליוונים העצמאיים שאינם משתייכים ליישוב כלשהו, נקבע שיוך מוניציפאלי לפי מיקומם בתוך גבולות מוניציפאליים מוכרים (שיוך זה בוצע ע"י פקודת centroid ב-GIS, בה חושבה נקודת המרכז של כל פוליוון עצמאי. שיוכו המוניציפאלי של הפוליוון נקבע על-פי מיקום נקודת המרכז בתוך שטחה של מועצה מקומית ספציפית על-פי השכבה הפוליונאלית של המועצות המקומיות). במקרה שנקודת המרכז לא נפלה בתוך גבולות מוניציפאליים, תויג הפוליוון כ'חסר-מעמד'.

² ליישובים במועצות האזוריות לא נמצא מידע מפורט מסוג זה.

³ המפות ניתנות לצפייה באתר המשרד להגנת הסביבה, בכתובת: www.sviva.gov.il

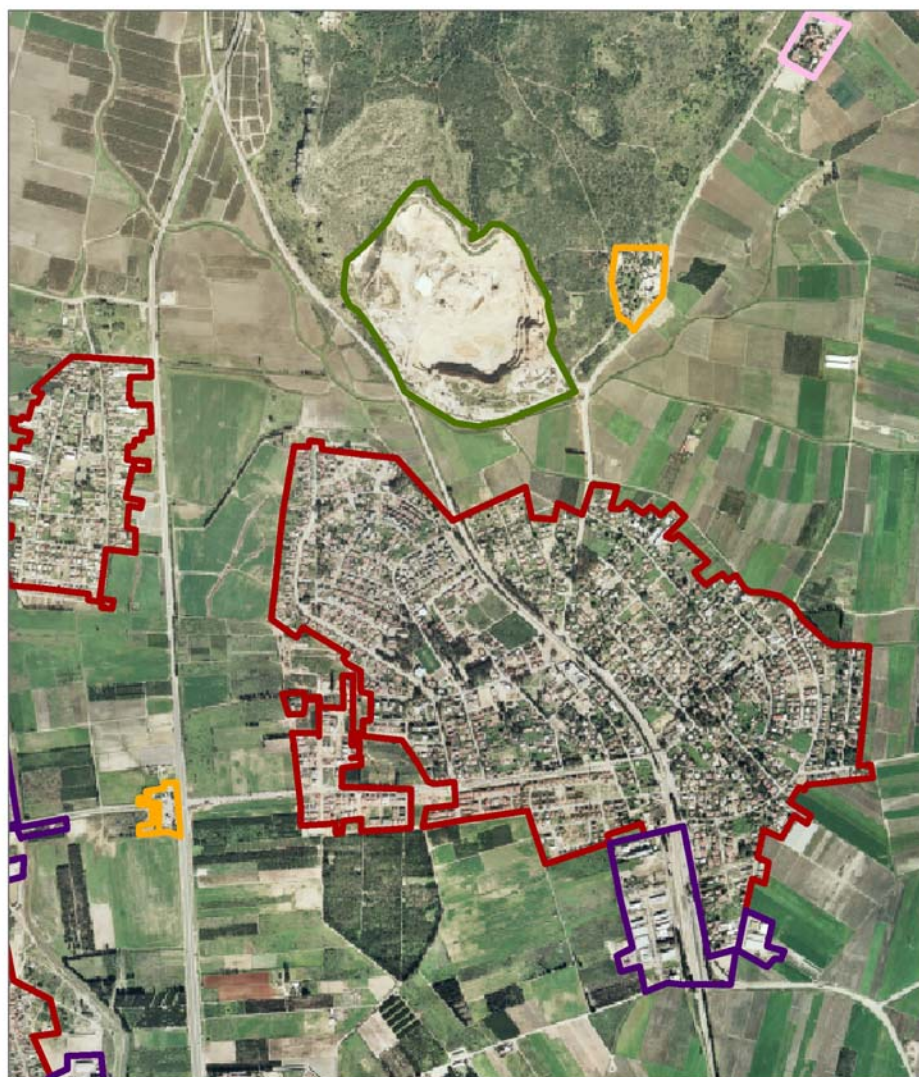


סדרת המפות הבאה מציגה דוגמאות למיפוי שימושי הקרקע על גבי מפת האורתופוטו של שנת 2003.

מפה 1 – דוגמא לשיטת המיפוי – זיהוי שימושי הקרקע על-גבי אורתופוטו (אזור קרית מלאכי)



מפה 2 – דוגמא לשיטת המיפוי – זיהוי שימושי הקרקע על-גבי אורתופוטו (בנימינה)

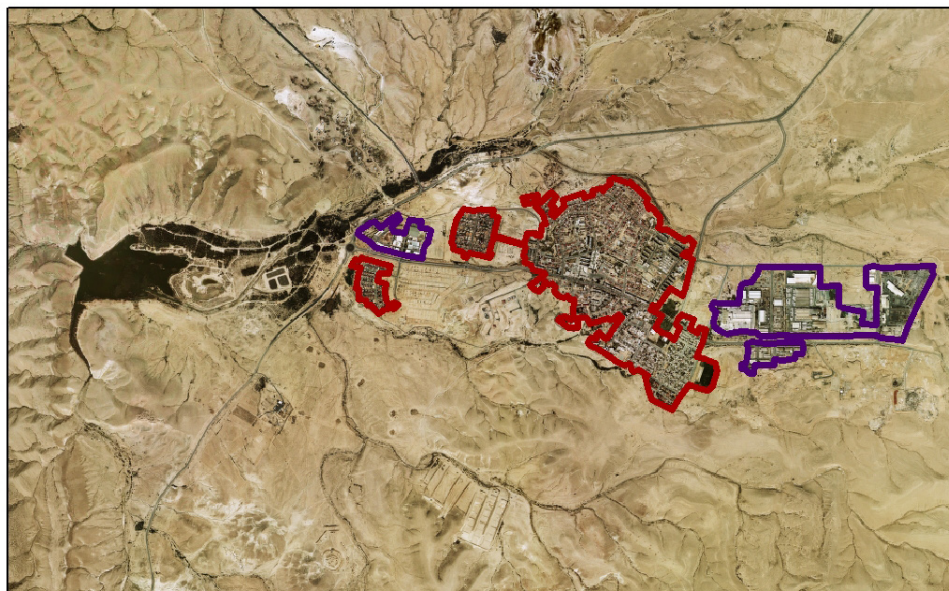


שימושי קרקע	
מגורים	
מגורים קרבי	
אחר	
בית קברות	
מחצבה	
תעשייה אזורית	
תעשייה כפרית	
תעשייה עירונית	

מכון ירושלים לחקר ישראל
 המרכז למדיניות סביבתית
דפוס השימוש בשטחים בנויים
שימושי קרקע - 2003
בנימינה

ק"מ 0 .125 .25 .5 .75 1

מפה 3 – דוגמא לשיטת המיפוי – זיהוי שימושי הקרקע על-גבי אורתופוטו
(ירוחם)



מפה 4 – דוגמא לשיטת המיפוי – זיהוי שימושי הקרקע על-גבי אורתופוטו
(דגניה א' ודגניה ב')



<p>שימושי קרקע</p> <ul style="list-style-type: none"> מגורים מגורים ערבי אחר בית קברות מחצבה תעשייה אזורית תעשייה כפרית תעשייה עירונית 	<p>מכון ירושלים לחקר ישראל המרכז למדיניות סביבתית</p> <p>דפוסי השימוש בשטחים בנויים שימושי קרקע - 2003 דגניה א' ודגניה ב'</p>
	<p>N</p> <p>ק"מ 0.037875 .15 .225 .3</p>

סדרת המפות הבאה מציגה את האופן בו מופו השטחים הבנויים שנוספו בין השנים 1998-2003. המיפוי הראשוני נעשה על גבי מפות אורתופוטו של שנת 1998, ותוספת השטחים הבנויים מופתה על גבי מפות אורתופוטו של שנת 2003.

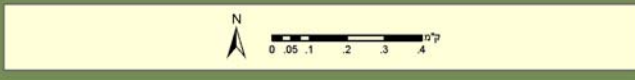
מפה 5 – דף כפול

מפה 6 – דוגמא לשיטת המיפוי – תוספת השטחים הבנויים 1998-2003 (ראשון לציון)

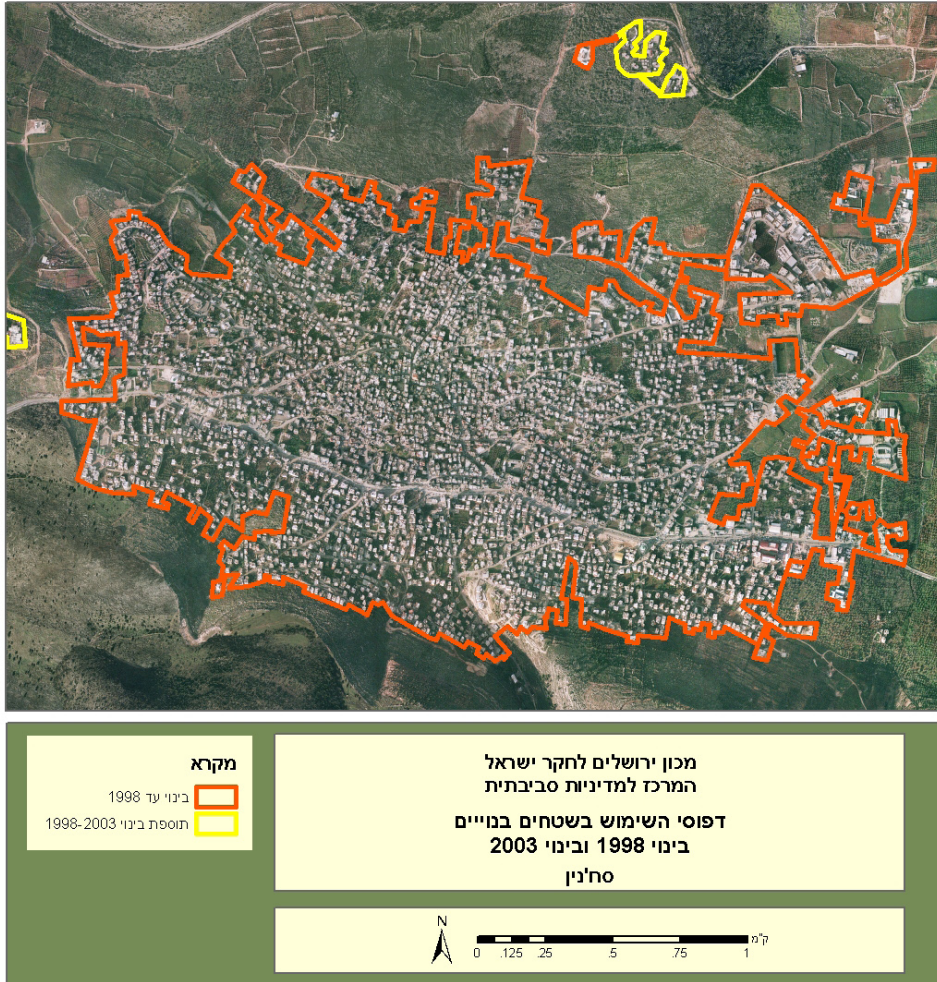


מקרא
בניו עד 1998
תוספת בניו 1998-2003

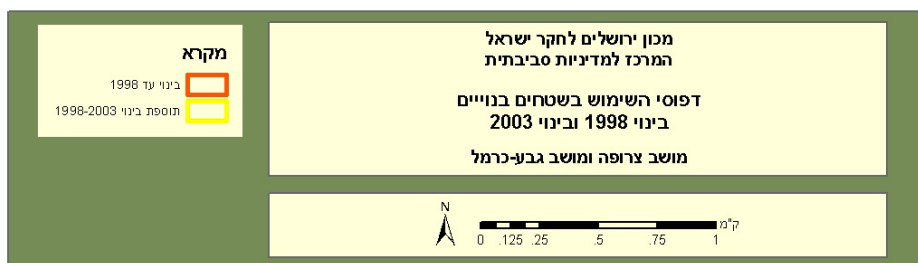
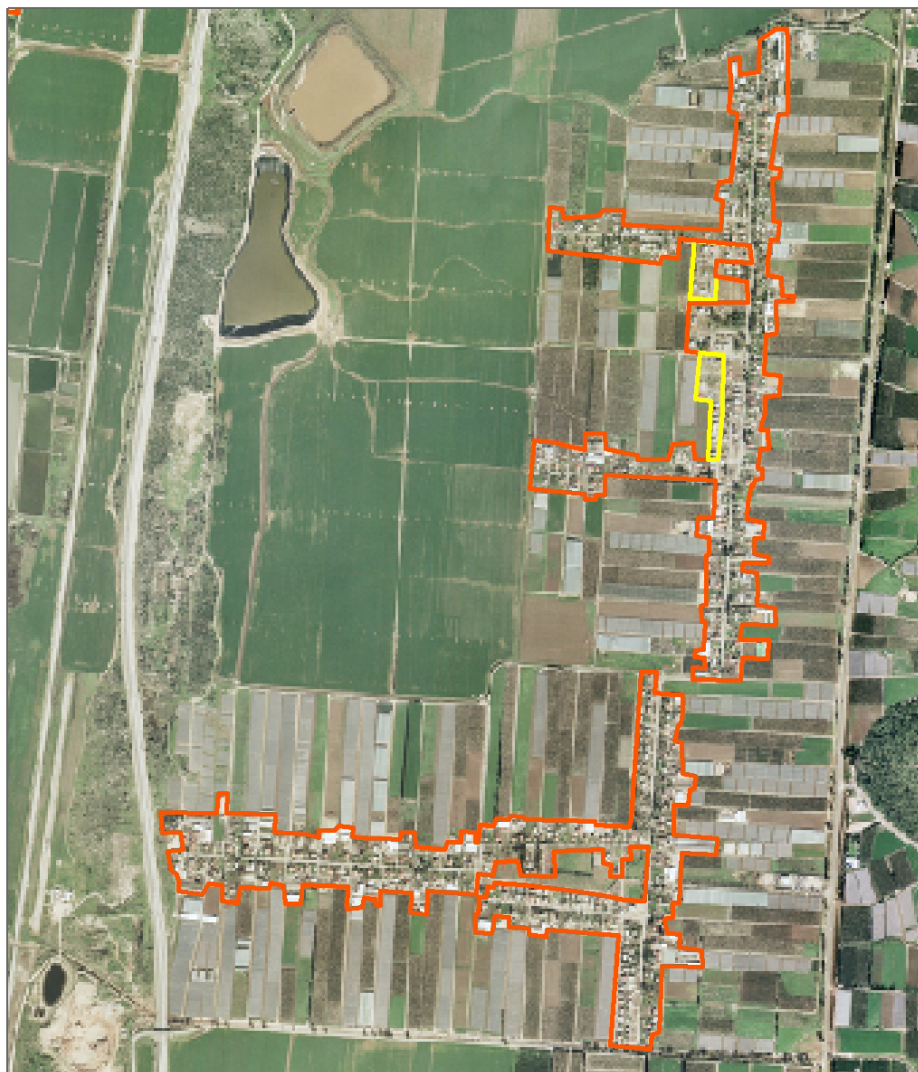
מכון ירושלים לחקר ישראל
המרכז למדיניות סביבתית
דפוסי השימוש בשטחים בנויים
בניו 1998 ובניו 2003
ראשון לציון



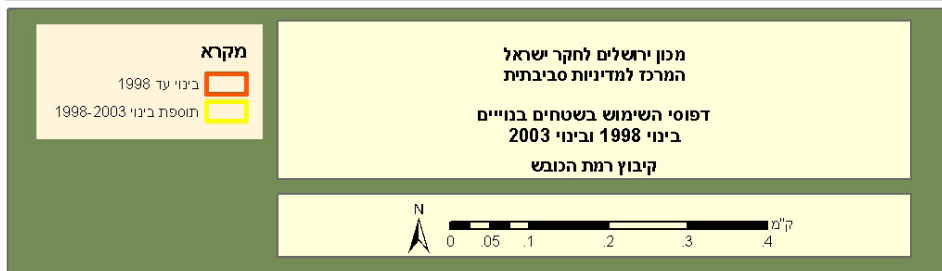
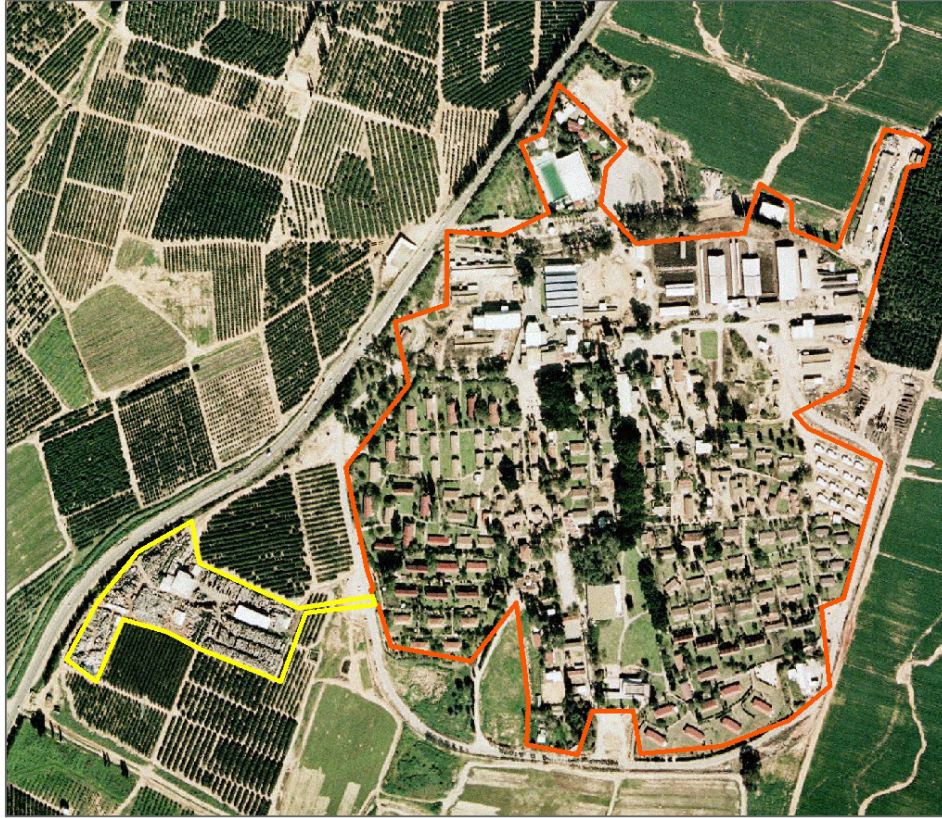
מפה 7 – דוגמא לשיטת המיפוי – תוספת השטחים הבנויים 1998-2003
(סחינין)



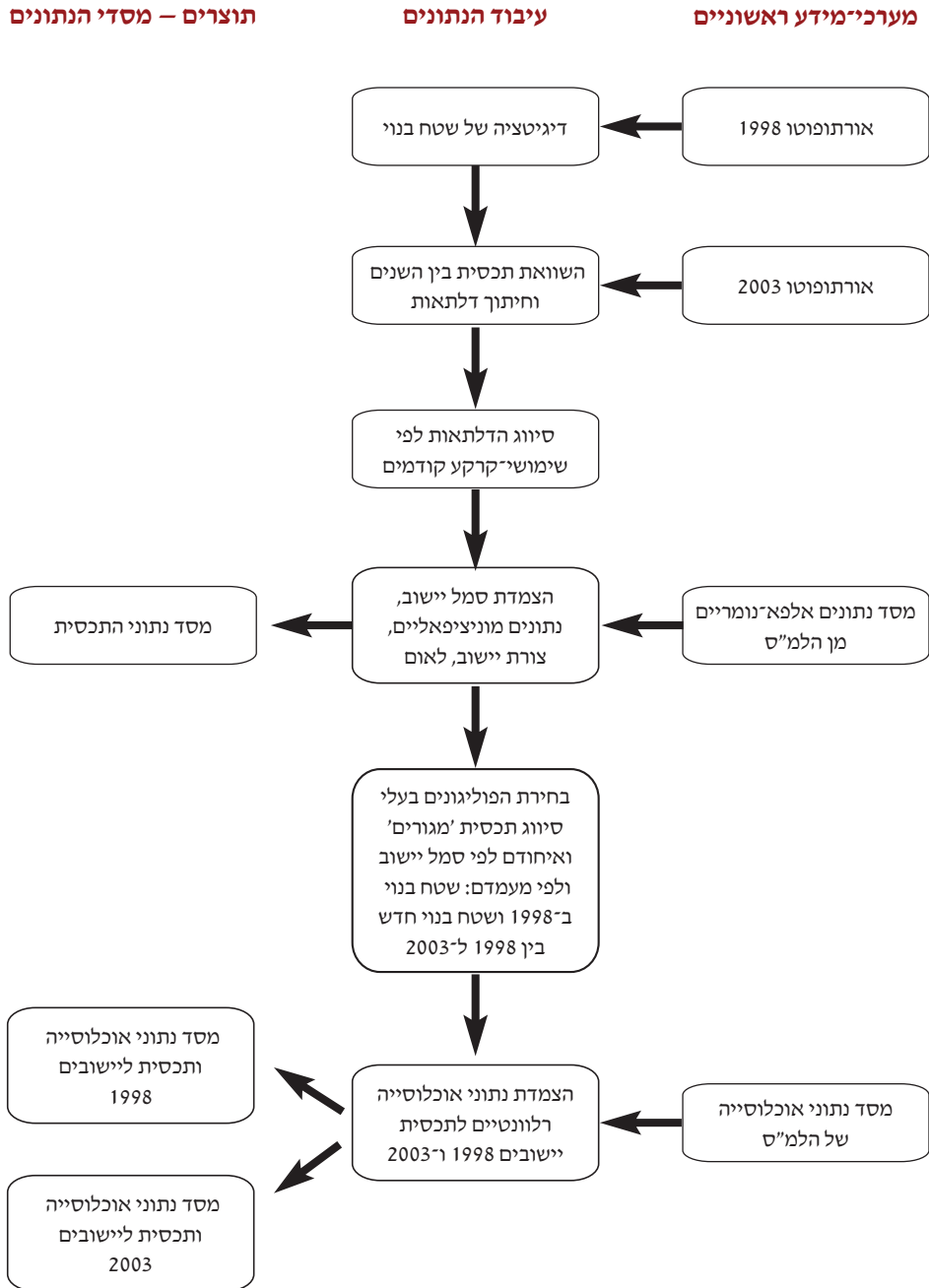
מפה 8 – דוגמא לשיטת המיפוי – תוספת השטחים הבנויים 1998-2003
(מושב צרופה ומושב גבע-כרמל)



מפה 9 – דוגמא לשיטת המיפוי – תוספת השטחים הבנויים 1998-2003
(קיבוץ רמת הכובש)



תרשים 4.2 – מהלך העבודה והכנת מסדי הנתונים



4.2.2 שימושי התכסית ועקרונות הזיהוי שלהם בתהליך המיפוי

שימושי תכסית

התכסית סווגה לשמונה קטגוריות:

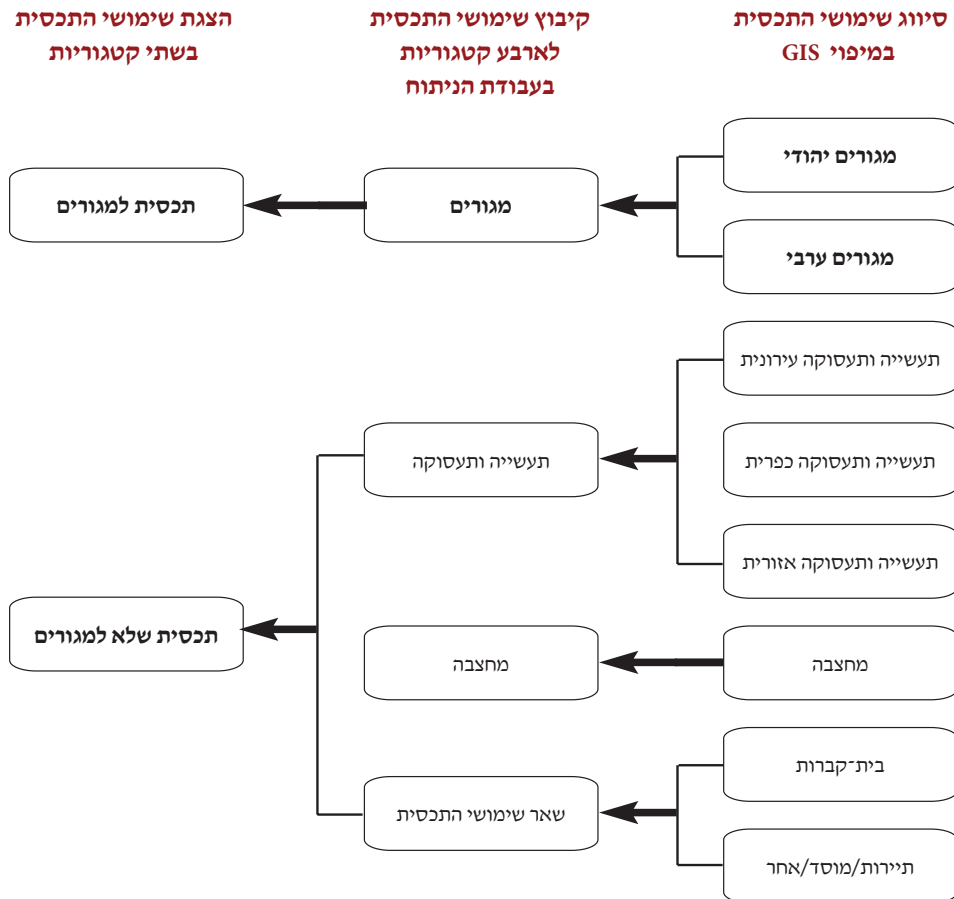
1. מגורים יהודי;
2. מגורים ערבי;
3. תעשייה ותעסוקה עירונית;
4. תעשייה ותעסוקה כפרית;
5. תעשייה ותעסוקה אזורית;
6. מחצבה;
7. בית־קברות;
8. מוסד, תיירות, אחר.

לשם שמירה על בהירות ופשטות הניתוח, קובצו קטגוריות אלה לארבע קטגוריות כלליות:

1. **מגורים:** כוללת את הקטגוריות מגורי יהודים ומגורי ערבים. לקטגוריה זו הוצמדו נתוני אוכלוסייה (מוסדות ותיירות אשר כוללים לעתים אוכלוסייה מעטה או זמנית, לא נכללו בקטגוריה 'מגורים', מכיוון שנתוני־אוכלוסייה אלה אינם זמינים);
2. **תעשייה ותעסוקה:** כוללת את הקטגוריות תעשייה ותעסוקה עירונית, תעשייה ותעסוקה כפרית, תעשייה ותעסוקה אזורית;
3. **מחצבות:** סווגו כקטגוריה נפרדת ומיוחדת, בהיותה שטח מופר בעל פוטנציאל לשיקום;
4. **שאר שימושי התכסית:** כולל בתי־קברות, תיירות, מוסדות ושימושים אחרים.

נתוני התכסית למגורים זכו להתייחסות ספציפית בפרקים העוסקים בצפיפות האוכלוסייה.

תרשים 4.3 – שימושי תכסית וקיבוצם לקטגוריות



עקרונות הזיהוי של שימושי התכסית

התכסית זוהתה וסווגה לפי עקרונות אחידים, כמתואר להלן:

- ❑ **עקרון ההכללה** – השטח הבנוי שמופה, כלל גם את השטחים שבין המבנים (שטחים ציבוריים פתוחים, חצרות, דרכים וכו') באופן שבו נתחמים שטחים רציפים של שטח בנוי. שטחים ציבוריים פתוחים בשולי היישוב, לא נכללו ברצף הבינוי. שטחים טבעיים גדולים בתחומי היישוב, הוקפו במעטפת והוצאו משטח היישוב (דוגמת הוואדיות בחיפה).

- **הענקת שמות יישובים ושמות אתרים** – שמות פוליגוני התכסית למגורים ניתנו לפי שמות היישובים בשכבת ה-GIS של הרשויות המוניציפאליות של הלמ"ס משנת 2004. כל פוליגוני התכסית למוסדות ותיירות צוינו בשם המופיע במפת מחלקת המדידות בקנה-מידה 1:50,000.
- **סיווג תכסיות למגורים** – סיווג זה נקבע לפי לאום היישוב המוגדר בבסיס הנתונים של הלמ"ס. תכסית למגורים ביישובים ערביים סווגה 'מגורים ערבי', תכסית למגורים ביישובים יהודיים סווגה 'מגורים יהודי' ואילו תכסית למגורים ביישובים מעורבים, יהודיים-ערביים, נחשבה כתכסית למגורים יהודי, מכיוון שביישובים אלה רוב האוכלוסייה יהודית (ראה נספח 4 – יישובים בעלי לאום מעורב).
- **תעשייה ותעסוקה** – אזורי תעשייה ותעסוקה זוהו על-פי צורת הבינוי האופיינית להם, כדלקמן:
 - א. תעשייה ותעסוקה הצמודה לשטח יישוב או נכללת בתוכו אך ניתנת להפרדה גיאוגראפית ברורה, סווגה 'תעשייה ותעסוקה עירונית' או 'תעשייה ותעסוקה כפרית' (בהתאם ליישוב);
 - ב. תכסית לתעשייה ותעסוקה שאינה צמודה לשטח יישוב, סווגה 'תעשייה ותעסוקה אזורית' (לדוגמא מפעלי ים המלח);
 - ג. אזורי תעשייה ותעסוקה המעורבים בשטח מגורים בצורה בלתי ניתנת להפרדה גיאוגראפית, סווגו 'תכסית למגורים';
 - ד. מושב בו שטחי התעשייה והתעסוקה החקלאית (לרבות כפרים שיתופיים) מעורבים בתכסית למגורים עד שלא ניתן להפריד ביניהם, סומן כישות אחת שחולקה ל-60% 'תכסית למגורים' ו-40% 'תכסית לתעשייה ותעסוקה' (ראה פירוט בסעיף 4.3).
- **מחצבות** – המחצבות אינן שטח בנוי. שטחן מופר וניתן להשבה לשטח פתוח. אף על-פי כן נכללו המחצבות במניין השטחים הבנויים, בשל מצבן הנוכחי המופר. שולי קירות השטח המופר נחשבו לגבול המחצבה.
- **מבנים ארעיים בעיקר בתחום החקלאות** – מבנים ארעיים כגון חממות או בתי-צמיחה, לא נחשבו שטח בנוי ואינם נכללים בעבודה זו. מבנים קבועים כגון לולים, סווגו 'תעשייה ותעסוקה כפרית'.
- **שטחים ציבוריים** – שטחים פתוחים טבעיים בתחומי יישוב הוצאו משטח התכסית הבנויה ככל האפשר (הוואדיות בחיפה, לדוגמא). שטחים ציבוריים חיצוניים אשר גובלים

ביישוב, לא נכללו בשטחו, ושטחים ציבוריים פנימיים הוכללו בתוך רצף השטח הבנוי ביישוב (לדוגמא גן-סאקר בירושלים או פארק הירקון בתל-אביב).

❑ **שטחים צבאיים** – כאשר השטח הצבאי נכלל ברקמה האורבאנית, הוא מופה והוגדר כשטח עירוני. שטחים צבאיים \בטחוניים במרחב הפתוח או בשולי העיר, שאינם מהווים חלק ממרקם אורבאני, לא מופו ולא נחשבו שטח בנוי.

❑ **תכנית מבודדת בעלת שטח קטן** – תכניות מבודדות בעלות שטח הנופל מ-10 דונם, לא מופו.

❑ **שטחים מופרים** – שטחים מופרים, לרוב כתשתית לבנייה, שאינם מכוסים אספלט או בטון רציף, לא מופו כשטח בנוי.

❑ **בתי-קברות** – בתי-קברות בשטח עירוני בלבד מופו, וצוינו בקטגוריה נפרדת (בתי-קברות ביישובים הכפריים לא מופו מפאת שטחם הקטן).

❑ **תיירות/מוסד/אחר** – כמו שטחי התעשייה והתעסוקה, כך גם שטחי התיירות, המוסדות או שימושים אחרים מופו כפוליון נפרד כאשר ניתן היה להבחין בהם באופן מובהק מתוך צילומי האורתופוטו. כך למשל, אזורי תיירות כמו פארק המים בשפיים או המלונות באזור ים המלח מופו בנפרד, אך בתי המלון בירושלים או בתל-אביב מופו כחלק מהתכנית למגורים בערים אלו.

❑ **אזורים בהם היה חסר אורתופוטו 1998** – לכל האזור שמדרום לקו שדה-בוקר לא היו קיימים תצלומי אורתופוטו ל-1998. התכנית באזורים אלה מופתה לפי אורתופוטו של 2003 בלבד. מכאן שלא קיימים עבורה נתונים של גידול בבינוי בין השנים 1998 ל-2003. היקף התכנית באזור זה לפי אורתופוטו 2003 הוא כ-31,000 דונם, שהם כ-3% מהתכנית במדינה וכ-16.5% מהתכנית במחוז הדרום (ראה נספח 6 – סיכום התכנית שלא הושוותה עם 1998).

❑ **תכנית שהיתה קיימת ב-1998 אך לא ב-2003** – מספר קטן של פוליונים סווגו כבנויים באורתופוטו של 1998 אך מסיבות שונות לא הופיעו באורתופוטו של 2003 (לדוגמא, אתרי קרוואנים שניצבו ב-1998 ופוננו עד 2003). תכנית זו מופתה אך לא נלקחה בחשבון בניית מסד הנתונים.

❑ **דרכים וכבישים** – דרכים פנימיות נכללו כחלק מרצף הבינוי. שטח דרכים ארציות ודרכים חיצוניות המקיפות או תוחמות יישובים, נמדד וסוכם על-פי מפת הכבישים הארצית,

(המשרד להגנת הסביבה). לצורך מדידת שטח הכבישים, הוגדר לכל סוג של כביש רוחב קבוע, אשר הוכפל באורך הכביש.

רוחב הכבישים נקבע לפי הפירוט הבא:

כביש מהיר – 50 מ'

כביש ראשי – 30 מ'

כביש אזורי – 12 מ'

כביש מקומי – 12 מ'

שטח הכבישים אינו נכלל במפת הבינוי המצורפת לעבודה זו ולא במסד נתוני התכסית המוצג בפרק התוצאות.

4.2.3 שימושי־קרקע קודמים, ועקרונות זיהוי בתהליך המיפוי

שימושי־קרקע קודמים

כפי שתואר לעיל, התכסית שנוספה בין 1998 ל-2003 סווגה לפי שימוש הקרקע הקודם שלה.

שימושי הקרקע הקודמים סווגו לארבע קטגוריות:

1. יער – שטח יער נטוע בידי אדם;
2. חורש – שטח צמחייה טבעית המאופיינת בחורש טבעי בדרגות צפיפות;
3. טרשים – שטח בעל צמחייה עשבונית נמוכה או שטח טבעי חשוף;
4. חקלאות – שטח מעובד.

עקרונות הזיהוי של שימושי־קרקע קודמים

- הפוליגונים של התכסית החדשה, שנוספה בין השנים 1998-2003, הונחו על מפת אורתופוטו 1998 ושימוש הקרקע הקודם סווג על-פי זיהוי מן התצלום.
- תכסית חדשה שהופיעה כשטח מופר באורתופוטו 1998, סווגה על-פי שימוש הקרקע בשטח הסובב אותה.

4.3 שינויים ותיקונים במסד הנתונים

לאחר בניית מסד הנתונים לשנים 1998 ול-2003, נעשו מספר שינויים ותיקונים על-מנת ליצור בסיס אחיד ובר-השוואה. להלן תיאור השינויים:

סיווג שימושי התכסית במושבים

במרבית היישובים הכפריים ניתן היה להפריד בנקל בין שטח המגורים לשטחי התעשייה והתעסוקה (בעיקר בקיבוצים). ב-298 מושבים, שהם כ-75% מסך כל המושבים בארץ, מעורבת התעשייה והתעסוקה (החקלאית) בשטח התכסית למגורים ואינה ניתנת להפרדה גיאוגרפית. במצבים אלה מופה שטח המושב כתכסית רציפה למגורים, הכוללת בתוכה תכסית לתעשייה ותעסוקה. כיוון ששטח התעשייה והתעסוקה תפס שטח ניכר מגודל היישוב, היה צורך להעריך את שיעורו מתוך השטח הכללי.

התיקון התבצע בשלושה שלבים:

- זיהוי של כל המושבים בהם מעורבים שימושי מגורים, תעשייה ותעסוקה;
- דגימת כ-10% מהמושבים וביצוע מיפוי מדויק המפריד בין שטחי המגורים והתעשייה. בבדיקה נמצא כי שטח התכסית לתעשייה ותעסוקה מהווה כ-40% בממוצע מן השטח הכולל;
- שטח התכסית בכל אותם 293 מושבים חולק ל-60% תכסית למגורים ול-40% תכסית לתעשייה ותעסוקה.

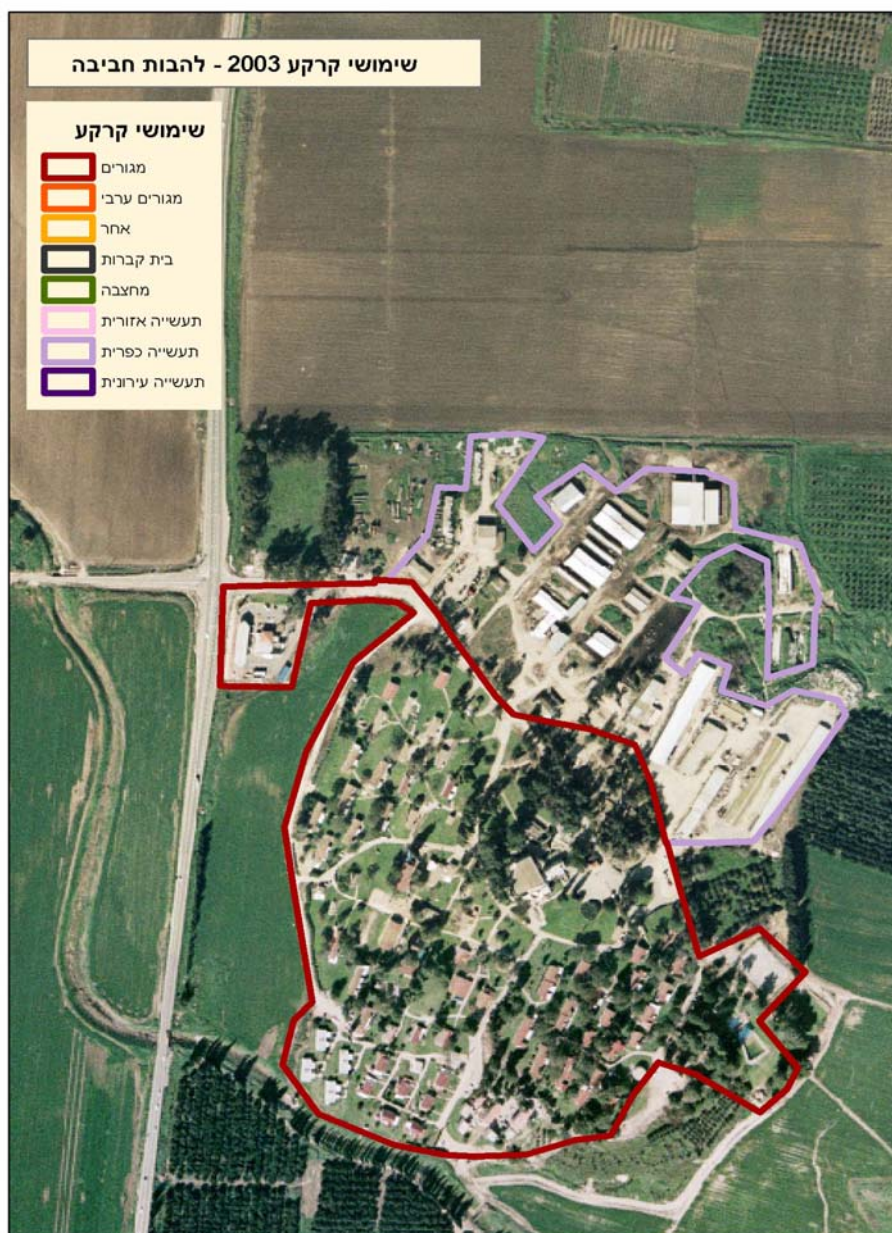
איחודי יישובים

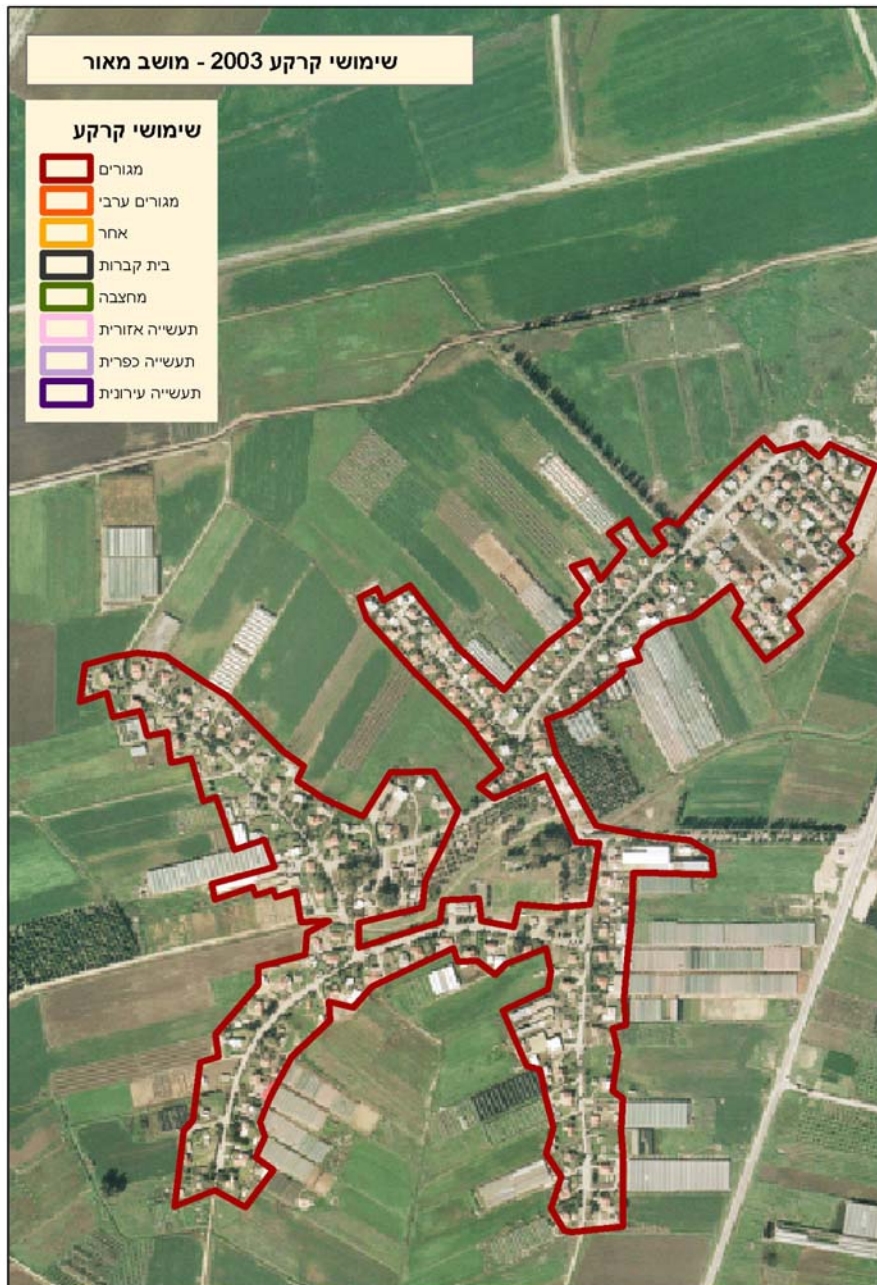
במספר קטן של יישובים היה איחוד ושינוי במעמד מוניציפאלי בין השנים 1998 ל-2003. לשם אחידות הניתוח ההשוואתי, הוגדרו יישובים אלה במסד הנתונים של 1998 על-פי ההגדרות במסד הנתונים של 2003 (ראה נספח 7 – רשימת איחוד רשויות ושינויים במעמד מוניציפאלי ל-2003).

המפות הבאות מציגות מבנה יישובי מכונס ואזור תעשייה מוגדר ונפרד בקיבוץ להבות חביבה, ומבנה יישובי פרוס ותעשייה מעורבת במגורים במושב מאור: סביב המושב ניתן לראות מבני-

חממות ארעיים שלא מופו. שטח המושב חולק במסד הנתונים ל-60% תכסית למגורים ו-40% תכסית לתעשייה ותעסוקה.

מפות 10-11 – דוגמא למבנה יישובי מכונס בקיבוצים ומבנה יישובי פרוס במושבים





שינוי מעמד מוניציפאלי 2003

בארבעה יישובים שונה המעמד המוניציפאלי בין השנים 1998 ל-2003. לשם אחידות הניתוח, הוגדר מעמדם המוניציפאלי של יישובים אלה על-פי מעמדם המוניציפאלי ב-2003 (ראה נספח 8 – רשימת שינויים במעמד מוניציפאלי ל-2003).

יישובים שלא נכללו בניתוח

מספר יישובים נגרעו ממסדי הנתונים ולא נכללו בניתוח. גריעתם נובעת מהיותם חסרי סמל יישוב, יישובים חסרי שיוך מוניציפאלי, יישובים חסרי נתוני אוכלוסייה וכו' (ראה נספח 9 ונספח 10 – יישובים ופוליגונים שנגרעו ממסדי הנתונים וסיבת גריעתם).

מקורות לטעויות במיפוי ובמסדי הנתונים

עבודה מסוג זה, המתבססת על פענוח אנושי של אלפי פוליגונים מסוגים שונים, מועדת לטעויות ולא-דיוקים. להלן מקורות אפשריים לאי-דיוקים אלה:

- טעות בזיהוי שטח בנוי לעומת שטח פתוח (לדוגמא, באזורים בעלי צמחייה עבותה המסתירה את גגות הבתים);
- טעות בסיווג שימושי התכסית (לדוגמא, סיווג מוסדות כמגורים ולהיפך);
- טעות בסיווג שימושי-קרקע קודמים אשר הוסבו לבינוי (לדוגמא, טעות באבחנה בין חורש ליער או בין אדמת-טרשים לאדמת-בור);
- אי-בהירות ביחס לשטחים עירוניים פתוחים רחבי-היקף, הנמצאים בשולי העיר וניתנים להגדרה בתור 'שטחים פתוחים עירוניים'; כלומר, הם ניתנים להיכלל במסגרת העירונית, או כשטח פתוח;
- טעויות בעת הדיגיטציה והעיבוד הממוחשב (לדוגמא, פוליגונים סמוכים אשר שטחיהם חופפים);
- חוסר-עקביות ביחס לשטחים פתוחים – ביישובים קטנים לעומת יישובים עירוניים גדולים (זיהוי וגריעה של שטחים פתוחים ביישובים קטנים הוא פשוט ומדויק יותר לעומת שטחים עירוניים רחבי היקף);
- טעויות בסיווג המוניציפאלי של הפוליגונים (סיווג זה נעשה בצורה ממוחשבת, תוך חישוב המיקום של נקודת המרכז של הפוליגון; חוסר הדיוק נובע מכך שהפוליגונים אינם סימטריים סביב נקודת המרכז).

נקודות להתייחסות בקריאת התוצאות

ערים מעורבות

בעבודה זו הערים המעורבות (בהן יש רוב יהודי) סווגו 'ערים יהודיות', (נספח 4 – יישובים בעלי לאום מעורב). בערים אלו שוכנת כ-25% מהאוכלוסייה הערבית, שהיא רוב האוכלוסייה העירונית במגזר זה, והיא נחשבת לצורך עיבודי הנתונים 'אוכלוסייה יהודית'. בעיה זו ניכרת במיוחד בירושלים, בה חיים כ-250,000 ערבים.

הגדרת אזורי תעשייה ותעסוקה

קיים חוסר-עקביות בהגדרת אזורי תעשייה ותעסוקה, כדלקמן:

ביישובים העירוניים:

כאשר שטחי התעשייה, המסחר והתעסוקה מעורבים בשטחי המגורים, לא ניתן להפרידם ולמפותם בנפרד, והם סווגו שטח מגורים עירוני. לדוגמא – מרכז תל-אביב;

כאשר שטחי התעשייה ניתנים להפרדה בנקל, ומהווים יחידת מיפוי ברורה וגלויה לעין, מופו שטחים אלה בקטגוריה של 'תעשייה עירונית'. לדוגמא – אזור התעשייה תלפיות בירושלים.

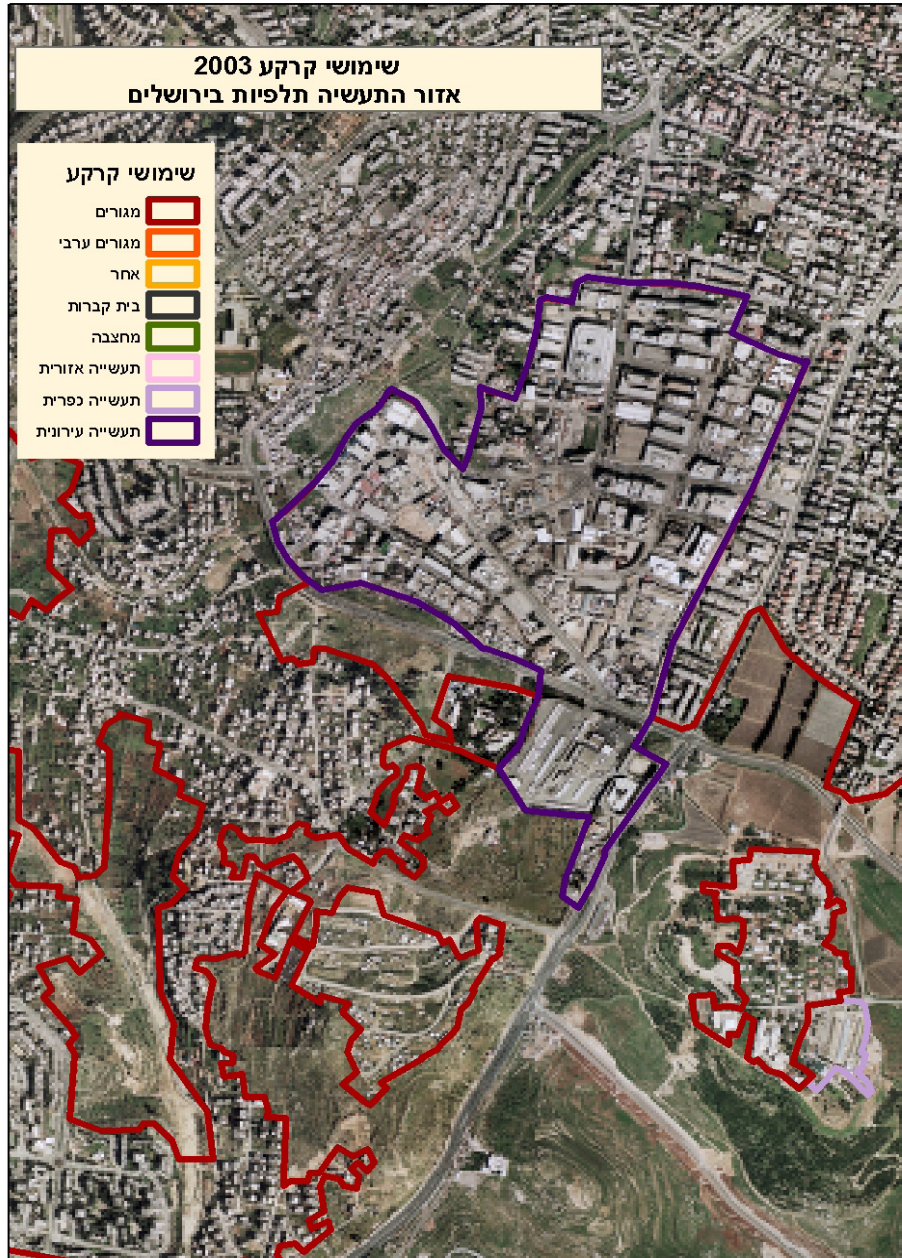
ביישובים הכפריים:

בקיבוצים ובמושבים השיתופיים היתה הפרדה ברורה בין שטחי התעשייה והתעסוקה לבין שטחי המגורים;

במרבית המושבים חולק שטח היישוב הכללי ל-60% מגורים ו-40% תעשייה (ראה הסבר לעיל).

יש לשים לב אם כן, כי שטחי התעשייה והתעסוקה סווגו בצורות שונות, ובבסיסי הנתונים אין אחידות ועקביות לגבי הגדרתם. הדבר עשוי ליצור עיוותים בחישובי הצפיפות, כאשר יתקיימו מצבים שונים של חישובי הצפיפות על פני שטח מגורים "נטו", לעומת חישובי הצפיפות על פני שטח מעורב למגורים ותעשייה.

מפות 12-13 – אזורי תעשייה ותעסוקה עירוניים



אזור התעשייה תלפיות בירושלים, סוג כתכנית לתעשייה ותעסוקה בשל הבינוי האופייני והמוגדר, הניתן לזיהוי במפת האורתופוטו.



שטחי המסחר והתעסוקה סביב כיכר רבין בתל אביב סווגו כתכסית למגורים מאחר והאזור מעורב בבנייה למגורים ואינו ניתן להפרדה במפת האורתופוטו. האזור המוצג במפה זו הינו חלק מפוליקון הכולל את כל מרכז תל אביב.

יישובים ותיקים וחדשים

בניתוח צפיפות האוכלוסייה לא הופרדו יישובים ותיקים מיישובים חדשים. ביישובים חדשים התקיימה צמיחה משמעותית באוכלוסייה ובתכסית במשך חמש השנים שבין 1998 ל-2003. כלומר, נתוני הצפיפות ביישובים החדשים מעוותים מעט את תמונת המצב. עם זאת, יש לזכור כי זוהי בעיה נפוצה בכל ניתוח מסוג כזה.

4.4 ניתוח מסדי הנתונים

4.4.1 מסלולי ניתוח כלליים

מסדי הנתונים עבור 2003 נותחו בשלושה מסלולים:

1. **תכסית ושימושיה (2003):** מסלול זה מנתח את שימושי התכסית, היקפם ושיוכם המרחבי.
 2. **תכסית למגורים, אוכלוסייה וצפיפות ביישובים (2003):** מסלול זה כולל ניתוח תכסית למגורים בלבד, היקף אוכלוסייה, צפיפות, לאום, מאפייני יישוב (לדוגמא: יישוב עירוני או יישוב כפרי), שיוך מוניציפאלי ושיוך מרחבי.
 3. **השוואה בין השנים 1998 ו-2003:** מסלול זה מנתח את תוספת התכסית ופריסתה בין השנים 1998 ו-2003 ומנתח את שינויי הצפיפות שחלו בשנים אלו. כמו כן נעשה ניתוח של שימושי הקרקע הקודמים של השטחים בהם נוספה התכסית.
- מדדים חברתיים כלכליים:** בנוסף נבדק המתאם בין נתוני הצפיפות בערים ובמועצות המקומיות לבין מדדים חברתיים כלכליים ושימוש במשאבים סביבתיים.

4.4.2 מסלולי ניתוח – חתכים ארציים ומקומיים

שלושת המסלולים הראשונים הוצגו בשלושה חתכים עיקריים (ראה תרשים להלן):

1. **חתך ארצי:** בחתך זה הוצגו נתונים ארציים מסכמים.
2. **חתך מחוזי:** המחוזות הוגדרו לפי החלוקה המנהלית הרשמית של מדינת ישראל: מחוזות צפון, חיפה, מרכז, תל-אביב, ירושלים, דרום. התאמה לחלוקה המנהלית למחוזות מאפשרת למסדי הנתונים להיות זמינים ונוחים לשימוש עבור גופי התכנון המוסדיים.

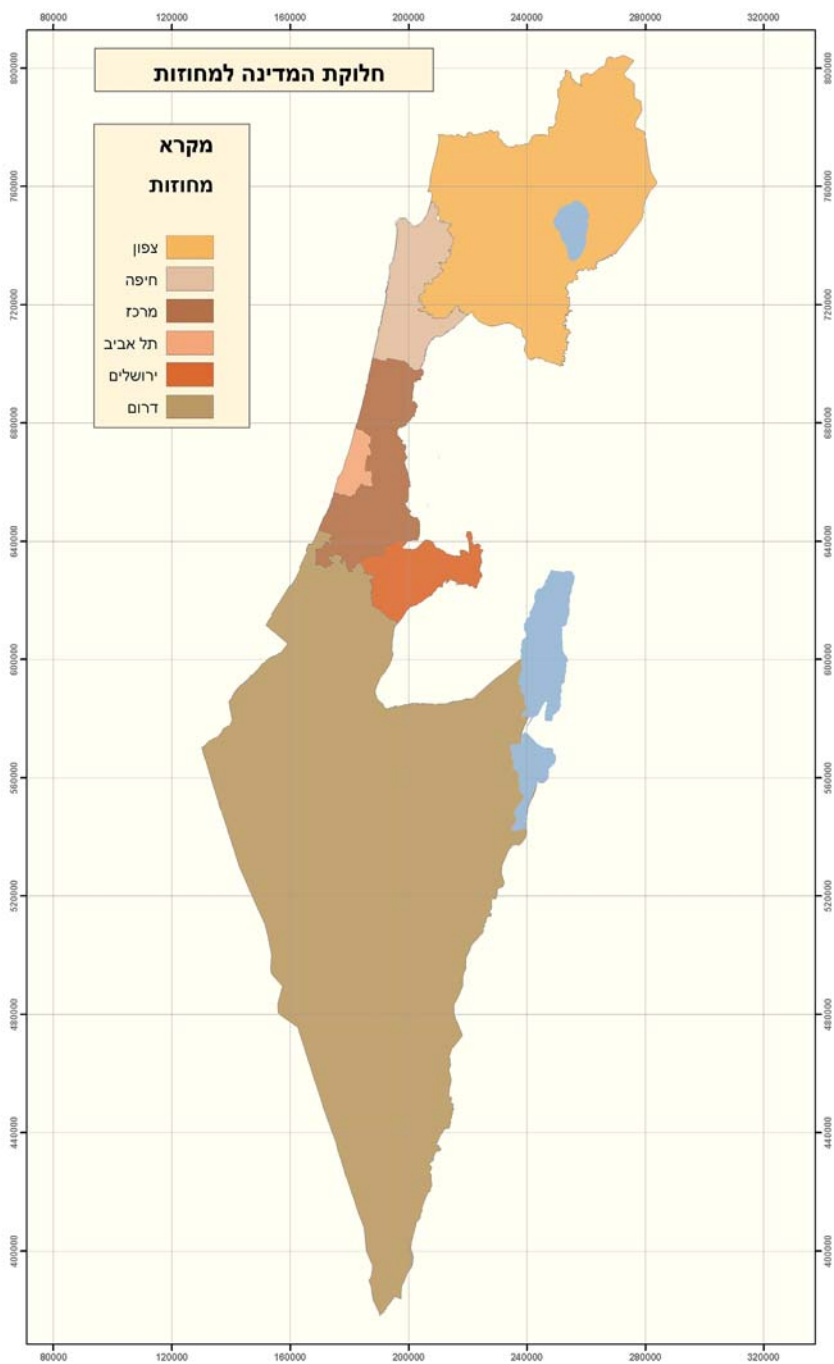
3. **חתך מוניציפאלי:** הוגדר על-פי החלוקה המקובלת לשלושה מעמדים מוניציפאליים – עיר, מועצה מקומית, מועצה אזורית ולאזורים 'חסרי מעמד':
- ❑ ערים/עיריות (עירייה היא רשות מקומית של יישוב אחד בלבד, בסדר גודל של 20,000 תושבים ומעלה, שזכה במעמד של עירייה).
 - ❑ מועצות מקומיות (רשות מקומית של יישוב אחד בלבד בסדר גודל של 2,000-20,000 תושבים).
 - ❑ מועצות אזוריות (כוללת יישובים כפריים אחדים בסדר גודל של עד 4,000 תושבים). (יצוין כי לעתים יש תנודות משמעותיות בסדרי הגודל דלעיל).
 - ❑ בקטגוריה של 'חסר מעמד', נכללה כל תכסית בנויה אשר נמצאה מחוץ לשטח השייך לרשות מוניציפאלית.

(ההגדרות נלקחו מפרסום הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה מס' 1203: הרשויות המקומיות בישראל 2001, עמ': 25-26).

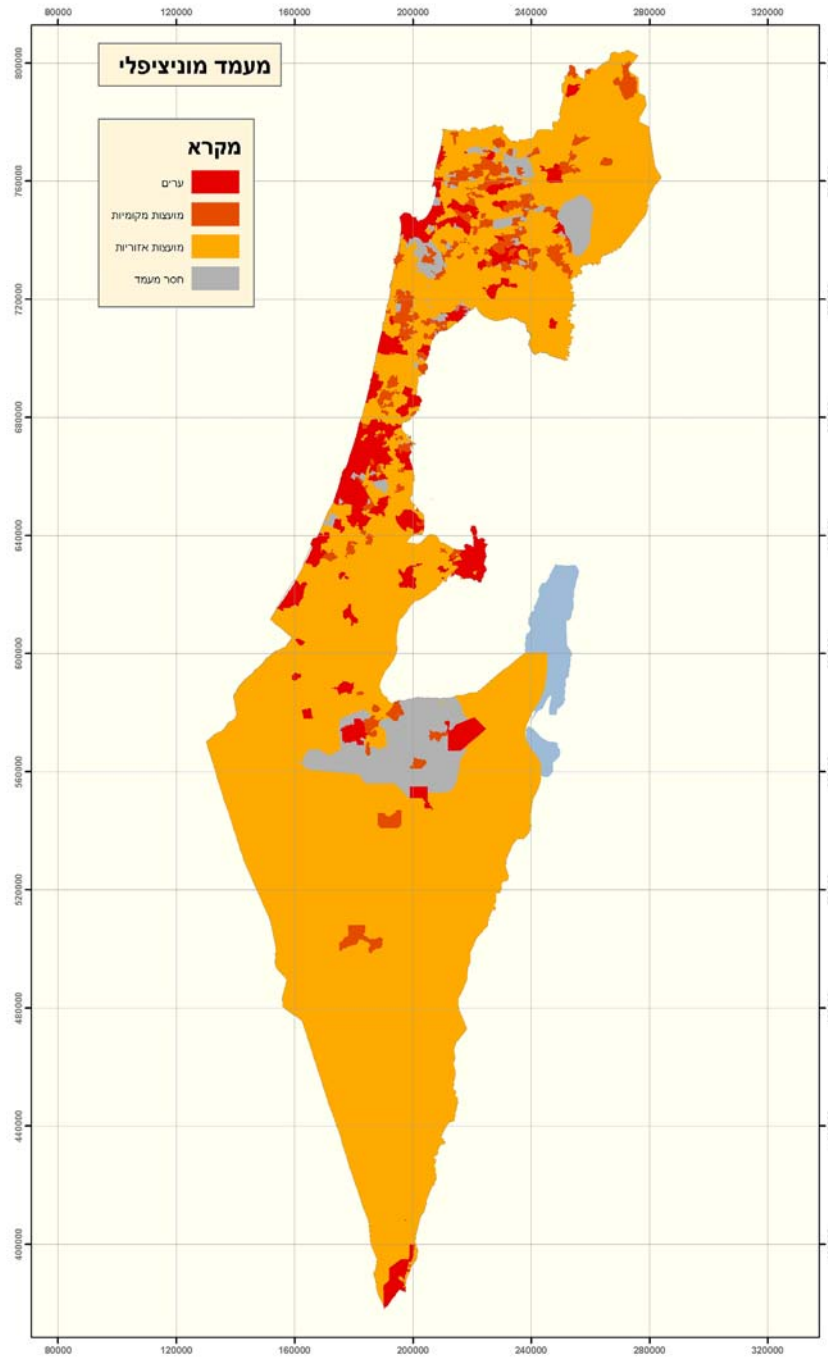
לחתך המוניציפאלי נודעת משמעות רבה עקב ההבדלים הגדולים בין הערים, המועצות המקומיות והמועצות האזוריות בדפוסי צריכת השטח והצפיפות, בדפוסי הבינוי ובדפוסי החיים. ניתן כמובן לבצע ניתוח בחתכים משניים נוספים. לדוגמא: חתך מחוזי המאחד בין מחוזות מרכז ותל-אביב ומציע מבט כולל על גוש דן. חתך מוניציפאלי המאחד את הערים והמועצות המקומיות, חתך המאחד את המטרופולינים הגדולים וכו'.

הקורא מוזמן להשתמש במסד הנתונים המוצג בעבודה זו, ולערוך ניתוחים נוספים כראות עיניו.

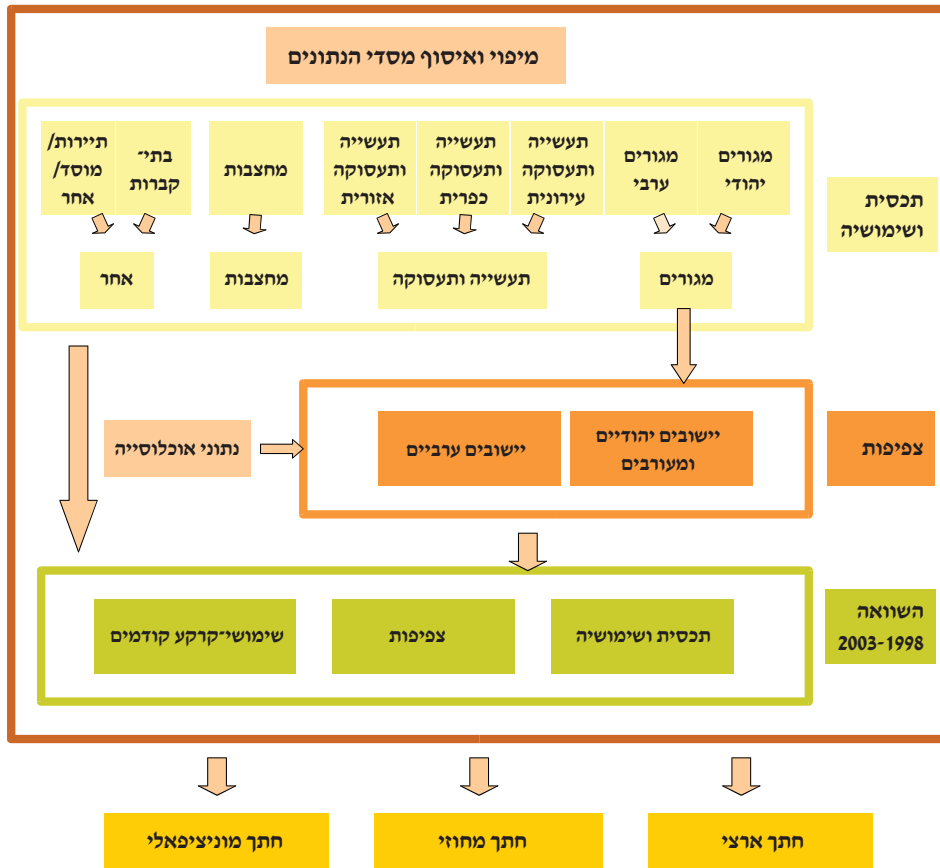
מפה 14 – חלוקת המדינה למחוזות



מפה 15 – חלוקת המדינה לרשויות מוניציפאליות



תרשים 4.4 – מסלולים וחתכי־רוחב בניתוח מסד הנתונים



4.5 מקרא צורות בינוי

בפרק זה מוצגות דוגמאות לצורות בינוי אופייניות בישראל. מטרת הדוגמאות היא לאפשר לקורא להבין את העומד מאחורי המפות ובסיס הנתונים המוצג בעבודה.

כל אחד מהיישובים הבאים מציג פסיפס שונה של צורות בינוי: צפיפות הבנייה בערים נעה בין בנייה רוויה של מבנים בני 20 קומות ויותר, לבנייה צמודת קרקע בתוך תחומי העיר. חלק מהשכונות מתאפיינות בבנייה רצופה המכסה כל פיסת קרקע ואילו באחרות שלובים בתוך המארג הבנוי שטחים פתוחים רבים. המושבים והקיבוצים מתאפיינים בדגם בנייה חוזר

המותאם לצורת החיים ביישובים אלו, ואזורי התעשייה והתעסוקה בערים אינם דומים לאלו במושבים ובקיבוצים.



ירושלים – בנייה נמוכה וצפופה (2-3 קומות) בשכונות הוותיקות במרכז ירושלים
צילום: אלבטרוס



בת ים – בנייה רוויה למגורים; צילום: אלבטרוס



מדרג צפיפויות עירוני בתוך רצף הבינוי שלובים שטחים פתוחים וגינות עירוניות
צילום: אלבטרוס



אשקלון – שכונות בנה ביתך צמודות קרקע, בנייה רוויה למגורים ואזורי מסחר השלובים במרקם הבנייה למגורים; צילום: אלבטרוס



קיבוץ גשר – מבנה יישובי מכונס, שטח המגורים מובדל באופן ברור משטחי התעשייה צילום: אלבטרוס



מושבי חבל התענך – מבנה יישובי מפוזר, מבני התעשייה והמבנים החקלאיים צמודים למבני המגורים; צילום: אלבטרוס



דיר אל-אסד – בתי מגורים של 2-3 קומות וביניהם מצויות חלקות חקלאיות קטנות צילום: אלבטרוס

5. תכסית 2003

5.1 התכסית בראייה ארצית

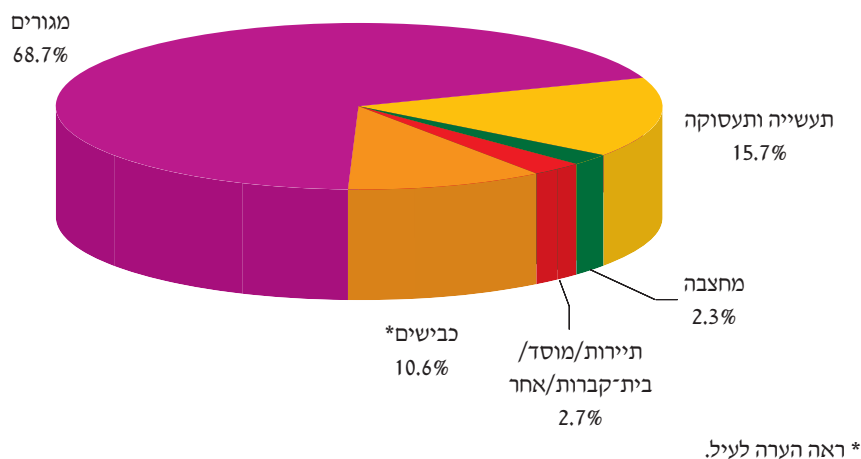
הטבלה והגרף שלהלן מתארים התפלגות ארצית של התכסית בשטח המדינה, לפי שימושיה.

טבלה 5.1 – התפלגות תכסית כללית ארצית לפי שימושיה (בדונם)

סה"כ	כבישים*	שאר שימושי התכסית	מחצבה	תעשייה ותעסוקה	מגורים	
1,224,051	130,000	32,758	28,109	192,469	840,714	סה"כ תכסית ארצית (דונם)
100%	10.6%	2.7%	2.3%	15.7%	68.7%	שיעור שימוש התכסית מהתכסית הכללית הארצית (%)

* שטח הכבישים מוצג בחתך הארצי בלבד. הסיבות לכך הן: שטח זה מופה בנפרד בשיטה שונה מזו ששימשה למיפוי שאר השטח הבנוי במדינה (ראה פרוט בסעיף 4.3). מיפוי השטח נעשה בנקודת-זמן אחת בלבד. בעבודות קודמות, שבחנו את השטח הבנוי בישראל, לא נכלל שטח הכבישים.

גרף 5.1 – התפלגות תכסית כללית ארצית לפי שימושיה (באחוזים)



- היקף **התכסית הכללית** (ללא כבישים) הוא כ-1.1 מיליון דונם, והוא מהווה כ-5% משטח המדינה. תכסית זו אינה כוללת שטחים צבאיים בחישובה.
- היקף **תכסית הדרכים הבין-עירונית** הוא 130,000 דונם. שטח זה מהווה תוספת של כ-12% לשטח התכסית הבנויה בישראל.
- היקף **התכסית למגורים** הוא כ-0.8 מיליון דונם (כ-841 קמ"ר) והוא מהווה כ-69% מהיקף התכסית הכללית וכ-4% משטח המדינה.
- היקף **התכסית שלא למגורים** הוא כ-0.25 מיליון דונם (כ-253 קמ"ר) – כ-1% משטח המדינה.

מפה 16 – דף כפול

5.2 התכסית בחתך מחוזי

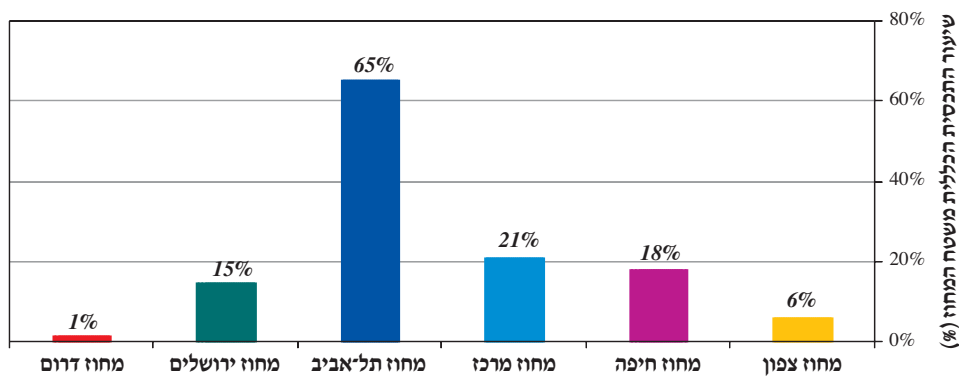
5.2.1 התפלגות התכסית הכללית במחוזות

הטבלה והגרפים הבאים מציגים את היקף שטחי המחוזות, היקף התכסית במחוזות ושיעוריה מתוך התכסית הכללית בישראל.

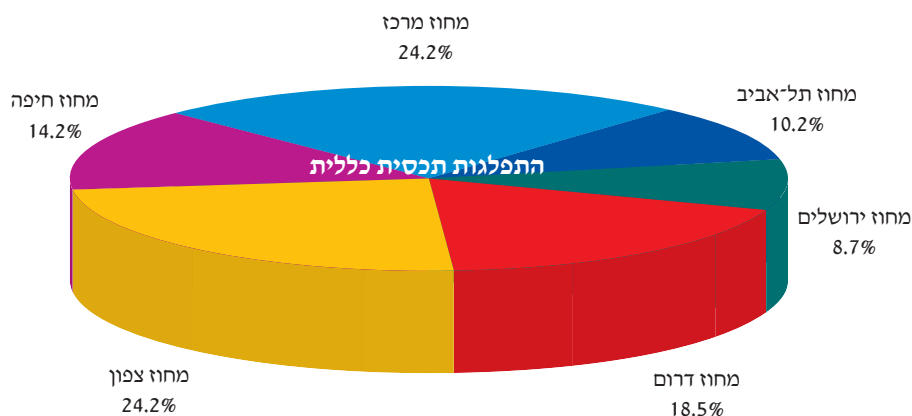
טבלה 5.2 – שטחי המחוזות, תכסיתם ושיעוריה משטח המדינה

שטח המחוז (דונם)	שיעור שטח המחוז מסך שטח ישראל	התכסית במחוז (דונם)	שיעור התכסית מסך שטח המחוז	שיעור התכסית המחוזית מסך התכסית בישראל	
4,476,000	21%	265,078	6%	24%	מחוז צפון
863,000	4%	155,406	18%	14%	מחוז חיפה
1,276,000	6%	264,236	21%	24%	מחוז מרכז
171,000	1%	111,269	65%	10%	מחוז תל-אביב
652,000	3%	95,346	15%	9%	מחוז ירושלים
14,231,000	66%	202,716	1%	19%	מחוז דרום
21,669,000	100%	1,094,051		100%	סה"כ

גרף 5.2 – שיעור התכסית מסך שטח המחוז (באחוזים)



גרף 5.3 – שיעור התכסית המחוזית מסך התכסית בישראל (באחוזים)



התכסית הכללית הארצית אינה מתפלגת באופן שווה בין המחוזות. שיעור גבוה ממנה נמצא במחוזות צפון ומרכז (כ-24% בכל אחד) ושיעור נמוך במחוזות תל-אביב וירושלים (כ-10% בכל אחד). מספרים אלה קשורים בין היתר לשטח המחוזות ולמיקומם הגיאוגרפי. שטחם של מחוזות הדרום והצפון הוא נרחב, ושיעורי התכסית הבנויה מסך שטח המחוז הוא נמוך. לעומתם, מחוזות חיפה, מרכז, תל-אביב וירושלים, הם בעלי שטח מצומצם יחסית (אחוזים בודדים משטח המדינה), אך שיעורי השטח הבנוי בכל מחוז גבוהים יותר (נעים בין 15% ל-65%).

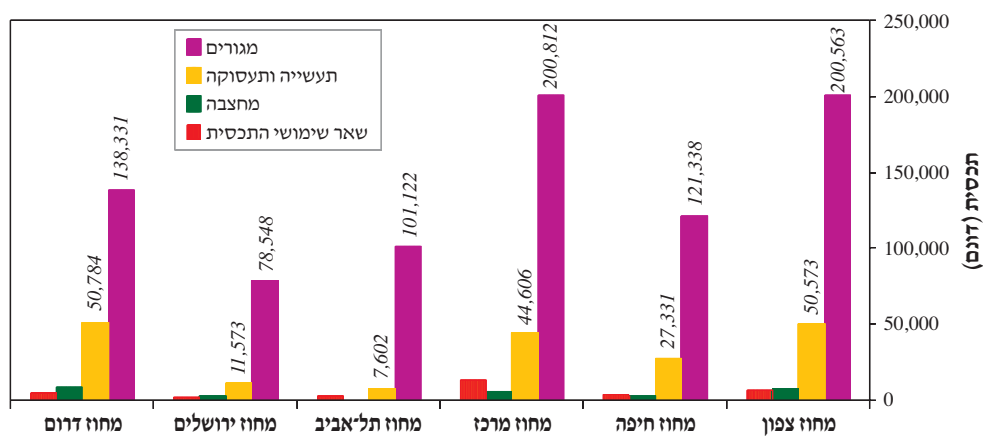
5.2.2 שימושי התכסית במחוזות

הטבלה והגרפים הבאים מציגים התפלגות מחוזית של התכסית הארצית לפי שימושי ('מגורים', 'תעשייה ותעסוקה', 'מחצבה' ו'שאר שימושי התכסית').

טבלה 5.3 – תכסית כללית ארצית לפי שימושים בחתך מחוזי (בדונם)

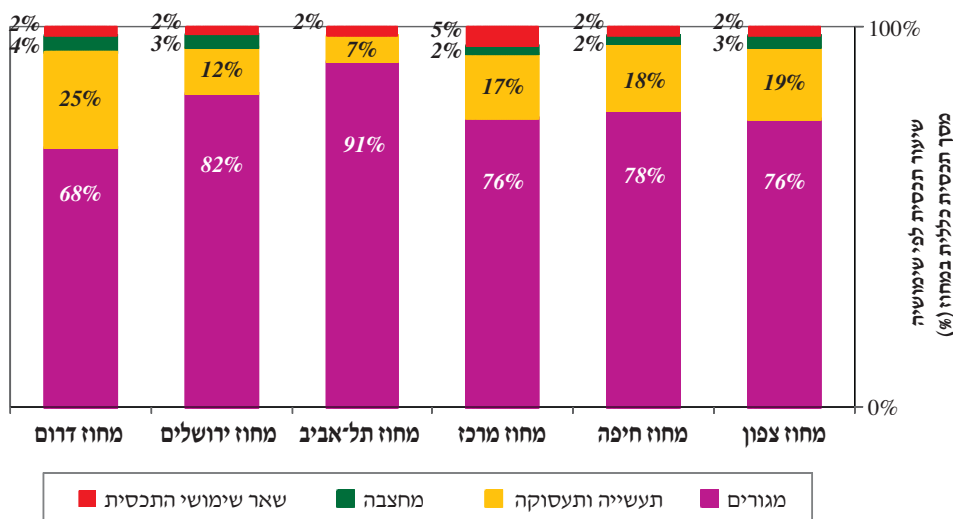
סה"כ תכסית כללית מחוזית	תכסית שלא למגורים			תכסית למגורים	
	שאר שימושי התכסית	מחצבה	תעשייה ותעסוקה	מגורים	
265,078	6,348	7,595	50,573	200,563	מחוז צפון
155,406	3,805	2,932	27,331	121,338	מחוז חיפה
264,236	13,243	5,574	44,606	200,812	מחוז מרכז
111,269	2,544	0	7,602	101,122	מחוז תל-אביב
95,346	2,014	3,211	11,573	78,548	מחוז ירושלים
202,716	4,804	8,798	50,784	138,331	מחוז דרום
1,094,051	32,758	28,109	192,469	840,714	סה"כ תכסית ארצית

גרף 5.4 – התפלגות תכסית כללית ארצית לפי שימושים בין המחוזות (בדונם)



הגרף הבא מאפיין את המחוזות לפי התפלגות שימושי התכסית שלהם:

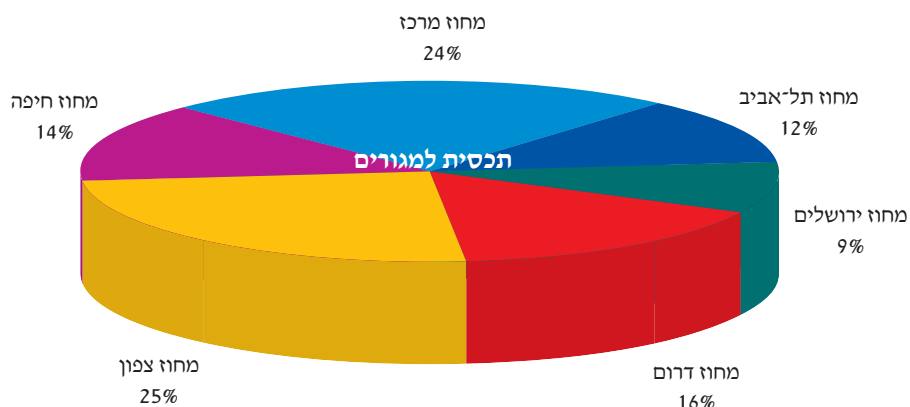
גרף 5.5 – התפלגות תכסית כללית מחוזית לפי שימושים (באחוזים)



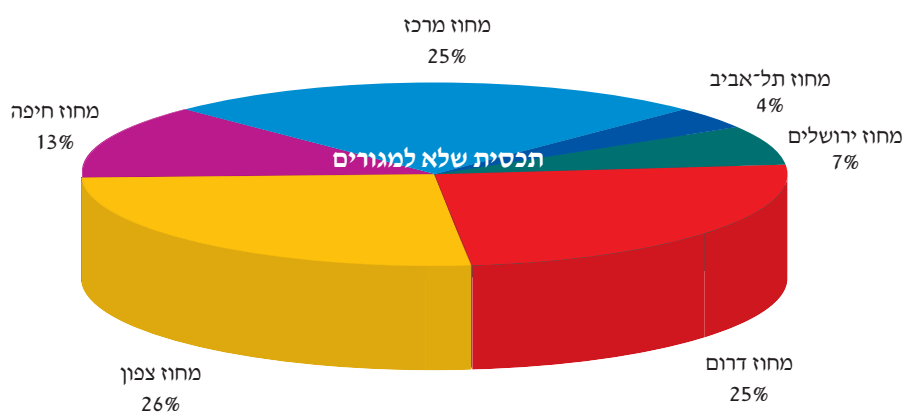
- בהתאם לחלוקה הארצית, התכסית למגורים היא הדומיננטית בכל ששת המחוזות. אחריה בסדר יורד: התכסית לתעשייה ותעסוקה, מחצבה, ושאר שימושי התכסית.
- ההיקף הגבוה ביותר של תכסית למגורים הוא במחוז המרכז (200,563 דונם), והנמוך ביותר – במחוז ירושלים (78,548 דונם).
- במחוזות הדרום והצפון נרשמו היקפי התכסית לתעשייה ותעסוקה הגדולים ביותר (50,784 ו-50,573 דונם בהתאמה), והנמוכים ביותר נרשמו במחוזות ירושלים ותל-אביב (11,573 ו-7,602 דונם בהתאמה).
- מחוז הדרום בולט בשיעורים גבוהים של תכסית לתעשייה ותעסוקה ומחצבות. לעומתו בולט מחוז תל-אביב באחוזים הגבוהים של שימושי תכסית למגורים (91%) ובאחוזים נמוכים במיוחד של שימושי תכסית שלא למגורים.

הגרפים הבאים מתארים את התפלגות התכסית הארצית למגורים והתכסית הארצית שלא- למגורים בין המחוזות.

גרף 5.6 – התפלגות תכסית ארצית למגורים לפי מחוזות (באחוזים)



גרף 5.7 – התפלגות תכסית ארצית שלא למגורים לפי מחוזות (באחוזים)



התכסית למגורים מעניינת במיוחד, עקב שליטתה בנוף התכסיות הבנויות (כ-76.8% מכלל התכסית במדינה היא למגורים).

□ כמחצית מהתכסית הארצית למגורים מתפלגת בין מחוזות צפון ומרכז (25% ו-24% בהתאמה). השיעור הנמוך ביותר של התכסית הארצית למגורים נרשם במחוז ירושלים (9%).

- כ-75% מהתכסית הארצית שלא למגורים, מרוכזת במחוזות הצפון, הדרום והמרכז (26%, 25% ו-25% בהתאמה). שיעורים נמוכים נרשמו במחוזות חיפה, ירושלים ותל-אביב (13% ו-7% ו-4% בהתאמה).

5.3 התכסית בחתך מוניציפאלי

5.3.1 התפלגות התכסית בין המעמדות המוניציפאליים

- כ-50% מהתכסית הכללית בישראל נמצאת בשטח הערים. כ-30% מהתכסית הנוותרת נמצאת בשטח המועצות האזוריות, וכ-20% במועצות המקומיות.
- אחוז אחד בלבד של תכסית כללית מכלל התכסית במדינה, אינו נמצא בגבולות מוניציפאליים מוכרים.

הטבלה והגרף הבאים מתארים התפלגות מוניציפאלית של התכסית הכללית במדינה:

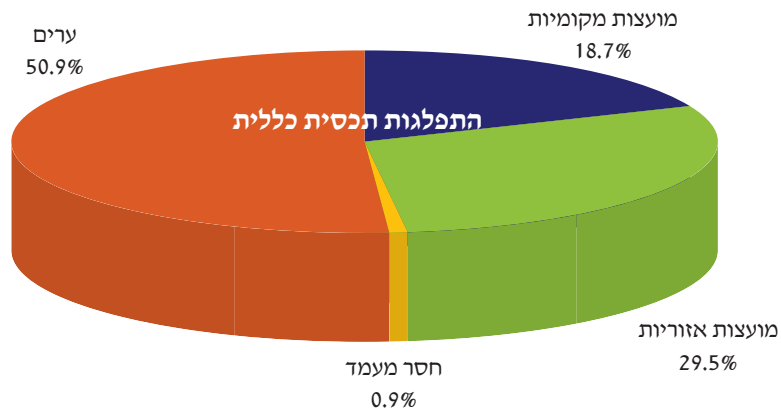
טבלה 5.4 – תכסית כללית ארצית לפי שימושים, בחתך מוניציפאלי (בדונם)

סה"כ תכסית כללית מוניציפאלית	תכסית שלא למגורים			תכסית למגורים	
	שאר שימושי התכסית	מחצבה	תעשייה** ותעסוקה	מגורים*	
556,465	11,651	3,641	76,651	464,522	ערים
205,108	1,631	4,028	10,314	189,136	מועצות מקומיות
322,769	13,284	19,772	102,656	187,056	מועצות אזוריות
9,709	6,192	669	2,848	0	חסר מעמד
1,094,051	32,758	28,109	192,469	840,714	סה"כ תכסית ארצית

* מספרים אלה כוללים גם שיעור מסוים של תעשייה ותעסוקה, הן במקומות בהם לא ניתן היה להפריד בין שימושי מגורים, לשימושי תעשייה ותעסוקה בערים, והן ביישובים כפריים בהם ההפרדה נקבעה ל-60% מגורים; ראה הערה בסעיף 4.3.

** בערכי התעשייה והתעסוקה הושמטו למעשה אותם שטחים מעורבים של תעשייה ומגורים בערים וביישובים הכפריים; ראה הערה קודמת.

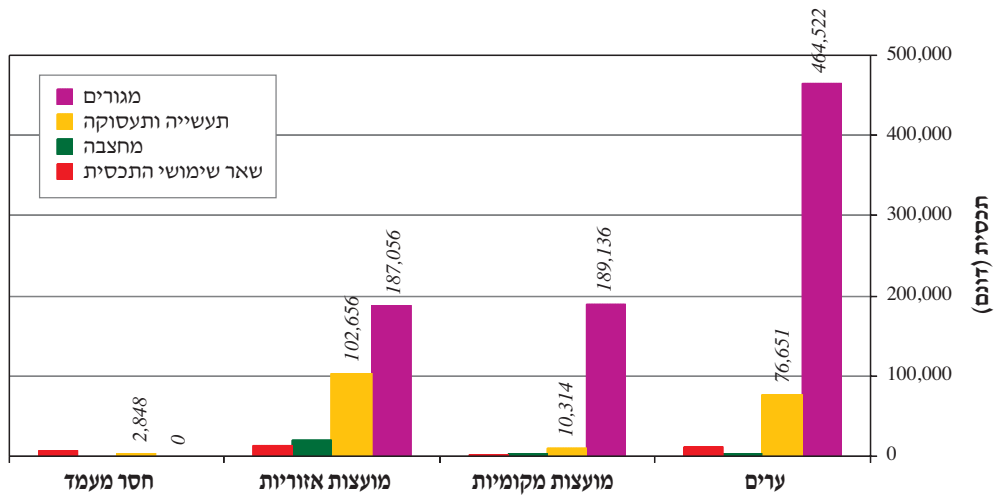
גרף 5.8 – התפלגות תכסית כללית ארצית בין הרשויות המוניציפאליות
(באחוזים)



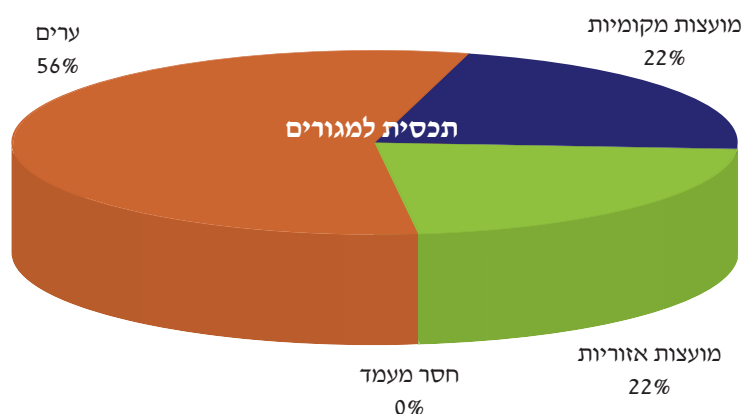
5.3.2 שימושי התכסית

הגרפים הבאים מסכמים את התפלגות שימושי התכסית בכל אחד מן המעמדים המוניציפאליים.

גרף 5.9 – תכסית כללית ארצית לפי שימושיה בחתך מוניציפאלי (בדונם)



גרף 5.10 – התפלגות תכסית ארצית למגורים לפי רשויות מוניציפאליות (באחוזים)

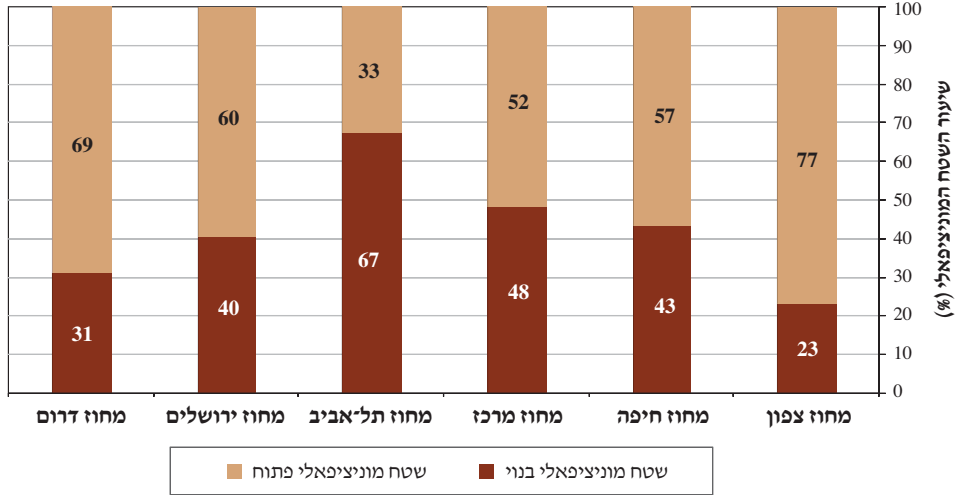


- ❑ רוב התכסית למגורים בישראל מתרכזת בערים (464,522 דונם, 56%). שאר התכסית למגורים מתפלגת באופן כמעט שווה בין המועצות המקומיות למועצות האזוריות (189,136 ו-187,056 דונם בהתאמה, 22% בכל אחד).
- ❑ מרבית התכסית לתעשייה ותעסוקה נמצאת במועצות האזוריות (53%). ניתן להסביר זאת בהיצע הגבוה של שטח ובלחצים מקומיים. התכסית לתעשייה ותעסוקה בערים מהווה גם היא נתח גבוה מתכסית התעשייה (39%) ואילו במועצות המקומיות, בהן הבינוי ברובו הוא צמוד-קרקע, דפוסי החיים בהן פרבריים, ותושביהן יוממים לאזורי התעסוקה שבקרבת הערים – חלקה של התכסית לתעשייה ותעסוקה הוא קטן מאוד (5%).
- ❑ כ-70% מכלל התכסית למחצבות בשטח המדינה נמצאים במועצות האזוריות.

5.3.3 שיעור השטח הבנוי בערים ובמועצות המקומיות

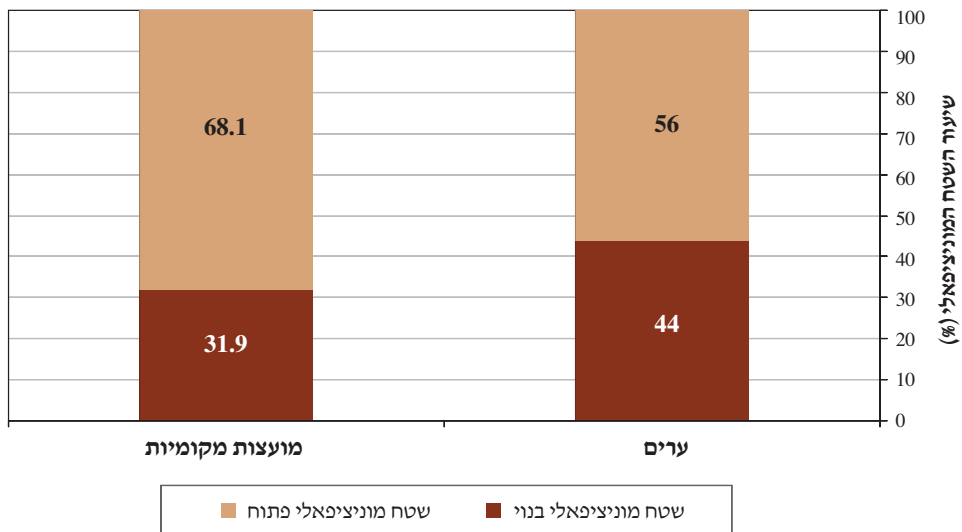
הגרפים הבאים מציגים את שיעור השטח הבנוי מתוך כלל השטח המוניציפאלי של הערים והמועצות המקומיות. המועצות האזוריות לא נכללו כאן, מאחר ששטחן המוניציפאלי אינו מוגדר לכל יישוב, אלא למועצה כולה.

גרף 5.11 – השיעור הממוצע של התכסית הבנויה מתוך השטח המוניציפאלי של הערים והמועצות המקומיות (באחוזים)

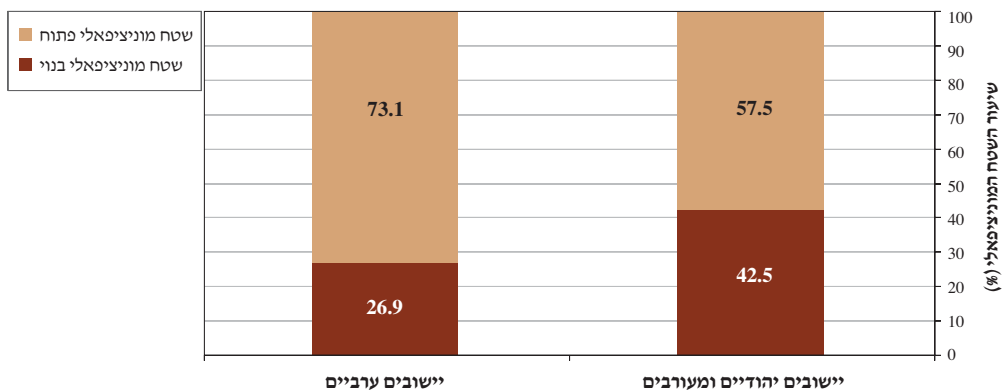


הגרף מציג בבירור את הקשר בין הקרבה למרכז הארץ לבין ניצול השטח המוניציפאלי ביישובים. במחוז תל-אביב הבנייה ביישובים היא הרוויה ביותר, ואילו במחוזות דרום וצפון נותרו בתוך היישובים שטחים גדולים שאינם בנויים.

גרף 5.12 – השיעור הממוצע של התכסית הבנויה מתוך שטחן המוניציפאלי של הערים והמועצות המקומיות (באחוזים)



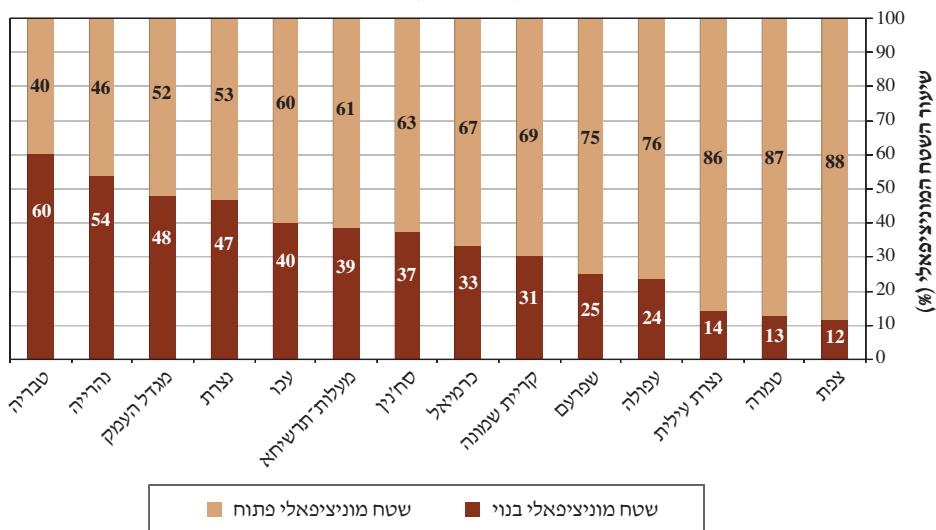
גרף 5.13 – השיעור הממוצע של התכסית הבנויה מתוך שטחן המוניציפאלי של הערים והמועצות המקומיות – השוואה בין מגזרים (באחוזים)



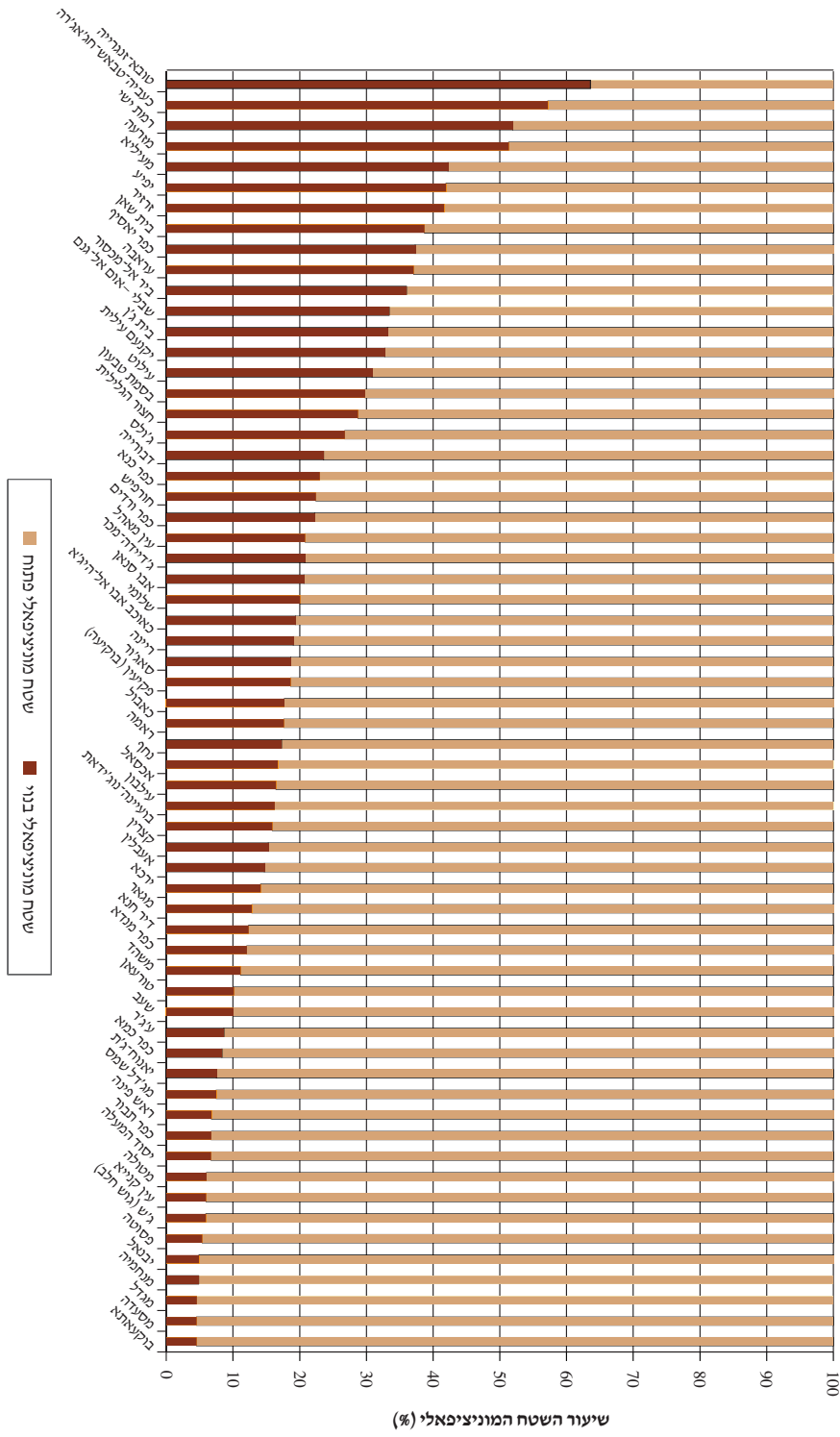
מעניין שיעורו הנמוך של השטח הבנוי ביישובים הערביים. אחת הסיבות לכך היא אופי הערים והמועצות המקומיות במגזר זה, שהן מעין "עיר-כפר", כך שאף שמדובר במקרים רבים ביישובים גדולים שמבחינה מוניציפאלית מוגדרים כערים או כמועצות מקומיות, שטחים נרחבים מתוך שטחם המוניציפאלי הם שטחים חקלאיים, בדומה ליישובים הכפריים.

הגרפים הבאים מציגים את שיעור השטח הבנוי בכל אחד מן היישובים שנבדקו:

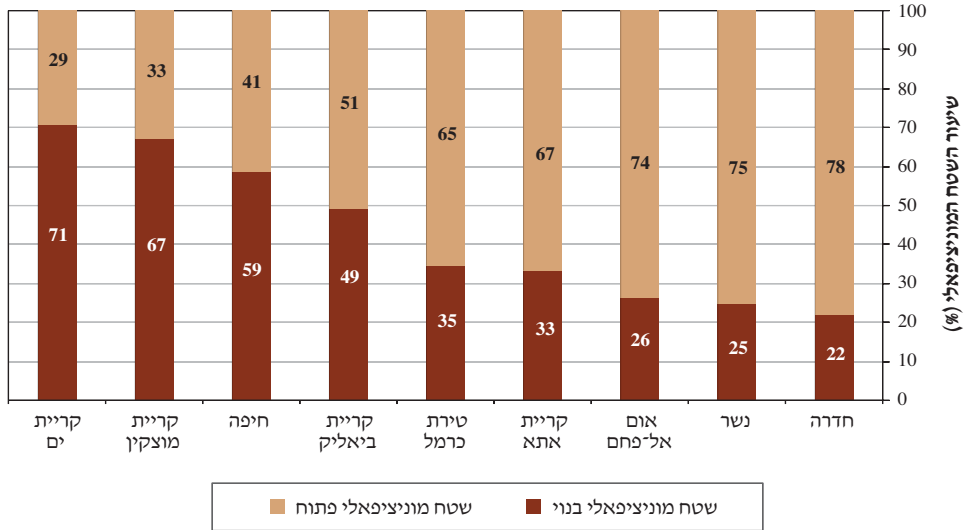
גרף 5.14 – שיעור התכסית הבנויה מתוך השטח המוניציפאלי של הערים במחוז הצפון (באחוזים)



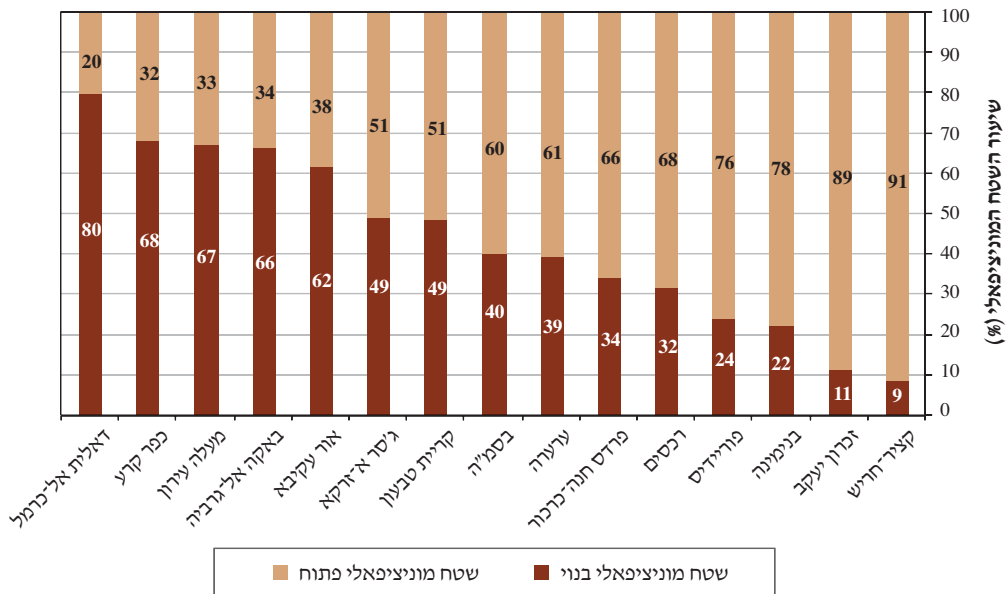
גוף 5.15 – שיעור התכסית הבנויה מתוך השטח המוניציפאלי של המועצות המקומיות במחוז הצפון (באחוזים)



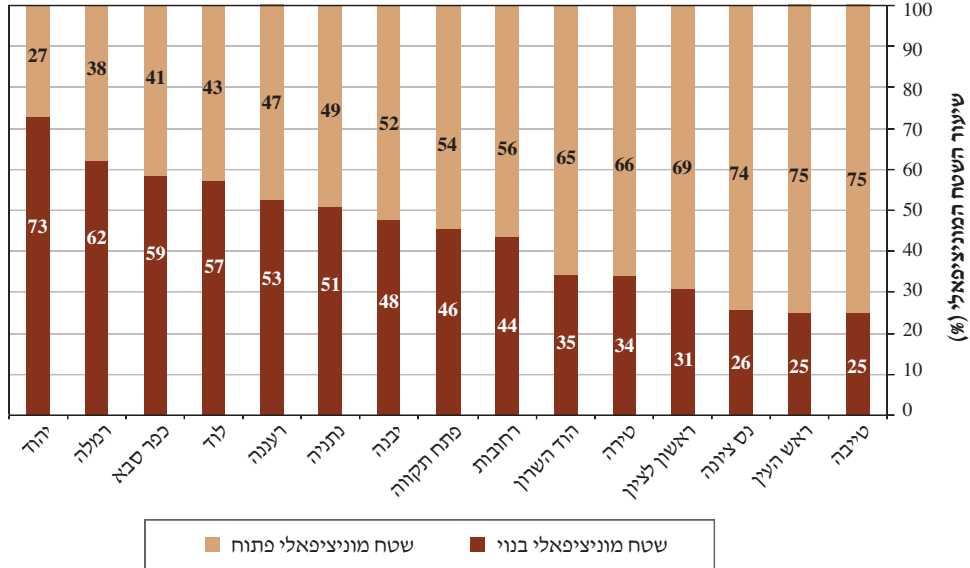
גרף 5.16 – שיעור התכסית הבנויה מתוך השטח המוניציפאלי של הערים במחוז חיפה (באחוזים)



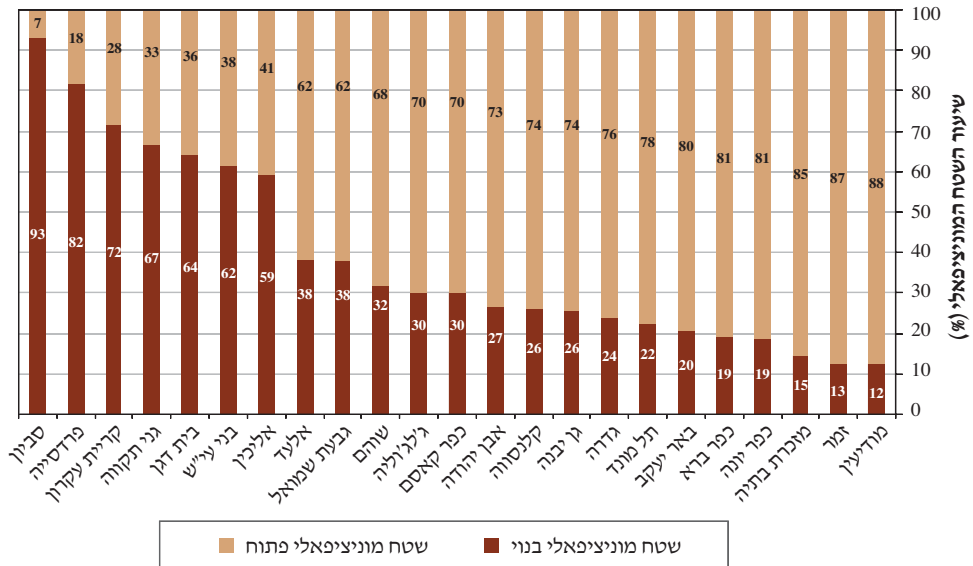
גרף 5.17 – שיעור התכסית הבנויה מתוך שטחן המוניציפאלי של המועצות המקומיות במחוז חיפה (באחוזים)



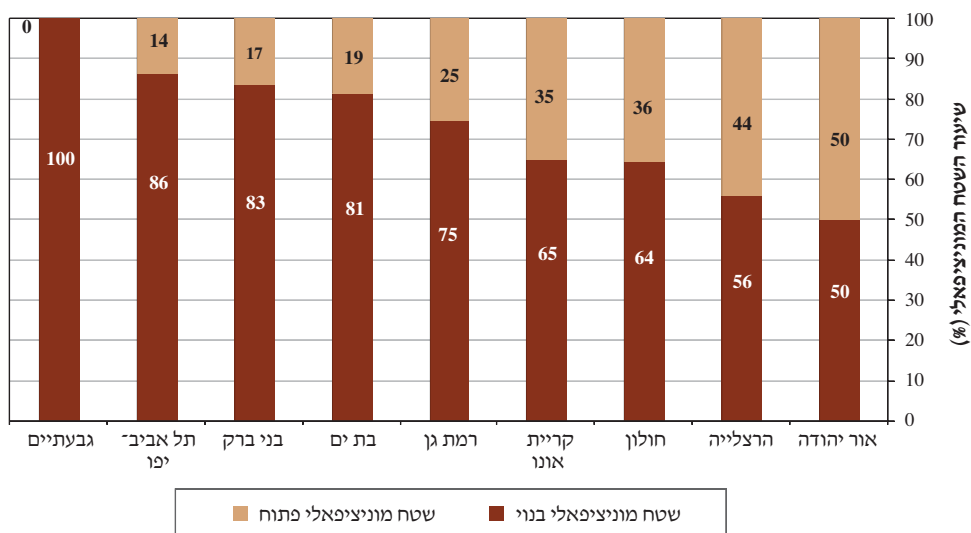
גרף 5.18 – שיעור התכסית הבנויה מתוך שטחן המוניציפאלי של הערים במחוז מרכז (באחוזים)



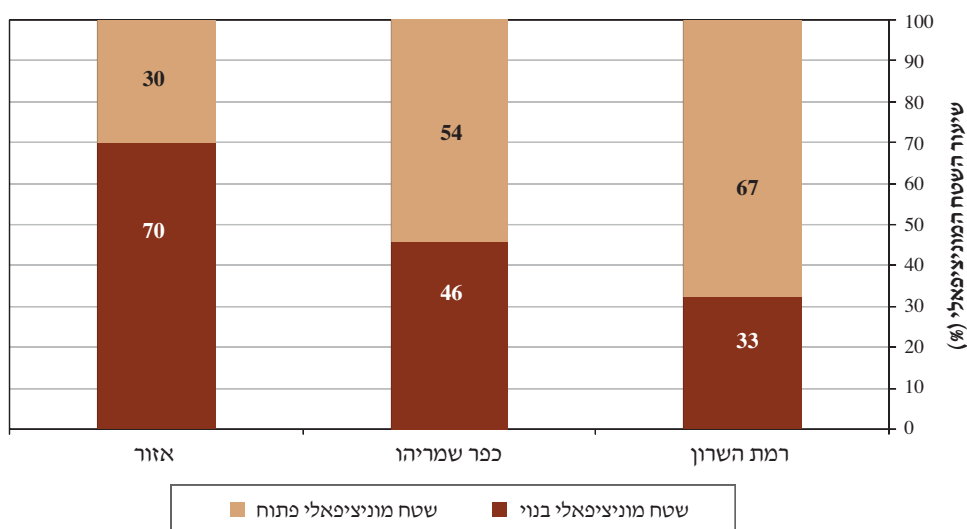
גרף 5.19 – שיעור התכסית הבנויה מתוך שטחן המוניציפאלי של המועצות המקומיות במחוז המרכז (באחוזים)



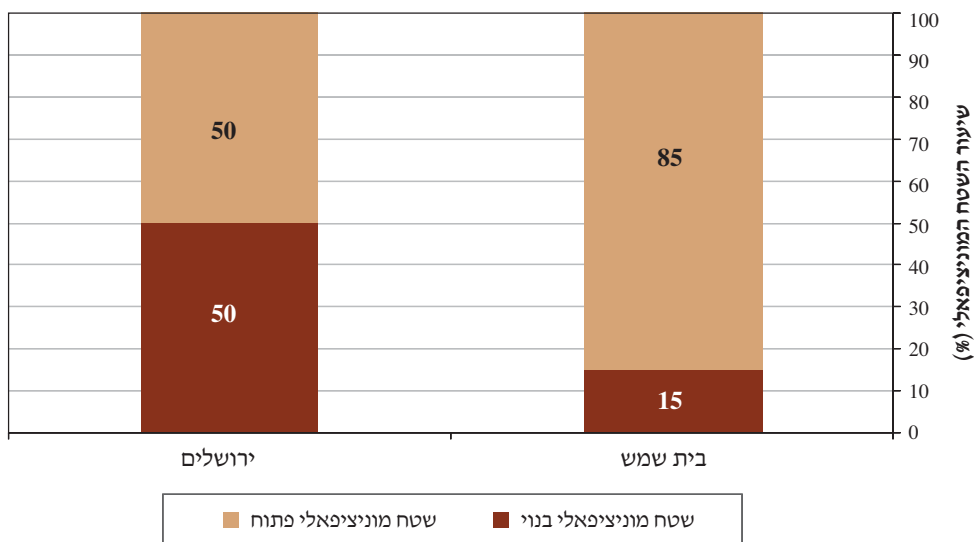
גרף 5.20 – שיעור התכסית הבנויה מתוך שטחן המוניציפאלי של הערים במחוז תל-אביב (באחוזים)



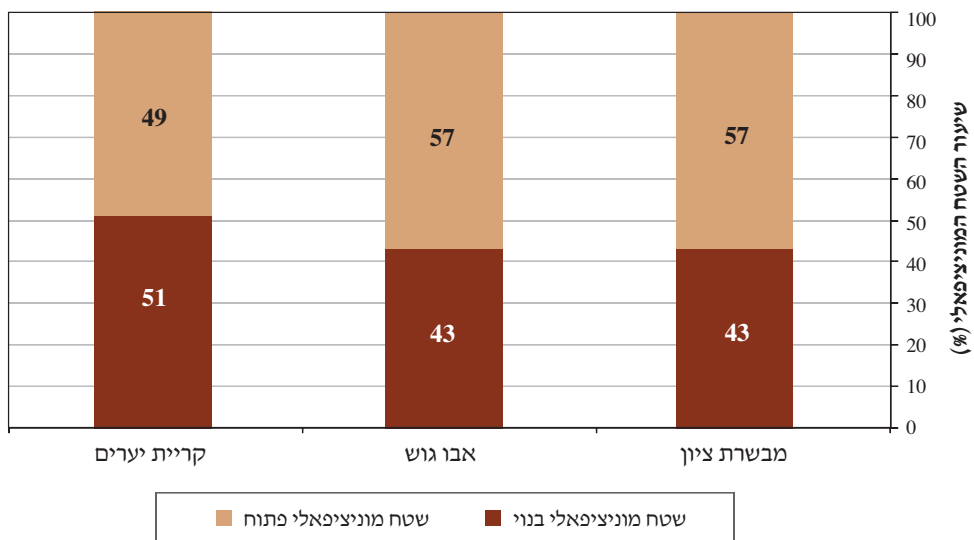
גרף 5.21 – שיעור התכסית הבנויה מתוך שטחן המוניציפאלי של המועצות המקומיות במחוז תל-אביב (באחוזים)



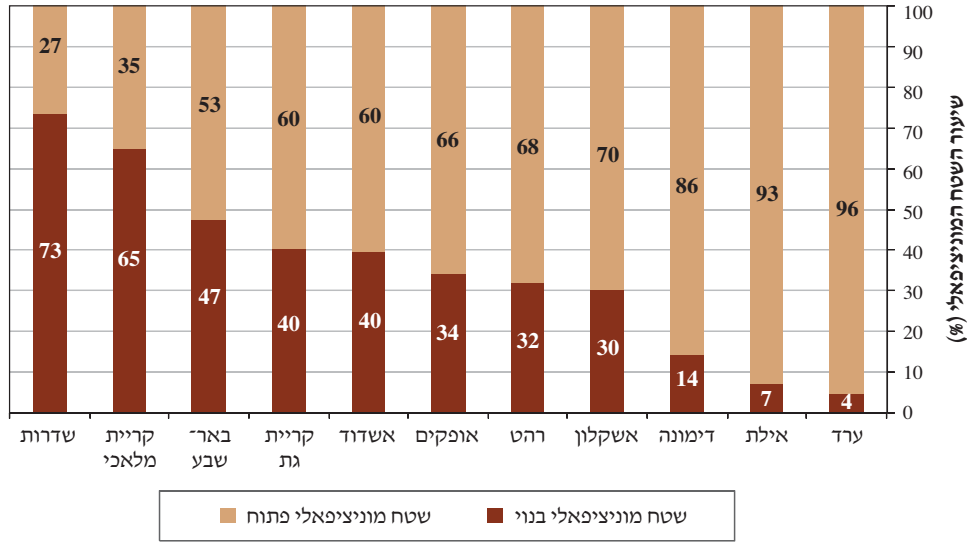
גרף 5.22 – שיעור התכסית הבנויה מתוך שטח המוניציפאלי של הערים במחוז ירושלים (באחוזים)



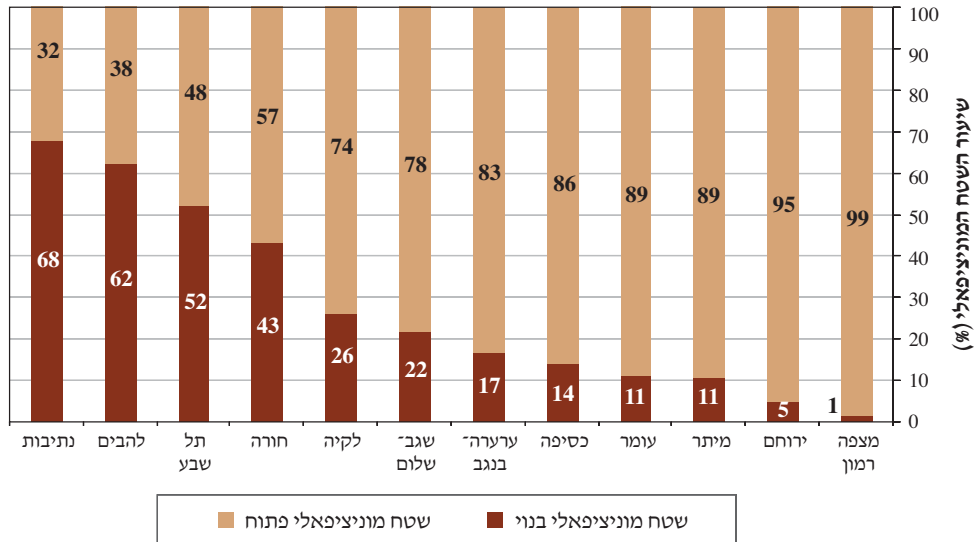
גרף 5.23 – שיעור התכסית הבנויה מתוך שטח המוניציפאלי של המועצות המקומיות במחוז ירושלים (באחוזים)



גרף 5.24 – שיעור התכסית הבנויה מתוך שטח המוניציפאלי של הערים במחוז הדרום (באחוזים)



גרף 5.25 – שיעור התכסית הבנויה מתוך השטח המוניציפאלי של המועצות המקומיות במחוז הדרום (באחוזים)



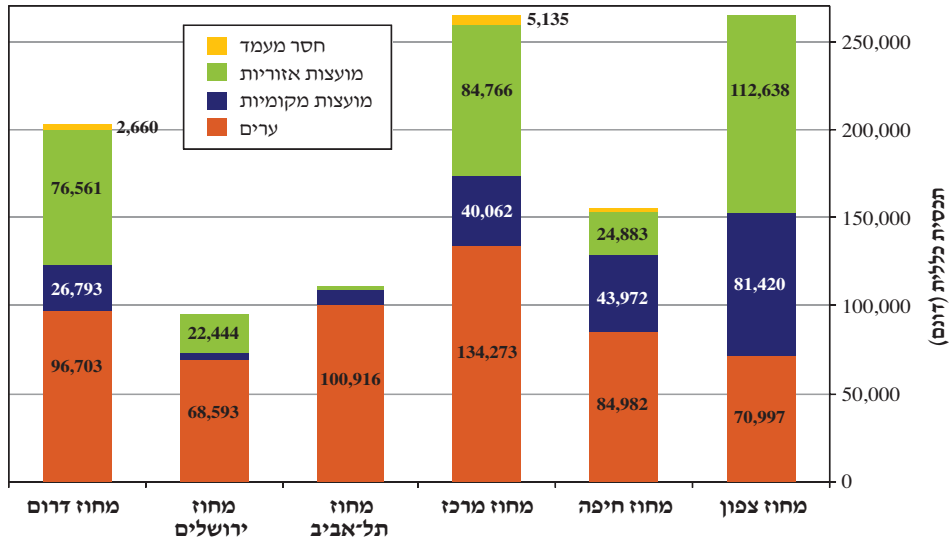
5.4 התכסית בחתך מוניציפאלי-מחוזי

הטבלה והגרף המלווה אותה, מסכמים את התפלגות התכסית הכללית על-פי מחוזות ומעמד מוניציפאלי.

טבלה 5.5 – תכסית כללית ארצית בחתך מוניציפאלי-מחוזי (דונם)

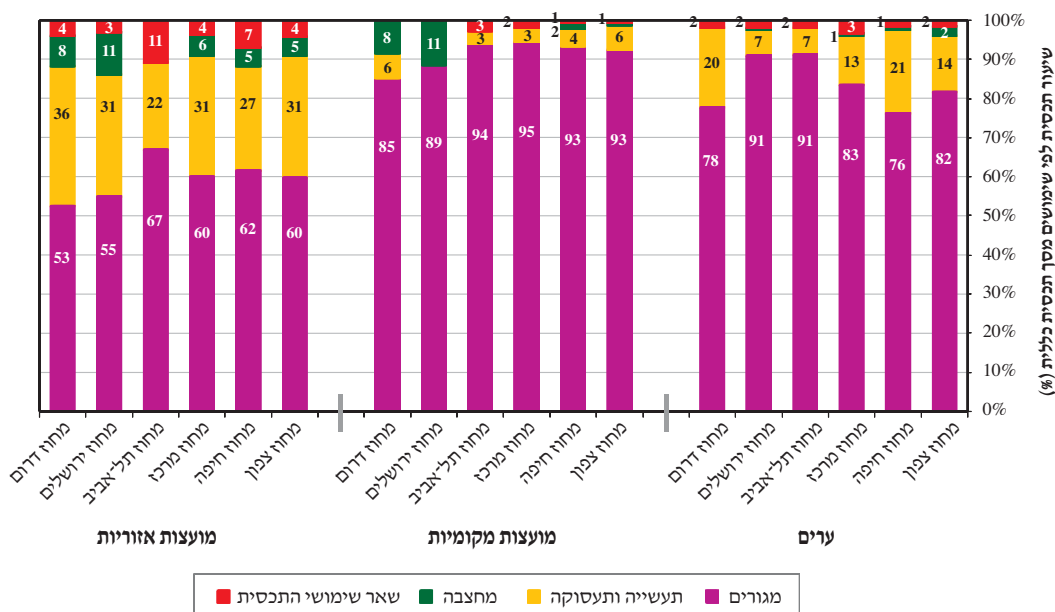
סה"כ	חסר מעמד	מועצות אזוריות	מועצות מקומיות	ערים	
265,078	23	112,638	81,420	70,997	מחוז צפון
155,406	1,569	24,883	43,972	84,982	מחוז חיפה
264,236	5,135	84,766	40,062	134,273	מחוז מרכז
111,269	322	1,477	8,553	100,916	מחוז תל-אביב
95,346	0	22,444	4,309	68,593	מחוז ירושלים
202,716	2,660	76,561	26,793	96,703	מחוז דרום
1,094,051	9,709	322,769	205,108	556,465	סה"כ תכסית כללית מוניציפאלית

גרף 5.26 – תכסית כללית ארצית בחתך מוניציפאלי-מחוזי (דונם)



במחוזות הגדולים – הדרום, הצפון והמרכז – יש למועצות המקומיות והאזוריות נתח משמעותי מתוך התכסית הכללית, ואילו מחוזות ירושלים ותל-אביב (במיוחד), הם מחוזות עירוניים בעיקרם.

גרף 5.27 – התפלגות תכסית כללית לפי שימושיה בחתך מחוזי-מוניציפאלי (באחוזים)



התפלגות התכסית ברשויות השונות דומה מאוד בכל המחוזות: **המועצות המקומיות** מאופיינות בשיעורים גבוהים מאוד של בינוי למגורים (92% בממוצע מכלל התכסית במועצות המקומיות). **הערים** מאופיינות אף הן בשיעורים גבוהים של בינוי למגורים (83% בממוצע מכלל התכסית בערים) אך שיעורי הבינוי לתעשייה ותעסוקה הם גבוהים יותר (14% בממוצע מכלל התכסית בערים). **במועצות האזוריות** יש ביטוי משמעותי לכל שימושי התכסית לסוגיהם (58% בממוצע מכלל התכסית במועצות האזוריות הם למגורים, 32% בממוצע לתעשייה ותעסוקה, ו-6% בממוצע למחצבות).

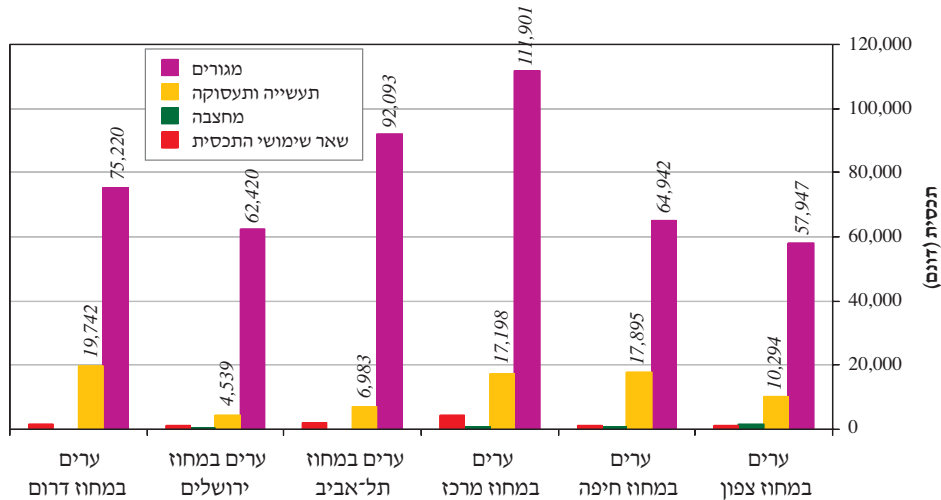
5.4.1 התכסית בתחומי הערים

הטבלה והגרף הבאים מציגים התפלגות מחוזית של התכסית בערים.

טבלה 5.6 – תכסית כללית לשימושיה בתחומי הערים (בדונם)

מגורים	תעשייה ותעסוקה	מחצבה	שאר שימושי התכסית	סה"כ תכסית מחוזית בערים
57,947	10,294	1,630	1,126	70,997
64,942	17,895	878	1,268	84,982
111,901	17,198	825	4,350	134,273
92,093	6,983	0	1,841	100,916
62,420	4,539	308	1,326	68,593
75,220	19,742	0	1,741	96,703
464,522	76,651	3,641	11,651	556,465

גרף 5.28 – תכסית כללית לשימושיה בתחומי הערים (דונם)



- ההיקף הנרחב ביותר לתכסית למגורים נרשם בערי מחוז המרכז (111,901 דונם), וההיקף הנמוך ביותר – במחוז צפון (57,947 דונם).
- ערי מחוז הדרום בולטות בהיקפים ובשיעורים גבוהים של תכסית לתעשייה ותעסוקה (19,742 דונם), ואילו במחוזות הקטנים והעירוניים – ירושלים ותל-אביב – היקפי התכסית לתעשייה ותעסוקה נמוכים יחסית (4,539 ו-6,983 דונם בהתאמה).

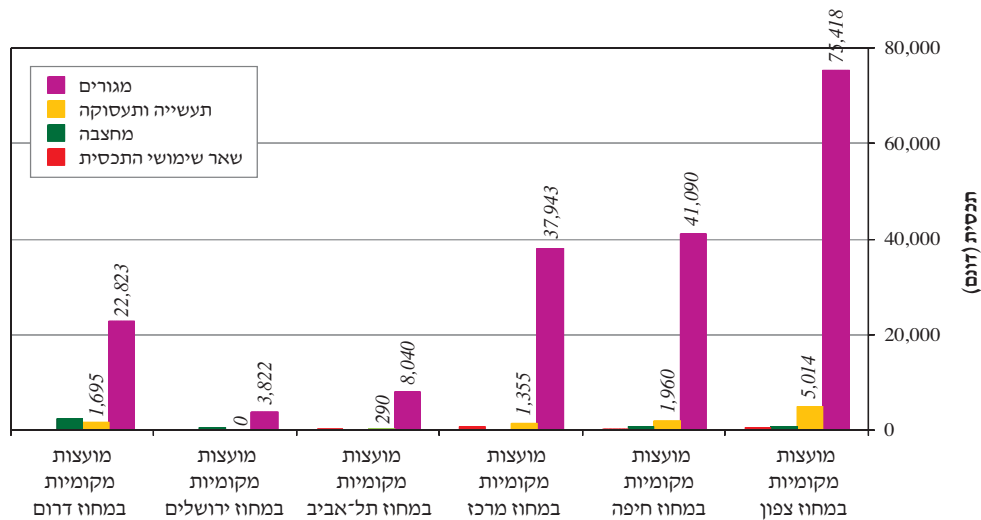
5.4.2 התכסית בתחומי המועצות המקומיות

הטבלה והגרף הבאים מציגים התפלגות מחוזית של התכסית במסגרת המועצות המקומיות.

טבלה 5.7 – תכסית כללית לשימושיה בתחומי מועצות מקומיות (בדונם)

מגורים	תעשייה ותעסוקה	מחצבה	שאר שימושי התכסית	סה"כ תכסית מחוזית במועצות מקומיות	
75,418	5,014	596	392	81,420	מועצות מקומיות במחוז צפון
41,090	1,960	670	252	43,972	מועצות מקומיות במחוז חיפה
37,943	1,355	0	763	40,062	מועצות מקומיות במחוז מרכז
8,040	290	0	223	8,553	מועצות מקומיות במחוז תל-אביב
3,822	0	487	0	4,309	מועצות מקומיות במחוז ירושלים
22,823	1,695	2,274	0	26,793	מועצות מקומיות במחוז דרום
189,136	10,314	4,028	1,631	205,108	סה"כ תכסית במועצות מקומיות

גרף 5.29 – התכסית הכללית לשימושיה בתחומי מועצות מקומיות (בדונם)



- כ-40% מתכסית המועצות המקומיות בכל הארץ מרוכזים ב-63 יישובים במחוז צפון.
- במחוזות תל-אביב וירושלים יחדיו, מצויים כ-6% בלבד מהתכסית במועצות המקומיות בשישה יישובים.
- כאמור, יחסית לתכסית למגורים, שימושי התכסית האחרים הם זניחים עד כדי היעדרותם המוחלטת כמעט מנוף הבינוי בתחומי המועצות המקומיות בחלק מן המחוזות.

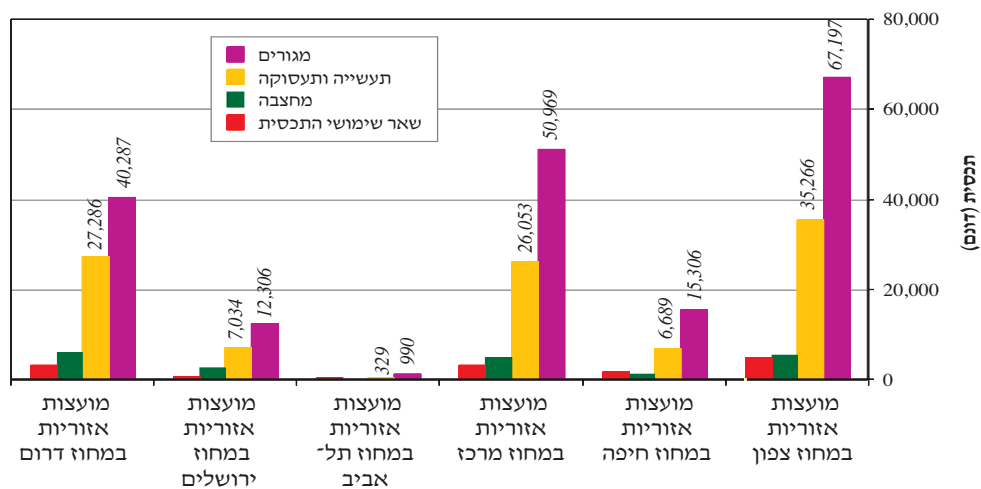
4.5.3 התכסית בתחומי המועצות האזוריות

הטבלה והגרף הבאים מציגים התפלגות מחוזית של התכסית במסגרת המועצות האזוריות.

טבלה 5.8 – תכסית כללית לשימושיה בתחומי המועצות האזוריות (בדונם)

סה"כ תכסית מחוזית במועצות אזוריות	שאר שימושי התכסית	מחצבה	תעשייה ותעסוקה	מגורים	
112,638	4,807	5,368	35,266	67,197	מועצות אזוריות במחוז צפון
24,883	1,682	1,205	6,689	15,306	מועצות אזוריות במחוז חיפה
84,766	2,995	4,749	26,053	50,969	מועצות אזוריות במחוז מרכז
1,477	158	0	329	990	מועצות אזוריות במחוז תל-אביב
22,444	688	2,416	7,034	12,306	מועצות אזוריות במחוז ירושלים
76,561	2,953	6,035	27,286	40,287	מועצות אזוריות במחוז דרום
322,769	13,284	19,772	102,656	187,056	סה"כ תכסית במועצות אזוריות

גרף 5.30 – תכסית כללית לשימושיה בתחומי מועצות אזוריות (דונם)



- במועצות האזוריות שבמחוז הצפון והמרכז, היקף התכסית הוא הגבוה ביותר.
- במחוז הדרום שיעור התעשייה והתעסוקה מתוך שטח התכסית במועצות האזוריות הוא גבוה במיוחד. במחוז זה נמצאים מספר אזורי תעשייה ותעסוקה גדולים מאוד, התורמים לכך.

הטבלה הבאה מסכמת את כלל הנתונים על-פי שיוך מוניציפאלי ומחוזי.

טבלה 5.9 – תכסית כללית ארצית לפי שימושיה, בחתך מוניציפאלי-מחוזי (דונם)

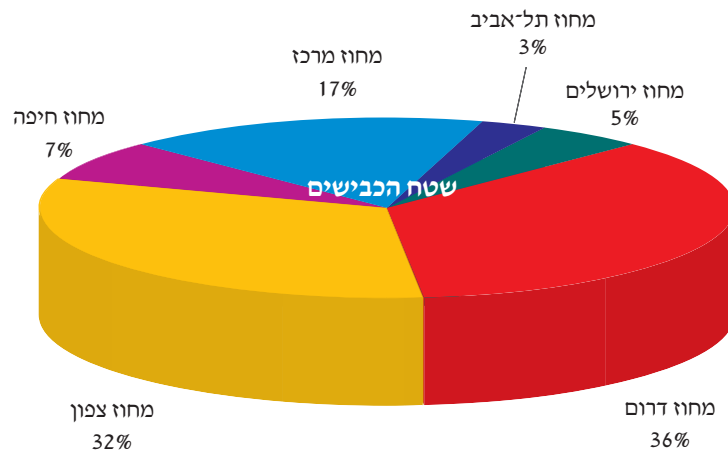
סה"כ	שאר שימושי התכסית	מחצבה	תעשייה ותעסוקה	מגורים		
70,997	1,126	1,630	10,294	57,947	ערים	מחוז צפון
81,420	392	596	5,014	75,418	מועצות מקומיות	
112,638	4,807	5,368	35,266	67,197	מועצות אזוריות	
23	23	0	0	0	חסר מעמד	
265,078	6,348	7,595	50,573	200,563	סה"כ תכסית	
84,982	1,268	878	17,895	64,942	ערים	מחוז חיפה
43,972	252	670	1,960	41,090	מועצות מקומיות	
24,883	1,682	1,205	6,689	15,306	מועצות אזוריות	
1,569	602	179	787	0	חסר מעמד	
155,406	3,805	2,932	27,331	121,338	סה"כ תכסית	
134,273	4,350	825	17,198	111,901	ערים	מחוז מרכז
40,062	763	0	1,355	37,943	מועצות מקומיות	
84,766	2,995	4,749	26,053	50,969	מועצות אזוריות	
5,135	5,135	0	0	0	חסר מעמד	
264,236	13,243	5,574	44,606	200,812	סה"כ תכסית	
100,916	1,841	0	6,983	92,093	ערים	מחוז תל-אביב
8,553	223	0	290	8,040	מועצות מקומיות	
1,477	158	0	329	990	מועצות אזוריות	
322	322	0	0	0	חסר מעמד	
111,269	2,544	0	7,602	101,122	סה"כ תכסית	
68,593	1,326	308	4,539	62,420	ערים	מחוז ירושלים
4,309	0	487	0	3,822	מועצות מקומיות	
22,144	688	2,416	7,034	12,306	מועצות אזוריות	
0	0	0	0	0	חסר מעמד	
95,346	2,014	3,211	11,573	78,548	סה"כ תכסית	
96,703	1,741	0	19,742	75,220	ערים	מחוז דרום
26,793	0	2,274	1,695	22,823	מועצות מקומיות	
76,561	2,953	6,035	27,286	40,287	מועצות אזוריות	
2,660	110	489	2,061	0	חסר מעמד	
202,716	4,804	8,798	50,784	138,331	סה"כ תכסית	
1,094,051	32,758	28,109	192,469	840,714	סה"כ תכסית ארצית	

5.5 שטח הכבישים בישראל

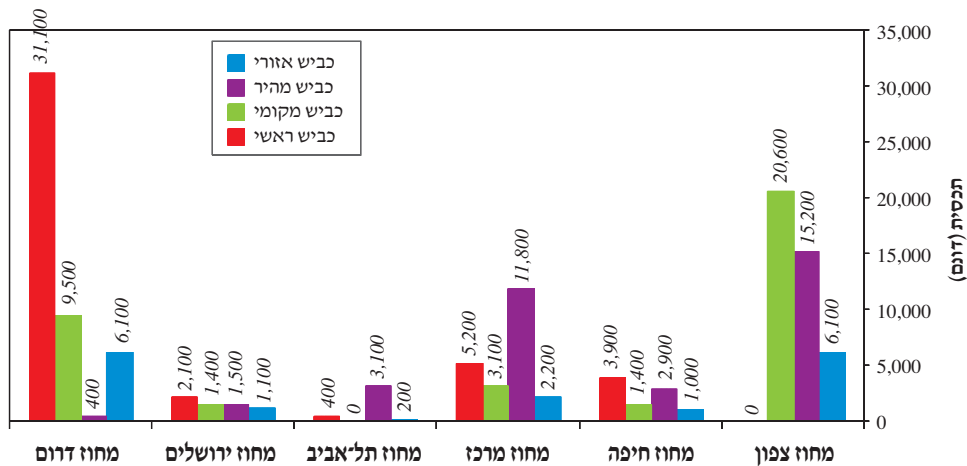
שטח הכבישים הבין-עירוניים בישראל הוא 130,000 דונם, שהם תוספת של כ-12% לשטח הבנוי שנמדד בעבודה זו. שטחים אלה, חרף רוחבם הקטן, קוטעים את הארץ לאורכה ולרוחבה ושוברים את רצף השטחים הפתוחים.

הגרפים הבאים מציגים את התפלגות שטח הכבישים בין המחוזות.

גרף 5.31 – התפלגות שטח הכבישים בין המחוזות (באחוזים)



גרף 5.32 – התפלגות שטח הכבישים לפי שימושיהם בין המחוזות (בדונם)



6. צפיפות אוכלוסייה 2003

6.1 כללי

בפרק זה יוצגו ויידונו גודל האוכלוסייה והצפיפות (נפש לדונם של תכסית למגורים) בכל יישוב (ובכלל זה גם היישובים הכפריים שאינם רשויות מוניציפאליות עצמאיות). הניתוח נעשה בחתך ארצי, מחוזי, ומוניציפאלי.

חישוב הצפיפות נעשה על-ידי חלוקת גודל האוכלוסייה בכל יישוב (כפי שפורסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, 2003), בשטח **התכסית למגורים** שנמדדה בעבודה זו (השטח הבנוי בפועל, ולא השטח המוניציפאלי).

יש לשוב ולהדגיש כי הצפיפות חושבה עבור דונם תכסית למגורים אשר מופה לפי עקרון ההכללה; כלומר, השטח הבנוי שמופה כלל גם את השטחים שבין המבנים (שטחים ציבוריים פתוחים, חצרות, דרכים וכו') באופן שבו נתחמים שטחים רציפים של שטח בנוי.

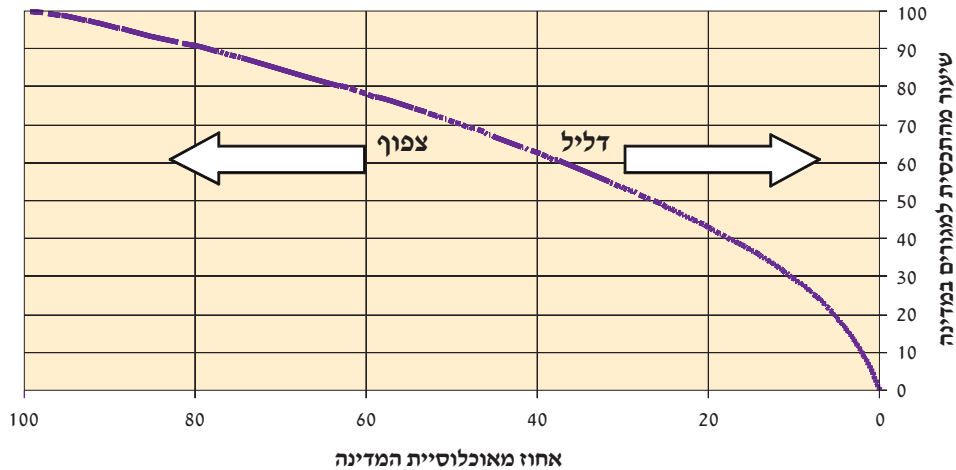
הניתוח כולל 6,436,870 תושבים ב-992 יישובים. מספר קטן של יישובים נגרע ממסד הנתונים והסיבות לכך מפורטות בנספח 9.

מפה 17 – דף כפול

6.2 צפיפות אוכלוסייה בראייה ארצית

הגרף הבא מציג את שיעור התכסית למגורים עליה מתגוררים פלחי האוכלוסייה השונים.

גרף 6.1 – גרף מצטבר של יחס אוכלוסייה־תכסית במדינה



הגרף ממחיש את הקיטוב הניכר בשימוש בקרקע בישובים הדלילים ביותר לבין היישובים הצפופים ביותר. השיפוע בגרף מציין יחסים שונים בין תכסית למגורים לאוכלוסייה: קטע הגרף בתחום הערכים הנמוכים מייצג שיעור נמוך של האוכלוסייה המתגורר על שיעור ניכר של השטח הבנוי למגורים. בתחום הערכים הגבוהים מייצג הגרף שיעור גבוה של האוכלוסייה המשתמשת בשיעורים נמוכים של השטח הבנוי למגורים.

נתוני האוכלוסייה לפי גרף 6.1

- 5% מאוכלוסיית המדינה, המתגוררים ביישובים הדלילים ביותר, מתגוררים על כ-21% מן השטח הבנוי למגורים, לעומת 5% המתגוררים ביישובים הצפופים ביותר על כ-1.5% בלבד.
- 10% מאוכלוסיית המדינה, המתגוררים ביישובים הדלילים ביותר, מתגוררים על כ-29% מן השטח הבנוי למגורים, לעומת 10% מהאוכלוסייה המתגוררים בשמונת היישובים הצפופים ביותר על כ-4% ממנו. היישובים הצפופים ביותר הם לפי סדר יורד: בני־ברק, בת־ים, אלעד, חולון, גבעת־שמואל, מזרעה, קריית־מוצקין ואשדוד.
- 50% מאוכלוסיית המדינה מתגוררים על כ-70% מן השטח הבנוי למגורים, בעוד 50% הנותרים מצטופפים על 30% ממנו.

□ ב־100 היישובים הכפריים הדלילים ביותר בישראל מתגוררים 0.5-1.5 תושבים על כל דונם בנוי למגורים. משמעות הדבר היא שכל תושב ביישובים אלה צורך בממוצע 0.6 עד 2 דונמים קרקע. לעומתם, ב־100 היישובים הצפופים בישראל מתגוררים 7.0-28.5 תושבים על כל דונם; כלומר, כל תושב צורך בהם 0.036-0.143 דונם קרקע בלבד.

נתונים אלה מסוכמים בטבלה הבאה:

טבלה 6.1 – יחסי אוכלוסייה–תכסית

שיעור האוכלוסייה	שיעור התכסית עליה יושבת אוכלוסייה זו ביישובים הדלילים ביותר	שיעור התכסית עליה יושבת אוכלוסייה זו ביישובים הצפופים ביותר
1%	3%	0.3%
10%	29%	4%
20%	42%	9%
50%	70%	30%

שיעור התכסית	שיעור האוכלוסייה המיושבת על תכסית זו ביישובים הדלילים ביותר	שיעור האוכלוסייה המיושבת על תכסית זו ביישובים הצפופים ביותר
10%	2%	20%
20%	5%	38%
50%	27%	73%

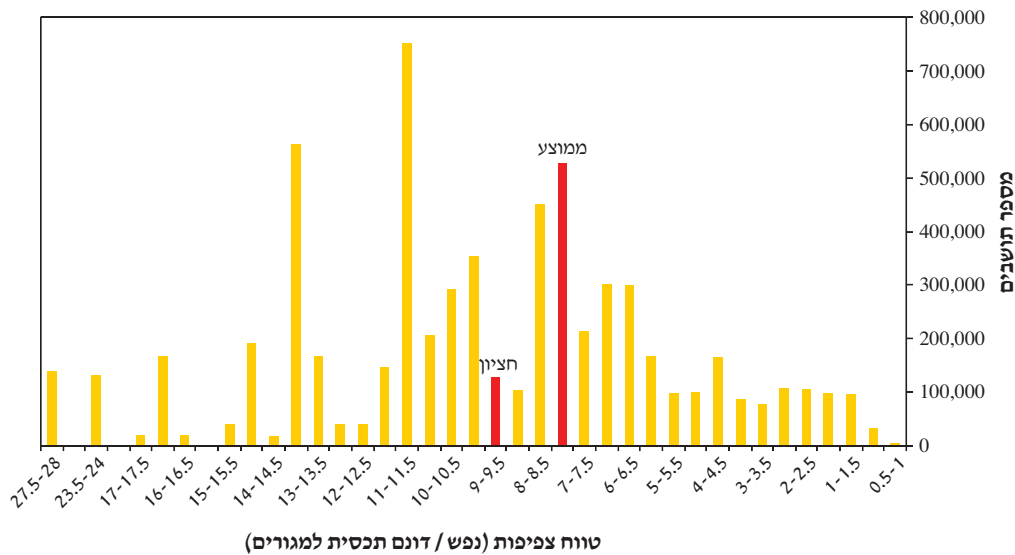
הטבלה הבאה מציגה נתונים ארציים של אוכלוסייה, תכסית למגורים וצפיפות.

טבלה 6.2 – אוכלוסייה, תכסית למגורים וצפיפות בראייה ארצית

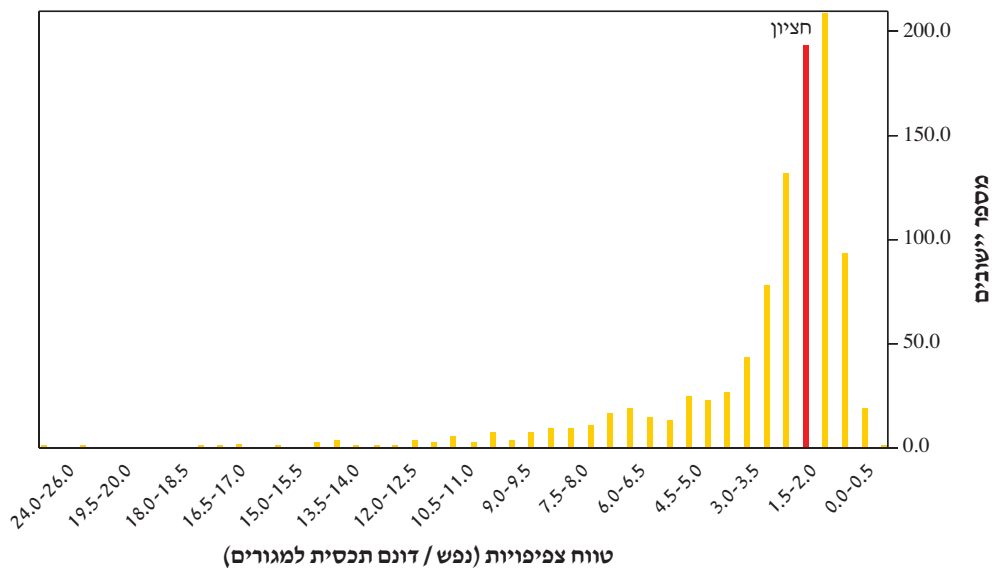
אוכלוסייה 2003	תכסית למגורים (דונם)	צפיפות ממוצעת (נפש / דונם תכסית למגורים)	מינימום צפיפות	מקסימום צפיפות	חציון (לפי מספר תושבים)*
6,436,870	840,714	7.7	0.5	28.5	9.5

* חציון הוא הערך האמצעי בסדרת ערכים, שמחצית הערכים מתחתיו ומחציתם מעליו. ערך החציון מלמד אותנו על התפלגות הערכים – כשהחציון קרוב יותר לממוצע, ההתפלגות 'נורמאלית' או שוויונית; כשהחציון גבוה מן הממוצע או נמוך מן הממוצע, התפלגות הערכים פחות שוויונית.

גרף 6.2 – התפלגות האוכלוסייה לפי צפיפות (נפש / דונם תכסית למגורים)



גרף 6.3 – התפלגות יישובים לפי צפיפות (נפש / דונם תכסית למגורים)



הצפיפות הממוצעת במדינה בשנת 2003 היתה 7.7 נפש לדונם; החציון קרוב לערך הממוצע והוא כ-9.5 נפש לדונם. רוב תושבי ישראל חיים בצפיפות הנעה סביב ערכים אלה. יחד אם זאת, טווח הצפיפות ביישובים הוא עצום והוא נע בין 0.5 ל-28.5 נפש לדונם.

כאשר בודקים את החציון על-פי מספר היישובים, מוצאים כי מחצית היישובים במדינה הם יישובים קטנים בעלי צפיפות הנופלת מ-2.5 נפשות לדונם, וכ-75% מהיישובים (768) הם בעלי צפיפות הנופלת מ-4 נפשות לדונם. ביישובים אלה חיים כ-600,000 תושבים בלבד המהווים פחות מ-10% מתושבי המדינה, אולם הם משתמשים בכ-30% מהתכסית. רובם הגדול של היישובים הדלילים הם יישובים כפריים במועצות אזוריות (23 יישובים בלבד הם מועצות מקומיות).

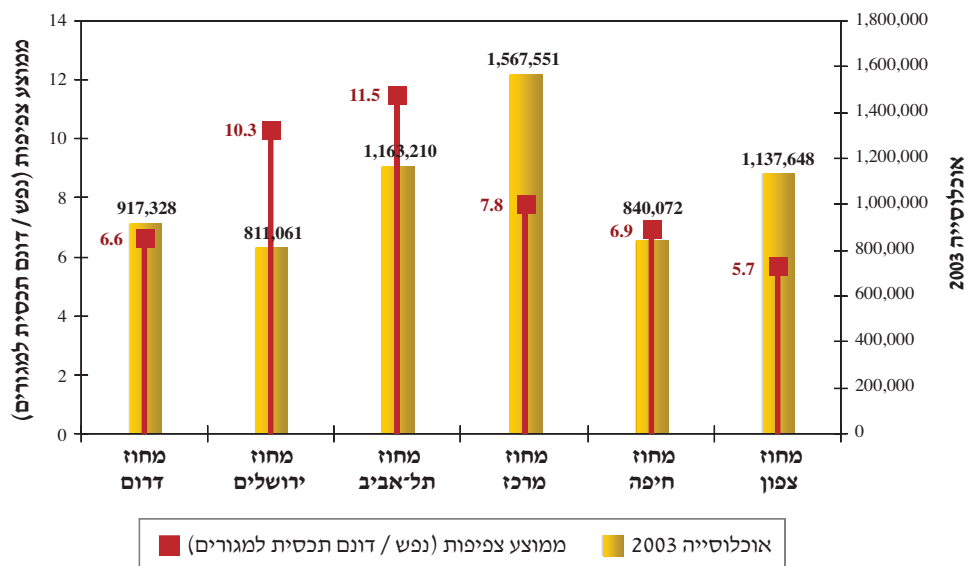
6.3 צפיפות אוכלוסייה בחתך מחוזי

הטבלה הבאה מציגה נתונים מחוזיים של אוכלוסייה, תכסית למגורים וצפיפות אוכלוסייה.

טבלה 6.3 – אוכלוסייה, תכסית למגורים וצפיפות בחתך מחוזי

ממוצע צפיפות (נפש / דונם) (תכסית למגורים)	תכסית למגורים (דונם)	אוכלוסייה 2003	
5.7	200,563	1,137,648	מחוז צפון
6.9	121,338	840,072	מחוז חיפה
7.8	200,812	1,567,551	מחוז מרכז
11.5	101,122	1,163,210	מחוז תל-אביב
10.3	78,548	811,061	מחוז ירושלים
6.6	138,331	917,328	מחוז דרום
7.7	840,714	6,436,870	סה"כ ארצי

גרף 6.4 – אוכלוסייה וצפיפות בחתך מחוזי



ניתן להבחין בקשר בין מיקומו המרחבי של המחוז – בליבת המדינה או בשוליה – לבין הצפיפות הממוצעת בו:

- מחוזות תל-אביב וירושלים הם המחוזות הצפופים ביותר בישראל (11.5 ו-10.3 נפש לדונם בהתאמה).
- כרבע מאוכלוסיית ישראל מתגוררת במחוז המרכז, בצפיפות ממוצעת דומה מאוד לממוצע הארצי (7.8 נפש לדונם).
- למרות שטחו הנרחב וריחוקו מהמרכז, הצפיפות הממוצעת במחוז הדרום נמוכה אך במעט מזו של מחוז חיפה, הקטן והמרכזי יותר (6.6 ו-6.9 נפש לדונם בהתאמה).
- במחוז הצפון, ששטחו גדול והוא מרוחק מהמרכז, הצפיפות הממוצעת היא הנמוכה ביותר בישראל (5.7 נפש לדונם).



מדרג צפיפות בשכונות מערב ירושלים



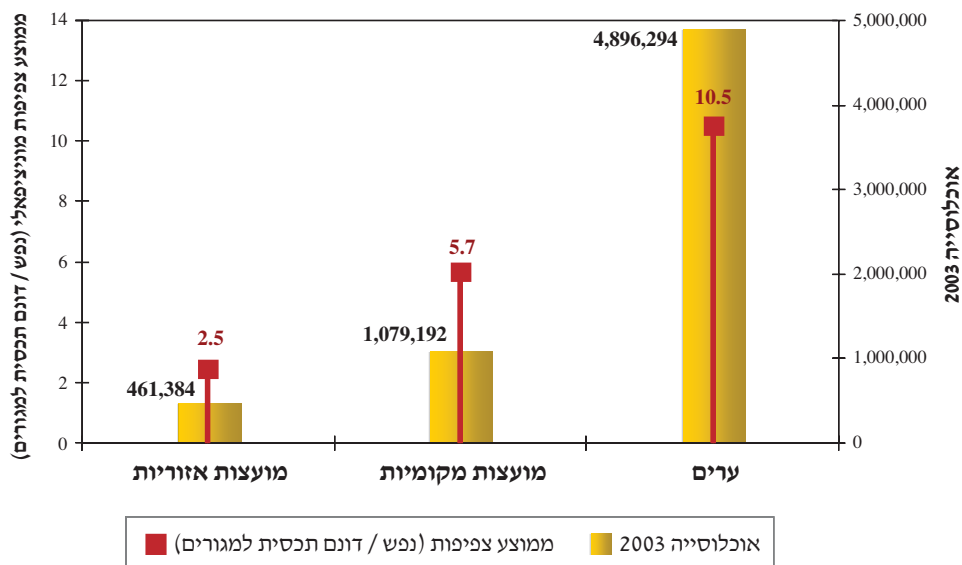
בנייה צפופה במזרח ירושלים

6.4 צפיפות האוכלוסייה בחתך מוניציפאלי

טבלה 6.4 – אוכלוסייה, תכסית למגורים וצפיפות בחתך מוניציפאלי

נתוני צפיפות (נפש / דונם תכסית למגורים)				תכסית למגורים (דונם)	אוכלוסייה 2003	
חציון	מקסימום	מינימום	ממוצע			
9.5	28.5	4.7	10.5	464,522	4,896,294	ערים
5.6	18.0	1.2	5.7	189,136	1,079,192	מועצות מקומיות
2.2	11.4	0.5	2.5	187,056	461,384	מועצות אזוריות

גרף 6.5 – אוכלוסייה וצפיפות בחתך מוניציפאלי



□ כאמור, התכסית למגורים בתחומי הערים תופסת כ-55% מהיקף התכסית למגורים בישראל. על תכסית זו מתגוררים כ-76% מאוכלוסיית המדינה. יתרת התכסית למגורים מחולקת כמעט בשווה בין המועצות המקומיות והאזוריות.

- ❑ הערים צפופות פי שניים מהמועצות המקומיות ופי ארבעה מהיישובים הכפריים במועצות האזוריות. הצפיפות במועצות האזוריות היא, כצפוי, הנמוכה ביותר. זאת בשל מבנה היישובים הכפריים, שהוא צמוד־קרקע בעיקרו, ובשל ריבוי השטחים הפתוחים בתוכם.
- ❑ טווח הצפיפות בערים הוא רחב מאוד ונע בין 4.7 ל־28.5 נפשות לדונם. טווח הצפיפות בתחומי המועצות המקומיות נע בין 1.2 ל־18.0 נפשות לדונם, ובמועצות האזוריות טווח הצפיפות הוא הקטן והנמוך ביותר, ונע בין 0.5 ל־11.4 נפשות לדונם.



בנייה רוויה בחיפה,
הבנייה למגורים משולבת
באזורי מסחר ותעשייה
ושטחים פתוחים עירוניים



בנייה צמודת קרקע
במועצה מקומית יקנעם



יישובי מועצה אזורית
עמק הירדן

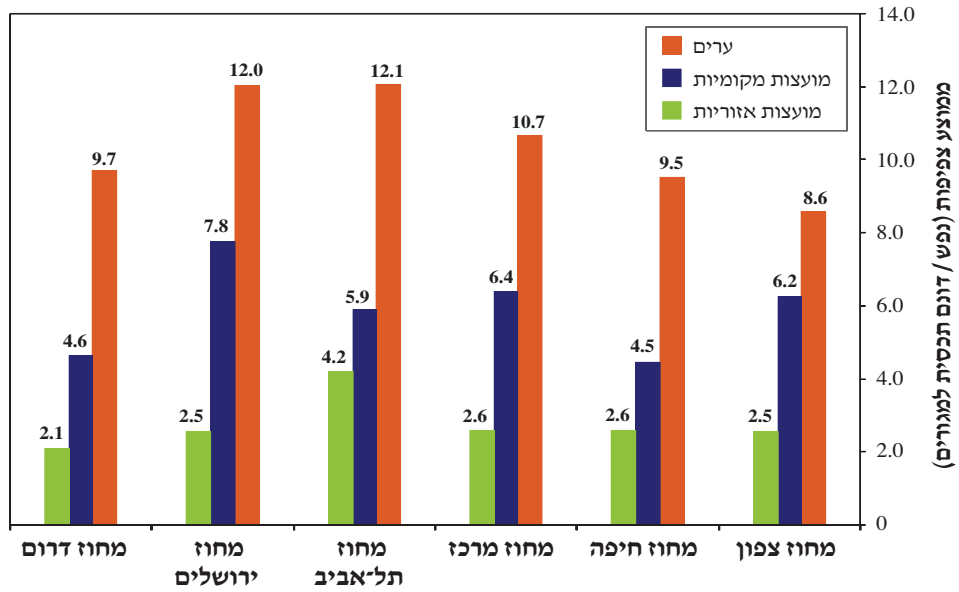
6.5 צפיפות אוכלוסייה בחתך מוניציפאלי-מחוזי

הטבלה הבאה והגרף המלווה אותה, מסכמים התפלגות מוניציפאלית-מחוזית של צפיפות אוכלוסייה.

טבלה 6.5 – צפיפות אוכלוסייה בחתך מוניציפאלי-מחוזי (נפש / דונם תכסית למגורים)

ממוצע צפיפות אוכלוסייה מחוזית	מועצות אזוריות	מועצות מקומיות	ערים	
5.7	2.5	6.2	8.6	מחוז צפון
6.9	2.6	4.5	9.5	מחוז חיפה
7.8	2.6	6.4	10.7	מחוז מרכז
11.5	4.2	5.9	12.1	מחוז תל-אביב
10.3	2.5	7.8	12.0	מחוז ירושלים
6.6	2.1	4.6	9.7	מחוז דרום
7.7	2.5	5.7	10.5	ממוצע צפיפות אוכלוסייה מוניציפאלית

גרף 6.6 – צפיפות בחתך מוניציפאלי-מחוזי (נפש/דונם תכסית למגורים)



הטבלה הבאה מסכמת את נתוני האוכלוסייה, התכסית למגורים והצפיפות בחתך מחוזי-מוניציפאלי.

טבלה 6.6 – אוכלוסייה, תכסית למגורים וצפיפות בחתך מחוזי-מוניציפאלי

ממוצע צפיפות (נפש / דונם) (תכסית למגורים)	תכסית למגורים (דונם)	אוכלוסייה 2003	מעמד מוניציפאלי	
8.6 6.2 2.5 5.7	57,947 75,418 67,197 200,563	496,264 471,116 170,268 1,137,648	ערים מועצות מקומיות מועצות אזוריות סה"כ	מחוז צפון
9.5 4.5 2.6 6.9	64,942 41,090 15,306 121,338	616,840 183,598 39,634 840,072	ערים מועצות מקומיות מועצות אזוריות סה"כ	מחוז חיפה
10.7 6.4 2.6 7.8	111,901 37,943 50,969 200,812	1,193,237 241,960 132,354 1,567,551	ערים מועצות מקומיות מועצות אזוריות סה"כ	מחוז מרכז
12.1 5.9 4.2 11.5	92,093 8,040 990 101,122	1,111,794 47,271 4,145 1,163,210	ערים מועצות מקומיות מועצות אזוריות סה"כ	מחוז תל-אביב
12.0 7.8 2.5 10.3	62,420 3,822 12,306 78,548	750,263 29,645 31,153 811,061	ערים מועצות מקומיות מועצות אזוריות סה"כ	מחוז ירושלים
9.7 4.6 2.1 6.6	75,220 22,823 40,287 138,331	727,896 105,602 83,830 917,328	ערים מועצות מקומיות מועצות אזוריות סה"כ	מחוז דרום

- במחוזות חיפה, המרכז, הדרום, ובאופן בולט במחוז תל-אביב ובמחוז ירושלים, רוב האוכלוסייה והתכסית מרוכזים בערים הצפופות.
- מחוז הצפון הוא יוצא-דופן בכך שרוב תושביו אינם מתגוררים בערים, והיקף התכסית במועצות המקומיות שבו משתווה להיקף התכסית בערים. במחוז קיים שיעור גבוה מאוד של מועצות מקומיות, ורוב ערי המחוז הן קטנות (העיר היחידה המונה יותר מ-50,000 תושבים במחוז הצפון היא נצרת).

6.6 צפיפות האוכלוסייה על-פי מאפייני יישוב

היישובים נחלקים לשתי קבוצות עיקריות: יישובים עירוניים ויישובים כפריים. ההבחנה ביניהם מבוססת על גודל היישוב והיא אינה מבחינה בין המעמדות המוניציפאליים (ההגדרות שלהלן נלקחו מפרסום הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה מס' 1203, הרשויות המקומיות בישראל 2001, עמ' 25-26).

1. **יישובים עירוניים:** כוללים 2,000 תושבים ויותר והם מסווגים לקבוצות על-פי גודלם.
2. **יישובים כפריים:** כוללים פחות מ-2,000 תושבים ומסווגים לפי צורות היישוב הבאות:
 - מושב (לרבות כפר שיתופי)** – יישוב כפרי מאורגן כאגודה שיתופית ויש לו זכות לנחלות חקלאיות (לפי משמעות מונח זה במנהל-מקרקעי-ישראל). זהו יישוב של יחידות משפחתיות אשר כל אחת מהן היא ישות כלכלית עצמאית. חלק מהייצור ומהמנהל הכלכלי נתון בידי האגודה השיתופית, ורמת השיתוף נקבעת על-ידי התושבים.
 - קיבוץ** – יישוב כפרי שיתופי, בו הייצור, השיווק והצריכה מאורגנים על בסיס שיתופי.
 - יישוב קהילתי** – יישוב כפרי מאורגן כאגודה שיתופית, שאין לו זכות לנחלות חקלאיות, ושבו תחומי הפעולה של האגודה השיתופית (התחום היצרני, הצרכני, המוניציפאלי והחברתי) והיקפם, נקבעים בידי התושבים.
 - מושב שיתופי** – יישוב כפרי שיתופי, בו הייצור והשיווק מבוצעים במשותף, ואילו הצריכה מתבצעת באורח פרטי.
 - יישוב כפרי אחר** – יישוב בו חיים פחות מ-2,000 תושבים ואינו נכלל באחד מסוגי היישובים הכפריים שפורטו לעיל.

הטבלה הבאה מציגה את התפלגות התכסית, האוכלוסייה והצפיפות, על-פי צורות יישוב שונות. צורות היישוב מבוססות על דגמי היישובים שהוצעו בתכנית 2020.

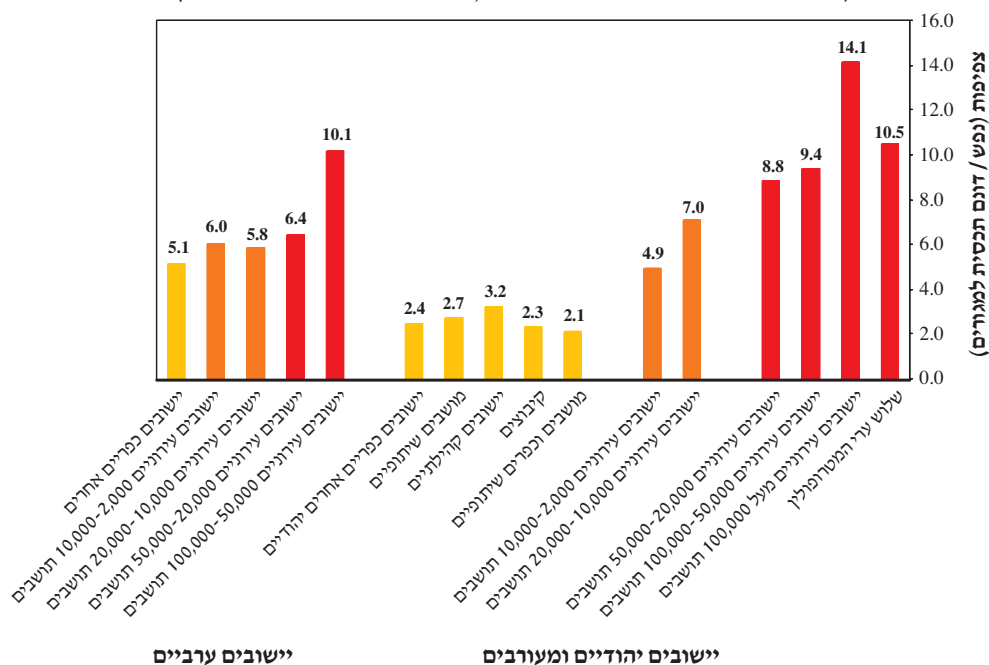
טבלה 6.7 – אוכלוסייה, תכסית למגורים וצפיפות לפי מאפייני יישוב*

ממוצע צפיפות (נפש / דונם) תכסית (למגורים)	מספר יישובים	תכסית למגורים (דונם)	אוכלוסייה	צורת יישוב*
10.5	3	126,752	1,326,010	שלוש ערי המטרופולין (ירושלים, תל-אביב וחיפה)
14.1	10	113,274	1,598,899	יישובים עירוניים יהודיים מעל 100,000 תושבים**
9.4	7	57,347	537,078	יישובים עירוניים יהודיים 100,000-50,000 תושבים
10.1	1	6,184	62,706	יישובים עירוניים ערביים 100,000-50,000 תושבים
8.8	34	134,703	1,188,318	יישובים עירוניים יהודיים 50,000-20,000 תושבים
6.4	6	28,880	185,173	יישובים עירוניים ערביים 50,000-20,000 תושבים
7.0	14	30,983	217,570	יישובים עירוניים יהודיים 20,000-10,000 תושבים
5.8	22	61,088	353,340	יישובים עירוניים ערביים 20,000-10,000 תושבים
4.9	41	50,679	249,531	יישובים עירוניים יהודיים 10,000-2,000 תושבים
6.0	51	48,597	291,833	יישובים עירוניים ערביים 10,000-2,000 תושבים
2.1	387	96,873	202,266	מושבים וכפרים שיתופיים
2.3	256	49,604	114,323	קיבוצים
3.2	48	9,776	31,170	יישובים קהילתיים
2.7	32	5,021	13,469	מושבים שיתופיים
2.4	56	15,481	37,152	יישובים כפריים אחרים יהודיים
5.1	24	5,474	28,032	יישובים כפריים אחרים ערביים
7.7	992	840,714	6,436,870	סה"כ

* לא כולל יישובים מוסדיים ושבטי בדואים.

** לא כולל שלוש ערי המטרופולין.

גרף 6.7 – צפיפות לפי מאפייני יישוב (נפש / דונם תכסית למגורים)



מהטבלה והגרף ניתן להסיק באופן כללי על מאפייני הצפיפות של דגמי היישוב השונים:

יישובים עירוניים יהודיים

- **יישובים עירוניים יהודיים (כולל מועצות מקומיות):** למעט בשלוש הערים הגדולות (ערי המטרופולין – ירושלים תל-אביב וחיפה), ישנו מתאם חיובי בין גודל האוכלוסייה ביישובים לבין הצפיפות הממוצעת בהם; ככל שמספר התושבים ביישובים גדול יותר, כך גדולה יותר הצפיפות הממוצעת.
- **שלוש הערים הגדולות (ערי המטרופולין – ירושלים, תל-אביב, חיפה):** הערים הגדולות אינן הצפופות ביותר, בגלל ריבוי שימושי התכסית הציבוריים שאינם למגורים (כמו למשל: מוסדות שלטון ומשפט, מוסדות חינוך והשכלה, בתי-חולים, תיאטראות ושטחים ציבוריים גדולים).

יישובים כפריים

- **מושבים:** המושבים הם צרכני התכסית הגדולים ביותר, בשל הפריסה האופיינית של היישוב – רחובות ארוכים או זרועות שלוחות למרחב, ואליהן צמודות חלקות חקלאיות.

□ **קיבוצים ומושבים שיתופיים:** צפופים מעט יותר מהמושבים, עקב המבנה היישובי המכונס.

□ **יישובים קהילתיים:** יישובים אלה הם הצפופים ביותר מבין היישובים הכפריים. הם אינם חקלאיים, אופי המגורים בהם הוא צמוד-קרקע ועל שטחים קטנים יותר מאשר ביישובים החקלאיים.

יישובים ערביים

□ הצפיפות הממוצעת ביישובים הערביים לסוגיהם היא אחידה למדי, למעט העיר נצרת – שהיא העיר הערבית היחידה שאוכלוסייתה מונה יותר מ-50,000 תושבים.

6.7 מסדי הנתונים ברשויות המוניציפאליות

בטבלאות הבאות מוצגים מסדי הנתונים בערים ובמועצות המקומיות. מפאת אורכה, מובאת טבלת מסד הנתונים במועצות האזוריות בנספח 11.

6.7.1 מסדי נתונים בערים

הטבלה הבאה מציגה את נתוני הערים: לאום, אוכלוסייה, שטח בנוי וצפיפות.

טבלה 6.8 – מסדי נתונים בערים

שם יישוב	לאום	אוכלוסייה	תכסית למגורים (דונם)	צפיפות (נפש / דונם תכסית למגורים)
באקה-ג'ת	ערבי	29,388	6,267	4.7
טירה	ערבי	19,779	4,054	4.9
רהט	ערבי	35,760	6,219	5.7
סח'נין	ערבי	23,224	3,651	6.4
שפרעם	ערבי	31,173	4,891	6.4
קריית שמונה	יהודי	22,003	3,436	6.4
הוד השרון	יהודי	40,173	6,227	6.5
ראש העין	יהודי	35,968	5,512	6.5
טבריה	יהודי	40,104	6,122	6.6

טבלה 6.8 – מסדי־נתונים בערים – המשך

שם יישוב	לאום	אוכלוסייה	תכסית למגורים (דונם)	צפיפות (נפש / דונם תכסית למגורים)
אום אל־פחם	ערבי	39,046	5,848	6.7
טייבה	ערבי	31,248	4,650	6.7
טמרה	ערבי	24,722	3,620	6.8
ערד	יהודי	24,140	3,379	7.1
נס ציונה	יהודי	26,524	3,689	7.2
הרצלייה	יהודי	83,644	11,412	7.3
עפולה	יהודי	38,862	5,292	7.3
חדרה	יהודי	74,920	9,671	7.7
אופקים	יהודי	23,694	2,999	7.9
שדרות	יהודי	19,826	2,501	7.9
מעלות־תרשיחא	מעורב	20,987	2,642	7.9
אילת	יהודי	43,547	5,349	8.1
תל אביב־יפו	מעורב	363,387	43,711	8.3
צפת	יהודי	26,790	3,186	8.4
מודיעין־מכבים־רעות	יהודי	48,788	5,758	8.5
יהוד־נווה אפרים	יהודי	24,898	2,895	8.6
יבנה	יהודי	31,855	3,678	8.7
קריית אתא	יהודי	48,894	5,578	8.8
אשקלון	יהודי	104,482	11,911	8.8
באר שבע	יהודי	183,018	20,643	8.9
קריית אונו	יהודי	24,269	2,667	9.1
מגדל העמק	יהודי	24,787	2,647	9.4
רעננה	יהודי	69,657	7,323	9.5
דימונה	יהודי	33,896	3,500	9.7
נצרת	ערבי	62,706	6,184	10.1
כרמיאל	יהודי	42,703	4,209	10.1
נהרייה	יהודי	48,398	4,727	10.2

טבלה 6.8 – מסדי־נתונים בערים – המשך

שם יישוב	לאום	אוכלוסייה	תכסית למגורים (דונם)	צפיפות (נפש / דונם תכסית למגורים)
רחובות	יהודי	100,103	9,640	10.4
כפר סבא	יהודי	78,797	7,561	10.4
חיפה	מעורב	269,406	25,237	10.7
נשר	יהודי	21,161	1,945	10.9
רמלה	מעורב	63,133	5,719	11.0
לוד	מעורב	66,824	6,020	11.1
קריית גת	יהודי	48,255	4,257	11.3
קריית מלאכי	יהודי	19,240	1,679	11.5
קריית ביאליק	יהודי	37,092	3,221	11.5
טירת כרמל	יהודי	18,829	1,573	12.0
ירושלים	מעורב	693,217	57,804	12.0
עכו	מעורב	45,639	3,747	12.2
נצרת עילית	מעורב	44,166	3,594	12.3
בית שמש	יהודי	57,046	4,616	12.4
קריית ים	יהודי	38,371	3,066	12.5
אור יהודה	יהודי	29,421	2,255	13.0
נתניה	יהודי	167,051	11,939	14.0
ראשון לציון	יהודי	214,616	15,109	14.2
רמת גן	יהודי	126,547	8,898	14.2
פתח תקווה	יהודי	173,823	12,127	14.3
גבעתיים	יהודי	47,202	3,285	14.4
אשדוד	יהודי	192,038	12,784	15.0
קריית מוצקין	יהודי	39,733	2,536	15.7
חולון	יהודי	165,773	9,535	17.4
בת ים	יהודי	131,917	5,428	24.3
בני ברק	יהודי	139,634	4,901	28.5
סה"כ		4,896,294	464,522	10.5

6.7.2 מסדי־נתונים במועצות מקומיות

הטבלה הבאה מציגה את נתוני המועצות המקומיות: לאום, אוכלוסייה, שטח בנוי וצפיפות.

טבלה 6.9 – מסדי־נתונים במועצות מקומיות

שם יישוב	לאום	אוכלוסייה	תכסית למגורים (דונם)	צפיפות (נפש / דונם תכסית למגורים)
סביון	יהודי	3,238	2,622	1.2
כפר שמריהו	יהודי	1,789	1,216	1.5
יסוד המעלה	יהודי	1,214	762	1.6
יבנאל	יהודי	2,703	1,555	1.7
ראש פינה	יהודי	2,269	1,075	2.1
מנחמיה	יהודי	1,087	499	2.2
אליכין	יהודי	2,499	982	2.5
מטולה	יהודי	1,462	553	2.6
עומר	יהודי	5,906	2,203	2.7
מגדל	יהודי	1,473	523	2.8
חורה	ערבי	8,152	2,853	2.9
בנימינה־גבעת עדה	יהודי	9,313	3,240	2.9
כפר קרע	ערבי	13,471	4,387	3.1
להבים	יהודי	5,104	1,625	3.1
כפר תבור	יהודי	2,348	737	3.2
דאלית אל־כרמל־עספיא	ערבי	23,219	7,186	3.2
קריית טבעון	יהודי	13,402	4,087	3.3
מיתר	יהודי	6,371	1,758	3.6
מעיליא	ערבי	2,594	701	3.7
כפר כמא	ערבי	2,777	739	3.8
זרזיר	ערבי	5,946	1,578	3.8
פרדס חנה־כרכור	יהודי	29,034	7,657	3.8
טובא־זנגרייה	ערבי	4,917	1,230	4.0
זכרון יעקב	יהודי	14,990	3,652	4.1
אבן יהודה	יהודי	8,675	2,082	4.2

טבלה 6.9 – מסדי־נתונים במועצות מקומיות – המשך

שם יישוב	לאום	אוכלוסייה	תכסית למגורים (דונם)	צפיפות (נפש / דונם תכסית למגורים)
שגב־שלום	ערבי	5,495	1,294	4.2
קציר־חריש	יהודי	3,600	843	4.3
לקיה	ערבי	6,587	1,498	4.4
כסיפה	ערבי	8,549	1,935	4.4
כפר ורדים	יהודי	5,198	1,165	4.5
ביר אל־מכסור	ערבי	6,650	1,480	4.5
גדרה	יהודי	12,649	2,736	4.6
ערעה־בנגב	ערבי	11,003	2,360	4.7
רמת ישי	יהודי	5,358	1,147	4.7
ערעה	ערבי	14,866	3,155	4.7
פסוטה	ערבי	2,881	608	4.7
פקיעין (בוקייעה)	ערבי	4,854	1,017	4.8
ג'ולס	ערבי	5,091	1,064	4.8
שבלי - אום אל־גנם	ערבי	4,572	955	4.8
גן יבנה	יהודי	13,074	2,679	4.9
יאנוח־ג'ת	ערבי	4,921	1,008	4.9
תל מונד	יהודי	7,854	1,604	4.9
באר יעקב	יהודי	8,706	1,758	5.0
תל שבע	ערבי	11,916	2,400	5.0
זמר	ערבי	4,909	979	5.0
כסרא־סמייע	ערבי	6,234	1,224	5.1
חורפיש	ערבי	4,933	948	5.2
ירכא	ערבי	11,931	2,278	5.2
כעביה־טבאש־חג'אג'רה	ערבי	3,662	698	5.2
עיילבון	ערבי	4,139	788	5.3
בית ג'ן	ערבי	9,626	1,828	5.3
אעבלין	ערבי	10,264	1,919	5.3
מעלה עירון	ערבי	10,950	2,039	5.4

טבלה 6.9 – מסדי־נתונים במועצות מקומיות – המשך

שם יישוב	לאום	אוכלוסייה	תכסית למגורים (דונם)	צפיפות (נפש / דונם תכסית למגורים)
סאג'ור	ערבי	3,396	627	5.4
צורן־קדימה	יהודי	15,258	2,812	5.4
שלומי	יהודי	5,181	942	5.5
כאוכב אבו אל־היג'א	ערבי	2,656	479	5.5
עין קנייא	ערבי	1,758	317	5.5
כוכב יאיר	יהודי	11,756	2,105	5.6
קצרין	יהודי	6,288	1,125	5.6
כפר יונה	יהודי	11,535	2,010	5.7
בסמת טבעון	ערבי	5,900	1,027	5.7
פרדסייה	יהודי	6,032	1,042	5.8
בוקעאתא	ערבי	5,214	891	5.9
מסעדה	ערבי	3,105	530	5.9
דבורייה	ערבי	7,902	1,301	6.1
עראבה	ערבי	18,533	2,942	6.3
אזור	יהודי	9,895	1,545	6.4
אבו גוש	ערבי	5,279	815	6.5
מגאר	ערבי	18,302	2,807	6.5
בית דגן	יהודי	5,236	802	6.5
עילוט	ערבי	6,192	941	6.6
קריית עקרון	יהודי	9,640	1,446	6.7
כאבול	ערבי	8,919	1,334	6.7
רמת השרון	יהודי	35,587	5,279	6.7
בועינה־נוג'ידאת	ערבי	7,296	1,080	6.8
כפר קאסם	ערבי	16,250	2,401	6.8
כפר יאסיף	ערבי	8,128	1,192	6.8
ג'ש (גוש חלב)	ערבי	2,593	377	6.9
מזכרת בתיה	יהודי	7,584	1,085	7.0
ראמה	ערבי	7,350	1,050	7.0

טבלה 6.9 – מסדי־נתונים במועצות מקומיות – המשך

שם יישוב	לאום	אוכלוסייה	תכסית למגורים (דונם)	צפיפות (נפש / דונם תכסית למגורים)
דייר חנא	ערבי	8,166	1,166	7.0
מצפה רמון	יהודי	4,850	691	7.0
חצור הגלילית	יהודי	8,522	1,209	7.1
כפר ברא	ערבי	2,414	341	7.1
בית שאן	יהודי	16,096	2,267	7.1
ריינה	ערבי	15,042	2,110	7.1
כפר כנא	ערבי	16,566	2,302	7.2
ירוחם	יהודי	8,767	1,208	7.3
מג'דל שמס	ערבי	8,440	1,161	7.3
קלנסווה	ערבי	15,919	2,185	7.3
משהד	ערבי	6,521	881	7.4
נתיבות	יהודי	22,902	3,001	7.6
ע'ג'ר	ערבי	1,905	249	7.7
מבשרת ציון	יהודי	21,429	2,754	7.8
אכסאל	ערבי	10,623	1,351	7.9
אבו סנאן	ערבי	10,948	1,385	7.9
טורעאן	ערבי	10,616	1,316	8.1
שגור	ערבי	27,124	3,265	8.3
אור עקיבא	יהודי	15,673	1,790	8.8
רכסים	יהודי	8,050	910	8.8
שוהם	יהודי	16,597	1,865	8.9
יקנעם עילית	יהודי	17,272	1,937	8.9
נחף	ערבי	9,512	1,049	9.1
יפייע	ערבי	15,838	1,714	9.2
ג'דיידה-מכר	ערבי	16,855	1,820	9.3
עין מאהל	ערבי	10,136	1,083	9.4
גני תקווה	יהודי	11,843	1,226	9.7
בסמה	ערבי	6,985	714	9.8

טבלה 6.9 – מסדי־נתונים במועצות מקומיות – המשך

שם יישוב	לאום	אוכלוסייה	תכסית למגורים (דונם)	צפיפות (נפש / דונם תכסית למגורים)
שעב	ערבי	5,619	553	10.2
כפר מנדא	ערבי	14,201	1,366	10.4
ג'לג'וליה	ערבי	7,112	628	11.3
קריית יערים	יהודי	2,937	253	11.6
ג'סר א־זרקא	ערבי	10,483	782	13.4
פורידיס	ערבי	9,562	648	14.8
בני עי"ש	יהודי	7,668	515	14.9
מזרעה	ערבי	3,297	198	16.7
גבעת שמואל	יהודי	16,544	980	16.9
אלעד	יהודי	18,968	1,056	18.0
סה"כ		1,079,192	189,136	5.7

7. המגזר הערבי 2003

הפרק הבא מציג את מסדי הנתונים במגזר הערבי: **היקף האוכלוסייה, היקף התכסית למגורים והצפיפות** ביישובים הערביים בישראל. נתונים אלה הושוּו עם נתוני המגזר היהודי בטבלאות נבחרות.

נתוני המגזר הערבי אינם כוללים את היישובים המעורבים ביהודים וערבים, אשר סווגו לצורך עבודה זו כיישובים יהודיים. אי לכך, כ-25% מהאוכלוסייה הערבית בישראל, שהיא רוב האוכלוסייה העירונית במגזר זה, אינה באה לידי ביטוי בעבודה זו (לרשימת היישובים ראה נספח 4). יש להסב תשומת-לב מיוחדת לעיוותים מסוימים, הבולטים במיוחד במחוז ירושלים.

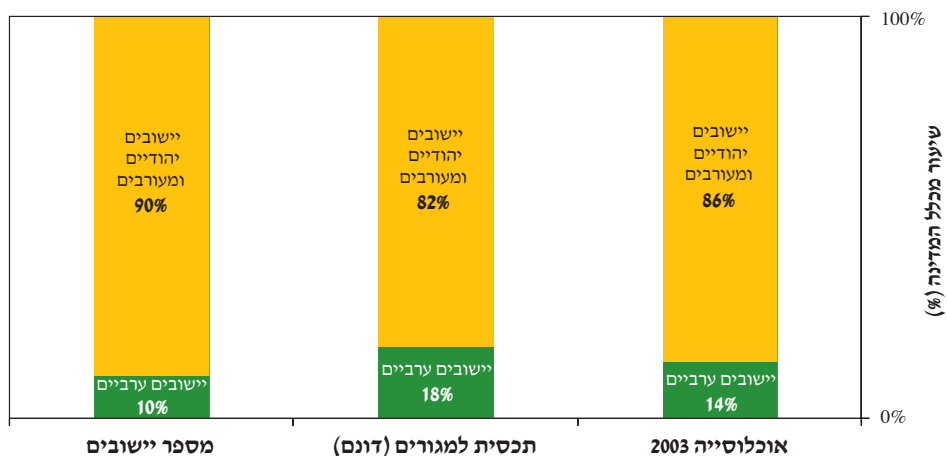
האוכלוסייה שהתגוררה ב-104 **היישובים** הערביים שנכללו בעבודה זו, מנתה בשנת 2003 כ-0.9 מיליון נפש. יישובים אלה מהווים כ-10% מיישובי המדינה. האוכלוסייה החיה בהם מהווה 14% מאוכלוסיית המדינה. התכסית למגורים ביישובים אלה היא כ-18% מן התכסית למגורים במדינה.

7.1 המגזר הערבי בראייה ארצית

טבלה 7.1 – אוכלוסייה, תכסית למגורים, מספר יישובים וצפיפות לפי מגזרים בראייה ארצית

ממוצע צפיפות (נפש / דונם תכסית למגורים)	שיעור מספר יישובים מכלל היישובים במדינה	מספר יישובים	שיעור התכסית למגורים מכלל התכסית למגורים	תכסית למגורים (דונם)	שיעור אוכלוסייה 2003 מכלל האוכלוסייה	אוכלוסייה 2003	
6.1	10%	104	18%	150,222	14%	921,084	יישובים ערביים
8.0	90%	888	82%	690,492	86%	5,515,786	יישובים יהודיים ומעורבים
7.7	100%	992	100%	840,714	100%	6,436,870	סה"כ

**גרף 7.1 – התפלגות מגזרית של האוכלוסייה, תכסית למגורים ומספר יישובים
בראייה ארצית**



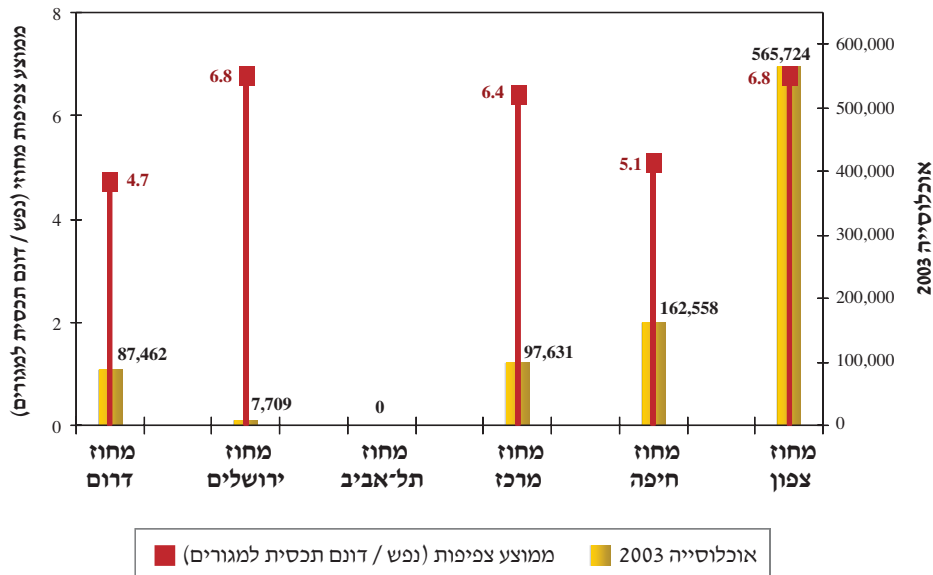
הצפיפות הממוצעת ביישובים הערביים היא 6.1 נפש לדונם, לאחר תיקון הכולל גם את האוכלוסייה הערבית החיה בערים המעורבות (שחושבה על פי הצפיפות הממוצעת בערים אלו), הצפיפות הממוצעת במגזר הערבי עולה לכ-7.5 נפש לדונם. צפיפות זו נמוכה מעט מהצפיפות הממוצעת במגזר היהודי, שהיא 8.0 נפש לדונם.

7.2 המגזר הערבי בחתך מחוזי

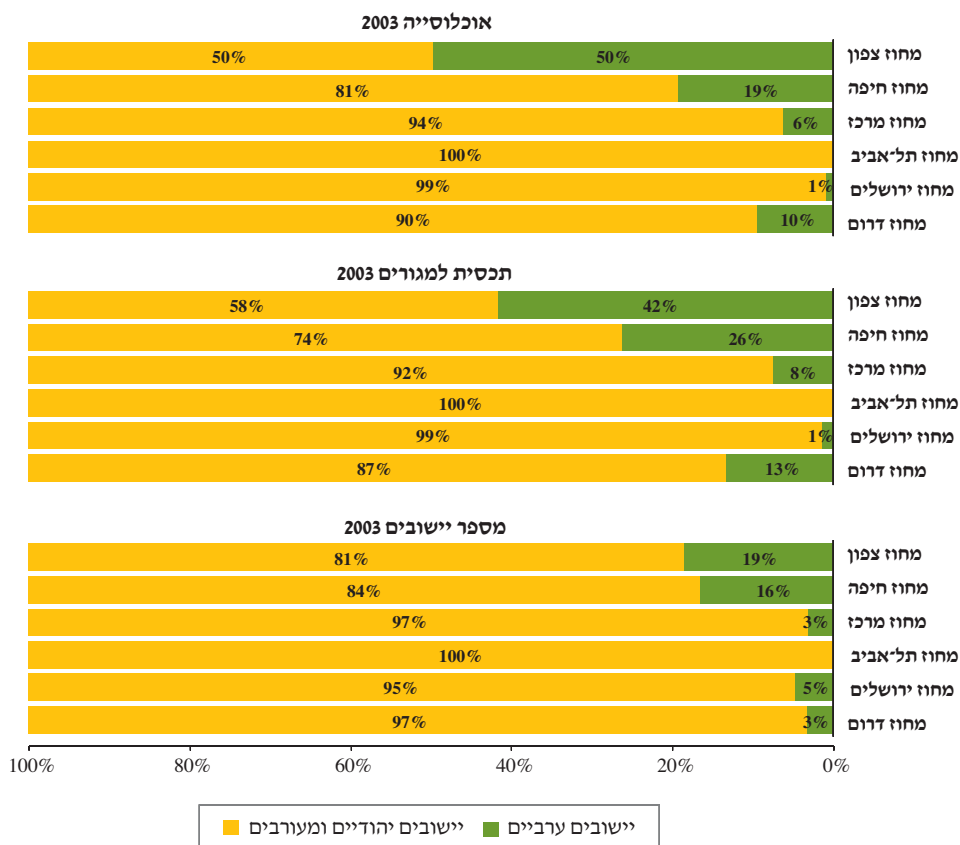
טבלה 7.2 – אוכלוסייה, תכסית למגורים, מספר יישובים וצפיפות לפי מגזרים בחתך מחוזי

ממוצע צפיפות (נפש / דונם תכסית למגורים)	סה"כ			יישובים ערביים				יישובים יהודיים ומערבים				
	מספר יישובים	תכסית למגורים (דונם)	אוכלוסייה 2003	ממוצע צפיפות (נפש / דונם תכסית למגורים)	מספר יישובים	תכסית למגורים (דונם)	אוכלוסייה 2003	ממוצע צפיפות (נפש / דונם תכסית למגורים)	מספר יישובים	תכסית למגורים (דונם)	אוכלוסייה 2003	
5.7	397	200,563	1,137,648	6.8	74	83,419	565,724	4.9	323	117,144	571,924	מחוז צפון
6.9	79	121,338	840,072	5.1	13	31,874	162,558	7.6	66	89,464	677,514	מחוז חיפה
7.8	223	200,812	1,567,551	6.4	7	15,238	97,631	7.9	216	185,575	1,469,920	מחוז מרכז
11.5	16	101,122	1,163,210		0	0	0	11.5	16	101,122	1,163,210	מחוז תל-אביב
10.3	62	78,548	811,061	6.8	3	1,134	7,709	10.4	59	77,414	803,352	מחוז ירושלים
6.6	215	138,331	917,328	4.7	7	18,558	87,462	6.9	208	119,773	829,866	מחוז דרום
7.7	992	840,714	6,436,870	6.1	104	150,222	921,084	8.0	888	690,492	5,515,786	סה"כ

גרף 7.2 – אוכלוסייה וצפיפות ביישובים הערביים בחתך מחוזי

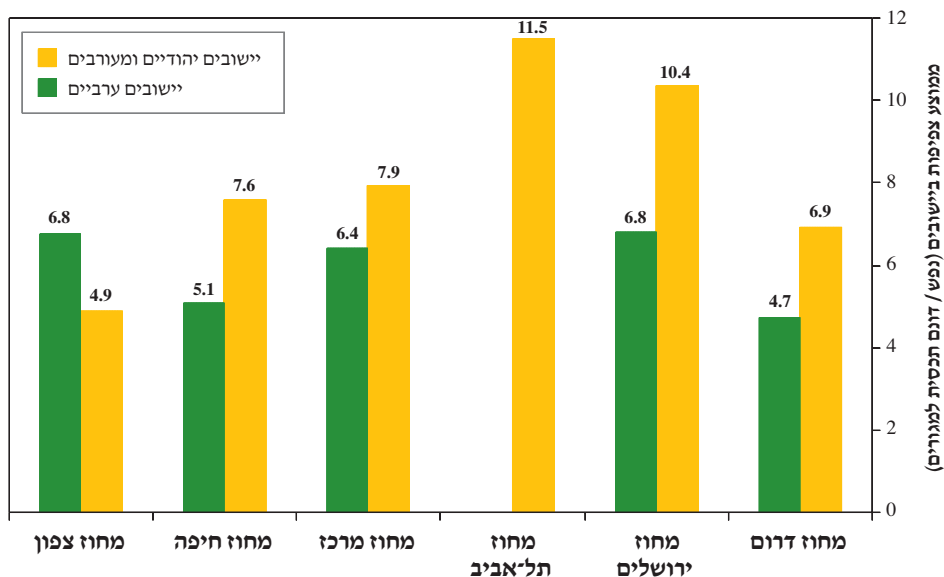


גרף 7.3 – התפלגות מגזרית של אוכלוסייה, תכסית למגורים ומספר יישובים במחוז (באחוזים)



- כ-60% מהאוכלוסייה ו-55% מהתכסית למגורים במגזר הערבי מתרכזים ב-74 יישובים במחוז הצפון. האחוזים הנותרים של האוכלוסייה והתכסית למגורים נחלקים בין 30 יישובים נוספים במחוזות חיפה, המרכז, הדרום וירושלים (בסדר זה) ואילו במחוז תל-אביב אין כלל יישובים ערביים (יש אוכלוסייה ערבית בתל-אביב-יפו).
- להבדיל מן המגזר היהודי, אין הבדלים משמעותיים בין הצפיפות הממוצעת של היישובים הערביים במחוזות השונים. הצפיפות הממוצעת נעה ביישובים אלה בין 4.7 נפש לדונם במחוז הדרום, ל-6.8 נפש לדונם במחוזות הצפון וירושלים.

גרף 7.4 – השוואה מגזרית של ממוצע צפיפות במחוזות



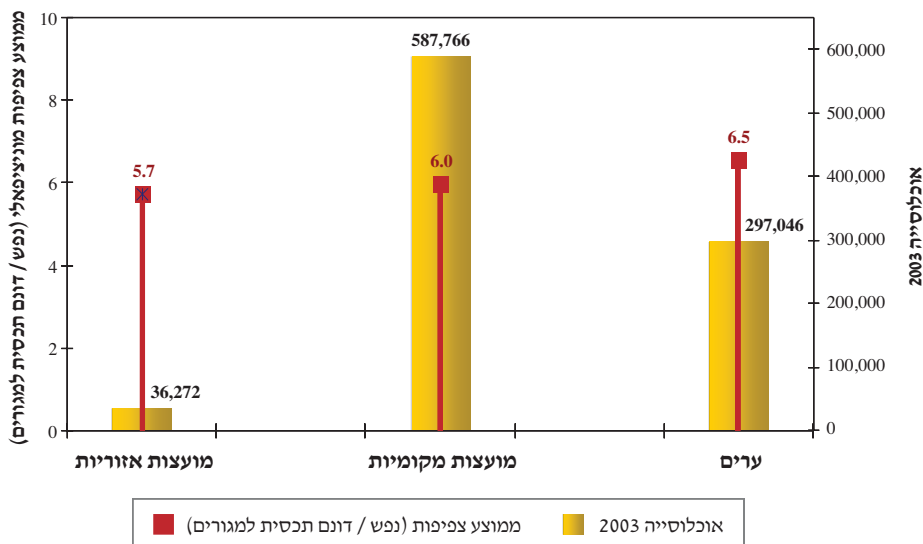
7.3 המגזר הערבי בחתך מוניציפאלי

הטבלה הבאה והגרפים המלווים אותה, מציגים את נתוני האוכלוסייה, התכסית למגורים והצפיפות ביישובים הערביים, בחתך מוניציפאלי.

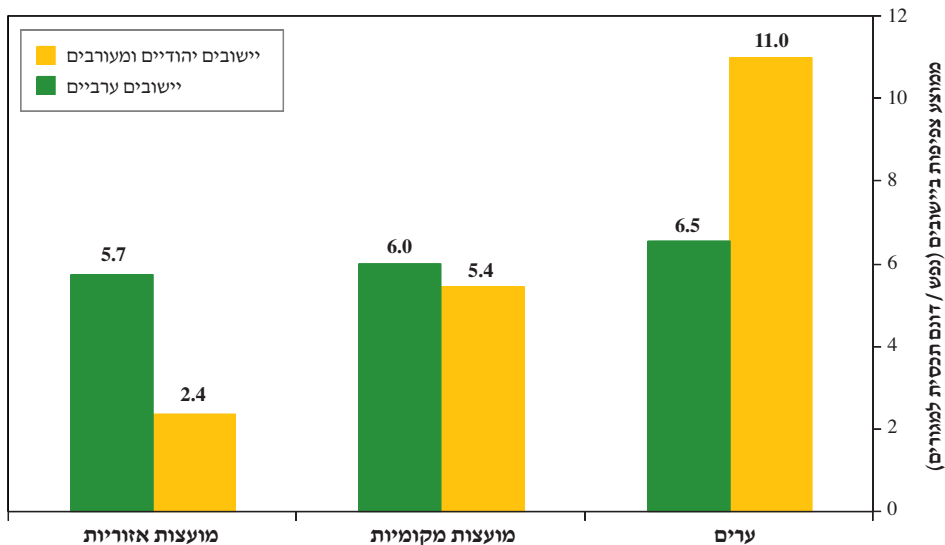
טבלה 7.3 – אוכלוסייה, תכסית למגורים, מספר יישובים וצפיפות לפי מגזרים, בחתך מוניציפאלי

ממוצע צפיפות דונם / תכסית (למגורים)	מספר יישובים	יישובים ערביים				יישובים יהודיים ומעורבים				סה"כ		
		אוכלוסייה 2003	תכסית למגורים (דונם)	מספר יישובים	ממוצע צפיפות דונם / תכסית (למגורים)	אוכלוסייה 2003	תכסית למגורים (דונם)	מספר יישובים	ממוצע צפיפות דונם / תכסית (למגורים)			
10.5	62	4,896,294	464,522	9	6.5	297,046	45,384	53	11.0	4,599,248	419,138	ערים
5.7	119	1,079,192	189,136	68	6.0	587,766	98,522	51	5.4	491,426	90,614	מועצות מקומיות
2.5	811	461,384	187,056	27	5.7	36,272	6,316	784	2.4	425,112	180,740	מועצות אזוריות
7.7	992	6,436,870	840,714	104	6.1	921,084	150,222	888	8.0	5,515,786	690,492	סה"כ

גרף 7.5 – אוכלוסייה וצפיפות ביישובים הערביים בחתך מוניציפאלי

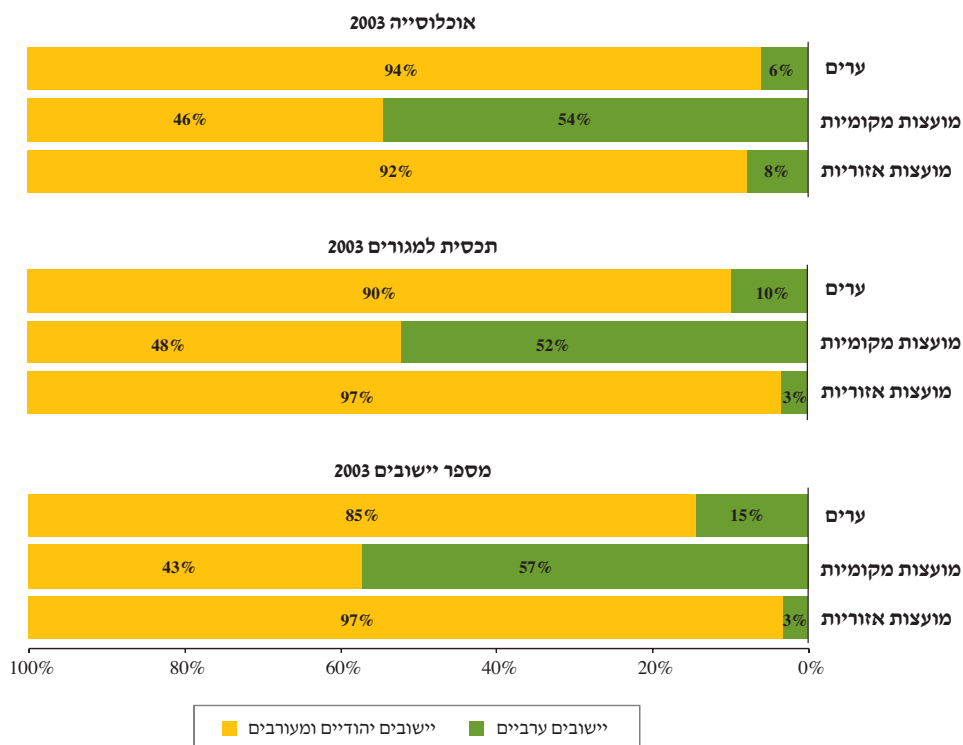


גרף 7.6 – השוואה מגזרית של ממוצע צפיפות בחתך מוניציפאלי



- כ־63% מהאוכלוסייה במגזר הערבי מתגוררת במועצות המקומיות.
- בניגוד ליישובים היהודיים, אין הבדל משמעותי בצפיפות הממוצעת של צורת היישוב השונות במגזר הערבי. בכל צורת היישוב הערביות נמדדה צפיפות ממוצעת שבין 5.7 ל-6.5 נפש לדונם. צפיפות זו דומה לצפיפות הממוצעת במועצות המקומיות היהודיות.

גרף 7.7 – התפלגות מגזרית של אוכלוסייה, תכסית למגורים ומספר יישובים בכל מעמד מוניציפאלי (באחוזים)



מתוך 104 יישובים במגזר הערבי, 68 מסווגים כמועצות מקומיות, ומכאן שיעורן הגדול מתוך מספר המועצות המקומיות, היקף התכסית וגודל האוכלוסייה בכלל המועצות המקומיות בישראל.



חלקות חקלאיות קטנות שלובות בתוך המרקם הבנוי בבית-ג'ן.

7.4 המגזר הערבי בחתך מוניציפאלי-מחוזי

טבלה 7.4 – אוכלוסייה, תכסית למגורים, מספר יישובים וממוצע צפיפות במגזר הערבי בחתך מוניציפאלי-מחוזי

ממוצע צפיפות ארצית (נפש / דונם תכסית למגורים)	ממוצע צפיפות מחוזית (נפש / דונם תכסית למגורים)	ממוצע צפיפות מוניציפאלית (נפש / דונם תכסית למגורים)	מספר יישובים	תכסית למגורים (דונם)	אוכלוסייה 2003	מעמד מוניציפאלי	
	6.8	7.7	4	18,346	141,825	ערים מועצות מקומיות מועצות אזוריות סה"כ	מחוז צפון
		6.6	49	59,924	394,645		
		5.7	21	5,149	29,254		
		6.8	74	83,419	565,724		
	5.1	5.6	2	12,115	68,434	ערים מועצות מקומיות מועצות אזוריות סה"כ	מחוז חיפה
		4.7	7	18,911	89,536		
		5.4	4	848	4,588		
		5.1	13	31,874	162,558		
	6.4	5.9	2	8,704	51,027	ערים מועצות מקומיות מועצות אזוריות סה"כ	מחוז מרכז
		7.1	5	6,533	46,604		
			0	0	0		
		6.4	7	15,238	97,631		
			0	0	0	ערים מועצות מקומיות מועצות אזוריות סה"כ	מחוז תל-אביב
			0	0	0		
			0	0	0		
			0	0	0		
	6.8		0	0	0	ערים מועצות מקומיות מועצות אזוריות סה"כ	מחוז ירושלים
			1	815	5,279		
			2	319	2,430		
			3	1,134	7,709		
	4.7	5.7	1	6,219	35,760	ערים מועצות מקומיות מועצות אזוריות סה"כ	מחוז דרום
		4.2	6	12,339	51,702		
			0	0	0		
		4.7	7	18,558	87,462		
6.1			104	150,222	921,084		סה"כ

□ טווח הצפיפות הממוצע ביישובים הערביים, ללא קשר למעמד המוניציפאלי, הוא מצומצם ונע בין 4.2 במועצות המקומיות במחוז הדרום, ל-7.7 בערים במחוז הצפון.

7.5 מסדי הנתונים ברשויות המוניציפאליות הערביות

7.5.1 מסדי נתונים בערים במגזר הערבי

הטבלה הבאה מציגה את נתוני הערים הערביות: שטח בנוי, גודל האוכלוסייה וצפיפותה.

טבלה 7.5 – אוכלוסייה, תכסית למגורים וצפיפות בערים ערביות*

שם יישוב	אוכלוסייה 2003	תכסית למגורים (דונם)	צפיפות (נפש / דונם תכסית למגורים)
באקה ג'ת	29,388	6,267	4.7
טירה	19,779	4,054	4.9
רהט	35,760	6,219	5.7
סח'נין	23,224	3,651	6.4
שפרעם	31,173	4,891	6.4
אום אל-פחם	39,046	5,848	6.7
טייבה	31,248	4,650	6.7
טמרה	24,722	3,620	6.8
נצרת	62,706	6,184	10.1
סה"כ	297,046	45,384	6.5

* לא כולל ערים בעלות אוכלוסייה מעורבת יהודית-ערבית.

- האוכלוסייה בערים הערביות מונה 297,046 נפש.
- אוכלוסייה זו היא כ-4.6% מכלל אוכלוסיית המדינה וכ-6.1% מהאוכלוסייה המתגוררת בערים.
- התכסית למגורים בערים הערביות היא כ-5.4% מכלל התכסית למגורים במדינה, וכ-9.8% מהתכסית למגורים בערים.

7.5.2 מסדי־נתונים במועצות מקומיות במגזר הערבי

הטבלה הבאה מציגה את נתוני המועצות המקומיות הערביות: שטח בנוי, גודל האוכלוסייה וצפיפותה.

טבלה 7.6 – אוכלוסייה, תכסית למגורים וצפיפות, במועצות מקומיות ערביות

שם יישוב	אוכלוסייה 2003	תכסית למגורים (דונם)	צפיפות (נפש / דונם תכסית למגורים)
חורה	8,152	2,853	2.9
כפר קרע	13,471	4,387	3.1
דאלית אל־כרמל־עספיא	23,219	7,186	3.2
מעיליא	2,594	701	3.7
כפר כמא	2,777	739	3.8
זרזיר	5,946	1,578	3.8
טובא־זנגרייה	4,917	1,230	4.0
שגב־שלום	5,495	1,294	4.2
לקיה	6,587	1,498	4.4
כסיפה	8,549	1,935	4.4
ביר אל־מכסור	6,650	1,480	4.5
ערערה־בנגב	11,003	2,360	4.7
ערערה	14,866	3,155	4.7
פסוטה	2,881	609	4.7
פקיעין (בוקייעה)	4,854	1,017	4.8
ג'ולס	5,091	1,064	4.8
שבלי - אום אל־גנם	4,572	955	4.8
יאנוח־ג'ת	4,921	1,008	4.9
תל שבע	11,916	2,400	5.0
זמר	4,909	979	5.0
כסרא־סמיע	6,234	1,224	5.1
חורפיש	4,933	949	5.2
ירכא	11,931	2,278	5.2
כעביה־טבאש־חג'אג'רה	3,662	698	5.2
עיילבון	4,139	788	5.3
בית ג'ן	9,626	1,828	5.3
אעבלין	10,264	1,919	5.3
מעלה עירון	10,950	2,039	5.4
סאג'ור	3,396	627	5.4
כאוכב אבו אל־היג'א	2,656	479	5.5
עין קנייא	1,758	317	5.5
בסמת טבעון	5,900	1,027	5.7
בוקעאטא	5,214	891	5.9

טבלה 7.6 – אוכלוסייה, תכסית למגורים וצפיפות, במועצות מקומיות ערביות – המשך

שם יישוב	אוכלוסייה 2003	תכסית למגורים (דונם)	צפיפות (נפש / דונם תכסית למגורים)
מסעדה	3,105	530	5.9
דבורייה	7,902	1,301	6.1
עראבה	18,533	2,942	6.3
אבו גוש	5,279	815	6.5
מגאר	18,302	2,807	6.5
עילוט	6,192	941	6.6
כאבול	8,919	1,334	6.7
בועייה-נוג'ידאת	7,296	1,080	6.8
כפר קאסם	16,250	2,401	6.8
כפר יאסיף	8,128	1,192	6.8
ג'ש (גוש חלב)	2,593	377	6.9
ראמה	7,350	1,050	7.0
דייר חנא	8,166	1,166	7.0
כפר ברא	2,414	341	7.1
ריינה	15,042	2,110	7.1
כפר כנא	16,566	2,302	7.2
מג'דל שמס	8,440	1,161	7.3
קלנסווה	15,919	2,185	7.3
משהד	6,521	881	7.4
ע'ג'ר	1,905	249	7.7
אכסאל	10,623	1,351	7.9
אבו סנאן	10,948	1,385	7.9
טורעאן	10,616	1,316	8.1
שגור	27,124	3,266	8.3
נחף	9,512	1,049	9.1
יפייע	15,838	1,714	9.2
ג'דיידה-מכר	16,855	1,820	9.3
עין מאהל	10,136	1,083	9.4
בסמה	6,985	714	9.8
שעב	5,619	553	10.2
כפר מנדא	14,201	1,366	10.4
ג'לג'וליה	7,112	628	11.3
ג'סר א-זרקא	10,483	782	13.4
פוריידים	9,562	648	14.8
מזרעה	3,297	198	16.7
סה"כ	587,766	98,522	6.0

- האוכלוסייה במועצות המקומיות הערביות מונה 587,766 נפש.
- אוכלוסייה זו היא כ־9% מכלל אוכלוסיית המדינה וכ־54% מהאוכלוסייה המתגוררת במועצות המקומיות.
- התכסית למגורים במועצות המקומיות הערביות היא כ־12% מכלל התכסית למגורים במדינה, וכ־52% מהתכסית למגורים במועצות המקומיות.

7.5.3 מסדי־נתונים ביישובים הערביים במועצות אזוריות

הטבלה הבאה מציגה את נתוני היישובים הערביים במועצות האזוריות: צורת היישוב (על־פי הגדרות הלמ"ס), שטח בנוי, גודל האוכלוסייה וצפיפותה.

מעט מן היישובים הערביים במועצות האזוריות מוגדרים כיישובים עירוניים. יישובים אלה מודגשים ברקע אפור.

טבלה 7.7 – אוכלוסייה, תכסית למגורים וצפיפות ביישובים ערביים במועצות אזוריות

שם יישוב	צורת יישוב	אוכלוסייה 2003	תכסית למגורים (דונם)	צפיפות (נפש / דונם תכסית למגורים)
נס עמים	יישובים כפריים אחרים ערביים	68	61	1.1
סלמה	יישובים כפריים אחרים ערביים	1,777	518	3.4
עראמשה	יישובים כפריים אחרים ערביים	1,094	317	3.5
אום אל-קוטוף	יישובים כפריים אחרים ערביים	779	224	3.5
אל-עריאן	יישובים כפריים אחרים ערביים	264	68	3.9
ריחאנייה	יישובים כפריים אחרים ערביים	969	244	4.0
רומת הייב	יישובים כפריים אחרים ערביים	1,545	389	4.0
מנשית זבדה	יישובים כפריים אחרים ערביים	909	222	4.1
נאעורה	יישובים כפריים אחרים ערביים	1,609	378	4.3
דחי	יישובים כפריים אחרים ערביים	505	118	4.3
ניין	יישובים כפריים אחרים ערביים	1,533	312	4.9
טייבה (בעמק)	יישובים כפריים אחרים ערביים	1,441	278	5.2
טמרה (זרעאל)	יישובים כפריים אחרים ערביים	1,178	207	5.7
דמיידה	יישובים כפריים אחרים ערביים	556	97	5.7
עין אל-אסד	יישובים כפריים אחרים ערביים	765	132	5.8
אבטין	יישובים כפריים אחרים ערביים	2,045	344	5.9
חמאם	יישובים כפריים אחרים ערביים	1,207	196	6.2
עין ראפה	יישובים כפריים אחרים ערביים	717	108	6.7
צנדלה	יישובים כפריים אחרים ערביים	1,346	199	6.8
מייסר	יישובים כפריים אחרים ערביים	1,500	212	7.1
שייח' דנון	יישובים עירוניים ערביים 10,000-2,000 תושבים	2,199	305	7.2
כפר מצר	יישובים עירוניים ערביים 10,000-2,000 תושבים	2,133	271	7.9
עין נקובא	יישובים כפריים אחרים ערביים	1,713	212	8.1
עוזייר	יישובים עירוניים ערביים 10,000-2,000 תושבים	2,383	284	8.4
סולם	יישובים עירוניים ערביים 10,000-2,000 תושבים	2,279	253	9.0

טבלה 7.7 – אוכלוסייה, תכסית למגורים וצפיפות ביישובים ערביים במועצות אזוריות – המשך

שם יישוב	צורת יישוב	אוכלוסייה 2003	תכסית למגורים (דונם)	צפיפות (נפש / דונם תכסית למגורים)
מוקייבלה	יישובים עירוניים ערביים 10,000-2,000 תושבים	2,909	294	9.9
רומאנה	יישובים כפריים אחרים ערביים	849	74	11.4
סה"כ		36,272	6,316	5.7

- האוכלוסייה הערבית במועצות האזוריות מונה 36,272 נפש.
- אוכלוסייה זו היא כ-0.6% מכלל אוכלוסיית המדינה וכ-7.9% מהאוכלוסייה המתגוררת במועצות האזוריות.
- שיעור התכסית למגורים ביישובים ערביים במועצות האזוריות הוא כ-0.7% מכלל התכסית למגורים במדינה, וכ-3.8% מהתכסית למגורים במועצות האזוריות.

8. הגידול באוכלוסייה, תכסית וצפיפות, בין השנים 1998-2003

מסלול זה מציג ובוחר את השינויים שחלו בתכסית הכללית, בתכסית למגורים ובצפיפות, בחמש השנים שחלפו בין 1998 ל-2003.

8.1 הגידול בתכסית 1998-2003

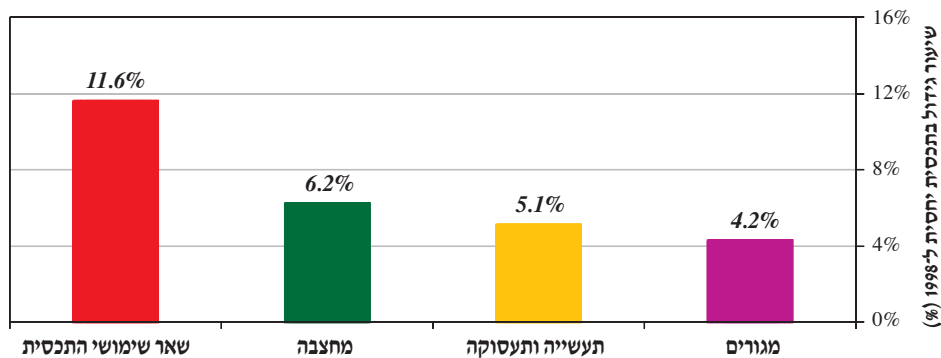
פרק זה מציג את הגידול בתכסית ואת השינויים שחלו בהתפלגות המרחבית והמוניציפאלית שלו.

8.1.1 הגידול בתכסית על-פי שימושים בחתך ארצי

טבלה 8.1 – תכסית ארצית כללית על-פי שימושים ב-1998-2003

סה"כ	שאר שימושי התכסית	מחצבה	תעשייה ותעסוקה	מגורים	
1,045,633	29,350	26,467	183,182	806,634	1998
1,094,051	32,758	28,110	192,469	840,714	2003
48,418	3,408	1,643	9,287	34,080	גידול בתכסית
4.6%	11.6%	6.2%	5.1%	4.2%	שיעור הגידול בתכסית יחסית לשנת 1998

גרף 8.1 – שיעור הגידול בתכסית ארצית כללית לפי שימושיה ב-1998-2003 (באחוזים)



- בשנים 1998-2003 נוספו 48,418 דונם לתכסית הבנויה בישראל. תוספת זו מצביעה על גידול של 4.6% בתכסית.
- 70% מהתכסית החדשה נבנתה למגורים, אך שיעור הגידול בקטגוריה זו היה נמוך – 4.2% בלבד.
- שיעור הגידול המשמעותי ביותר היה בשאר שימושי התכסית (שאינם למגורים, תעשיות או מחצבות) – 11.6%. אך יש לשים לב כי כמחצית מתוספת התכסית בקטגוריה זו נובעת מהרחבת נמל התעופה בן-גוריון. תמונה זו חוזרת על עצמה בכל הגרפים הבאים (במיוחד בעמודות של מחוז מרכז ובאזורים החסרים מעמד מוניציפאלי).

מפה 18 – דף כפול

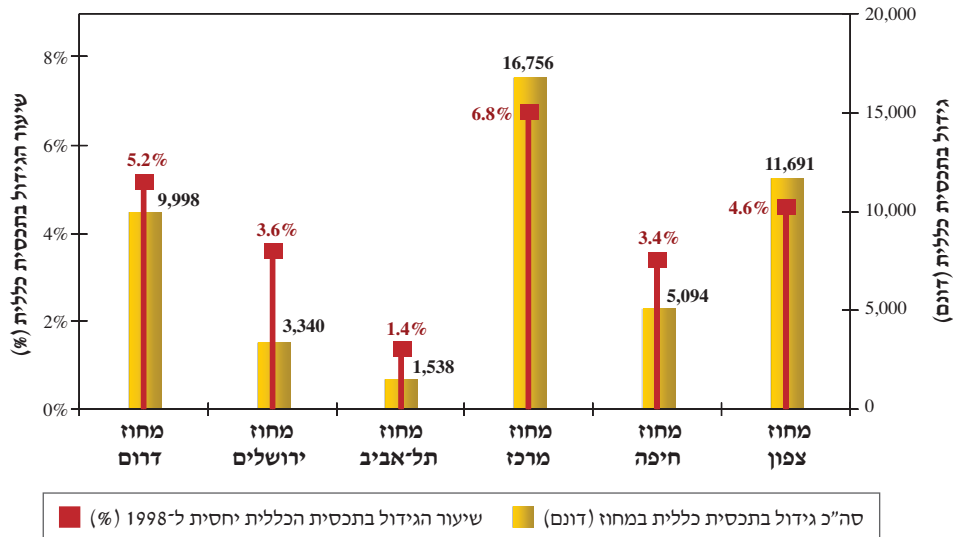
8.1.2 הגידול בתכסית על-פי שימושיה, בחתך מחוזי

הטבלה והגרף הבאים מציגים את שיעור הגידול בתכסית בחתך מחוזי.

טבלה 8.2 – תכסית ארצית כללית בשנים 1998-2003, בחתך מחוזי

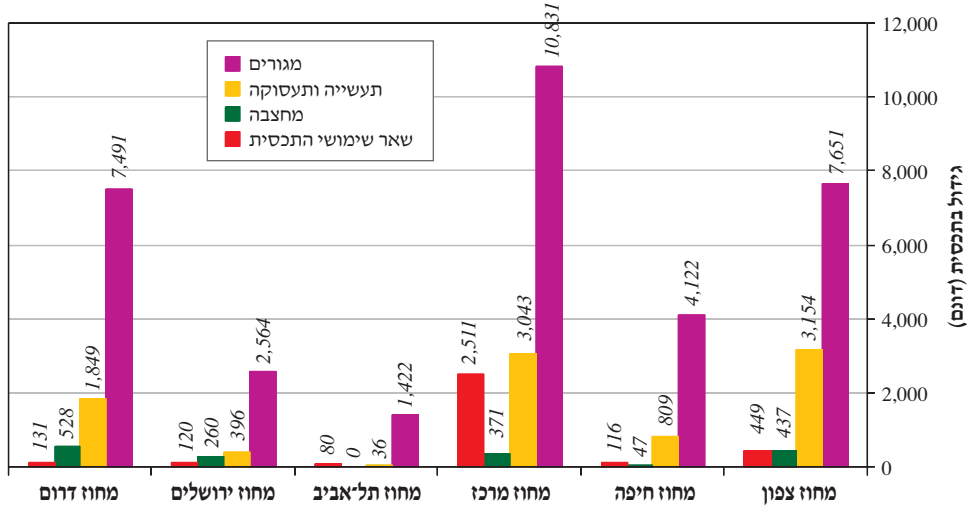
סה"כ	מחוז דרום	מחוז ירושלים	מחוז תל-אביב	מחוז מרכז	מחוז חיפה	מחוז צפון	
1,045,633	192,718	92,006	109,731	247,479	150,312	253,387	תכסית כללית 1998
1,094,051	202,716	95,346	111,269	264,236	155,406	265,078	תכסית כללית 2003
48,418	9,998	3,340	1,538	16,756	5,094	11,692	סה"כ גידול בתכסית כללית במחוז
4.6%	5.2%	3.6%	1.4%	6.8%	3.4%	4.6%	שיעור הגידול בתכסית כללית יחסית ל-1998

גרף 8.2 – הגידול בתכסית ארצית כללית ושיעורו בשנים 1998-2003, בחתך מחוזי

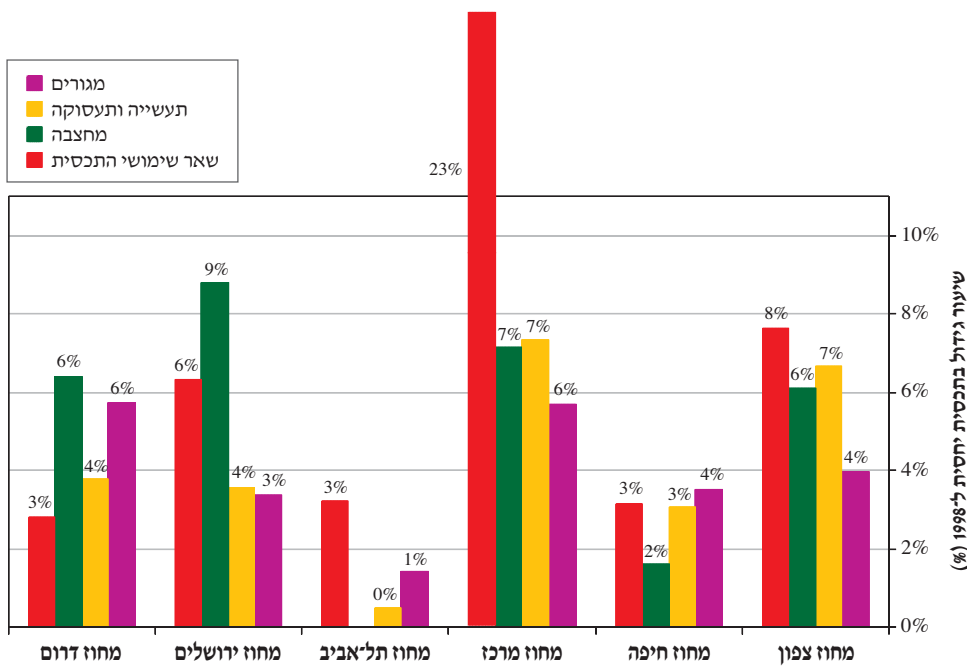


- ❑ רוב התכסית החדשה נבנתה במחוזות הגדולים: מרכז, צפון ודרום, ומיעוטה במחוזות תל-אביב, ירושלים וחיפה.
- ❑ שיעורי הגידול בתכסית מתפלגים בין המחוזות בצורה דומה, כך ששיעורי הגידול הגבוהים נרשמו במחוזות מרכז, דרום וצפון (4.6%-6.8%).
- ❑ במחוזות המטרופוליניים (תל-אביב, ירושלים וחיפה) נרשמו שיעורי הגידול הנמוכים ביותר בתכסית כללית (1.4%-3.6%).
- ❑ התפלגות תוספת התכסית בכל המחוזות תאמה את חלוקת התכסית הכללית בישראל: היקף תוספת התכסית למגורים היה הגדול ביותר. היקף הגידול בתכסית לתעשייה ולתעסוקה היה השני בגודלו, ואילו הגידול בתכסית למחצבות ולשאר השימושים היה קטן בכל המחוזות.
- ❑ מבחינת הגידול היחסי, שיעורי הגידול בתכסית למגורים היו דומים לשיעורי הגידול בתחומים האחרים. במחוזות הצפון, המרכז וירושלים, היה שיעור הגידול בתכסית למגורים הנמוך ביותר.
- ❑ היקפי תוספת התכסית הגדולים ביותר בכל שימושי התכסית, נרשמו במחוז המרכז. גם במחוזות הצפון והדרום נוספו שטחים משמעותיים, במיוחד בתכסיות שלא למגורים. הגידול הקטן ביותר נרשם במחוז תל-אביב.
- ❑ מחוז המרכז בולט בשיעורי גידול גבוהים עבור כל שימושי התכסית, ואילו מחוז חיפה ומחוז תל-אביב בולטים בשיעורי גידול נמוכים עבור כל שימושי התכסית.

גרף 8.3 – הגידול בתכסית ארצית כללית לפי שימושיה בשנים 1998-2003, בחתך מחוזי (בדונם)



גרף 8.4 – שיעור גידול תכסית ארצית כללית לשימושיה ב־1998-2003, בחתך מחוזי (באחוזים)



הטבלה הבאה מסכמת את נתוני הגידול בתכסית על שימושיה השונים, בחתך מחוזי.

טבלה 8.3 – תכסית ארצית כללית לפי שימושים בשנים 1998-2003, בחתך מחוזי

סה"כ	מחוז דרום	מחוז ירושלים	מחוז תל-אביב	מחוז מרכז	מחוז חיפה	מחוז צפון		
806,634 840,714 34,080 4.2%	130,840 138,331 7,491 5.7%	75,984 78,548 2,564 3.4%	99,700 101,122 1,422 1.4%	189,982 200,813 10,831 5.7%	117,217 121,338 4,122 3.5%	192,912 200,563 7,651 4.0%	1998 2003 הגידול בתכסית שיעור הגידול בתכסית יחסית ל-1998	מגורים
183,182 192,469 9,287 5.1%	48,935 50,784 1,849 3.8%	11,177 11,573 396 3.5%	7,566 7,602 37 0.5%	41,564 44,606 3,043 7.3%	26,522 27,331 809 3.1%	47,419 50,573 3,154 6.7%	1998 2003 הגידול בתכסית שיעור הגידול בתכסית יחסית ל-1998	תעשייה ותעסוקה
26,467 28,110 1,643 6.2%	8,270 8,798 528 6.4%	2,951 3,211 260 8.8%	0 0 0 0%	5,203 5,574 371 7.1%	2,885 2,932 47 1.6%	7,157 7,595 437 6.1%	1998 2003 הגידול בתכסית שיעור הגידול בתכסית יחסית ל-1998	מחצבה
29,350 32,758 3,408 11.6%	4,673 4,804 131 2.8%	1,894 2,014 120 6.3%	2,465 2,544 80 3.2%	10,732 13,243 2,511 23.4%	3,688 3,805 117 3.2%	5,899 6,348 449 7.6%	1998 2003 הגידול בתכסית שיעור הגידול בתכסית יחסית ל-1998	שאר שימושי התכסית
1,045,633 1,094,051 48,418 4.6%	192,718 202,716 9,998 5.2%	92,006 95,346 3,340 3.6%	109,731 111,269 1,538 1.4%	247,479 264,236 16,756 6.8%	150,312 155,406 5,094 3.4%	253,387 265,078 11,692 4.6%	1998 2003 הגידול בתכסית שיעור הגידול בתכסית יחסית ל-1998	סה"כ

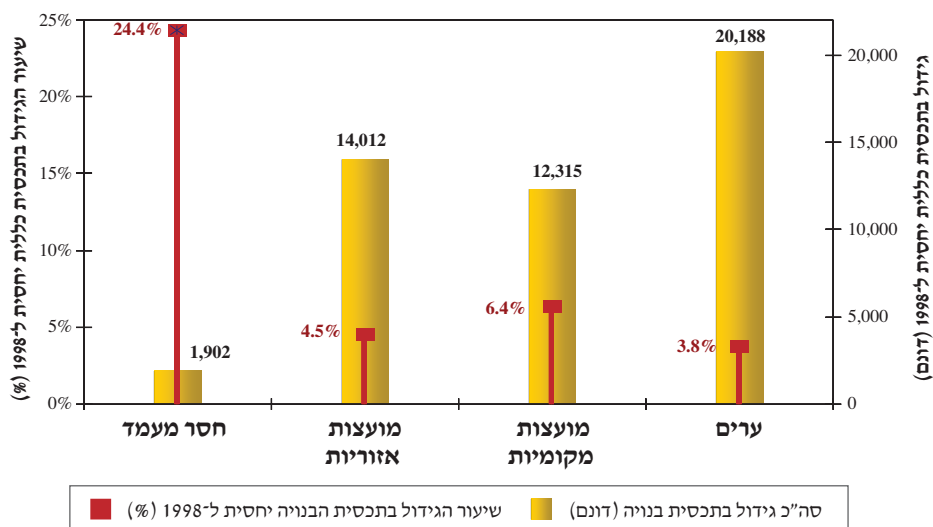
8.1.3 הגידול בתכסית על-פי שימושים, בחתך מוניציפאלי

הטבלה והגרף הבאים מציגים את שיעור הגידול בתכסית בחתך מוניציפאלי.

טבלה 8.4 – תכסית ארצית כללית לשנים 1998-2003, בחתך מוניציפאלי

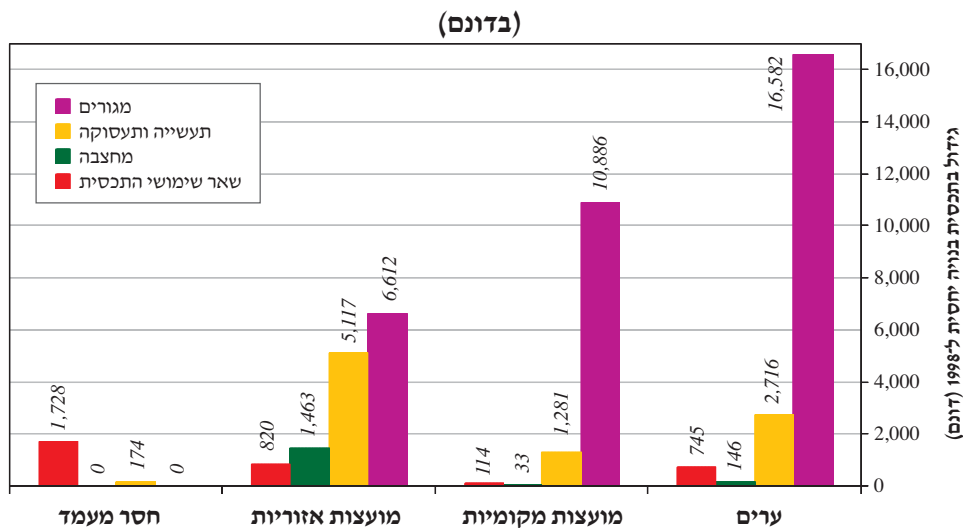
סה"כ	חסר מעמד	מועצות אזוריות	מועצות מקומיות	ערים	
1,045,633	7,807	308,757	192,793	536,276	תכסית כללית 1998
1,094,051	9,709	322,769	205,108	556,465	תכסית כללית 2003
48,418	1,902	14,012	12,315	20,188	סה"כ גידול בתכסית כללית
4.6%	24.4%	4.5%	6.4%	3.8%	שיעור הגידול בתכסית כללית יחסית ל-1998

גרף 8.5 – הגידול בתכסית ארצית כללית ושיעורו לשנים 1998-2003, בחתך מוניציפאלי

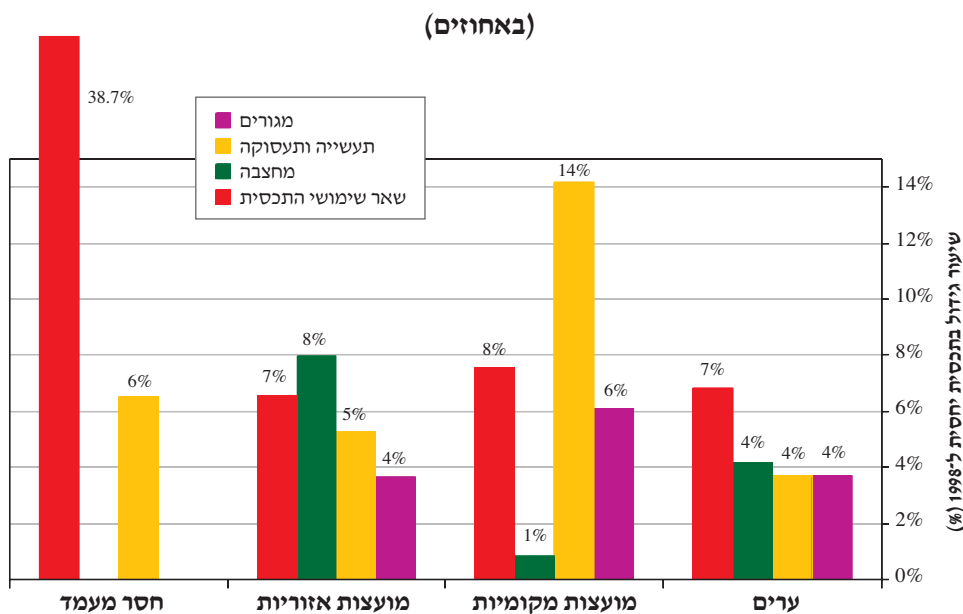


- התוספת הגדולה ביותר בתכסית הכללית נרשמה בערים (20,188 דונם).
- התכסית במועצות המקומיות והאזוריות גדלה בסדר גודל דומה (12,315 דונם ו-14,012 דונם בהתאמה).

גרף 8.6 – הגידול בתכסית ארצית כללית לפי שימושיה ב־1998-2003, בחתך מוניציפאלי



גרף 8.7 – שיעור גידול תכסית ארצית כללית לפי שימושיה ב־1998-2003, בחתך מוניציפאלי



□ השטח הגדול ביותר של התכסית למגורים נוסף בערים, ואילו השטח הקטן ביותר נוסף במועצות אזוריות (16,582 ו-6,612 דונם בהתאמה). אך שיעור הגידול הגבוה ביותר

בתכסית זו נרשם במועצות המקומיות (6.1%) – שיעור גבוה ב-40% מן השיעור שנרשם עבור הערים והמועצות האזוריות.

□ שיעור הגידול הגבוה ביותר **בתכסית לתעשייה ותעסוקה** נרשם גם הוא במועצות מקומיות (14.2%) ואילו הנמוך ביותר נרשם בערים (3.7%).

□ שיעור גידול גבוה **בתכסית למחצבות** נרשם במועצות אזוריות (8.0%). מחצית משיעור זה נרשמה בערים (4.2%) ועשירית ממנו נרשמה במועצות מקומיות (0.8%).

שימושי תכסית בחתך מוניציפאלי

הטבלה הבאה מסכמת את נתוני הגידול בתכסית לשימושיה השונים, בחתך מוניציפאלי.

טבלה 8.5 – תכסית כללית ארצית לפי שימושיה בין השנים 1998-2003, בחתך מוניציפאלי

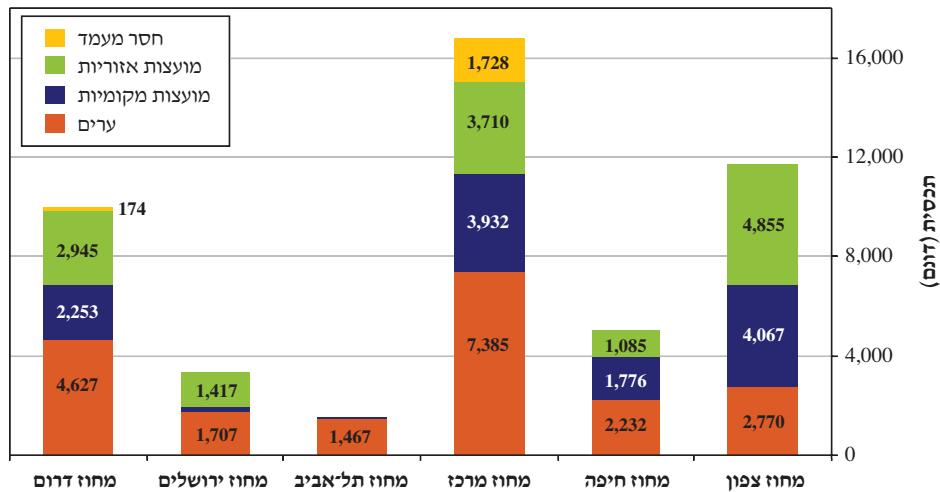
סה"כ	חסר מעמד	מועצות אזוריות	מועצות מקומיות	ערים		
806,634	0	180,444	178,249	447,940	1998	מגורים
840,714	0	187,056	189,136	464,522	2003	
34,080	0	6,612	10,887	16,582	הגידול בתכסית שיעור הגידול בתכסית יחסית ל-1998	
4.2%		3.7%	6.1%	3.7%		
183,182	2,674	97,540	9,034	73,935	1998	תעשייה ותעסוקה
192,469	2,848	102,656	10,314	76,651	2003	
9,287	174	5,117	1,281	2,716	הגידול בתכסית שיעור הגידול בתכסית יחסית ל-1998	
5.1%	6.5%	5.2%	14.2%	3.7%		
26,467	669	18,309	3,994	3,495	1998	מחצבה
28,110	669	19,772	4,028	3,641	2003	
1,643	0	1,463	33	146	הגידול בתכסית שיעור הגידול בתכסית יחסית ל-1998	
6.2%	0.0%	8.0%	0.8%	4.2%		
29,350	4,464	12,464	1,516	10,906	1998	שאר שימושי התכסית
32,758	6,192	13,284	1,631	11,651	2003	
3,408	1,728	820	114	745	הגידול בתכסית שיעור הגידול בתכסית יחסית ל-1998	
11.6%	38.7%	6.6%	7.5%	6.8%		
1,045,633	7,807	308,757	192,793	536,276	1998	סה"כ
1,094,051	9,709	322,769	205,108	556,465	2003	
48,418	1,902	14,012	12,315	20,188	הגידול בתכסית שיעור הגידול בתכסית יחסית ל-1998	
4.6%	24.4%	4.5%	6.4%	3.8%		

הטבלה והגרף הנלווה אליה מסכמים את תוספת התכסית הכללית בחתך מוניציפאלי-מחוזי.

טבלה 8.6 – תכסית ארצית כללית ב-1998-2003, בחתך מוניציפאלי-מחוזי (בדונם)

סה"כ תכסית כללית חדשה במחוזות	חסר מעמד		מועצות אזוריות		מועצות מקומיות		ערים		
	שיעור הגידול בתכסית	תכסית כללית חדשה	שיעור הגידול בתכסית	תכסית כללית חדשה	שיעור הגידול בתכסית	תכסית כללית חדשה	שיעור הגידול בתכסית	תכסית כללית חדשה	
11,692	0%	0	4%	4,855	5%	4,067	4%	2,770	מחוז צפון
5,094	0%	0	4%	1,085	4%	1,776	3%	2,233	מחוז חיפה
16,756	34%	1,728	4%	3,710	10%	3,932	6%	7,385	מחוז מרכז
1,538	0%	0	0%	0	1%	71	2%	1,467	מחוז תל-אביב
3,340	0%	0	6%	1,417	5%	216	3%	1,707	מחוז ירושלים
9,998	7%	174	4%	2,945	8%	2,253	5%	4,627	מחוז דרום
48,418	20%	1,902	4%	14,012	6%	12,315	4%	20,188	סה"כ גידול בתכסית כללית ברשויות מוניציפאליות

גרף 8.8 – הגידול בתכסית ארצית כללית ב-1998-2003, בחתך מוניציפאלי-מחוזי (בדונם)



שיעורי הגידול הגבוהים ביותר נרשמו במועצות המקומיות ובערים שבמחוז המרכז (10% ו-6% בהתאמה).

במועצות המקומיות במחוז הדרום היו שיעורי הגידול גבוהים (8%).

□ שיעורי גידול נמוכים במיוחד, בכל המעמדות המוניציפאליים, נרשמו במחוז תל-אביב (0%-1%).

בעמודים הבאים יוצגו טבלאות וגרפים לכל מעמד מוניציפאלי בנפרד: ערים, מועצות מקומיות ומועצות אזוריות. טבלאות וגרפים אלה יציגו את היקפי התכסית ושימושיה בחתך מחוזי.

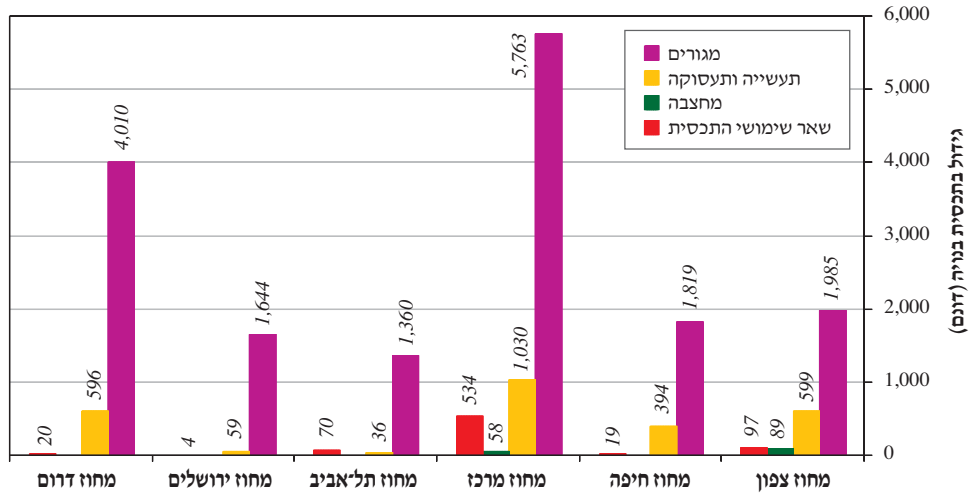
תכסית בתחומי הערים

הטבלה הבאה והגרפים המלווים אותה, מתארים התפלגות מחוזית של התכסית ושימושיה בערים עבור השנים 1998-2003.

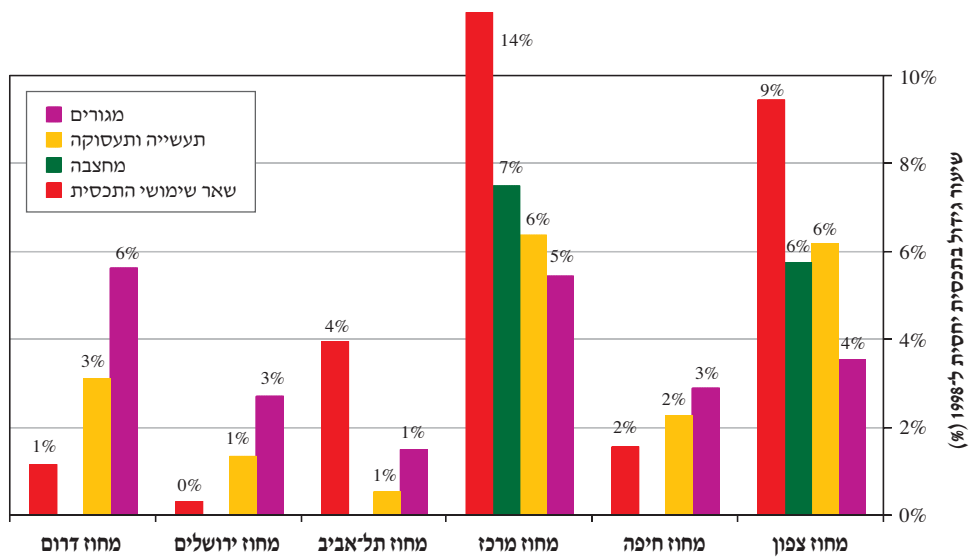
טבלה 8.7 – תכסית ארצית כללית לפי שימושיה ב-1998-2003 בתחומי הערים

סה"כ	מחוז דרום	מחוז ירושלים	מחוז תל-אביב	מחוז מרכז	מחוז חיפה	מחוז צפון		
447,940 464,522 16,582	71,210 75,220 4,010	60,776 62,420 1,644	90,732 92,093 1,361	106,137 111,901 5,763	63,123 64,942 1,819	55,962 57,947 1,985	1998 2003 הגידול בתכסית שיעור הגידול בתכסית יחסית ל-1998 בערים	מגורים
3.7%	5.6%	2.7%	1.5%	5.4%	2.9%	3.5%		
73,935 76,651 2,716	19,146 19,742 596	4,480 4,539 59	6,947 6,983 37	16,168 17,198 1,030	17,501 17,895 394	9,694 10,294 599	1998 2003 הגידול בתכסית שיעור הגידול בתכסית יחסית ל-1998 בערים	תעשייה ותעסוקה
3.7%	3.1%	1.3%	0.5%	6.4%	2.3%	6.2%		
3,495 3,641 146	0 0 0	308 308 0	0 0 0	767 825 58	878 878 0	1,542 1,630 89	1998 2003 הגידול בתכסית שיעור הגידול בתכסית יחסית ל-1998 בערים	מחצבה
4.2%	0%	0.0%	0%	7.5%	0.0%	5.7%		
10,906 11,651 745	1,721 1,741 20	1,322 1,326 4	1,771 1,841 70	3,816 4,350 534	1,248 1,268 19	1,029 1,126 97	1998 2003 הגידול בתכסית שיעור הגידול בתכסית יחסית ל-1998 בערים	שאר שימושי התכסית
6.8%	1.2%	0.3%	4.0%	14.0%	1.6%	9.5%		
536,276 556,465 20,188	92,076 96,703 4,627	66,886 68,593 1,707	99,450 100,916 1,467	126,888 134,273 7,385	82,750 84,982 2,233	68,227 70,997 2,770	1998 2003 הגידול בתכסית שיעור הגידול בתכסית יחסית ל-1998 בערים	סה"כ
3.8%	5.0%	2.6%	1.5%	5.8%	2.7%	4.1%		

גרף 8.9 – הגידול בתכסית ארצית כללית לפי שימושיה בשנים 1998-2003 בערים (בדונם)



גרף 8.10 – שיעור גידול בתכסית ארצית כללית לפי שימושיה ב-1998 בערים (באחוזים)



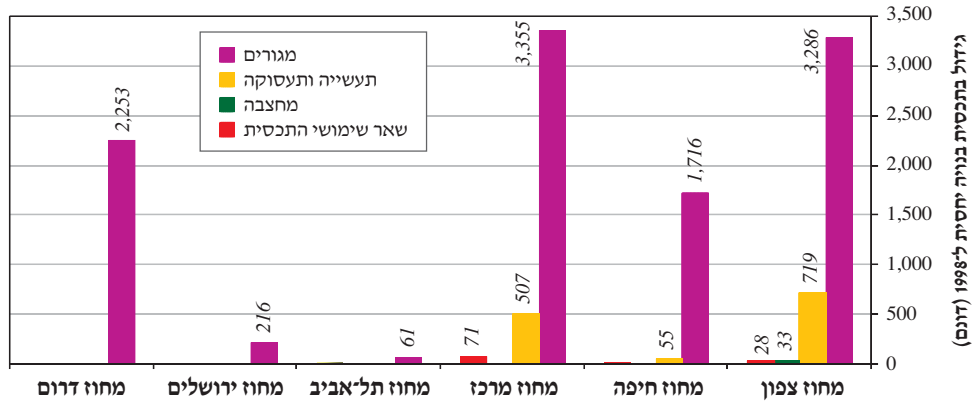
תכסית בתחומי המועצות המקומיות

הטבלה הבאה והגרפים המלווים אותה מתארים את התכסית ושימושיה במועצות מקומיות עבור השנים 1998 ו-2003 בחתך מחוזי.

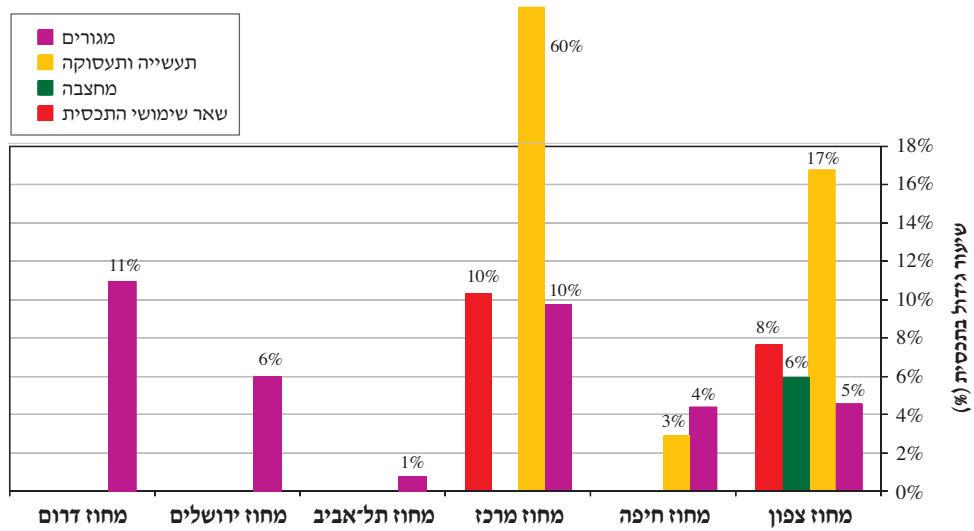
טבלה 8.8 – תכסית ארצית כללית לפי שימושיה 1998-2003 במועצות מקומיות

סה"כ	מחוז דרום	מחוז ירושלים	מחוז תל-אביב	מחוז מרכז	מחוז חיפה	מחוז צפון		
178,249 189,136 10,887	20,571 22,823 2,253	3,606 3,822 216	7,978 8,040 62	34,588 37,943 3,355	39,374 41,090 1,716	72,132 75,418 3,286	1998 2003 הגידול בתכסית שיעור הגידול בתכסית יחסית ל-1998 במועצות מקומיות	מגורים
6.1%	11.0%	6.0%	0.8%	9.7%	4.4%	4.6%		
9,034 10,314 1,281	1,695 1,695 0	0 0 0	290 290 0	849 1,355 507	1,905 1,960 55	4,294 5,014 719	1998 2003 הגידול בתכסית שיעור הגידול בתכסית יחסית ל-1998 במועצות מקומיות	תעשייה ותעסוקה
14.2%	0%	0%	0%	59.7%	2.9%	16.7%		
3,994 4,028 33	2,274 2,274 0	488 488 0	0 0 0	0 0 0	670 670 0	563 597 33	1998 2003 הגידול בתכסית שיעור הגידול בתכסית יחסית ל-1998 במועצות מקומיות	מחצבה
0.8%	0%	0%	0%	0%	0%	5.9%		
1,516 1,631 114	0 0 0	0 0 0	213 223 10	692 763 71	247 252 6	364 392 28	1998 2003 הגידול בתכסית שיעור הגידול בתכסית יחסית ל-1998 במועצות מקומיות	שאר שימושי התכסית
7.5%	0%	0.0%	4.6%	10.3%	2.3%	7.6%		
192,793 205,108 12,315	24,540 26,793 2,253	4,093 4,309 216	8,482 8,553 71	36,129 40,062 3,932	42,196 43,972 1,776	77,354 81,420 4,067	1998 2003 הגידול בתכסית שיעור הגידול בתכסית יחסית ל-1998 במועצות מקומיות	סה"כ
6.4%	9.2%	5.3%	0.8%	10.9%	4.2%	5.3%		

גרף 8.11 – הגידול בתכסית ארצית כללית לפי שימושיה ב־1998-2003 במועצות מקומיות (בדונם)



גרף 8.12 – שיעור הגידול בתכסית ארצית כללית לפי שימושיה ב־1998-2003 במועצות מקומיות (באחוזים)



□ שיעורי גידול גבוהים במיוחד נרשמו בתכסית למגורים, תעשייה ותעסוקה (60%) במועצות המקומיות במחוז המרכז. ייתכן כי שיעורים אלה מעידים על שינוי באופיים של היישובים והפיכתם ההדרגתית לערים.

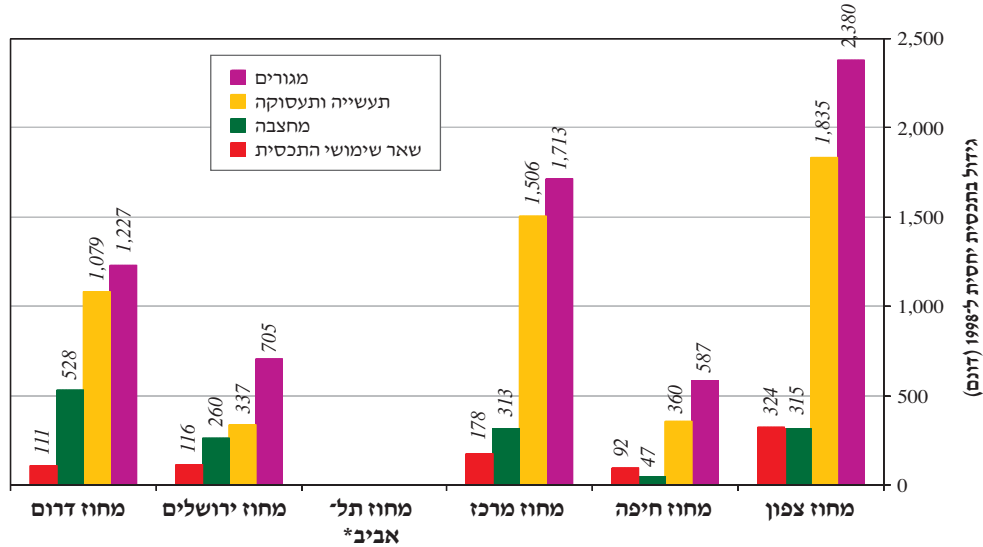
תכסית בתחומי המועצות האזוריות

הטבלה הבאה והגרפים המלווים אותה, מתארים את התכסית ושימושיה במועצות אזוריות לשנים 1998 ו-2003 בחתך מחוזי.

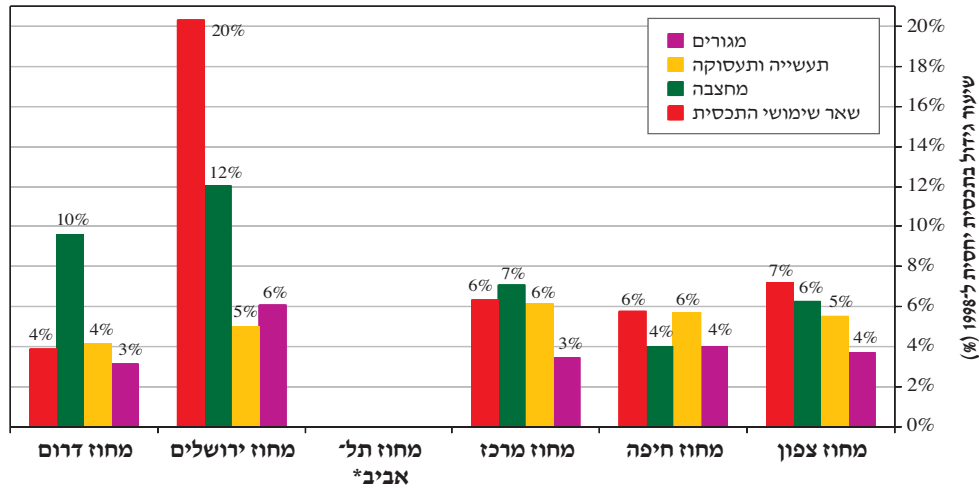
טבלה 8.9 – תכסית ארצית כללית לפי שימושיה ב-1998-2003 במועצות אזוריות

סה"כ	מחוז דרום	מחוז ירושלים	מחוז תל-אביב	מחוז מרכז	מחוז חיפה	מחוז צפון		
180,444 187,056 6,612	39,060 40,287 1,228	11,602 12,306 705	990 990 0	49,256 50,969 1,713	14,719 15,307 587	64,817 67,197 2,380	1998 2003 הגידול בתכסית שיעור הגידול בתכסית יחסית ל-1998 במועצות אזוריות	מגורים
3.7%	3.1%	6.1%	0%	3.5%	4.0%	3.7%		
97,540 102,656 5,117	26,207 27,286 1,079	6,697 7,034 337	329 329 0	24,547 26,053 1,506	6,330 6,689 360	33,431 35,266 1,835	1998 2003 הגידול בתכסית שיעור הגידול בתכסית יחסית ל-1998 במועצות אזוריות	תעשייה ותעסוקה
5.2%	4%	5%	0%	6.1%	5.7%	5.5%		
18,309 19,772 1,463	5,507 6,035 528	2,156 2,416 260	0 0 0	4,435 4,749 314	1,158 1,205 47	5,053 5,368 315	1998 2003 הגידול בתכסית שיעור הגידול בתכסית יחסית ל-1998 במועצות אזוריות	מחצבה
8.0%	10%	12%	0%	7%	4%	6.2%		
12,464 13,284 820	2,842 2,953 111	572 688 116	158 158 0	2,818 2,995 178	1,591 1,682 92	4,483 4,807 324	1998 2003 הגידול בתכסית שיעור הגידול בתכסית יחסית ל-1998 במועצות אזוריות	שאר שימושי התכסית
6.6%	4%	20.3%	0%	6.3%	5.8%	7.2%		
308,757 322,769 14,012	73,616 76,561 2,945	21,026 22,444 1,417	1,478 1,478 0	81,056 84,766 3,710	23,798 24,883 1,085	107,784 112,638 4,855	1998 2003 הגידול בתכסית שיעור הגידול בתכסית יחסית ל-1998 במועצות אזוריות	סה"כ
4.5%	4.0%	6.7%	0%	4.6%	4.6%	4.5%		

גרף 8.13 – הגידול בתכסית ארצית כללית לפי שימושיה ב-1998-2003 במועצות אזוריות (בדונם)



גרף 8.14 – שיעור הגידול בתכסית ארצית כללית לפי שימושיה ב-1998-2003 במועצות אזוריות (באחוזים)



* במחוז תל-אביב לא נרשם גידול באף אחד משימושי השטח.

8.2 שימושי־קרקע קודמים של תכסית חדשה, 2003

פרק זה מנתח את שימושי הקרקע הקודמים של התכסית החדשה.

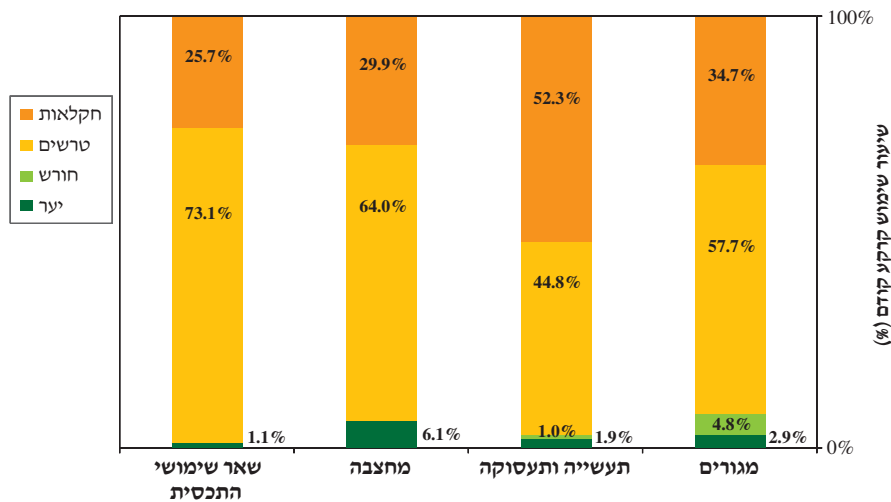
8.2.1 שימושי־קרקע קודמים של התכסית החדשה בראייה ארצית

הטבלה והגרפים הבאים מציגים התפלגות ארצית של התכסית החדשה לפי שימושה הקודם.

טבלה 8.10 – התפלגות תכסית חדשה לפי שימוש קודם בקרקע (בדונם)

שימוש תכסית חדש					שימוש קרקע קודם
סה"כ	שאר שימושי התכסית	מחצבה	תעשייה ותעסוקה	מגורים	
1,289	36	100	175	978	יער
1,724	4	0	96	1,624	חורש
9,774	2,492	1,052	4,161	19,666	טרשים
12,855	876	490	4,855	11,814	חקלאות
48,418	3,408	1,643	9,287	34,080	

גרף 8.15 – התפלגות תכסית חדשה לפי שימושי־קרקע קודמים (באחוזים)



רוב התכסית החדשה נבנתה על שטחי טרשים ושטחים חקלאיים. מעט שטחי חורש ויער הוסבו לבנייה.

- שיעור גבוה-יחסית של שטחים חקלאיים הוסב לבניית שטחי תעשייה ותעסוקה. ייתכן כי שיעור זה מעיד על מעבר לאמצעי פרנסה חלופיים במגזר החקלאי.

8.2.2 שימושי-קרקע קודמים של התכנית החדשה בחתך מחוזי ומוניציפאלי

טבלה 8.11 – תכנית חדשה לפי שימושי-קרקע קודמים בחתך מחוזי (דונם)

שימוש קרקע קודם	מחוז צפון	מחוז חיפה	מחוז מרכז	מחוז תל-אביב	מחוז ירושלים	מחוז דרום	סה"כ שימוש קרקע קודם שהפך לתכנית חדשה
יער	407	197	47	0	620	19	1,289
חורש	784	704	8	0	194	34	1,724
טרשים	4,088	2,397	9,792	1,260	2,322	7,511	27,370
חקלאות	6,412	1,796	6,910	278	204	2,435	18,035
סה"כ תכנית מחוזית חדשה	11,692	5,094	16,756	1,538	3,340	9,998	48,418

- **בכל המחוזות** נבנה הרוב המוחלט של התכנית החדשה על אדמות חקלאיות או על אדמות טרשים.

- **במחוז ירושלים** נבנה שיעור גבוה של בנייה חדשה גם על שטחי חורש ויערות (24%).

טבלה 8.12 – תכנית חדשה לפי שימושי-קרקע קודמים בחתך מוניציפאלי (בדונם)

שימוש קרקע קודם	ערים	מועצות מקומיות	מועצות אזוריות	חסר מעמד	סה"כ שימוש קרקע קודם שהפך לתכנית חדשה
יער	558	244	487	0	1,289
חורש	609	499	615	0	1,724
טרשים	13,967	6,042	5,459	1,902	27,370
חקלאות	5,054	5,530	7,452	0	18,035
סה"כ תכנית מוניציפאלית חדשה	20,188	12,315	14,012	1,902	48,418

- מרבית התכנית החדשה נבנתה בערים על שטחי טרשים (69%), ואילו במועצות המקומיות והאזוריות הבנייה על קרקע חקלאית היתה משמעותית יותר (45% ו-51% בסך הכול בהתאמה).

8.3 הגידול בצפיפות האוכלוסייה בין 1998 ל-2003

פרק זה מנתח שינויים בצפיפות יישובים כתוצאה מתוספת תכסית ושינויים בגודל האוכלוסייה.

8.3.1 הגידול בצפיפות האוכלוסייה בראייה ארצית

הטבלה הבאה מציגה נתוני אוכלוסייה, תכסית למגורים וצפיפות בראייה ארצית, לשנים 1998 ו-2003.

טבלה 8.13 – אוכלוסייה, תכסית למגורים וצפיפות 1998-2003 בראייה ארצית

ממוצע	נתוני צפיפות (נפש / דונם תכסית למגורים)			תכסית למגורים (דונם)	אוכלוסייה	
	חציון	מקסימום	מינימום			
7.2	2.4	27.5	0.5	806,634	5,794,256	1998
7.7	2.5	28.5	0.5	840,714	6,436,870	2003
0.5	0.1	1.0	0.01	34,080	642,614	גידול יחסית ל-1998
6.6%		3.5%	2.9%	4.2%	11.1%	שיעור הגידול יחסית לשנת 1998 (%)

☐ האוכלוסייה בישראל גדלה בין השנים 1998-2003 ב-0.6 מיליון נפש. זוהי תוספת של 11% במספר התושבים.

☐ הצפיפות בישראל גדלה ב-0.5 נפש לדונם – עלייה של 6.6% בצפיפות הממוצעת בישראל.

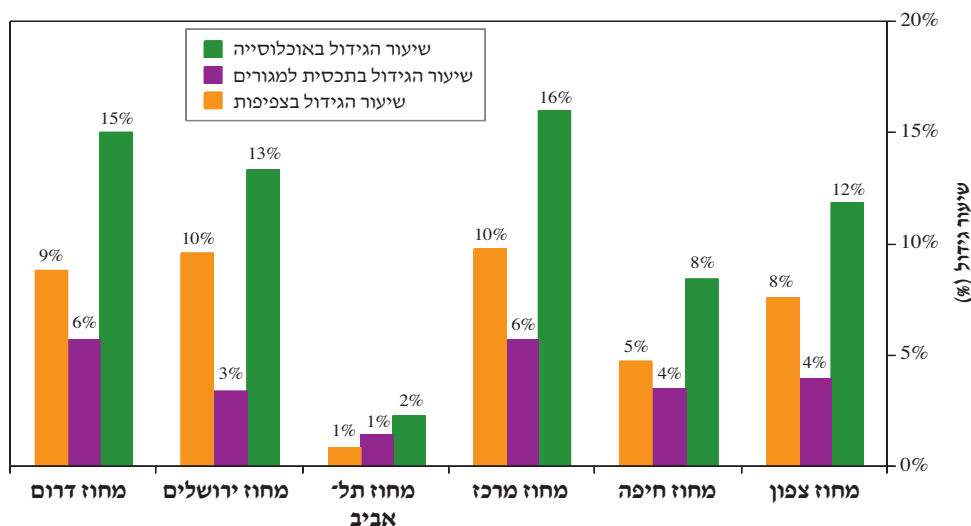
8.3.2 הגידול בצפיפות האוכלוסייה בחתך מחוזי

הטבלה הבאה מתארת התפלגות מחוזית של צפיפות בתכסית למגורים לשנים 1998 ו-2003.

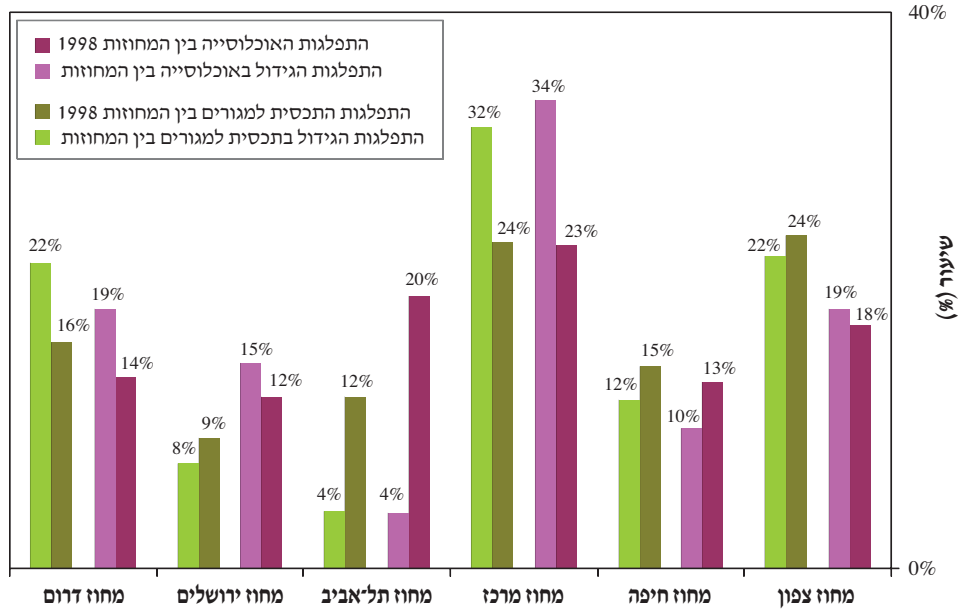
טבלה 8.14 – אוכלוסייה, תכסית למגורים וצפיפות ב-1998-2003 בחתך מחוזי

מחוז	צפיפות (נפש / דונם תכסית למגורים)				תכסית למגורים (דונם)				אוכלוסייה			
	שיעור הגידול בצפיפות	גידול בצפיפות	2003	1998	שיעור הגידול בתכסית	גידול בתכסית	2003	1998	שיעור הגידול באוכלוסייה	גידול באוכלוסייה	2003	1998
מחוז צפון	7.6%	0.4	5.7	5.3	4.0%	7,651	200,563	192,912	11.8%	120,241	1,137,648	1,017,407
מחוז חיפה	4.7%	0.3	6.9	6.6	3.5%	4,122	121,338	117,217	8.4%	65,179	840,072	774,893
מחוז מרכז	9.7%	0.7	7.8	7.1	5.7%	10,831	200,813	189,982	16.0%	216,264	1,567,551	1,351,287
מחוז תל-אביב	0.8%	0.1	11.5	11.4	1.4%	1,422	101,122	99,700	2.3%	25,733	1,163,210	1,137,477
מחוז ירושלים	9.6%	0.9	10.3	9.4	3.4%	2,564	78,548	75,984	13.3%	95,233	811,061	715,828
מחוז דרום	8.8%	0.5	6.6	6.1	5.7%	7,491	138,331	130,840	15.1%	119,964	917,328	797,364
סה"כ	6.6%	0.5	7.7	7.2	4.2%	34,080	840,714	806,634	11.1%	642,614	6,436,870	5,794,256

גרף 8.16 – שיעור הגידול באוכלוסייה, בתכסית למגורים ובצפיפות ב-1998-2003 בחתך מחוזי (באחוזים)



גרף 8.17 – התפלגות האוכלוסייה והתכסית למגורים בין המחוזות*



*כל צבע/קטגוריה בגרף מסתכם ב-100%.

- שיעורי גידול גבוהים במיוחד **בהיקף האוכלוסייה** נרשמו במחוזות המרכז והדרום (16% ו-15% בהתאמה). שיעור גידול נמוך במיוחד בהיקף האוכלוסייה נרשם במחוז תל-אביב (2%).
- שיעורי גידול גבוהים (בין 8% ל-10%) **בצפיפות האוכלוסייה** נרשמו במחוזות המרכז, ירושלים, הדרום והצפון.
- שיעורי גידול נמוכים בצפיפות האוכלוסייה נרשמו במחוזות תל-אביב וחיפה (1% ו-5% בהתאמה).
- בין 1998 ל-2003 נוספו כ-0.6 מיליון תושבים, 34% מתוכם נוספו למחוז המרכז, בעוד שרק 23% מהאוכלוסייה התגוררה במחוז ב-1998. בדומה, שיעור תוספת התכסית למחוז המרכז בשנים אלו (32%) היה גבוה משיעור התכסית במחוז בשנת 1998 (24%). נתון זה מצביע על נדידת אוכלוסייה למחוז המרכז ובינוי מרובה בתחומיו. במחוז הדרום התרחשה תופעה דומה, אם כי בממדים קטנים יותר.
- שיעורי האוכלוסייה והתכסית שנוספו בשנים אלו למחוז תל-אביב מתוך הגידול הארצי, היו 4% בלבד – שיעור קטן בהרבה משיעור האוכלוסייה במחוז, שהוא כ-20%

מאוכלוסיית המדינה. תופעה דומה התרחשה במחוז חיפה, אם כי בממדים קטנים בהרבה. הנתונים מרמזים על כך שמחוזות תל-אביב וחיפה נתונים במצב של רוויה, וניכרת נדידת אוכלוסייה מהם אל המחוזות הגובלים – בעיקר למחוז המרכז והדרום.

8.3.3 הגידול בצפיפות האוכלוסייה בחתך מוניציפאלי

הטבלאות הבאות מתארות התפלגות מוניציפאלית של תכסית למגורים, אוכלוסייה וצפיפות, לשנים 1998 ו-2003.

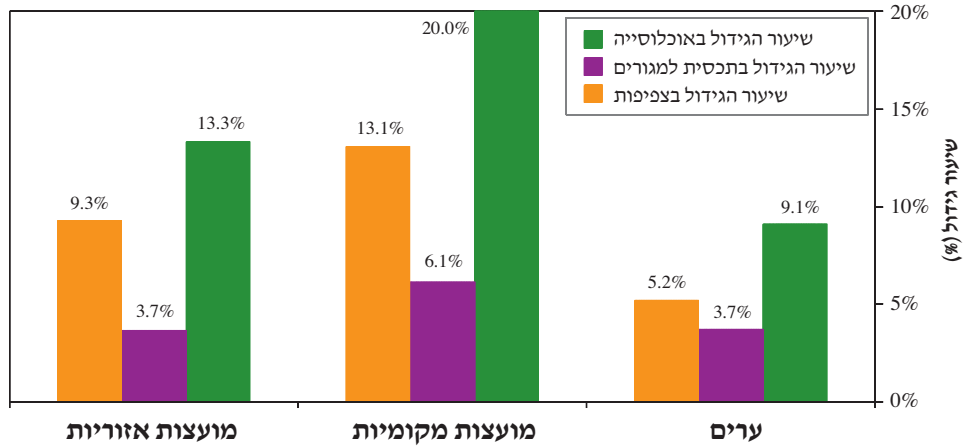
טבלה 8.15 – אוכלוסייה, תכסית למגורים וצפיפות, 2003-1998, בחתך מוניציפאלי

ממוצע צפיפות מוניציפאלית (נפש / דונם תכסית למגורים)		תכסית למגורים (דונם)				אוכלוסייה						
		1998	2003	שיעור הגידול בתכסית 1998-לי	גידול בתכסית	1998	2003	גידול באוכלוסייה	שיעור הגידול באוכלוסייה 1998-לי			
5.2%	0.5	10.5	10.0	3.7%	16,582	464,522	447,940	9.1%	408,794	4,896,294	4,487,500	ערים
13.1%	0.7	5.7	5.1	6.1%	10,887	189,136	178,249	20.0%	179,693	1,079,192	899,499	מועצות מקומיות
9.3%	0.2	2.5	2.3	3.7%	6,612	187,056	180,444	13.3%	54,127	461,384	407,257	מועצות אזוריות
6.6%	0.5	7.7	7.2	4.2%	34,080	840,714	806,634	11.1%	642,614	6,436,870	5,794,256	סה"כ

טבלה 8.16 – צפיפות אוכלוסייה, 2003-1998, בחתך מוניציפאלי

חציון צפיפות		מקסימום צפיפות		מינימום צפיפות		
1998	2003	1998	2003	1998	2003	
8.8	9.4	27.5	28.5	2.9	4.7	ערים
4.9	5.6	16.5	18.0	0.5	1.2	מועצות מקומיות
2.2	2.3	12.2	11.4	0.5	0.5	מועצות אזוריות

גרף 8.18 – שיעור הגידול באוכלוסייה, בתכסית למגורים ובצפיפות בשנים 1998-2003, בחתך מוניציפאלי (באחוזים)



- בין השנים 1998 ל-2003 ניכר גידול בצפיפות הממוצעת בכל המעמדים המוניציפאליים. הגידול הגבוה ביותר – 13.1% – נרשם במועצות המקומיות, ואילו הנמוך ביותר נרשם בערים – 5.2%.
- מתוך כל התכסית למגורים שנוספה בין השנים 1998-2003 – כ-50% בלבד נוספו לערים ו-50% נותרים התפלגו בין המועצות המקומיות והאזוריות. משמעו ש-50% מהתכסית נוספה באזורים בהם הצפיפות נמוכה.
- שיעור הגידול בתכסית למגורים במועצות המקומיות (6.1%) גבוה ב-40% משיעור הגידול בערים ובמועצות האזוריות (3.7%).

8.3.4 הגידול בצפיפות האוכלוסייה בחתך מוניציפאלי-מחוזי

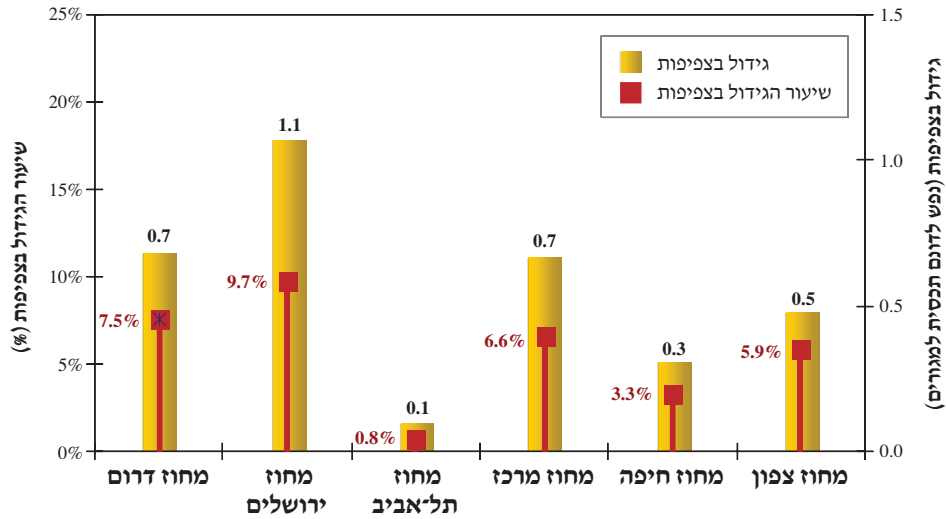
הטבלה והגרפים המלווים אותה, מסכמים את התפלגות הצפיפויות לפי מחוזות ומעמד מוניציפאלי לשנים 1998 ו-2003.

טבלה 8.17 – אוכלוסייה, תכסית למגורים וצפיפות ב-1998-2003 בחתך מוניציפאלי-מחוזי

מוצע צפיפות (נפש / דונם) תכסית למגורים				תכסית למגורים (דונם)				אוכלוסייה				
שיעור הגידול בצפיפות יחסית ל-1998	גידול בצפיפות	2003	1998	שיעור הגידול בתכסית יחסית ל-1998	גידול בתכסית	2003	1998	שיעור הגידול באוכלוסייה יחסית ל-1998	גידול באוכלוסייה	2003	1998	
6%	0.5	8.6	8.1	4%	1,985	57,947	55,962	10%	43,654	496,264	452,610	מחוז צפון ערים מועצות מקומיות מועצות אזוריות סה"כ
10%	0.6	6.2	5.7	5%	3,286	75,418	72,132	15%	61,564	471,116	409,552	
6%	0.1	2.5	2.4	4%	2,380	67,197	64,817	10%	15,023	170,268	155,245	
8%	0.4	5.7	5.3	4%	7,651	200,563	192,912	12%	120,241	1,137,648	1,017,407	
3%	0.3	9.5	9.2	3%	1,819	64,942	63,123	6%	36,640	616,840	580,200	מחוז חיפה ערים מועצות מקומיות מועצות אזוריות סה"כ
10%	0.4	4.5	4.1	4%	1,716	41,090	39,374	15%	23,468	183,598	160,130	
10%	0.2	2.6	2.3	4%	587	15,307	14,719	15%	5,071	39,634	34,563	
5%	0.3	6.9	6.6	4%	4,122	121,338	117,217	8%	65,179	840,072	774,893	
7%	0.7	10.7	10.0	5%	5,763	111,901	106,137	12%	131,947	1,193,237	1,061,290	מחוז מרכז ערים מועצות מקומיות מועצות אזוריות סה"כ
25%	1.3	6.4	5.1	10%	3,355	37,943	34,588	37%	64,943	241,960	177,017	
13%	0.3	2.6	2.3	4%	1,713	50,969	49,256	17%	19,374	132,354	112,980	
10%	0.7	7.8	7.1	6%	10,831	200,813	189,982	16%	216,264	1,567,551	1,351,287	
1%	0.1	12.1	12.0	2%	1,361	92,093	90,732	2%	24,994	1,111,794	1,086,800	מחוז תל-אביב ערים מועצות מקומיות מועצות אזוריות סה"כ
0%	0.0	5.9	5.9	1%	62	8,040	7,978	1%	531	47,271	46,740	
5%	0.2	4.2	4.0	0%	0	990	990	5%	208	4,145	3,937	
1%	0.1	11.5	11.4	1%	1,422	101,122	99,700	2%	25,733	1,163,210	1,137,477	
10%	1.1	12.0	11.0	3%	1,644	62,420	60,776	13%	84,463	750,263	665,800	מחוז ירושלים ערים מועצות מקומיות מועצות אזוריות סה"כ
13%	0.9	7.8	6.9	6%	216	3,822	3,606	20%	4,855	29,645	24,790	
16%	0.4	2.5	2.2	6%	705	12,306	11,602	23%	5,915	31,153	25,238	
10%	0.9	10.3	9.4	3%	2,564	78,548	75,984	13%	95,233	811,061	715,828	
8%	0.7	9.7	9.0	6%	4,010	75,220	71,210	14%	87,096	727,896	640,800	מחוז דרום ערים מועצות מקומיות מועצות אזוריות סה"כ
17%	0.7	4.6	4.0	11%	2,253	22,823	20,571	30%	24,332	105,602	81,270	
8%	0.2	2.1	1.9	3%	1,228	40,287	39,060	11%	8,536	83,830	75,294	
9%	0.5	6.6	6.1	6%	7,491	138,331	130,840	15%	119,964	917,328	797,364	
7%	0.5	7.7	7.2	4%	34,080	840,714	806,634	11%	642,614	6,436,870	5,794,256	סה"כ

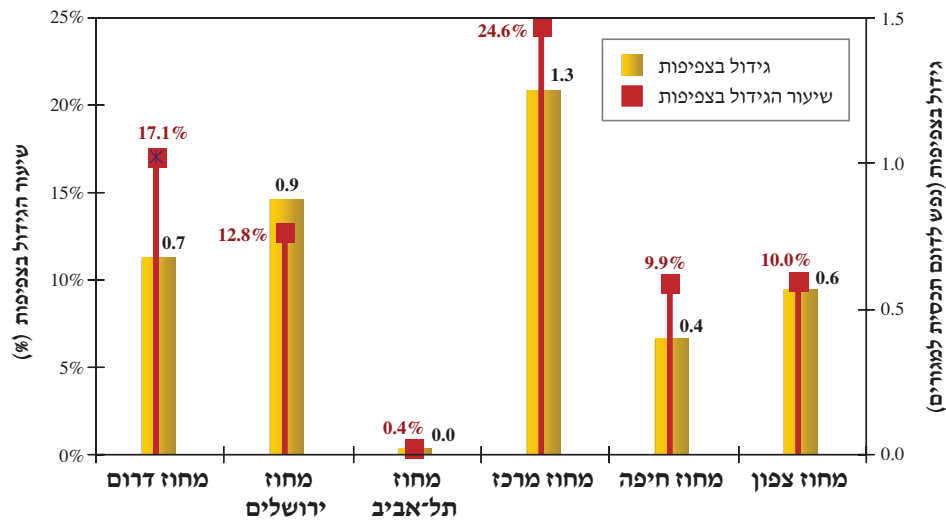
גרף 8.19 – הגידול בצפיפות ושיעורו בערים בשנים 1998-2003,

בחתך מחוזי



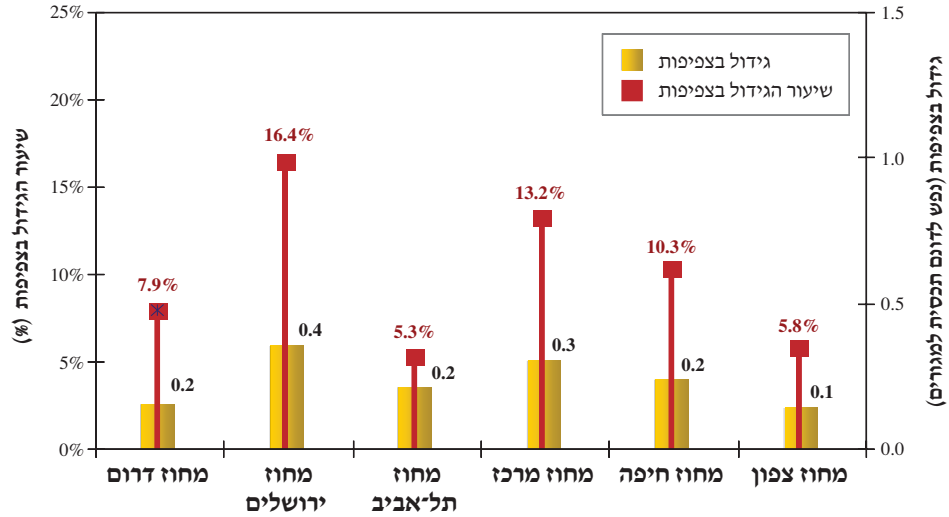
גרף 8.20 – הגידול בצפיפות ושיעורו במועצות מקומיות בשנים 1998-2003,

בחתך מחוזי



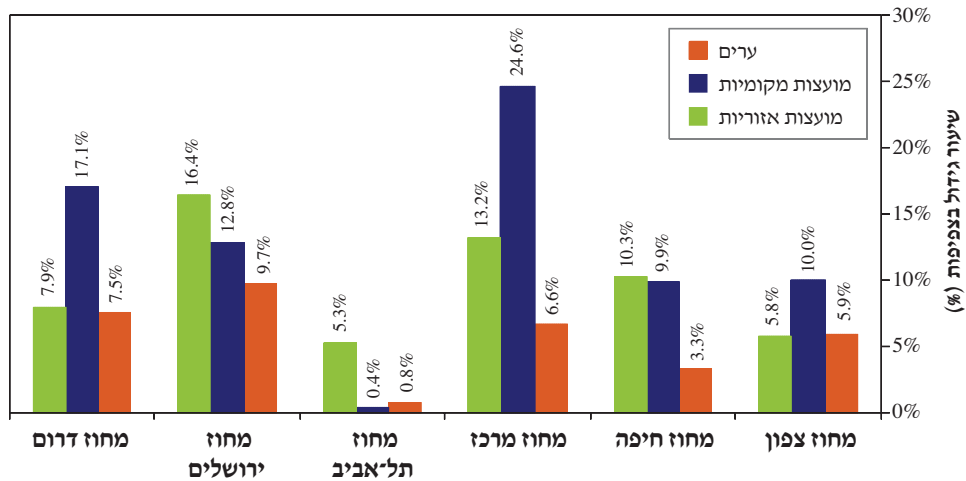
גרף 8.21 – הגידול בצפיפות ושיעורו במועצות האזוריות בשנים 1998-2003,

בחתך מחוזי



גרף 8.22 – שיעור הגידול בצפיפות מוניציפאלית בשנים 1998-2003 בחתך מחוזי

(באחוזים)



- ❑ באופן כללי, ברוב המחוזות היה שיעור הגידול בצפיפות בערים נמוך יחסית לשיעורי גידול הצפיפות במועצות המקומיות והאזוריות.
- ❑ מחוז תל-אביב מאופיין בשיעורי הגידול הנמוכים ביותר בצפיפות, בכל המעמדים המוניציפאליים.
- ❑ שיעורי הגידול הגבוהים ביותר בצפיפות בערים נרשמו במחוזות ירושלים והדרום (9.7% ו-7.5% בהתאמה), ואילו שיעורי הגידול הנמוכים ביותר בצפיפות נרשמו במחוזות תל-אביב וחיפה (0.4% ו-3.3% בהתאמה).
- ❑ במועצות מקומיות נרשם שיעור גידול הצפיפות הגבוה ביותר במחוז המרכז (24.6%), ושיעורים נמוכים במיוחד נרשמו במחוז תל-אביב (0.4%). המועצות המקומיות במחוז המרכז הן מוקד משיכה עיקרי – קצב הצטופפות האוכלוסייה ביישובים אלה הוא המהיר ביותר מבין כל הקטגוריות שנבדקו.
- ❑ במועצות אזוריות נרשמו שיעורי גידול גבוהים בצפיפות במחוזות ירושלים והמרכז (16.4% ו-13.2% בהתאמה).

מסדי־נתונים ברשויות מוניציפאליות

שתי הטבלאות הבאות משוות מסדי־נתונים בערים ובמועצות מקומיות לשנים 1998 ו־2003. מפאת אורכה, מופיעה טבלת השוואת מסדי־נתונים למועצות אזוריות בנספח לפרק זה.

טבלה 8.18 – מסדי־נתונים בערים בשנים 1998-2003

שם יישוב	אוכלוסייה				תכסית למגורים (דונם)				צפיפות (נפש / דונם תכסית למגורים)			
	שיעור הגידול באוכלוסייה	גידול באוכלוסייה	2003	1998	שיעור הגידול בתכסית	גידול בתכסית	2003	1998	שיעור הגידול בצפיפות	גידול בצפיפות	2003	1998
באקה־ג'ת	69%	11,988	29,388	17,400	4%	259	6,267	6,008	1.8	4.7	2.9	4.7
טירה	14%	2,379	19,779	17,400	7%	265	4,054	3,789	0.3	4.9	4.6	4.6
רהט	30%	8,260	35,760	27,500	9%	487	6,219	5,732	1.0	5.7	4.8	4.8
מודיעין־מכבים־רעות	86%	22,588	48,788	26,200	21%	1,014	5,758	4,743	3.0	8.5	5.5	5.5
הוד השרון	21%	6,873	40,173	33,300	6%	360	6,227	5,867	0.8	6.5	5.7	5.7
שפרעם	16%	4,373	31,173	26,800	4%	176	4,891	4,715	0.7	6.4	5.7	5.7
טייבה	16%	4,248	31,248	27,000	2%	104	4,650	4,546	0.8	6.7	5.9	5.9
ראש העין	10%	3,268	35,968	32,700	1%	46	5,512	5,467	0.5	6.5	6.0	6.0
סח'נין	14%	2,824	23,224	20,400	8%	271	3,651	3,381	0.3	6.4	6.0	6.0
קריית שמונה	7%	1,403	22,003	20,600	2%	77	3,436	3,359	0.3	6.4	6.1	6.1
אום אל־פחם	18%	5,846	39,046	33,200	8%	437	5,848	5,411	0.5	6.7	6.1	6.1
טבריה	6%	2,404	40,104	37,700	1%	50	6,122	6,071	0.3	6.6	6.2	6.2
טמרה	16%	3,422	24,722	21,300	8%	267	3,620	3,354	0.5	6.8	6.4	6.4
נס ציונה	16%	3,624	26,524	22,900	10%	323	3,689	3,366	0.4	7.2	6.8	6.8
ערד	7%	1,540	24,140	22,600	4%	117	3,379	3,262	0.2	7.1	6.9	6.9
עפולה	5%	1,862	38,862	37,000	3%	136	5,292	5,156	0.2	7.3	7.2	7.2
חדרה	10%	6,720	74,920	68,200	2%	229	9,671	9,442	0.5	7.7	7.2	7.2
הרצלייה	2%	1,344	83,644	82,300	2%	182	11,412	11,230	0.0	7.3	7.3	7.3
מעלות־תרשיחא	15%	2,757	20,987	18,230	8%	185	2,642	2,458	0.5	7.9	7.4	7.4
צפת	12%	2,790	26,790	24,000	1%	28	3,186	3,157	0.8	8.4	7.6	7.6
שדרות	7%	1,226	19,826	18,600	3%	77	2,501	2,423	0.3	7.9	7.7	7.7
אופקים	5%	1,094	23,694	22,600	2%	63	2,999	2,936	0.2	7.9	7.7	7.7
אשקלון	13%	12,182	104,482	92,300	3%	339	11,911	11,571	0.8	8.8	8.0	8.0
יהוד־נווה אפרים	9%	2,108	24,898	22,790	2%	57	2,895	2,838	0.6	8.6	8.0	8.0
תל אביב־יפו	4%	15,287	363,387	348,100	1%	451	43,711	43,260	0.3	8.3	8.1	8.1
בית שמש	78%	24,946	57,046	32,100	19%	734	4,616	3,881	4.1	12.4	8.3	8.3
באר שבע	12%	19,318	183,018	163,700	6%	1,193	20,643	19,450	0.4	8.9	8.4	8.4
יבנה	4%	1,255	31,855	30,600	2%	61	3,678	3,617	0.2	8.7	8.5	8.5

טבלה 8.18 – מסדי־נתונים בערים בשנים 1998-2003 – המשך

שם ישוב	אוכלוסייה				תכסית למגורים (דונם)				צפיפות (נפש / דונם תכסית למגורים)			
	שיעור הגידול באוכלוסייה	גידול	2003	1998	שיעור הגידול בתכסית	גידול	2003	1998	שיעור הגידול בצפיפות	גידול	2003	1998
אילת	14%	5,347	43,547	38,200	19%	858	5,349	4,491	-4%	-0.4	8.1	8.5
קריית אתא	5%	2,494	48,894	46,400	5%	269	5,578	5,308	0%	0.0	8.8	8.7
רעננה	13%	7,957	69,657	61,700	4%	282	7,323	7,041	9%	0.7	9.5	8.8
נהרייה	17%	7,098	48,398	41,300	1%	55	4,727	4,673	16%	1.4	10.2	8.8
קריית אונו	6%	1,469	24,269	22,800	7%	181	2,667	2,486	-1%	-0.1	9.1	9.2
מגדל העמק	7%	1,587	24,787	23,200	5%	127	2,647	2,520	2%	0.2	9.4	9.2
נצרת	10%	5,506	62,706	57,200	1%	51	6,184	6,132	9%	0.8	10.1	9.3
דימונה	2%	496	33,896	33,400	0%	16	3,500	3,484	1%	0.1	9.7	9.6
רחובות	11%	9,803	100,103	90,300	5%	472	9,640	9,168	5%	0.5	10.4	9.8
כפר סבא	9%	6,497	78,797	72,300	4%	294	7,561	7,267	5%	0.5	10.4	9.9
כרמיאל	14%	5,103	42,703	37,600	12%	457	4,209	3,752	1%	0.1	10.1	10.0
לוד	10%	5,824	66,824	61,000	4%	239	6,020	5,782	5%	0.5	11.1	10.6
נשר	5%	1,061	21,161	20,100	3%	48	1,945	1,897	3%	0.3	10.9	10.6
חיפה	1%	3,806	269,406	265,600	1%	203	25,237	25,034	1%	0.1	10.7	10.6
רמלה	4%	2,533	63,133	60,600	3%	155	5,719	5,564	1%	0.1	11.0	10.9
קריית גת	3%	1,455	48,255	46,800	1%	20	4,257	4,238	3%	0.3	11.3	11.0
ירושלים	9%	59,517	693,217	633,700	2%	909	57,804	56,895	8%	0.9	12.0	11.1
טירת כרמל	5%	929	18,829	17,900	2%	28	1,573	1,545	3%	0.4	12.0	11.6
קריית מלאכי	-0%	-60	19,240	19,300	2%	26	1,680	1,654	-2%	-0.2	11.5	11.7
אור יהודה	14%	3,521	29,421	25,900	3%	65	2,256	2,190	10%	1.2	13.0	11.8
קריית ביאליק	3%	1,192	37,092	35,900	7%	203	3,221	3,018	-3%	-0.4	11.5	11.9
עכו	2%	839	45,639	44,800	1%	23	3,747	3,724	1%	0.1	12.2	12.0
נצרת עילית	4%	1,686	44,166	42,480	2%	83	3,594	3,511	2%	0.2	12.3	12.1
קריית ים	-1%	-429	38,371	38,800	1%	23	3,067	3,044	-2%	-0.2	12.5	12.7
אשדוד	23%	36,238	192,038	155,800	7%	816	12,784	11,968	15%	2.0	15.0	13.0
ראשון לציון	14%	26,416	214,616	188,200	8%	1,056	15,109	14,053	6%	0.8	14.2	13.4
פתח תקווה	9%	14,423	173,823	159,400	3%	368	12,127	11,759	6%	0.8	14.3	13.6
נתניה	8%	12,151	167,051	154,900	6%	667	11,939	11,272	2%	0.2	14.0	13.7
רמת גן	-0%	-353	126,547	126,900	0%	36	8,898	8,862	-1%	-0.1	14.2	14.3
גבעתיים	1%	402	47,202	46,800	4%	129	3,285	3,156	-3%	-0.5	14.4	14.8
קריית מוצקין	8%	3,033	39,733	36,700	5%	120	2,536	2,416	3%	0.5	15.7	15.2
חולון	2%	2,673	165,773	163,100	3%	255	9,536	9,281	-1%	-0.2	17.4	17.6
בת ים	-4%	-5,083	131,917	137,000	1%	24	5,428	5,404	-4%	-1.1	24.3	25.4
בני ברק	4%	5,734	139,634	133,900	1%	38	4,901	4,863	4%	1.0	28.5	27.5
סה"כ ערים	9%	408,794	4,896,294	4,487,500	4%	16,582	464,522	447,940	5%	0.5	10.5	10.0

טבלה 8.19 – מסדי־נתונים במועצות מקומיות, בשנים 1998-2003

שם ישוב	מועצת צפיפות (נפש / דונם תכסית למגורים)				תכסית למגורים (דונם)				אוכלוסייה			
	שיעור הגידול בצפיפות יחסית ל-1998	גידול בצפיפות	2003	1998	שיעור הגידול בתכסית יחסית ל-1998	גידול בתכסית	2003	1998	שיעור הגידול באוכלוסייה יחסית ל-1998	גידול באוכלוסייה	2003	1998
אלעד	3230%	17.4	18.0	0.5	182%	682	1,057	375	9290%	18,766	18,968	202
סביון	-1%	-0.0	1.2	1.2	0%	0	2,622	2,622	-1%	-17	3,238	3,255
יסוד המעלה	20%	0.3	1.6	1.3	3%	25	762	738	24%	232	1,214	982
כפר שמריהו	2%	0.0	1.5	1.4	0%	0	1,216	1,216	2%	39	1,789	1,750
יבנאל	12%	0.2	1.7	1.5	6%	83	1,555	1,472	19%	423	2,703	2,280
להבים	65%	1.2	3.1	1.9	3%	40	1,625	1,585	69%	2,084	5,104	3,020
ראש פינה	10%	0.2	2.1	1.9	1%	15	1,075	1,060	11%	229	2,269	2,040
אליכין	18%	0.4	2.5	2.1	0%	0	982	982	18%	389	2,499	2,110
חורה	31%	0.7	2.9	2.2	24%	557	2,853	2,295	63%	3,162	8,152	4,990
מנחמיה	-7%	-0.2	2.2	2.3	0%	0	499	499	-7%	-83	1,087	1,170
מטולה	12%	0.3	2.6	2.4	3%	14	553	539	15%	192	1,462	1,270
בנימינה־גבעת עדה	18%	0.4	2.9	2.4	6%	179	3,240	3,061	25%	1,843	9,313	7,470
לקיה	67%	1.8	4.4	2.6	12%	157	1,498	1,341	86%	3,047	6,587	3,540
מגדל	6%	0.1	2.8	2.7	2%	10	523	513	8%	103	1,473	1,370
כפר תבור	19%	0.5	3.2	2.7	6%	42	737	695	26%	488	2,348	1,860
כפר קרע	8%	0.2	3.1	2.9	7%	290	4,387	4,097	15%	1,771	13,471	11,700
כסיפה	50%	1.5	4.4	2.9	4%	79	1,935	1,856	57%	3,099	8,549	5,450
דאלית־אל־כרמל־עספיא	7%	0.2	3.2	3.0	3%	214	7,186	6,972	10%	2,149	23,219	21,070
שגב־שלום	33%	1.1	4.2	3.2	15%	173	1,294	1,121	54%	1,915	5,495	3,580
קריית טבעון	2%	0.1	3.3	3.2	4%	139	4,087	3,948	6%	702	13,402	12,700
עומר	-17%	-0.6	2.7	3.2	23%	407	2,203	1,796	2%	96	5,906	5,810
זרזיר	16%	0.5	3.8	3.3	2%	23	1,578	1,555	17%	876	5,946	5,070
זכרון יעקב	25%	0.8	4.1	3.3	4%	138	3,652	3,515	30%	3,490	14,990	11,500
מעיליא	10%	0.3	3.7	3.4	0%	0	701	701	10%	224	2,594	2,370
פרדס חנה־כרכור	10%	0.3	3.8	3.4	1%	59	7,657	7,598	11%	2,834	29,034	26,200
כפר כמא	7%	0.2	3.8	3.5	3%	21	739	718	10%	247	2,777	2,530
טובא־זנגרייה	12%	0.4	4.0	3.6	3%	38	1,230	1,193	16%	677	4,917	4,240
כפר ורדים	24%	0.9	4.5	3.6	14%	142	1,165	1,022	41%	1,508	5,198	3,690
קציר־חריש	18%	0.7	4.3	3.6	3%	28	843	815	22%	650	3,600	2,950
תל שבע	32%	1.2	5.0	3.8	2%	48	2,400	2,352	35%	3,066	11,916	8,850
ערערה־בנגב	23%	0.9	4.7	3.8	4%	81	2,360	2,278	27%	2,363	11,003	8,640
מיתר	-5%	-0.2	3.6	3.8	29%	392	1,758	1,366	23%	1,171	6,371	5,200
אבן יהודה	7%	0.3	4.2	3.9	3%	51	2,082	2,031	9%	735	8,675	7,940
ביר אל־מכסור	13%	0.5	4.5	4.0	2%	32	1,480	1,448	16%	900	6,650	5,750
רמת ישי	17%	0.7	4.7	4.0	1%	6	1,147	1,140	18%	808	5,358	4,550
תל מונד	23%	0.9	4.9	4.0	28%	347	1,604	1,258	57%	2,834	7,854	5,020
גן יבנה	20%	0.8	4.9	4.1	19%	421	2,679	2,258	42%	3,894	13,074	9,180
שבלי - אום אל־גנם	17%	0.7	4.8	4.1	2%	14	955	941	18%	712	4,572	3,860
גדרה	12%	0.5	4.6	4.1	17%	390	2,736	2,346	31%	2,969	12,649	9,680
ערערה	13%	0.5	4.7	4.2	3%	81	3,155	3,074	16%	2,066	14,866	12,800
צורן־קדימה	29%	1.2	5.4	4.2	3%	80	2,812	2,732	32%	3,718	15,258	11,540
יאנוח־ג'ת	13%	0.6	4.9	4.3	0%	0	1,008	1,008	13%	581	4,921	4,340
כעביה־טבאש־חג'אג'רה	22%	0.9	5.2	4.3	0%	0	698	698	22%	652	3,662	3,010
זמר	15%	0.7	5.0	4.4	1%	12	979	967	17%	699	4,909	4,210
פקיעין (בוקיעה)	8%	0.4	4.8	4.4	3%	31	1,017	986	12%	514	4,854	4,340

טבלה 8.19 – מסדינותונים במועצות מקומיות, בשנים 1998-2003 – המשך

שם יישוב	מוצע צפיפות (נפש / דונם תכסית למגורים)				תכסית למגורים (דונם)				אוכלוסייה			
	שיעור הגידול בצפיפות יחסית ל-1998	גידול בצפיפות	2003	1998	שיעור הגידול בתכסית יחסית ל-1998	גידול בתכסית	2003	1998	שיעור הגידול באוכלוסייה יחסית ל-1998	גידול באוכלוסייה	2003	1998
פסוטה	8%	0.3	4.7	4.4	0%	0	609	609	8%	201	2,881	2,680
כסרא-סמיע	12%	0.6	5.1	4.5	1%	12	1,224	1,212	13%	734	6,234	5,500
ג'ולס	4%	0.2	4.8	4.6	6%	60	1,064	1,004	11%	491	5,091	4,600
שלומי	19%	0.9	5.5	4.6	23%	179	942	763	47%	1,651	5,181	3,530
חורפיש	11%	0.5	5.2	4.7	1%	9	949	940	12%	533	4,933	4,400
ירכא	11%	0.5	5.2	4.7	4%	79	2,278	2,199	15%	1,531	11,931	10,400
כאוכב אבו אל-היג'א	15%	0.7	5.5	4.8	0%	0	479	479	15%	346	2,656	2,310
בית ג'ן	9%	0.4	5.3	4.8	2%	37	1,828	1,791	11%	976	9,626	8,650
באר יעקב	2%	0.1	5.0	4.9	9%	146	1,758	1,612	11%	876	8,706	7,830
מעלה עירון	10%	0.5	5.4	4.9	7%	139	2,039	1,900	18%	1,700	10,950	9,250
בסמת טבעון	17%	0.8	5.7	4.9	0%	4	1,027	1,023	18%	880	5,900	5,020
עילבון	7%	0.3	5.3	4.9	8%	57	788	731	15%	549	4,139	3,590
אעבלין	8%	0.4	5.3	4.9	5%	93	1,919	1,826	14%	1,254	10,264	9,010
כפר יונה	16%	0.8	5.7	4.9	15%	256	2,011	1,755	33%	2,855	11,535	8,680
בית דגן	29%	1.4	6.5	5.1	5%	40	802	762	35%	1,366	5,236	3,870
כוכב יאיר	9%	0.4	5.6	5.1	0%	0	2,105	2,105	9%	926	11,756	10,830
מסעדה	12%	0.6	5.9	5.2	2%	10	530	521	14%	375	3,105	2,730
סאג'ור	3%	0.2	5.4	5.3	10%	58	627	569	14%	406	3,396	2,990
דבורייה	14%	0.7	6.1	5.4	2%	29	1,301	1,272	16%	1,092	7,902	6,810
בוקעאתא	6%	0.3	5.9	5.5	6%	49	891	842	12%	574	5,214	4,640
פרדסייה	5%	0.3	5.8	5.5	9%	88	1,043	955	15%	762	6,032	5,270
יערבה	12%	0.7	6.3	5.6	5%	137	2,942	2,805	17%	2,733	18,533	15,800
אבו גוש	15%	0.8	6.5	5.7	1%	8	815	807	16%	719	5,279	4,560
עילוט	16%	0.9	6.6	5.7	0%	0	941	941	16%	872	6,192	5,320
קצרין	-4%	-0.2	5.6	5.8	11%	113	1,125	1,012	7%	418	6,288	5,870
בועינה-נוג'ידאת	14%	0.8	6.8	5.9	3%	27	1,080	1,053	17%	1,066	7,296	6,230
אזור	8%	0.5	6.4	5.9	0%	0	1,545	1,545	8%	705	9,895	9,190
כפר קאסם	14%	0.8	6.8	5.9	6%	131	2,401	2,270	20%	2,750	16,250	13,500
כפר יאסין	13%	0.8	6.8	6.1	0%	0	1,192	1,192	13%	908	8,128	7,220
מגאר	7%	0.4	6.5	6.1	4%	114	2,807	2,693	12%	1,902	18,302	16,400
ריינה	17%	1.0	7.1	6.1	0%	0	2,110	2,110	17%	2,142	15,042	12,900
עין קנייה	-9%	-0.6	5.5	6.1	22%	57	317	260	11%	168	1,758	1,590
קריית עקרון	8%	0.5	6.7	6.1	1%	8	1,446	1,438	9%	800	9,640	8,840
קלנסווה	17%	1.0	7.3	6.3	2%	43	2,185	2,142	19%	2,519	15,919	13,400
דייר תנא	12%	0.7	7.0	6.3	4%	48	1,166	1,118	16%	1,146	8,166	7,020
מוכרת בתיה	10%	0.6	7.0	6.4	9%	88	1,085	997	20%	1,244	7,584	6,340
כפר כנא	12%	0.8	7.2	6.4	4%	87	2,302	2,215	17%	2,366	16,566	14,200
כפר ברא	10%	0.6	7.1	6.5	18%	53	341	288	30%	554	2,414	1,860
ג'ש (גוש חלב)	6%	0.4	6.9	6.5	2%	7	377	370	8%	183	2,593	2,410
מג'דל שמש	10%	0.7	7.3	6.6	2%	21	1,161	1,140	12%	910	8,440	7,530
משהד	11%	0.7	7.4	6.7	2%	13	881	868	13%	741	6,521	5,780
שוהם	33%	2.2	8.9	6.7	23%	342	1,865	1,523	63%	6,397	16,597	10,200
ראמה	4%	0.2	7.0	6.8	1%	8	1,050	1,042	4%	300	7,350	7,050
רמת השרון	-2%	-0.1	6.7	6.9	1%	62	5,279	5,217	-1%	-213	35,587	35,800

טבלה 8.19 – מסדינותונים במועצות מקומיות, בשנים 1998-2003 – המשך

שם יישוב	ממוצע צפיפות (נפש / דונם תכסית למגורים)				תכסית למגורים (דונם)				אוכלוסייה			
	שיעור הגידול בצפיפות יחסית ל-1998	גידול בצפיפות	2003	1998	שיעור הגידול בתכסית יחסית ל-1998	גידול בתכסית	2003	1998	שיעור הגידול באוכלוסייה יחסית ל-1998	גידול באוכלוסייה	2003	1998
מצפה רמון	2%	0.2	7.0	6.9	0%	0	691	691	2%	110	4,850	4,740
כאבול	-3%	-0.2	6.7	6.9	19%	214	1,334	1,120	16%	1,219	8,919	7,700
נתיבות	11%	0.7	7.6	6.9	12%	319	3,001	2,682	24%	4,402	22,902	18,500
בית שאן	3%	0.2	7.1	6.9	2%	52	2,267	2,215	5%	796	16,096	15,300
מבשרת ציון	13%	0.9	7.8	6.9	8%	195	2,754	2,559	21%	3,729	21,429	17,700
אכסאל	13%	0.9	7.9	7.0	4%	48	1,351	1,303	17%	1,553	10,623	9,070
אבו סטאן	12%	0.8	7.9	7.1	0%	0	1,385	1,385	12%	1,148	10,948	9,800
חצור הגלילית	-1%	-0.1	7.1	7.1	0%	0	1,209	1,209	-1%	-88	8,522	8,610
ע'ג'ר	8%	0.5	7.7	7.1	8%	19	249	230	16%	265	1,905	1,640
טורעאן	10%	0.7	8.1	7.3	5%	65	1,316	1,251	16%	1,446	10,616	9,170
ירוחם	-2%	-0.2	7.3	7.4	0%	0	1,208	1,208	-2%	-183	8,767	8,950
יקנעם עילית	19%	1.4	8.9	7.5	11%	187	1,937	1,750	32%	4,172	17,272	13,100
יפיע	16%	1.3	9.2	8.0	0%	4	1,714	1,710	17%	2,238	15,838	13,600
שגור	3%	0.2	8.3	8.1	12%	362	3,266	2,904	15%	3,614	27,124	23,510
ג'דידה-מכר	14%	1.2	9.3	8.1	3%	44	1,820	1,776	17%	2,455	16,855	14,400
בסמה	20%	1.6	9.8	8.1	9%	56	714	658	30%	1,625	6,985	5,360
גני תקווה	18%	1.5	9.7	8.2	0%	0	1,226	1,226	18%	1,843	11,843	10,000
רכסים	7%	0.6	8.8	8.3	6%	51	910	858	14%	960	8,050	7,090
עין מאהל	12%	1.0	9.4	8.3	5%	49	1,083	1,034	18%	1,526	10,136	8,610
אור עקיבא	-1%	-0.1	8.8	8.8	6%	106	1,790	1,685	5%	773	15,673	14,900
שעב	9%	0.8	10.2	9.3	6%	32	553	521	15%	749	5,619	4,870
ג'לג'וליה	15%	1.5	11.3	9.9	4%	26	628	602	20%	1,172	7,112	5,940
כפר מנדא	3%	0.3	10.4	10.1	14%	163	1,366	1,203	17%	2,101	14,201	12,100
נחף	-10%	-1.0	9.1	10.1	31%	249	1,049	799	18%	1,432	9,512	8,080
קריית יערים	10%	1.1	11.6	10.5	5%	13	253	240	16%	407	2,937	2,530
בני עי"ש	19%	2.4	14.9	12.5	0%	0	515	515	19%	1,248	7,668	6,420
ג'סר א-זרקא	5%	0.6	13.4	12.8	13%	92	782	690	19%	1,643	10,483	8,840
גבעת שמואל	28%	3.7	16.9	13.2	18%	152	980	829	52%	5,644	16,544	10,900
מזרעה	7%	1.1	16.7	15.6	0%	0	198	198	7%	207	3,297	3,090
פורידיס	-11%	-1.7	14.8	16.5	29%	144	648	504	15%	1,262	9,562	8,300
סה"כ	13%	0.7	5.7	5.1	6%	10,887	189,136	178,249	20%	179,693	1,079,192	899,499

8.4 המגזר הערבי – 2003-1998

8.4.1 מסדי־נתונים ברשויות מוניציפאליות במגזר הערבי בשנים 2003-1998

הטבלאות הבאות מציגות את התפלגות האוכלוסייה, התכסית למגורים והצפיפות, ביישובי המגזר הערבי לפי שיוך מוניציפאלי.

א. ערים ערביות בשנים 2003-1998

טבלה 8.20 – אוכלוסייה, תכסית למגורים וצפיפות בערים ערביות*

בשנים 2003-1998

שם יישוב	אוכלוסייה				תכסית למגורים (דונם)				צפיפות (נפש / דונם תכסית למגורים)	
	שיעור הגידול באוכלוסייה יחסית ל-1998	גידול באוכלוסייה	2003	1998	שיעור הגידול בתכסית יחסית ל-1998	גידול בתכסית	2003	1998	שיעור הגידול בצפיפות יחסית ל-1998	גידול בצפיפות
באקה־ג'ת	69%	11,988	29,388	17,400	4%	259	6,267	6,008	4.7	1.8
טירה	14%	2,379	19,779	17,400	7%	265	4,054	3,789	4.9	0.3
רהט	30%	8,260	35,760	27,500	9%	487	6,219	5,732	5.7	0.9
שפרעם	16%	4,373	31,173	26,800	4%	176	4,891	4,715	6.4	0.7
טייבה	16%	4,248	31,248	27,000	2%	104	4,650	4,546	6.7	0.8
סח'נין	14%	2,824	23,224	20,400	8%	271	3,651	3,381	6.4	0.4
אום אל־פחם	18%	5,846	39,046	33,200	8%	437	5,848	5,411	6.7	0.6
טמרה	16%	3,422	24,722	21,300	8%	267	3,620	3,354	6.8	0.4
נצרת	10%	5,506	62,706	57,200	1%	51	6,184	6,132	10.1	0.8
סה"כ	20%	48,846	297,046	248,200	5%	2,318	45,384	43,066	6.5	0.8

* לא כולל ערים מעורבות.

ב. מועצות מקומיות ערביות בשנים 1998-2003

טבלה 8.21 – אוכלוסייה, תכסית למגורים וצפיפות במועצות מקומיות ערביות בשנים 1998-2003

שם יישוב	צפיפות (נפש / דונם תכסית למגורים)				תכסית למגורים (דונם)				אוכלוסייה			
	שיעור הגידול בצפיפות יחסית ל-1998	גידול בצפיפות	2003	1998	שיעור הגידול בתכסית יחסית ל-1998	גידול בתכסית	2003	1998	שיעור הגידול באוכלוסייה יחסית ל-1998	גידול באוכלוסייה	2003	1998
חורה	31%	0.7	2.9	2.2	24%	557	2,853	2,295	63%	3,162	8,152	4,990
לקיה	67%	1.8	4.4	2.6	12%	157	1,498	1,341	86%	3,047	6,587	3,540
כפר קרע	8%	0.2	3.1	2.9	7%	290	4,387	4,097	15%	1,771	13,471	11,700
כסיפה	50%	1.5	4.4	2.9	4%	79	1,935	1,856	57%	3,099	8,549	5,450
דאלית אל-כרמל-עספיא	7%	0.2	3.2	3.0	3%	214	7,186	6,972	10%	2,149	23,219	21,070
שגב-שלום	33%	1.1	4.2	3.2	15%	173	1,294	1,121	54%	1,915	5,495	3,580
זראיר	16%	0.5	3.8	3.3	2%	23	1,578	1,555	17%	876	5,946	5,070
מעיליא	10%	0.3	3.7	3.4	0%	0	701	701	10%	224	2,594	2,370
כפר כמא	7%	0.2	3.8	3.5	3%	21	739	718	10%	247	2,777	2,530
טובא-זנגרייה	12%	0.4	4.0	3.6	3%	38	1,230	1,193	16%	677	4,917	4,240
תל שבע	32%	1.2	5.0	3.8	2%	48	2,400	2,352	35%	3,066	11,916	8,850
ערערה-בנגב	23%	0.9	4.7	3.8	4%	81	2,360	2,278	27%	2,363	11,003	8,640
ביר אל-מכסור	13%	0.5	4.5	4.0	2%	32	1,480	1,448	16%	900	6,650	5,750
שבלי-אום אל-גנם	17%	0.7	4.8	4.1	2%	14	955	941	18%	712	4,572	3,860
ערערה	13%	0.5	4.7	4.2	3%	81	3,155	3,074	16%	2,066	14,866	12,800
יאנוח-ג'ת	13%	0.6	4.9	4.3	0%	0	1,008	1,008	13%	581	4,921	4,340
כעביה-טבאש-חג'אג'רה	22%	0.9	5.2	4.3	0%	0	698	698	22%	652	3,662	3,010
זמר	15%	0.7	5.0	4.4	1%	12	979	967	17%	699	4,909	4,210
פקיעין (בוקיעה)	8%	0.4	4.8	4.4	3%	31	1,017	986	12%	514	4,854	4,340
פסוטה	8%	0.3	4.7	4.4	0%	0	609	609	8%	201	2,881	2,680
כסרא-סמיע	12%	0.6	5.1	4.5	1%	12	1,224	1,212	13%	734	6,234	5,500
ג'ולס	4%	0.2	4.8	4.6	6%	60	1,064	1,004	11%	491	5,091	4,600
חורפיש	11%	0.5	5.2	4.7	1%	9	949	940	12%	533	4,933	4,400
ירכא	11%	0.5	5.2	4.7	4%	79	2,278	2,199	15%	1,531	11,931	10,400
כאוכב אבו אל-היג'א	15%	0.7	5.5	4.8	0%	0	479	479	15%	346	2,656	2,310
בית ג'ן	0.1	0.4	5.3	4.8	2%	37	1,828	1,791	11%	976	9,626	8,650
מעלה עירון	0.1	0.5	5.4	4.9	7%	139	2,039	1,900	18%	1,700	10,950	9,250
בסמת טבעון	0.2	0.8	5.7	4.9	0%	4	1,027	1,023	18%	880	5,900	5,020
עיילבון	0.1	0.3	5.3	4.9	8%	57	788	731	15%	549	4,139	3,590
אעבלין	0.1	0.4	5.3	4.9	5%	93	1,919	1,826	14%	1,254	10,264	9,010
מסעדה	0.1	0.6	5.9	5.2	2%	10	530	521	14%	375	3,105	2,730
סאג'ור	0.0	0.2	5.4	5.3	10%	58	627	569	14%	406	3,396	2,990
דבורייה	0.1	0.7	6.1	5.4	2%	29	1,301	1,272	16%	1,092	7,902	6,810

טבלה 8.21 – אוכלוסייה, תכסית למגורים וצפיפות במועצות מקומיות ערביות – המשך

שם יישוב	אוכלוסייה				תכסית למגורים (דונם)				צפיפות (נפש / דונם תכסית למגורים)			
	1998	2003	גידול באוכלוסייה	שיעור הגידול באוכלוסייה יחסית ל-1998	1998	2003	גידול בתכסית	שיעור הגידול בתכסית יחסית ל-1998	1998	2003	גידול בצפיפות	שיעור הגידול בצפיפות יחסית ל-1998
בוקעאתא	4,640	5,214	574	12%	842	891	49	6%	5.5	5.9	0.3	0.1
עראבה	15,800	18,533	2,733	17%	2,805	2,942	137	5%	5.6	6.3	0.7	0.1
אבו גוש	4,560	5,279	719	16%	807	815	8	1%	5.7	6.5	0.8	0.1
עילוט	5,320	6,192	872	16%	941	941	0	0%	5.7	6.6	0.9	0.2
בויעינה - נו'ג'ידאת	6,230	7,296	1,066	17%	1,053	1,080	27	3%	5.9	6.8	0.8	0.1
כפר קאסם	13,500	16,250	2,750	20%	2,270	2,401	131	6%	5.9	6.8	0.8	0.1
כפר יאסרף	7,220	8,128	908	13%	1,192	1,192	0	0%	6.1	6.8	0.8	0.1
מגאר	16,400	18,302	1,902	12%	2,693	2,807	114	4%	6.1	6.5	0.4	0.1
ריינה	12,900	15,042	2,142	17%	2,110	2,110	0	0%	6.1	7.1	1.0	0.2
עין קנייא	1,590	1,758	168	11%	260	317	57	22%	6.1	5.5	-0.6	-0.1
קלנסווה	13,400	15,919	2,519	19%	2,142	2,185	43	2%	6.3	7.3	1.0	0.2
דייר חנא	7,020	8,166	1,146	16%	1,118	1,166	48	4%	6.3	7.0	0.7	0.1
כפר כנא	14,200	16,566	2,366	17%	2,215	2,302	87	4%	6.4	7.2	0.8	0.1
כפר ברא	1,860	2,414	554	30%	288	341	53	18%	6.5	7.1	0.6	0.1
ג'ש (גוש חלב)	2,410	2,593	183	8%	370	377	7	2%	6.5	6.9	0.4	0.1
מג'דל שמס	7,530	8,440	910	12%	1,140	1,161	21	2%	6.6	7.3	0.7	0.1
משהד	5,780	6,521	741	13%	868	881	13	2%	6.7	7.4	0.7	0.1
ראמה	7,050	7,350	300	4%	1,042	1,050	8	1%	6.8	7.0	0.2	0.0
כאבול	7,700	8,919	1,219	16%	1,120	1,334	214	19%	6.9	7.7	-0.2	-0.0
אכסאל	9,070	10,623	1,553	17%	1,303	1,351	48	4%	7.0	7.9	0.9	0.1
אבו סנאן	9,800	10,948	1,148	12%	1,385	1,385	0	0%	7.1	7.9	0.8	0.1
ע'ג'ר	1,640	1,905	265	16%	230	249	19	8%	7.1	7.7	0.5	0.1
טורעאן	9,170	10,616	1,446	16%	1,251	1,316	65	5%	7.3	8.1	0.7	0.1
יפייע	13,600	15,838	2,238	17%	1,710	1,714	4	0%	8.0	9.2	1.3	0.2
שגור	23,510	27,124	3,614	15%	2,904	3,266	362	12%	8.1	8.3	0.2	0.0
ג'ד'ידה-מכר	14,400	16,855	2,455	17%	1,776	1,820	44	3%	8.1	9.3	1.2	0.1
בסמה	5,360	6,985	1,625	30%	658	714	56	9%	8.1	9.8	1.6	0.2
עין מאהל	8,610	10,136	1,526	18%	1,034	1,083	49	5%	8.3	9.4	1.0	0.1
שעב	4,870	5,619	749	15%	521	553	32	6%	9.3	10.2	0.8	0.1
ג'ל'וליה	5,940	7,112	1,172	20%	602	628	26	4%	9.9	11.3	1.5	0.1
כפר מנדא	12,100	14,201	2,101	17%	1,203	1,366	163	14%	10.1	10.4	0.3	0.0
נחף	8,080	9,512	1,432	18%	799	1,049	249	31%	10.1	9.1	-1.0	-0.1
ג'ס'ר א'זוקא	8,840	10,483	1,643	19%	690	782	92	13%	12.8	13.4	0.6	0.1
מזרעה	3,090	3,297	207	7%	198	198	0	0%	15.6	16.7	1.1	0.1
מוריידים	8,300	9,562	1,262	15%	504	648	144	29%	16.5	14.8	-1.7	-0.1
סה"כ	499,770	587,766	87,996	18%	93,718	98,522	4,803	5%	5.3	6.0	0.6	12%

ג. יישובים ערביים במועצות אזוריות 1998-2003

טבלה 8.22 – אוכלוסייה, תכסית למגורים וצפיפות ביישובים ערביים במועצות אזוריות בשנים 1998-2003

שם יישוב	צפיפות (נפש לדונם בנוי למגורים)				תכסית למגורים (דונם)				אוכלוסייה			
	שיעור הגידול בצפיפות יחסית ל-1998	גידול בצפיפות	2003	1998	שיעור הגידול בתכסית יחסית ל-1998	גידול בתכסית	2003	1998	שיעור הגידול באוכלוסייה יחסית ל-1998	גידול באוכלוסייה	2003	1998
נס עמים	24%	0.2	1.1	0.9	0%	0	61	61	24%	13	68	55
סלמה	25%	0.7	3.4	2.7	4%	17	518	501	30%	407	1,777	1,370
אום אל-קוטוף	19%	0.6	3.5	2.9	2%	4	224	219	21%	137	779	642
עראמשה	14%	0.4	3.5	3.0	0%	0	317	317	14%	137	1,094	957
רומת הייב	18%	0.6	4.0	3.4	1%	2	389	386	19%	245	1,545	1,300
ריחאנייה	14%	0.5	4.0	3.5	0%	0	244	244	14%	122	969	847
מנשית זבדה	17%	0.6	4.1	3.5	0%	0	222	222	17%	131	909	778
נאעורה	18%	0.6	4.3	3.6	1%	4	378	374	19%	259	1,609	1,350
אל-עריאן	-0%	-0.0	3.9	3.9	7%	4	68	64	7%	16	264	248
ניין	17%	0.7	4.9	4.2	0%	0	312	312	17%	223	1,533	1,310
דחי	-3%	-0.1	4.3	4.4	26%	24	118	94	22%	92	505	413
טייבה (בעמק)	15%	0.7	5.2	4.5	0%	0	278	278	15%	191	1,441	1,250
עין ראפה	30%	1.5	6.7	5.1	0%	0	108	108	30%	166	717	551
טמרה (זירעאל)	9%	0.5	5.7	5.2	9%	17	207	190	19%	189	1,178	989
חמאם	14%	0.8	6.2	5.4	0%	0	196	196	14%	147	1,207	1,060
עין אל-אסד	5%	0.3	5.8	5.5	4%	5	132	127	9%	66	765	699
מייסר	22%	1.3	7.1	5.8	0%	0	212	212	22%	270	1,500	1,230
צנדלה	14%	0.8	6.8	5.9	1%	2	199	197	15%	176	1,346	1,170
שייח' דנון	17%	1.1	7.2	6.2	0%	0	305	305	17%	319	2,199	1,880
דמיידה	-14%	-0.9	5.7	6.7	64%	38	97	59	42%	163	556	393
כפר מצר	16%	1.1	7.9	6.8	3%	8	271	263	20%	353	2,133	1,780
עוזייר	22%	1.5	8.4	6.9	0%	0	284	284	22%	423	2,383	1,960
אבטין	-18%	-1.3	5.9	7.2	41%	99	344	245	16%	275	2,045	1,770
סולם	10%	0.8	9.0	8.2	2%	6	253	248	12%	249	2,279	2,030
עין נקובא	-8%	-0.7	8.1	8.8	36%	55	212	156	24%	333	1,713	1,380
מוקייבלה	8%	0.7	9.9	9.2	12%	32	294	263	21%	499	2,909	2,410
רומאנה	-5%	-0.6	11.4	12.0	29%	17	74	58	23%	159	849	690
סה"כ	13%	0.6	5.7	5.1	6%	336	6,316	5,980	19%	5,760	36,272	30,512

8.4.2 הגידול באוכלוסייה, תכסית וצפיפות, בשנים 1998-2003 – השוואת המגזר הערבי למגזר היהודי

הטבלה הבאה משווה נתוני אוכלוסייה, תכסית למגורים וצפיפות, בין המגזר הערבי למגזר היהודי בשנים 1998 ו-2003.

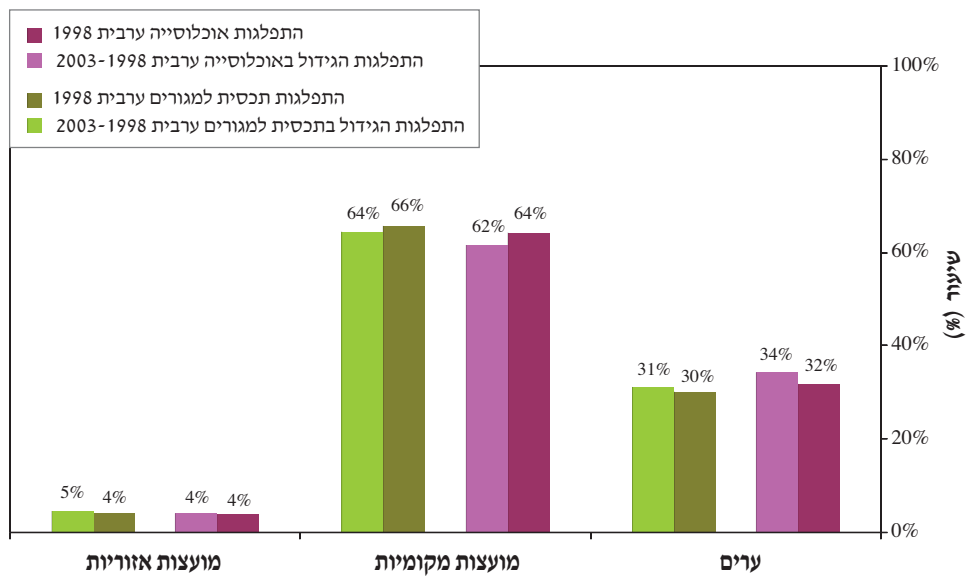
טבלה 8.23 – אוכלוסייה, תכסית למגורים וצפיפות בשנים 1998-2003, בחתך מוניציפאלי

צפיפות (נפש לדונם תכסית למגורים)				תכסית למגורים (דונם)				אוכלוסייה				
שיעור הגידול בצפיפות יחסית ל-1998	גידול בצפיפות	2003	1998	שיעור הגידול בתכסית יחסית ל-1998	גידול בתכסית	2003	1998	שיעור הגידול באוכלוסייה יחסית ל-1998	גידול באוכלוסייה	2003	1998	
5% 14%	0.5 0.8	11.0 6.5	10.5 5.8	4% 5%	14,264 2,318	419,138 45,384	404,874 43,066	9% 20%	359,948 48,846	4,599,248 297,046	4,239,300 248,200	ערים יהודיות ערביות
15% 12%	0.7 0.6	5.4 6.0	4.7 5.3	7% 5%	6,083 4,803	90,614 98,522	84,531 93,718	23% 18%	91,697 87,996	491,426 587,766	399,729 499,770	מועצות מקומיות יישובים יהודיים יישובים ערביים
9% 13%	0.2 0.6	2.4 5.7	2.2 5.1	4% 6%	6,276 336	180,740 6,316	174,464 5,980	13% 19%	48,367 5,760	425,112 36,272	376,745 30,512	מועצות אזוריות יישובים יהודיים יישובים ערביים
8%	1.4	18.7	17.4	4%	26,623	690,492	663,869	10%	500,012	5,515,786	5,015,774	סה"כ יישובים יהודיים
13%	2.1	18.3	16.2	5%	7,457	150,222	142,765	18%	142,602	921,084	778,482	סה"כ יישובים ערביים
7%	0.5	7.7	7.2	4%	34,080	840,714	806,634	11%	642,614	6,436,870	5,794,256	סה"כ

□ בין השנים 1998 ו-2003 גדלה הצפיפות בשני המגזרים ובכל המעמדות המוניציפאליים. שיעור הגידול הגבוה ביותר נרשם בערים, והנמוך ביותר – במועצות המקומיות. אך בסך הכול דומים שיעורי הגידול בצפיפות במגזר הערבי במעמדים המוניציפאליים השונים, והם נעים סביב 12%.

- הצפיפות הממוצעת ביישובים הערביים גדלה בשיעור גבוה יותר מן הצפיפות הממוצעת ביישובים היהודיים.
- הגרף מדגיש את העובדה כי התפלגות האוכלוסייה והתכסית בין הרשויות המקומיות כמעט שלא השתנתה בשנים 1998-2003.

גרף 8.23 – התפלגות האוכלוסייה והתכסית למגורים בין הרשויות המקומיות הערביות*



* כל צבע/קטגוריה מסתכמים ל-100%.

9. מדדים חברתיים וסביבתיים

הפרק שלפנינו בוחן מצבים של רווחה חברתית לעומת מצוקה חברתית בכל הקשור לשימוש במשאב השטח, ומצבים של צדק ואי־צדק חברתי הקשורים לבזבז משאבי־שטח, מול ניצולם היעיל והחסכני של משאבים אלה.

הממצאים בחנו האם הצפיפות שנמדדה בעבודה זו יכולה לשמש הסבר לתופעות חברתיות כלכליות אחרות, כגון רמה סוציו־אקונומית של יישובים והכנסה לנפש, ואם הצפיפות יכולה להסביר את מידת הצריכה של המשאבים הסביבתיים: צריכת מים לנפש, ייצור אשפה לנפש ורמת מינוע.

מהלך הבדיקה:

- ❑ הנתונים הסוציו־אקונומיים, השכר הממוצע לנפש והשימוש במשאבי־סביבה אחרים: צריכת מים לנפש, ייצור אשפה לנפש, ורמת מינוע – מקורם בדו"ח הלמ"ס: "הרשויות המקומיות בישראל 2003".
- ❑ הבדיקה לא כללה את היישובים הנכללים במועצות האזוריות, מאחר שלגבי יישובים אלה לא נמצאו נתונים מפורטים.
- ❑ בדיקת היישובים היהודיים והערביים נעשתה בנפרד, מפאת ההבדלים הגדולים בדפוסי השימוש בקרקע ע"י שתי האוכלוסיות.
- ❑ המתודה לבחינת הנתונים מתבססת על המתאם (Correlation) שבין הנתונים לכל יישוב ויישוב.

הטבלה והגרפים הבאים מציגים את ערכי ההתאמה בין הצפיפות ביישובים ובין הפרמטרים שנבדקו:

טבלה 9.1 – המתאם בין הצפיפות למדדים חברתיים כלכליים ושימוש במדדים סביבתיים

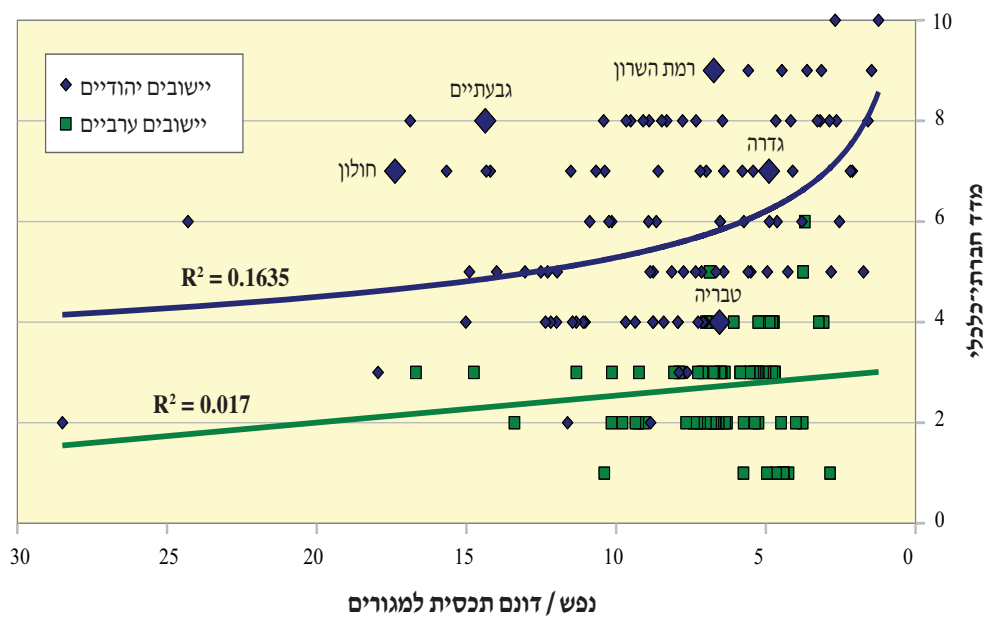
ייצור פסולת לנפש	צריכת מים עירונית לנפש	שכר חודשי ממוצע של שכירים	רמה חברתית כלכלית	
0.130	0.298	0.068	0.042	מתאם לצפיפות – כלל היישובים
0.044	0.084	0.043	0.081	מתאם לצפיפות – יישובים ערביים
0.130	0.298	0.068	0.042	מתאם לצפיפות – יישובים יהודיים

□ בטבלה ובגרפים הבאים ניכר חוסר המתאם בין הצפיפות לבין המשתנים החברתיים הכלכליים שנבדקו. כך למשל ניתן לראות כי תושבי רמת השרון, שמעמד החברתי-כלכלי גבוה, חיים בצפיפות דומה מאוד לתושבי טבריה, שמעמד החברתי-כלכלי נמוך בהרבה, ואילו תושבי חולון חיים בצפיפות גבוהה פי שלושה מתושבי גדרה, למרות שהם מוגדרים כבעלי מדד סוציו-אקונומי זהה.

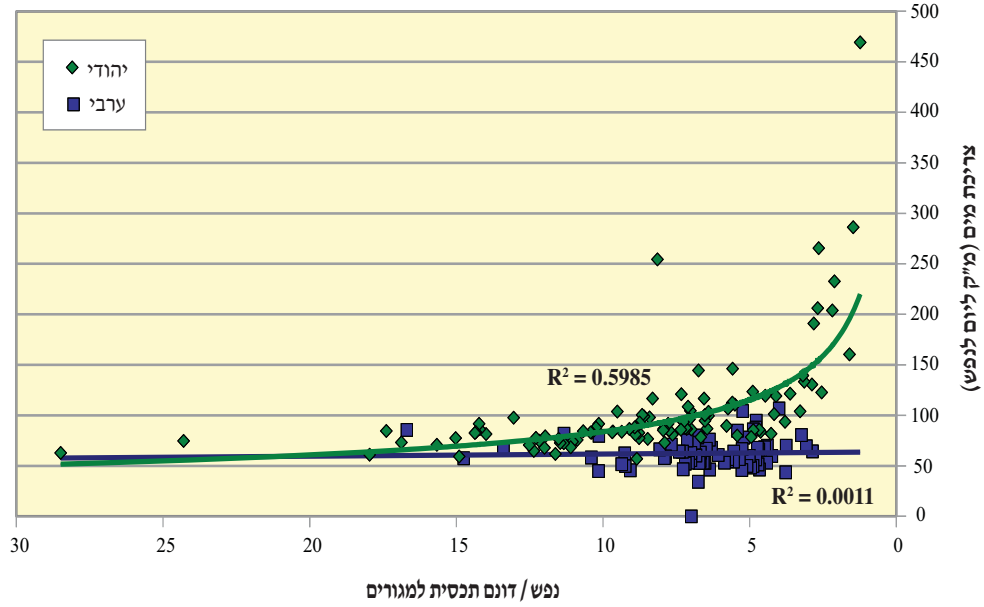
□ לא נמצא מתאם בין הצפיפות ביישובים לבין צריכת המשאבים הסביבתיים שנבדקו.

ערים כמו גבעתיים, רמת-גן וחולון, המדורגות במדד חברתי כלכלי גבוה, מעידות על יכולתן של ערים צפופות לספק רמת-חיים גבוהה לתושביהן.

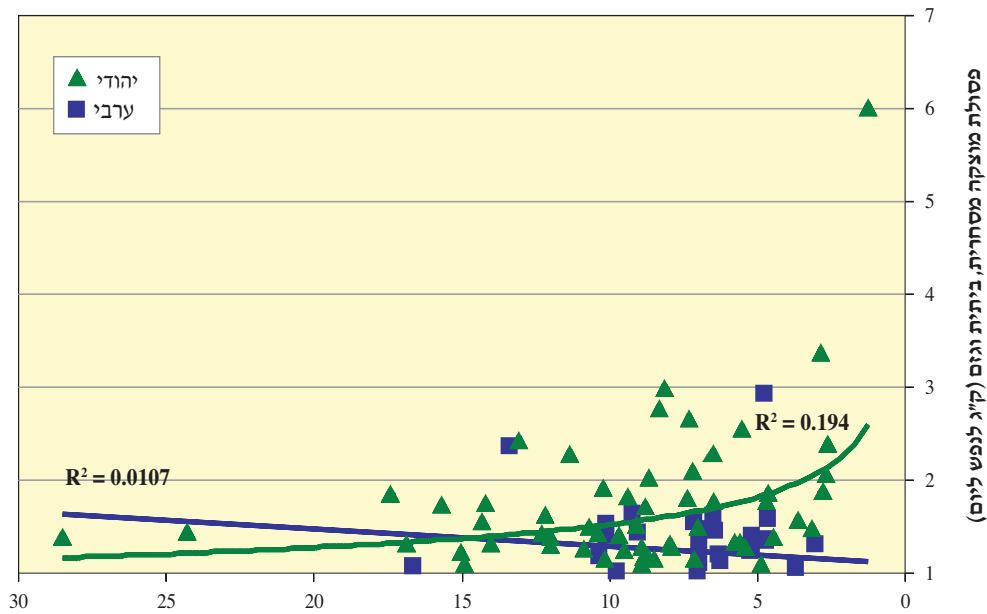
גרף 9.1 – מתאם בין צפיפות לרמה חברתית-כלכלית של יישובים



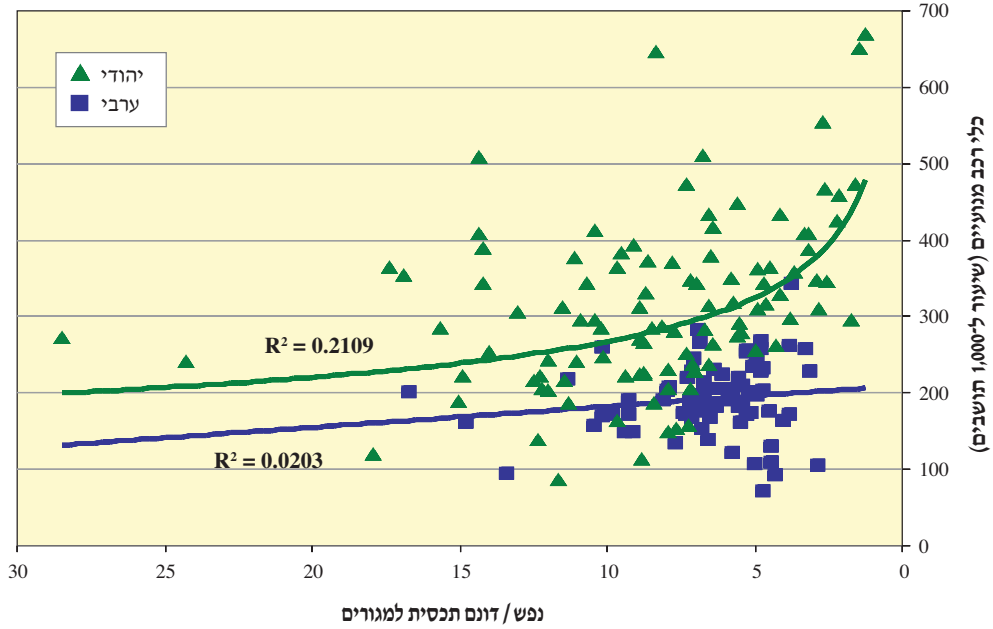
גרף 9.2 – מתאם בין הצפיפות ביישובים לצריכת-מים



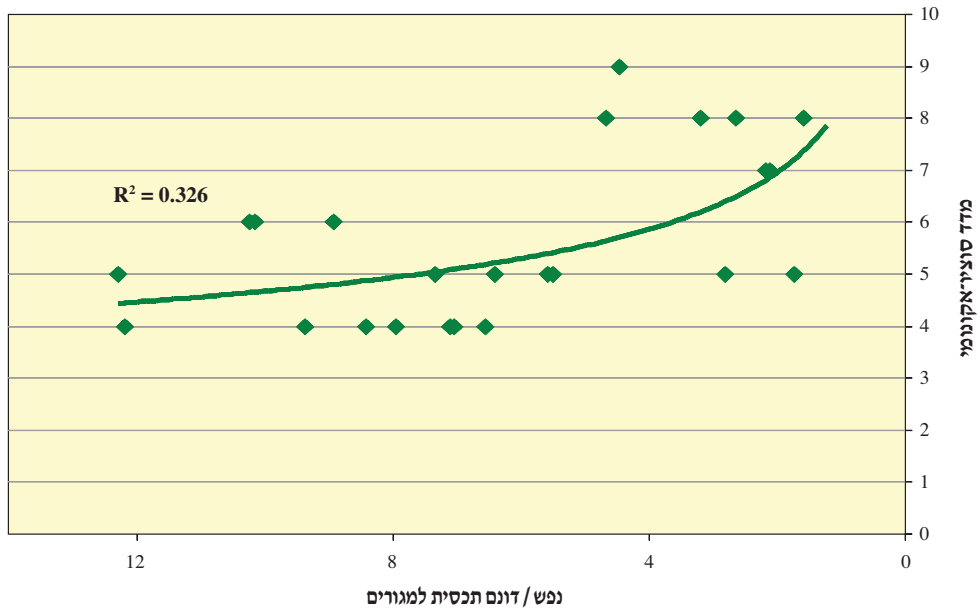
גרף 9.3 – מתאם בין צפיפות ביישובים לייצור פסולת לנפש



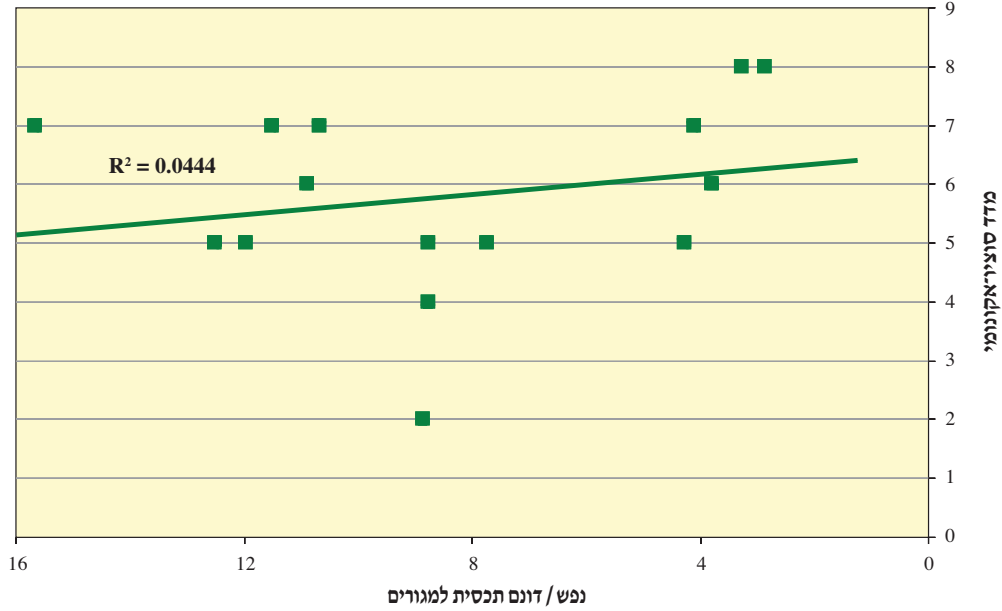
גרף 9.4 – מתאם בין צפיפות ביישובים לרמת מינוע



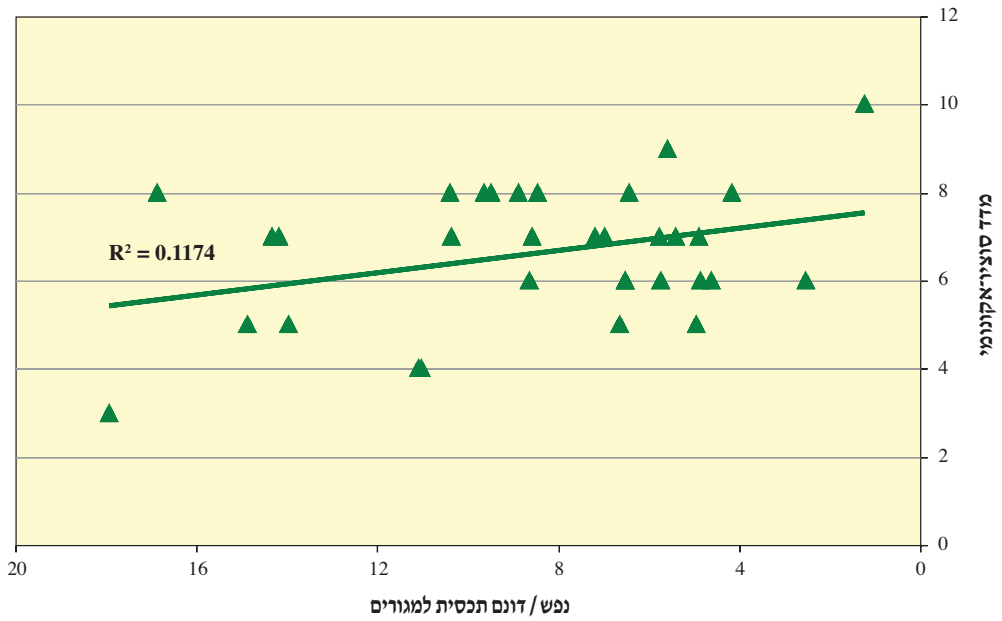
גרף 9.5 – מתאם בין צפיפות לרמה חברתית-כלכלית של היישובים היהודיים במחוז הצפון



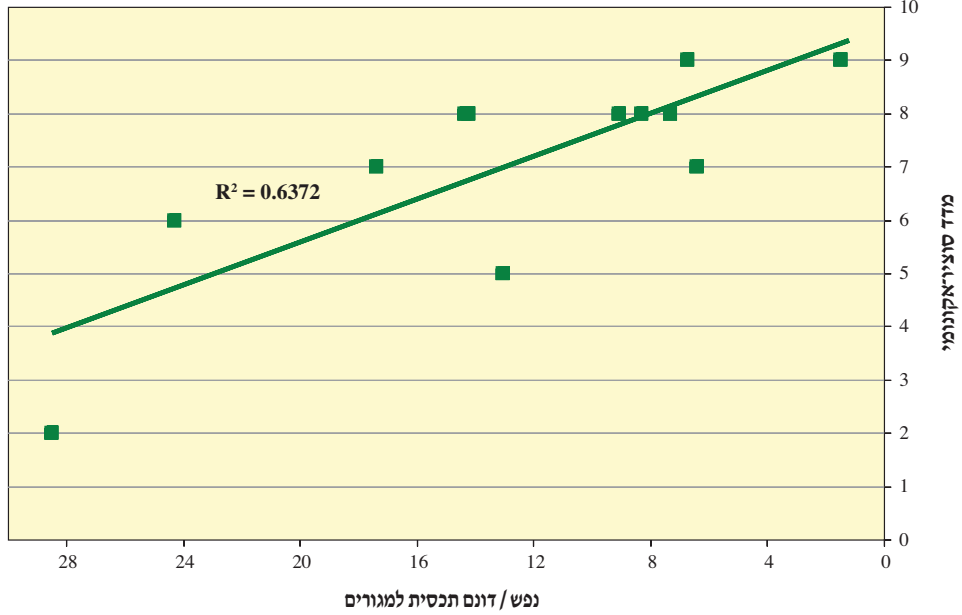
גרף 9.6 – מתאם בין צפיפות לרמה חברתית-כלכלית של היישובים היהודיים במחוז חיפה



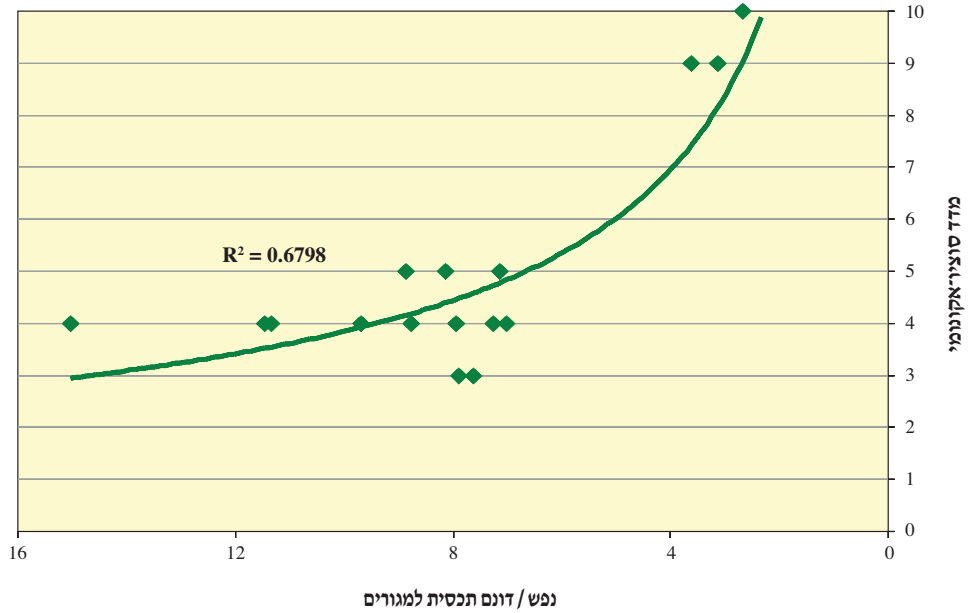
גרף 9.7 – מתאם בין צפיפות לרמה חברתית-כלכלית של היישובים היהודיים במחוז המרכז



גרף 9.8 – מתאם בין צפיפות לרמה חברתית-כלכלית של היישובים היהודיים במחוז תל-אביב



גרף 9.9 – מתאם בין צפיפות לרמה חברתית-כלכלית של היישובים היהודיים במחוז הדרום



10. יישום

10.1 משמעות מתודולוגית

- עבודה זו נותנת בידינו את פריסת הצפיפות בחלוקה לצורות יישוב שונות, בחלוקה גיאוגראפית ארצית. בסיס נתונים זה עשוי לשמש נקודת מוצא לתכנון פרישת האוכלוסייה, בפרוגרמות שונות ובהנחות ותרחישים שונים.
- מסדי הנתונים מאפשרים עבודת ניתוח בחתכים שונים – החל מרמת המחוז, הנפה, העיר, המועצה האזורית, יישובי המגזר הערבי ועד לקביעת מדיניות פיתוח למכלול יישובים ואף ליישוב יחיד, עירוני או כפרי.
- העבודה מציגה מסד נתונים בשתי נקודות-זמן ידועות. המשך העבודה בנקודות זמן נוספות לאורך השנים יאפשר מעקב אחר שינויים בהיקף השטח הבנוי ובצפיפות ביישובים ובחבלי-ארץ, כך ניתן יהיה לנסות ולהתערב במגמות השינוי ולווסתם.
- מסדי הנתונים יאפשרו לבחון בעתיד את קצב אבדן השטחים הפתוחים (שיתקיים בשיעור זה או אחר בכל תרחיש). ניתן יהיה לאתר קצב מהיר ומסוכן, ולמתן אבדן שטחים במקומות רגישים. יש לכך חשיבות רבה לעת פיתוחם של אינדיקטורים, מדדים כמותיים, האמורים לעקוב אחר שינויים סביבתיים ושינויים המשפיעים על איכות הסביבה ותנאי החיים.

10.2 משמעות תכנונית

- מפת הצפיפות הארצית מציגה את פריסת הצפיפות הארצית ואת השונות הגדולה בערכי הצפיפות. בעזרתה אפשר לקבוע מדיניות תגובה להגדלה או להקטנה של צפיפות יישובים, לאתר יישובים שרמת הצפיפות בהם נמוכה וניתן לצופף אותם ולהרוותם. הגדלת הצפיפות ביישובים דלילים תזכה לתמריץ חיובי, משום שהיא חוסכת שטח ומייעלת מערכות תשתית, בעוד שמגמות פיזור והקטנת הצפיפות יזכו לתמריץ שלילי. מובן כי תידרש בחינה מעמיקה של תנאיו הספציפיים של כל יישוב ואפשרויות הפיתוח בו.
- הצלבת מפות של צפיפות יישובים ומפות רגישות סביבתית, תסייע באיתור מכלולי יישובים סמוכים זה לזה ובאזורים בעלי דרגת-רגישות נמוכה יחסית כדי ליצור מצרף יישובי מאוחד, צפוף ורווי יותר.

□ מפת הצפיפות הארצית עשויה לסייע בקביעת גבולות של יישובים, ובעיקר יישובים צפופים ומוגבלים שלא נותרו להם עתודות־קרקע לפיתוח. מסמך זה מביא טבלאות השוואתיות מפורטות של יישובים, צפיפותם, ומהם ניתן לגזור את שיעור הגידול בהם, עתודות הקרקע לפיתוח, ולמעשה את פוטנציאל הפיתוח. טבלאות ארציות אלו יוכלו לשמש כלי לוועדות החקירה לתיחום הגבולות בין יישובים, על־פי הצרכים הריאליים של יישובים אלה.

□ ראוי להפנות את הביקוש לבינוי ברווחה (בצפיפויות נמוכות וצמודות־קרקע) אל אזורי הפריפריה, ולמעשה אל הנגב. כך אפשר יהיה למשוך לשם אוכלוסייה חזקה ואיכותית. מאידך־גיסא, אם יוצעו לציבור מגורים צמודי־קרקע במרכז הארץ, הדבר יביא לבזבוז קרקע עד כדי אזילתה. בנוסף, התמריץ להפניית אוכלוסייה לנגב יוסר.

□ הקיטוב בערכי הצפיפות, לפיו שיעור נמוך של האוכלוסייה משתמש בשיעור גבוה של משאבי־שטח, מהווה בסיס לבזבוז קרקעי, ולחלוקה לא נכונה ולא שוויונית של משאבי השטח.

□ המצב הקיים מצביע על מסגרות יישוב ודפוסי־שימוש קשיחים ומקובעים, שאינם ניתנים לשינוי ולערעור. **ואולם, מסגרות הפיתוח החדשות נדרשות ללכת בנתיב שונה, בו תהיה חלוקה שוויונית ונכונה יותר של משאבי השטח.**

מבחינה מעשית, משמעות הדברים היא עידוד יישובים עירוניים המקיימים צפיפות גבוהה, ולצידה איכות־חיים ורמת־חיים גבוהות (כפי שאפשר להיווכח משורה ארוכה של יישובים עירוניים המקיימים תכונות אלו); הימנעות מפיתוח יישובים כפריים ופרבריים, הן בצמצום הרחבתם של יישובים קיימים והן במניעת הקמתם של יישובים כפריים ופרבריים חדשים. לעומת זאת, פיתוח היישובים הכפריים משמעו העצמת הקיטוב, הגדלת הפערים, והרחקת השוויוניות, שכבר היום הם קיצוניים ומעיקים על יציבותה של החברה בישראל.

תפיסה זו קיבלה ביטוי ברור בהמלצותיה של תמ"א 35, בדבר העדפה וטיפול של צורת החיים העירונית: "בתחרות על אוכלוסייה חזקה, על תעסוקה עתירת הון אנושי ועל שירותי איכות, מדגישה תמ"א 35 את הצורך להבטיח את העדיפות המובהקת של העיר על פני הפרבר והכפר" (תמ"א 35, כרך א': עיקרי התכנית ואמצעי המדיניות).

11. אחרית־דבר – פיתוח בר־קיימא של המרחב הבנוי

מדיניות של פיתוח בר־קיימא לעיר או למרחב הבנוי בכלל, היא פרק מרכזי במדיניות כוללת לפיתוח בר־קיימא ברמה הארצית.

תהליך אבדן משאבי הקרקע בישראל נמשך זה שנים, הן בכמות והן באיכות, והוא מאיים על אושיות הסביבה והחברה כמעט בכל תחום. השטחים הפתוחים נושאים עליהם את כלל תפקודי הסובב – את המערכות הטבעיות, את הריאות הירוקות וכן ערכי תרבות מורשת וחברה.

לא יהיה אפשר לדבר על שמירת המגוון הביולוגי בלא שתהא די קרקע לשאת עליה חי וצומח המקיימים מגוון זה. ככל שיתמעטו השטחים הפתוחים הנושאים על גבם את החי והצומח, כן יפחת המגוון ויצטמצם. לא יהיה חידור משקעים ונגר עילי למי התהום, בלי קרקע פתוחה, בעלת תכונות מתאימות כדי להחדיר את המים אל מפלסי התהום. לא יתקיימו מעברי מינים וחומר ביולוגי בין אזורים, בלא שיתקיימו מסדרונות אקולוגיים לאורכה ולרוחבה של הארץ, שישענו על שטחים פתוחים רחבי־ידיים. טרדותיה של החברה יגברו ככל שייגבר הלחץ על הקרקע, והיא תמצא את עצמה ללא ריאות ירוקות ומרחבי פנאי, כשהיא נתונה למועקות של גודש ושל עורקי־תחבורה נסתמים, ולמוקדי זיהום אוויר ופסולת רבה בקרבתה. כל אלה הן תוצאות ישירות של אבדן שטחים ושל עומס פיתוח.

אלא שמדינת־ישראל אינה יכולה להימלט מן ההכרח – הצורך להוסיף ולקיים אוכלוסייה רבה ומתרבה, עלייה ברמת החיים וברוחת הדיור, ועמן תוספת קבועה של שטחים בנויים מדי שנה בשנה.

תפקידה של מדיניות פיתוח בר־קיימא הוא לכוון, לווסת ולקיים מציאות זו בצורה רציונאלית, לספק מענה הולם ואיכותי לצרכים המתבקשים, ועם זאת לקיים את עקרונותיה:

- לשמור על משאבי השטח והסובב עבור הדור הזה והדורות הבאים, ולהעניק להם את מרב חופש הבחירה מבחינת יכולתם לחיות את חייהם כרצונם.
- לקיים פיתוח המביא בחשבון את העלויות ואת ההשלכות הנובעות ממנו לטווח הארוך, כולל תמחור של עלויות אלו.

- לשמור על אופציות פתוחות ככל שניתן, ולמנוע מצבים בלתי־הפיכים. כאן חשוב לזכור כי פעולת הבינוי היא בלתי־הפיכה מטבעה. שטח בנוי לא יוכל לחזור ולשמש שטח פתוח.
- להימנע מפיתוח הכרוך באי־וודאות, שאין לדעת את תוצאותיו והשלכותיו.
- לבחון את מושאי התכנון בראייה מקפת וכוללת, ולא להסתפק בקטעי דברים ופרטים.

עקרונות אלה, המבטאים מדיניות כללית של פיתוח בר־קיימא, יפים שבעתיים לעניין משאבי הקרקע, ששמירתם וטיפוחם יאפשרו לקיים את כלל מערכות הסובב, ואבדנם ישבית את האפשרות לקיים מערכות טבעיות וסביבתיות.

על־פי עקרונות אלה יש לראות בשטח הבנוי ובשטח הפתוח מסגרת אחת, או שני חלקי מסגרת, המשלימים זה את זה. שהרי שמירת השטחים הפתוחים אי־אפשר לה שתתקיים מבלי לענות על הצורך המתמיד בפיתוח ובבנייה. שני אלה, הבנוי והפתוח, הם שני חלקיה של משוואה אחת, שאגפיה תלויים זה בזה.

העקרון המרכזי בפיתוח בר־קיימא של המרחב הוא עקרון ההבדלה בין התפקודים שיש לרכזם בתחום העירוני, לבין התפקודים השמורים לשטחים הפתוחים. קו ברור ומוחלט יפריד בין שני סוגי השימושים של השטח. אם הבינוי יגלוש ויחדור אל המרחב הפתוח, נאבד את ריכוזה של העיר ואת איכותה, ובה בעת יאבדו גם השטחים הפתוחים.

החשש מפני טשטוש הגבולות בין הבנוי והפתוח, נוסח בבהירות על־ידי רוג'רס:

”בעשורים האחרונים אנו עדים בעולם לנטייתם של אנשים עשירים לצאת מערים לפרברים ולמחוזות חדשים בחיפוש אחר בתי־ספר טובים וזולים יותר, פחות תנועה ופחות פשע. הכלכלה החופשית של העשורים האחרונים עודדה מדיניות של Laissez-Faire – איש הישר בעיניו יעשה – וזאת גם בתחום התכנון. שליטה רופפת על תכנון ובנייה האיצה את גידול הפרברים. באנגליה נבנו אזורים כפריים ונופיים פתוחים, וכך התרוקנו מרכזי הערים וגדלה התלות ברכב הפרטי. תהליך הרסני זה של תת־אורבאניזציה, הפועל מתחת לפני השטח בחלקים רבים של העולם, הולך בעקבות הדגם האמריקני.

הניצול המופרז והבזבזני של הקרקע הביא לתוצאה הגרועה ביותר. בכל העולם אנו מאבדים את האזור הכפרי ואת הנוף, ובונים אזורים אורבאניים בצפיפות נמוכה. כך נוצרות צורות החיים האורבאניות הגרועות ביותר שאפשר להעלות על הדעת. מנגד, מקומות אטרקטיביים למגורים מקיימים צפיפות גבוהה, איכות גבוהה של אזורים אורבאניים, מקומות בהם מעורבים בתי־מגורים עם טווח רחב של שימושים – חנויות, בתי־ספר, מקומות עבודה ופנאי.”

והפתרון שהוא מציע:

"השאיפה לרנסאנס אורבאני ברמה עולמית, דורשת כמה החלטות: יש לעודד צפיפות גבוהה יותר ועירוב שימושים; יש למנוע צפיפות נמוכה של בנייה ופיתוח מגורים בשטח הפתוח שמחוץ לתחום העירוני, אם אפשר לאתר שטח פנים-עירוני חלופי; יש לבנות על גושי השטחים התעשייתיים – שטחים מזוהמים (Brownfield First) שיש להשקיע בניקים ובטיפוחם; יש לעשות שימוש-מחדש בשטחים העירוניים, למחזורם ולהפיח בהם חיים – לפני בנייה השטחים החקלאיים הפתוחים." (Lord Rogers of Riverside, Towards an Urban Renaissance 1999).

בניית תרבות עירונית איכותית – זוהי בשורתן של תכניות המתאר הארציות המודרניות – ורק כך תשכיל העיר למשוך אליה אוכלוסייה רבה. בעיר קומפקטית, מכונסת ויעילה, מתחדשת תדיר ומקיימת עניין ודינאמיקה, יתגוררו רבים אשר ייראו בכך בחירה נכונה ואיכותית ויעדיפו אותה על פני פרברים וכפרים. נמצא כי האסטרטגיה המובילה לשמירתם של שטחים פתוחים היא דווקא העיסוק בצידה השני של המשוואה – יצירת ערים טובות ואיכותיות.

עבודה זו, העוסקת במסדי הנתונים של השטחים הבנויים ובדפוסי השימוש בהם, עשויה לסייע בשאיפה התכנונית לערים קומפקטיות, יעילות ומכונסות, ובכך גם לתרום לפיתוח בר-קיימא של שני המרחבים: הבנוי והפתוח. פיתוח מאוזן ומבוקר של השטחים הבנויים, יביא להגנה על השטחים הפתוחים שנותרו בישראל.



תל-אביב וגוש דן, צילום: אילן מלסטר

12. מקורות

- אסיף ש., שחר א., 1999, "תכנית מתאר ארצית משולבת לבניה, לפיתוח ולשימור, תמ"א 35, כרך א: עיקרי התכנית ואמצעי המדיניות", משרד הפנים – מנהל התכנון.
- אקשטיין צ. פרלמן מ., 1999, "שימושי הקרקע בישראל 1995-2049, בחינה ביקורתית על הנתונים העובדתיים בתכנית ישראל 2020".
- הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, 1998, "רשימת הישובים אוכלוסייתם וסמליהם – שנת 1998".
- הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, 2001, "הרשויות המקומיות בישראל 2001".
- הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, 2003, "הרשויות המקומיות בישראל 2003".
- הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, 2003, "רשימת הישובים אוכלוסייתם וסמליהם – שנת 2003".
- לרמן ע., לרמן ר., 1992, "תכנית מתאר ארצית משולבת לבניה פיתוח וקליטת עליה תמ"א 31 – התכנית הכוללת עיקרי הדברים", המועצה הארצית לתכנון ולבניה.
- מזור א. סופר מ., 1997, "תכנית 2020, תמונת העתיד – תכנית לארגון המרחב הלאומי", הטכניון, חיפה.
- מאור ז., "שאלת מיליון המ"ר", הארץ, 7.2.1999.
- מאור ז., "200,000 דונם יש מאין", הארץ, 25.4.1999.
- מזור א., "נמצאו מיליון הדונם האבודים", הארץ, 14.2.1999.
- פרנקל א., 2001, "פתוח מול פיתוח: הפסד השטחים החקלאיים במדינת ישראל בשנות האלפיים", המרכז לחקר העיר והאזור, הטכניון, חיפה.
- פרנקל א., אשכנזי מ., 2005, "חזון בר קיימא מול מציאות זוחלת? הזחילה העירונית בישראל: בחינה אמפירית של תבנית המרקמים העירוניים", המרכז לחקר העיר והאזור, הטכניון, חיפה.
- רינת, צ., "מדד הכיסוי או הביתור", הארץ, 12.9.2001.
- שחר א., תכנית 2020 – תכנית אב לישראל בשנות האלפיים, מדיניות התכנון הכולל, היבטים מרחביים, כלכליים ומוניציפליים, לשכת המהנדסים האדריכלים והאקדמאים, הטכניון, הפקולטה לארכיטקטורה ובינוי ערים.
- שרון א., 1951, "תכנון פיסוי בישראל", המדפיס הממשלתי.

- Fricke, R. and Wolff, E., 2002, "The MURBANDY Project: development of land use and network databases for the Brussels area (Belgium) using remote sensing and aerial photography", *International Journal of Applied Earth Observation and Geoinformation* 4: 33–50.
- Gray, W.M.F., Luckman, A.J., Holland, D., 2003, "Mapping urban change in the UK using satellite radar interferometry", *Remote Sens. Environ.* 87, 16–22.
- Hasse, J. and Lathrop, R.G. 2003, "Land resource impact indicators of urban sprawl", *Appl. Geogr.* 23, 159–175.
- Haughton g., Colin h.', 1994, "Sustainable Cities", *Regional Development and Public policy*, London.
- Herold, M., Gokdstein, N.C., Clarke, K.C., 2003, "The spatiotemporal form of urban growth: measurement, analysis and modeling", *Remote Sens. Environ.* 86, 286–302.
- Kasanko, M., Barredo, J.I., Lavalle, C., McCormik, N., Demicheli, L., Sagris, V., Brezger, A., 2005, "Are European cities becoming dispersed? A comparative analysis of 15 European urban areas", *Landscape and Urban Planning* (Article in Press).
- Konecny, G., 1996, in: Keipke, C. and Straub, B.M.: "Towards the automatic GIS update of vegetation areas from satellite imagery using digital landscape model as prior information" *IAPRS*, vol 32, Part 3–2W5, pp 167–174. www.ipw.uni-hannover.de.
- Lo´pez, E., Bocco, G., Mendoza, M. and Duhau, E., 2001, "Predicting land–cover and land–use change in the urban fringe A case in Morelia city, Mexico", *Landscape and Urban Planning* 55: 271–285.
- Muller, D., Zeller, M., 2002, "Land use dynamics in the central highlands of Vietnam: a spatial model combining village survey data with satellite imagery interpretation", *Agric. Econ.* 27, 333–354.
- Robinson, L., Newell, J.P. and Marzluff J.M., 1995, "Twenty–five years of sprawl in the Seattle region: growth management responses and implications for conservation" *Landscape and Urban Planning* 71, 51–72.
- Rogers of Riverside, 1999, "Towards an Urban Renaissance", Department of environment, transport and the regions, London.

- Weng, Q.H., 2002, "Land use change analysis in the Zhujuang Delta of China using satellite remote sensing, GIS and stochastic modeling", *J. Environ. Manage.* 64, 273–284.
- Williams K., 1999, "Urban Intensification Policies in England: Problems and Contradictions" *Land Use Policy*.
- Wilson, E.H., Hurd, J.D., Civco, D.L., Prisloe, M.P., Arnold, C., 2003, "Development of a geospatial model to quantify, describe and map urban growth", *Remote Sens. Environ.* 86, 275–285.
- Xiao, J., Shen, Y., Ge, J., Tateishi, R., Tang, C., Liang, Y. and Huang, Z., 2005, "Evaluating urban expansion and land use change in Shijiazhuang, China, by using GIS and remote sensing", *Landscape and Urban Planning*.

נספח 1 – מסד נתוני למ"ס 1998

שם יישוב בעברית	סמל יישוב	סה"כ אוכלו-סייה	מעמד מוני-ציפאלי	דת היישוב	צורת יישוב	שם יישוב בעברית	סמל יישוב	סה"כ אוכלו-סייה	מעמד מוני-ציפאלי	דת היישוב	צורת יישוב
אבו ג'ווייעד (שבט)	967	..	3	46	אילות	אילות	1126	281	53	1	33
אבו גוש	472	4560	2	28	אילניה	אילניה	49	433	3	1	31
אבו סנאן	473	9800	2	28	אילת	אילת	2600	38200	0	1	16
אבו סריחאן (שבט)	935	..	3	46	איתמר	איתמר	3762	439	72	1	37
אבו עבדון (שבט)	958	..	3	46	איתן	איתן	37	335	34	1	31
אבו עמאר (שבט)	1042	..	3	46	איתנים	איתנים	886	213	26	1	34
אבו עמרה (שבט)	932	..	3	46	אכסאל	אכסאל	478	9070	99	2	28
אבו קורינאת (שבט)	968	..	3	46	אל-עריאן	אל-עריאן	1316	248	14	2	45
אבו רובייעה (שבט)	966	..	3	46	אל-רום	אל-רום	4003	270	71	1	33
אבו רוקייק (שבט)	961	..	3	46	אלומה	אלומה	1145	560	34	1	35
אבטין	652	1770	12	45	אלומות	אלומות	330	227	6	1	33
אבטליון	1275	283	56	37	אלון הגליל	אלון הגליל	1182	822	9	1	37
אביאל	679	342	45	31	אלון מורה	אלון מורה	3579	1030	72	1	37
אביבים	1115	404	2	31	אלון שבות	אלון שבות	3604	1980	76	1	35
אביגדור	819	508	33	31	אלוני אבא	אלוני אבא	429	233	9	1	32
אביחיל	175	1050	16	31	אלוני הבשן	אלוני הבשן	4017	164	71	1	32
אביטל	2052	385	8	31	אלוני יצחק	אלוני יצחק	868	238	14	1	34
אביעזר	1070	448	26	31	אלונים	אלונים	285	565	9	1	33
אבירים	1220	189	52	37	אלי סיני	אלי סיני	5428	306	77	1	37
אבו יהודה	182	7940	99	18	אלי על	אלי על	4002	215	71	1	31
אבו יצחק (גלעד)	369	375	13	33	אליכין	אליכין	41	2110	99	1	35
אבן מנחם	1081	297	52	31	אליפז	אליפז	1248	21	53	1	33
אבן ספיר	783	585	26	31	אליפלט	אליפלט	730	426	55	1	31
אבן שמואל	400	545	34	35	אליקים	אליקים	682	526	13	1	35
אבני איתן	4011	274	71	31	אלישיב	אלישיב	204	419	16	1	31
אבני חפץ	3793	630	72	37	אלישמע	אלישמע	841	604	20	1	31
אבשולם	1311	236	38	35	אלמגור	אלמגור	1125	211	6	1	31
אדורה	3759	264	78	37	אלמוג	אלמוג	3556	157	74	1	33
אדירים	113	231	8	31	אלעד	אלעד	1309	202	99	1	35
אדמית	1068	111	4	33	אלעזר	אלעזר	3618	663	76	1	37
אדרת	1123	380	26	31	אלפי מנשה	אלפי מנשה	3750	4360	99	1	18
אודים	446	510	19	31	אלקוש	אלקוש	603	343	52	1	31
אודם	4010	107	71	32	אלקנה	אלקנה	3560	2920	99	1	18
אודד	1046	183	38	31	אמונים	אמונים	772	581	33	1	31
אוהלו	1120	6	5	EWN	אמירים	אמירים	1064	392	2	1	31
אום אל-ג'נם	476	1100	63	45	אמנון	אמנון	1253	381	55	1	31
אום אל-פחם	2710	33200	0	26	אמציה	אמציה	23	107	50	1	32
אום אל-קוטוף	2024	642	14	45	אניעם	אניעם	4012	262	71	1	31
אומן	1108	409	8	35	אסד (שבט)	אסד (שבט)	960	..	..	3	46
אומץ	680	351	16	31	אספר	אספר	3754	368	76	1	37
אופקים	31	22600	0	16	אעבלין	אעבלין	529	9010	99	2	28
אור הגנוז	1294	189	2	37	אעצם (שבט)	אעצם (שבט)	963	..	..	3	46
אור הנר	67	390	37	33	אפיניש (שבט)	אפיניש (שבט)	959	..	..	3	46
אור יהודה	2400	25900	0	16	אפיק	אפיק	4301	207	71	1	33
אור עקיבא	1020	14900	99	17	אפיקים	אפיקים	176	1080	6	1	33
אורה	780	645	26	31	אפעל - מרכז סמינריוני	אפעל - מרכז סמינריוני	1048	..	..	5	EWN
אורות	2012	369	33	31	אפק	אפק	313	455	4	1	33
אורטל	4013	211	71	33	אפרתה	אפרתה	3650	6120	99	1	18
אורים	403	472	38	33	ארבל	ארבל	701	338	3	1	31
אורנים	882	205	12	34	ארגמן	ארגמן	3598	152	75	1	31
אורנית	3760	4490	99	18	ארו	ארו	714	343	37	1	33
אושה	278	359	12	33	אריאל	אריאל	3570	14400	0	1	17
אזור	565	9190	99	18	ארסוף	ארסוף	1324	67	19	1	35
אחוזה	1157	228	33	35	אשבול	אשבול	71	233	42	1	31
אחוזם	821	374	50	31	אשבול	אשבול	1276	..	..	5	EWN
אחוזת ברק	1330	186	9	35	אשדוד	אשדוד	70	155800	0	1	14
אחיהוד	785	574	4	31	אשדות יעקב (איחוד)	אשדות יעקב (איחוד)	199	586	6	1	33
אחיטוב	850	650	16	31	אשדות יעקב (מאוחד)	אשדות יעקב (מאוחד)	188	379	6	1	33
אחיסמך	804	939	25	31	אשחר	אשחר	1188	337	56	1	37
אחיעזר	797	900	40	31	אשכולות	אשכולות	3722	143	78	1	37
אטרש (שבט)	965	..	3	46	אשל הנשיא	אשל הנשיא	2021	401	42	1	34
איבים	338	327	37	EWN	אשלים	אשלים	1152	162	48	1	32
אייל	716	397	20	33	אשקלון	אשקלון	7100	92300	0	1	15
איילת השחר	77	754	1	33	אשרת	אשרת	1256	569	4	1	37
אילון	294	670	4	33	אשתאל	אשתאל	740	610	26	1	31

נספח 1 – מסד נתוני למ"ס 1998 – המשך

צורת יישוב	דת היישוב	מעמד מוני-ציפאלי	סה"כ אוכלוסייה	סמל יישוב	שם יישוב בעברית	צורת יישוב	דת היישוב	מעמד מוני-ציפאלי	סה"כ אוכלוסייה	סמל יישוב	שם יישוב בעברית
31	1	36	550	747	בית שקמה	35	1	56	143	1298	אתגר
31	1	16	357	252	ביתן אהרן	27	2	0	17400	6000	באקה אל-גרביה
18	1	99	11300	3780	ביתר עילית	EWN	5	53	..	21	באר אורה
31	1	9	283	94	בלפוריה	31	1	33	713	155	באר טוביה
31	1	29	495	760	בן זכאי	18	1	99	7830	2530	באר יעקב
31	1	4	371	712	בן עמי	14	1	0	163700	9000	באר שבע
34	1	25	739	1084	בן שמן (כפר נוער)	33	1	25	398	450	בארות יצחק
31	1	25	434	2013	בן שמן (מושב)	31	1	16	417	697	בארותיים
35	1	25	79	88	בן שמן (שיכון)	33	1	38	731	399	בארי
14	1	0	133900	6100	בני ברק	31	1	77	180	5432	בדולח
32	1	29	306	592	בני דרום	31	1	4	450	559	בוסתן הגליל
32	1	18	354	386	בני דרום	28	2	99	6230	482	בוטינה-נוג'ידאת
37	1	71	852	4015	בני יהודה	28	2	99	4640	4001	בוקעתא
31	1	25	415	448	בני עטרות	31	1	16	770	698	בורגתא
18	1	99	6420	1066	בני ע"ש	33	1	16	316	2043	בחן
32	1	77	477	5425	בני עצמון	31	1	42	577	762	בטחה
31	1	19	567	418	בני ציון	31	1	33	611	234	ביצרון
31	1	31	692	588	בני ראם	28	2	99	5750	998	ביר אל-מכסור
31	1	28	496	685	בניה	35	1	2	633	368	ביריה
18	1	99	5180	9800	בנימינה	33	1	15	322	317	בית אורן
28	2	99	5360	1326	בסמ"ה	37	1	99	3570	3574	בית אל
28	2	99	5020	944	בסמת טבעון	31	1	28	707	562	בית אלעזרי
28	2	99	6000	483	בענה	33	1	8	634	95	בית אלפא
31	1	19	536	389	בצרה	18	1	99	2230	3652	בית אריה
31	1	4	310	589	בצת	34	1	20	230	1076	בית ברל
31	1	26	487	864	בקוע	28	2	99	8650	480	בית ג'ן
31	1	75	146	3612	בקעות	33	1	35	241	619	בית גוברין
31	1	26	316	823	בר גיורא	31	1	29	541	571	בית גמליאל
37	1	2	208	1191	בר יהוא	18	1	99	3870	466	בית דגן
33	1	37	537	428	ברור תל	31	1	39	433	723	בית הגדי
31	1	41	194	2060	ברוש	31	1	16	420	373	בית הלוי
37	1	72	686	3710	ברכה	31	1	55	514	322	בית הלל
31	1	36	742	746	ברכיה	33	1	4	439	572	בית העמק
33	1	1	463	667	ברעם	33	1	74	42	3645	בית הערבה
31	1	8	239	141	ברק	33	1	8	1010	242	בית השיטה
33	1	12	341	617	ברקאי	35	1	9	205	353	בית זיד
37	1	72	1010	3654	ברקן	31	1	26	913	710	בית זית
31	1	25	944	2038	ברקת	33	1	6	737	143	בית זרע
35	1	36	263	1323	בת הדר	37	1	73	656	3575	בית חורון
35	1	16	2780	1319	בת חפר	31	1	31	382	2033	בית חלקיה
EWN	5	33	99	1401	בת חצור	31	1	27	512	159	בית חנן
14	1	0	137000	6200	בת ים	31	1	15	436	800	בית חנניה
37	1	76	500	3794	בת עין	31	1	16	484	877	בית חרות
31	1	15	328	33	בת שלמה	35	1	30	808	1050	בית חשמונאי
27	2	99	14400	1292	ג'דידה-מוכר	31	1	19	424	288	בית יהושע
28	2	99	4600	485	ג'ולס	31	1	7	321	265	בית יסף
28	2	99	5940	627	ג'לג'וליה	31	1	16	364	200	בית ינאי
46	3	..	..	976	ג'נאביב (שבט)	31	1	16	1560	326	בית יצחק-שער חפר
28	2	99	8840	541	ג'סר אזרקא	31	1	9	540	430	בית לחם הגלילית
28	2	99	2410	487	ג'ש (גוש חלב)	31	1	26	519	751	בית מאיר
28	2	99	7700	628	ג'ת	31	1	25	553	784	בית נחמיה
31	1	16	307	872	גאול תימן	33	1	35	254	16	בית ניר
31	1	18	587	379	גאולים	31	1	26	305	672	בית נקופה
31	1	27	913	853	גאליה	31	1	27	283	202	בית עובד
33	1	38	261	352	גבולות	31	1	30	373	301	בית עזריאל
33	1	37	354	424	גבים	31	1	33	747	756	בית עזרא
33	1	8	533	86	גבע	31	1	25	547	604	בית ערין
37	1	73	627	3763	גבע בנימין	34	1	15	533	212	בית צבי
31	1	15	486	683	גבע כרמל	33	1	41	237	598	בית קמה
31	1	39	214	2014	גבעולים	33	1	3	263	365	בית קשת
37	1	73	1140	3644	גבעון החדשה	34	1	29	529	848	בית רבן
37	1	3	1630	1293	גבעת אבני	33	1	3	157	1162	בית רימון
37	1	9	1610	1288	גבעת אלה	17	1	99	15300	9200	בית שאן
33	1	28	1300	147	גבעת ברנר	16	1	0	32100	2610	בית שמש
33	1	20	417	870	גבעת השלושה	31	1	9	433	248	בית שערים

נספח 1 – מסד נתוני למ"ס 1998 – המשך

צורת יישוב	דת היישוב	מעמד מוני-ציפאלי	סה"כ אוכלו-סייה	סמל יישוב	שם יישוב בעברית	צורת יישוב	דת היישוב	מעמד מוני-ציפאלי	סה"כ אוכלו-סייה	סמל יישוב	שם יישוב בעברית
33	1	71	154	4022	גשור	18	1	99	9720	3730	גבעת זאב
33	1	7	531	305	גשר	31	1	20	315	207	גבעת ח"ן
33	1	4	486	574	גשר הזיו	33	1	16	840	2018	גבעת חיים (איחוד)
33	1	35	431	340	גת (קיבוץ)	33	1	16	964	173	גבעת חיים (מאוחד)
35	1	20	200	128	גת רימון	31	1	71	345	4021	גבעת יואב
27	2	99	12300	494	דאלית אל-כרמל	31	1	26	728	787	גבעת יערים
31	1	8	227	146	דבורה	31	1	26	276	919	גבעת ישעיהו
28	2	99	6810	489	דבוריה	31	1	25	463	802	גבעת כ"ח
33	1	41	375	849	דבירה	31	1	45	326	360	גבעת ניל"י
33	1	9	298	407	דברת	35	1	99	2290	50	גבעת עדה
33	1	6	531	62	דגניה א'	33	1	13	346	703	גבעת עוז
33	1	6	535	79	דגניה ב'	17	1	99	10900	681	גבעת שמואל
31	1	2	379	1067	דוב"ב	34	1	26	78	566	גבעת שמש
37	1	77	60	5435	דוגית	31	1	16	129	1077	גבעת שפירא
37	1	73	755	3747	דולב	31	1	33	655	793	גבעתי
31	1	15	306	738	דור	16	1	0	46800	6300	גבעתיים
33	1	37	523	336	דורות	33	1	36	309	342	גברעם
45	2	63	413	475	דחי	33	1	9	692	133	גבת
28	2	99	7310	490	דייר אל-אסד	33	1	1	389	35	גדות
28	2	99	7020	492	דייר חנא	31	1	77	237	5429	גדיד
44	2	26	38	493	דייר ראפאת	31	1	8	264	145	גדיש
16	1	0	33400	2200	דימונה	35	1	8	148	442	גדעונה
31	1	55	376	2063	דישון	18	1	99	9680	2550	גדרה
33	1	13	735	300	דלה	33	1	1	305	852	גזון
31	1	2	638	431	דלתון	31	1	52	461	755	גזון
45	2	56	393	1317	דמידיה	35	1	52	186	1219	גורנות הגליל
33	1	1	478	303	דן	33	1	9	601	457	גזית
33	1	1	580	302	דפנה	33	1	30	320	370	גזר
31	1	38	110	1241	דקל	31	1	36	460	706	גיאה
33	1	6	214	702	האון	31	1	28	256	196	גיבתון
32	1	15	240	675	הבונים	35	1	26	105	1043	גיוז
33	1	1	550	356	הגושרים	37	1	56	751	1204	גילון
31	1	16	366	191	הדר עם	31	1	42	647	736	גילת
16	1	0	33300	9700	הוד השרון	33	1	6	514	262	גינור
31	1	36	501	726	הודיה	33	1	9	470	92	גינור
34	1	3	242	1322	הודיות	31	1	25	477	863	גינתון
46	3	..	..	1169	הוואשלה (שבט)	37	1	52	216	1206	גינה
46	3	..	..	956	הזויל (שבט)	31	1	75	120	3613	גינית
37	1	9	957	1186	הושעיה	33	1	35	354	393	גלאון
33	1	13	974	250	הזורע	33	1	75	157	3606	גלגל
31	1	3	407	307	הזורעים	33	1	19	310	346	גליל ים
33	1	15	518	434	החותרים	31	1	25	484	745	גמזו
31	1	9	556	684	היוגב	31	1	77	255	5431	גן אור
37	1	52	366	1208	הילה	31	1	32	354	1072	גן הדרום
33	1	16	493	377	המעפיל	31	1	14	536	225	גן השומרון
33	1	9	281	677	הסוללים	31	1	20	482	239	גן חיים
33	1	16	581	423	העונן	31	1	16	414	734	גן יאשיה
35	1	99	1380	3769	הר אדר	18	1	99	9180	166	גן יבנה
35	1	76	340	3603	הר גילה	37	1	8	1520	1274	גן נר
EWN	5	51	..	1261	הר עמשא	31	1	27	263	311	גן שורק
33	1	26	129	464	הראל	33	1	28	402	144	גן שלמה
33	1	9	229	1249	הרדוף	33	1	14	870	72	גן שמואל
15	1	0	82300	6400	הרצליה	31	1	40	491	836	גנות
37	1	56	195	1203	הררית	35	1	18	112	549	גנות הדר
31	1	74	145	3639	ורד יריחו	35	1	30	167	1103	גני הוד
35	1	35	220	1133	ורדון	31	1	77	280	5424	גני טל
46	3	..	..	2742	זבארגה (שבט)	31	1	20	755	781	גני יהודה
31	1	34	392	815	זבדיאל	31	1	30	439	862	גני יחנן
31	1	50	322	44	זוהר	31	1	20	215	218	גני עם
33	1	36	344	584	זיקים	18	1	99	10000	229	גני תקווה
31	1	40	658	788	זיתן	37	1	72	144	3758	גנים
18	1	99	11500	9300	זכרון יעקב	33	1	19	504	842	געש
31	1	26	558	799	זכריה	33	1	4	385	463	געתון
28	2	99	4210	1290	זמר	31	1	26	320	39	גפן
31	1	39	273	1065	זמרת	33	1	53	323	1129	גרופית

נספח 1 – מסד נתוני למ"ס 1998 – המשך

צורת יישוב	דת היישוב	מעמד מוני- ציפאלי	סה"כ אוכלו- סיה	סמל יישוב	שם יישוב בעברית	צורת יישוב	דת היישוב	מעמד מוני- ציפאלי	סה"כ אוכלו- סיה	סמל יישוב	שם יישוב בעברית
27	2	0	17400	2720	טירה	31	1	26	391	816	זנוח
31	1	25	571	663	טירת יהודה	31	1	39	180	2064	זרועה
17	1	0	17900	2100	טירת כרמל	28	2	99	5070	975	זרזיר
33	1	7	715	268	טירת צבי	31	1	34	401	818	זרחיה
37	1	56	552	1181	טל-אל	45	2	12	...	1321	ח'ואלד
31	1	26	579	462	טל שחר	46	3	...	...	986	ח'ואלד (שבט)
33	1	48	110	1177	טללים	31	1	16	357	235	חבצלת השרון
37	1	73	1010	3788	טלמון	35	1	8	256	1110	חבר
27	2	0	21300	8900	טמרה	31	1	20	452	717	חגור
45	2	8	989	547	טמרה (זרעאל)	37	1	78	391	3764	חגי
37	1	78	538	3743	טנא	31	1	16	263	205	חגלה
31	1	2	238	1214	טפחות	37	1	71	325	4026	חדניס
28	2	99	4340	1295	יאנוח'ג'ת	31	1	25	526	618	חדיד
31	1	38	146	1232	יבול	15	1	0	68200	6500	חדרה
35	1	99	2280	46	יבנאל	46	3	...	...	948	חוג'יראת (ד'הרה)(שבט)
16	1	0	30600	2660	יבנה	33	1	30	298	160	חולדה
33	1	12	1060	96	יגור	14	1	0	163100	6600	חולון
31	1	40	545	798	יגל	33	1	38	115	1239	חולית
35	1	31	405	577	יד בנימין	33	1	1	438	253	חולתה
32	1	26	79	1134	יד השמונה	37	1	72	168	3642	חומש
33	1	16	126	758	יד חנה	31	1	52	396	662	חוסן
33	1	36	619	358	יד מרדכי	45	2	56	...	1332	חוסנייה
31	1	50	277	775	יד נתן	35	1	16	772	115	חופית
31	1	30	719	64	יד רמב"ם	33	1	6	263	374	חוקוק
34	1	26	162	1144	ידידה	28	2	99	4990	1303	חורה
31	1	16	476	233	ידידיה	28	2	99	4400	496	חורפיש
17	1	0	20100	9400	יהוד	33	1	20	224	355	חורשים
33	1	53	209	1158	יהל	31	1	2	415	1047	חזון
31	1	55	329	2009	יובל	31	1	16	432	219	חיבת ציון
37	1	56	935	1226	יובלים	37	1	72	411	3643	חינית
32	1	56	252	1112	יודפת	13	4	0	265600	4000	חיפה
32	1	71	214	4007	יונתן	37	1	56	251	1272	חלוץ
31	1	39	274	803	יוטיביה	37	1	73	951	3573	חלמיש
33	1	8	464	452	ירעאל	31	1	36	437	820	חלץ
33	1	4	394	409	יחיים	45	2	63	1060	993	חמאם
33	1	53	666	866	יטבתה	31	1	40	500	801	חמד
32	1	75	97	3607	ייט"ב	33	1	7	401	343	חמדיה
31	1	37	436	811	יכיני	31	1	75	147	3609	חמרה
31	1	18	597	753	ינוב	31	1	16	747	807	חניאל
31	1	33	769	2011	ינון	33	1	4	508	280	חניתה
35	1	99	982	29	יסוד המעלה	33	1	9	95	1257	חנתון
32	1	31	407	440	יסודות	35	1	71	1140	4005	חשפין
33	1	4	281	575	יסעור	33	1	31	430	363	חפץ חיים
31	1	56	459	1138	יעד	33	1	8	402	90	חפציבה
37	1	8	33	1117	יעל	31	1	33	753	700	חצב
EWN	5	53	..	1269	יעלון	31	1	54	399	13	חצבה
35	1	18	139	1044	יען	33	1	33	559	406	חצור-אשדוד
31	1	52	452	795	יערה	18	1	99	8610	2034	חצור הגלילית
27	2	99	13600	499	יפייע	EWN	5	16	238	1409	חצר בארותיים
31	1	75	114	3566	יפית	EWN	5	30	32	1402	חצרות חולדה
33	1	9	716	134	יפתח	EWN	5	16	56	1403	חצרות חפר
33	1	1	492	453	יפתח	35	1	4	1540	1404	חצרות יסוף
37	1	72	291	3749	יצהר	EWN	5	25	11	1405	חצרות כ"ח
31	1	30	655	759	יצף	33	1	41	863	397	חצרים
33	1	19	524	417	יקום	31	1	16	623	422	חרב לאת
37	1	72	717	3647	יקיר	35	1	19	693	1024	חרוצים
31	1	13	944	241	יקנעם (מושב)	31	1	18	682	162	חרות
18	1	99	13100	240	יקנעם עילית	37	1	72	259	3717	חרמש
33	1	1	346	623	יראון	37	1	56	190	1209	חרשים
31	1	7	452	2026	ירדנה	35	1	73	1530	3770	חשמונאים
18	1	99	8950	831	ירוחם	16	1	0	37700	6700	טבריה
11	4	0	633700	3000	ירושלים	28	2	99	4240	962	טובא-זנגריה
31	1	20	613	718	ירחיב	28	2	99	9170	498	טורעאן
28	2	99	10400	502	ירכא	26	2	0	27000	2730	טיבה
31	1	20	207	183	ירקונה	45	2	8	1250	497	טייבה (בעמק)

נספח 1 – מסד נתוני למ"ס 1998 – המשך

צורת יישוב	דת היישוב	מעמד מוני-ציפאלי	סה"כ אוכלו-סייה	סמל יישוב	שם יישוב בעברית	צורת יישוב	דת היישוב	מעמד מוני-ציפאלי	סה"כ אוכלו-סייה	סמל יישוב	שם יישוב בעברית
35	1	12	189	889	כפר חסידים ב'	31	1	38	162	916	ישע
33	1	71	242	4004	כפר חרוב	31	1	26	543	805	ישעי
31	1	25	439	673	כפר טרומן	31	1	30	532	828	ישרש
28	2	99	7220	507	כפר יאסיף	31	1	38	169	1227	יתד
31	1	9	617	140	כפר יהושע	28	2	99	7700	504	כאבול
18	1	99	8680	168	כפר יונה	28	2	99	2310	505	כאונב אבו אל-היג'א
31	1	8	605	85	כפר יחזקאל	33	1	4	704	576	כברי
31	1	18	408	170	כפר יעבץ	34	1	3	224	371	כדורי
28	2	99	2530	508	כפר כנא	37	1	72	141	3729	כדים
27	2	99	14200	509	כפר כנא	37	1	73	1020	3564	כוכב השחר
31	1	16	537	387	כפר מנוש	18	1	99	4990	1224	כוכב איר
31	1	39	163	1095	כפר מינון	37	1	73	1170	3779	כוכב יעקב
31	1	20	379	98	כפר מ"ל	31	1	36	475	824	כוכב מיכאל
27	2	99	12100	510	כפר מנדא	31	1	55	392	1252	כורזים
33	1	35	487	274	כפר מנחם	31	1	55	351	1210	כחל
33	1	4	639	297	כפר מסריק	33	1	38	212	840	כיסופים
45	2	63	1780	512	כפר מצר	EWN	5	56	..	1153	כישור
31	1	32	431	764	כפר מרדכי	37	1	4	175	1183	כליל
31	1	19	470	316	כפר נטר	31	1	2	208	1229	כלנית
33	1	1	475	345	כפר סאלד	45	2	56	..	1331	כמאנה
15	1	0	72300	6900	כפר סבא	31	1	48	99	1291	כמהין
34	1	36	344	107	כפר סילבר	37	1	56	436	1201	כמון
35	1	20	882	249	כפר סירקין	34	1	33	287	2006	כנות
34	1	18	400	875	כפר עבודה	31	1	71	181	4028	כנף
33	1	37	610	845	כפר עזה	35	1	99	452	63	כנרת (מושב)
33	1	76	415	3488	כפר עזיון	33	1	6	632	57	כנרת (קבוצה)
31	1	14	927	189	כפר פינס	28	2	99	5450	1059	כספיה
27	2	99	13500	634	כפר קאסם	31	1	26	264	859	כסלון
31	1	3	324	388	כפר קיש	28	2	99	5500	1296	כסרא-סמיע
27	2	99	11700	654	כפר קרע	45	2	99	3010	978	כעביה-טבאשיח'אג'רה
33	1	4	496	579	כפר ראש הנקרה	31	1	32	546	857	כפר אביב
31	1	52	238	1130	כפר רוזנאלד (זרעית)	37	1	73	1430	3638	כפר אדומים
33	1	7	441	295	כפר רופין	31	1	26	355	364	כפר אוריה
31	1	25	220	1166	כפר רות	31	1	24	483	180	כפר אז"ד
31	1	2	300	605	כפר שמאי	31	1	33	357	690	כפר אחים
31	1	30	368	743	כפר שמואל	35	1	12	769	220	כפר ביאליק
35	1	99	1750	267	כפר שמריהו	31	1	30	806	177	כפר ביל"ז
35	1	99	1860	47	כפר תבור	33	1	1	546	357	כפר בלום
37	1	72	353	3572	כפר תפוח	31	1	30	380	2010	כפר בן נון
EWN	5	6	..	38	כרי דשא	45	2	99	1860	633	כפר ברא
37	1	55	549	1285	כרכום	31	1	9	273	132	כפר ברזל
31	1	2	343	664	כרם בן זמרה	31	1	9	182	106	כפר גדעון
34	1	29	260	1094	כרם יבנה (ישיבה)	34	1	..	288	427	כפר גלים
31	1	15	365	580	כרם מהר"ל	33	1	14	300	310	כפר גליקסון
33	1	38	..	1085	כרם שלום	33	1	1	624	76	כפר גלעדי
35	1	30	1860	1264	כרמי יוסף	32	1	25	278	707	כפר דניאל
37	1	76	417	3766	כרמי צור	37	1	77	242	5405	כפר דרום
16	1	0	37600	1139	כרמיאל	33	1	9	441	192	כפר החורש
33	1	36	290	768	כרמיה	33	1	12	318	254	כפר המכבי
33	1	41	76	1198	כרמים	31	1	27	722	582	כפר הנגיד
32	1	78	233	3656	כרמל	34	1	12	602	890	כפר הנוער הדתי
EWN	5	56	..	1207	לבון	33	1	1	535	443	כפר הנשיא
33	1	3	617	585	לביא	31	1	18	609	187	כפר הס
31	1	2	385	1230	לבנים	31	1	16	1380	217	כפר הר"ה
33	1	41	398	2023	להב	31	1	35	402	888	כפר הר"ף
33	1	1	438	380	להבות הבשן	31	1	16	1010	190	כפר ויתקין
33	1	14	282	715	להבות חביבה	31	1	33	659	320	כפר ורבורג
18	1	99	3020	1271	להבים	18	1	99	3690	1263	כפר ורדים
15	4	0	61000	7000	לוד	EWN	5	26	0	1325	כפר זוהרים
31	1	26	317	52	לוזית	31	1	3	443	786	כפר זיתים
33	1	4	513	595	לוחמי הגיטאות	18	1	40	3900	696	כפר חב"ד
33	1	56	313	1171	לוטם	32	1	3	317	255	כפר חייטים
33	1	53	139	1255	לוטן	31	1	16	451	193	כפר חיים
35	1	26	609	1114	לי-און	37	1	2	162	1297	כפר תנניה
31	1	4	367	674	לימן	31	1	12	448	112	כפר חסידים א'

נספח 1 – מסד נתוני למ"ס 1998 – המשך

צורת יישוב	דת היישוב	מעמד מוני-ציפאלי	סה"כ אוכלו-סייה	סמל יישוב	שם יישוב בעברית	צורת יישוב	דת היישוב	מעמד מוני-ציפאלי	סה"כ אוכלו-סייה	סמל יישוב	שם יישוב בעברית
31	1	32	386	731	מישר	31	1	50	368	24	לכיש
18	1	99	5200	1268	מיתר	35	1	25	1580	1310	לפידי
17	1	99	10500	1273	מכבים-רעות	31	1	52	165	1173	לפידות
31	1	75	115	3614	מכורה	45	2	99	3540	1060	לקיה
31	1	16	1030	382	מכמורת	31	1	14	584	2055	מאור
37	1	56	221	1202	מכמנים	34	1	15	413	102	מאיר שפיה
31	1	8	306	164	מלאה	32	1	26	221	771	מבוא ביתר
31	1	39	279	2044	מלילות	37	1	72	308	3569	מבוא דותן
33	1	1	418	596	מלכיה	32	1	73	493	3709	מבוא חורון
EWN	5	7	..	1154	מלכישוע	33	1	71	351	4204	מבוא חמה
31	1	50	332	2030	מנוחה	37	1	25	177	1141	מבוא מודיעים
31	1	56	440	1174	מנוף	34	1	16	608	1318	מבואות ים
35	1	73	132	3796	מנורה	35	1	42	838	1080	מבועים
31	1	52	284	1205	מנות	31	1	38	314	829	מבטחים
35	1	99	1170	48	מנחמיה	32	1	36	216	573	מבקיםיים
33	1	1	269	347	מנרה	17	1	99	17700	1015	מבשרת ציון
45	2	9	778	994	מנשית זבדה	28	2	99	10200	516	מג'ד אלכירום
37	1	3	337	1258	מסד	28	2	99	7530	4201	מג'דל שמס
33	1	6	312	263	מסדה	27	2	99	16400	481	מגאר
33	1	7	448	298	מסילות	31	1	15	579	689	מגדים
31	1	26	458	742	מסילת ציון	35	1	99	1370	65	מגדל
31	1	42	245	748	מסילת	16	1	0	23200	874	מגדל העמק
28	2	99	2730	4203	מסעדה	33	1	76	290	3561	מגדל עוז
46	3	..	939	..	מסעודין אל-עואזמה(שבט)	37	1	72	141	3751	מגדלים
33	1	16	720	197	מעברות	33	1	13	324	586	מגידו
37	1	39	954	1082	מעגלים	33	1	14	448	375	מגל
33	1	6	338	678	מעגן	33	1	38	421	695	מגן
33	1	15	1230	694	מעגן מיכאל	31	1	8	257	1155	מגן שאול
33	1	7	601	272	מעוז חיים	31	1	20	533	722	מגשימים
32	1	78	246	3657	מעון	31	1	13	480	2029	מגדר עוז
31	1	52	452	570	מעונה	34	1	48	700	1140	מגדרת בן גוריון
33	1	1	369	416	מעין ברוך	EWN	5	16	7	897	מגדרת רופין
33	1	15	529	290	מעין צבי	18	1	99	15700	1200	מודיעין
28	2	99	2370	518	מעיליא	18	1	99	10500	3797	מודיעין יעילית
17	1	0	22200	3616	מעלה אדומים	32	1	8	527	269	מוגלת
35	1	99	1430	3608	מעלה אפרים	35	1	26	832	208	מוצא יעילת
33	1	7	234	1127	מעלה גלבוע	28	2	8	2410	635	מוקייבלה
31	1	71	254	4008	מעלה גמלא	31	1	77	134	5407	מורג
33	1	26	395	286	מעלה החמישה	33	1	56	114	1163	מורון
37	1	73	452	3752	מעלה לבונה	37	1	56	350	1178	מורשת
37	1	73	671	3651	מעלה מכמש	31	1	25	676	606	מזור
28	2	99	9250	1327	מעלה עירון	18	1	99	6340	28	מזכרת בתיה
37	1	76	328	3653	מעלה עמוס	33	1	9	779	104	מזרע
37	1	72	470	3637	מעלה שומרון	28	2	99	3090	517	מזרעה
17	4	0	18230	1063	מעלות-תרשיחא	31	1	75	302	3599	מחולה
33	1	14	436	344	מענית	EWN	5	54	..	1262	מחנה בלדד
31	1	20	602	230	מעש	EWN	5	27	..	1411	מחנה הילה*
33	1	37	346	668	מפסלים	EWN	5	4	..	1217	מחנה יבור
32	1	78	404	3745	מצדות יהודה	EWN	5	9	..	1413	מחנה יהודית*
33	1	4	529	325	מצובה	EWN	5	53	..	1416	מחנה יוכבד*
31	1	30	894	757	מצליח	EWN	5	42	..	1415	מחנה יפה*
35	1	3	161	58	מצפה	EWN	5	..	..	1196	מחנה יתיר
37	1	56	460	1222	מצפה אב"ב	EWN	5	33	..	1414	מחנה מרים*
37	1	73	1070	3576	מצפה יריחו	EWN	5	..	..	1417	מחנה עדי*
37	1	3	486	1190	מצפה נטופה	EWN	5	28	..	1412	מחנה תל נוף*
18	1	99	4740	99	מצפה רמון	33	1	1	397	308	מחניים
33	1	74	207	3610	מצפה שלם	31	1	26	326	776	מחסייה
33	1	14	363	648	מצר	35	1	99	1270	43	מטולה
34	1	775	22	..	מקווה ישראל	31	1	26	375	822	מטע
31	1	55	324	843	מרגליות	32	1	14	221	1128	מי עמי
33	1	71	338	4101	מרום גולן	31	1	8	351	2054	מיטב
31	1	9	464	97	מרחביה (מושב)	45	2	14	1230	649	מייסר
33	1	9	558	66	מרחביה (קיבוץ)	33	1	71	58	4019	מיצר
35	1	34	2080	1098	מרכז שפירא	33	1	7	211	1282	מייב
33	1	48	476	421	משאבי שדה	31	1	2	745	607	מירון

נספח 1 – מסד נתוני למ"ס 1998 – המשך

צורת יישוב	דת היישוב	מעמד מוני-ציפאלי	סה"כ אוכלוסייה	סמל יישוב	שם יישוב בעברית	צורת יישוב	דת היישוב	מעמד מוני-ציפאלי	סה"כ אוכלוסייה	סמל יישוב	שם יישוב בעברית
31	1	26	372	809	נחם	31	1	32	417	765	משגב דב
28	2	99	8080	522	נחף	33	1	1	237	378	משגב עם
33	1	15	389	433	נחשולים	28	2	99	5780	520	משהד
33	1	26	385	777	נחשון	31	1	75	135	3605	משואה
33	1	20	242	705	נחשונים	32	1	34	539	620	משואות יצחק
31	1	52	256	1147	נטועה	31	1	30	398	670	משמר איילון
33	1	71	66	4014	נטור	33	1	30	233	563	משמר דוד
31	1	27	277	174	נטעים	31	1	55	313	732	משמר הירדן
37	1	26	379	1254	נטף	33	1	41	670	395	משמר הנגב
45	2	63	1310	523	ניין	33	1	13	944	130	משמר העמק
37	1	73	639	3655	נילי	31	1	40	654	729	משמר השבעה
37	1	77	721	5426	ניסנית	33	1	16	439	194	משמר השרון
34	1	36	234	351	ניצן	33	1	14	261	213	משמרות
34	1	48	244	1195	ניצנה (קהילת חינוך)	31	1	18	362	425	משמרת
31	1	48	148	1280	ניצני סיני	31	1	36	648	791	משען
31	1	18	594	851	ניצני עוז	35	1	20	1960	1315	מתן
33	1	36	391	359	ניצנים	37	1	52	136	1184	מתת
33	1	20	383	808	ניר אליהו	32	1	73	1560	3648	מתתיהו
31	1	33	430	553	ניר בנימין	31	1	71	205	4551	נאות גולן
32	1	29	545	720	ניר גלים	31	1	51	215	1124	נאות הכיכר
33	1	7	557	256	ניר דוד (תל עמל)	33	1	1	552	408	נאות מרדכי
31	1	50	294	11	ניר ח'ן	45	2	8	1350	524	נאערה
31	1	8	291	165	ניר יפה	31	1	41	673	396	נבטים
33	1	38	569	402	ניר יצחק	33	1	35	441	315	נגבה
31	1	36	447	699	ניר ישראל	35	1	50	837	309	נהורה
31	1	42	215	2047	ניר משה	31	1	9	925	80	נהלל
33	1	38	368	69	ניר עוז	16	1	0	41300	9100	נהריה
33	1	37	313	348	ניר עם	31	1	71	384	4304	נוב
32	1	15	817	769	ניר עציון	31	1	50	329	55	נוגה
31	1	42	219	2048	ניר עקיבא	34	1		231	926	נווה אבות
31	1	40	910	331	ניר צבי	33	1	7	404	590	נווה אור
33	1	38	368	602	נירים	31	1	71	143	4303	נווה אטי"ב
37	1	20	696	1236	נירית	32	1	26	306	405	נווה אילן
33	1	75	58	3620	נירן	33	1	7	207	296	נווה איתן
31	1	26	454	825	נס הרים	34	1	24	478	2032	נווה אפעל
45	2	4	55	1143	נס עמינס	18	1	99	2690	1062	נווה אפרים
16	1	0	22900	7200	נס ציונה	37	1	76	780	3725	נווה דניאל
34	1	16	618	186	נעורים	37	1	77	2120	5427	נווה דקלים
35	1	73	104	3787	נעלה	35	1	51	86	1057	נווה זוהר
31	1	75	133	3713	נעמי	33	1	53	50	1279	נווה חרף
33	1	30	1150	158	נען	33	1	15	167	312	נווה ים
46	3		..	1041	נעאצרה (שבט)	31	1	20	779	686	נווה ימין
31	1	77	298	5410	נצר חזני	31	1	20	593	858	נווה ירק
33	1	30	509	435	נצר סרני	31	1	33	358	827	נווה מבטח
37	1	77	291	5408	נצרים	31	1	26	403	1071	נווה מיכאל
25	2	0	57200	7300	נצרת	35	4	26	121	1259	נווה שלום
16	4	0	42480	1061	נצרת עילית	31	1	34	378	15	נעם
17	1	0	20100	2500	נשר	35	1	72	343	3790	נופים
31	1	75	145	3555	נתיב הגדוד	37	1	12	946	1284	נופית
33	1	26	394	693	נתיב הל"ה	35	1	25	295	257	נופך
31	1	36	526	1242	נתיב העשרה	37	1	76	435	3726	נוקדים
31	1	4	382	792	נתיב השיירה	32	1	18	1740	447	נורדיה
17	1	99	18500	246	נתיבות	EWN	5	8	..	833	נורית
14	1	0	154900	7400	נתניה	EWN	5	74	..	3786	נח"ל אבנת
28	2	99	2990	525	סאגור	EWN	5	75	..	3718	נח"ל אלישע
33	1	1	397	578	סאסא	EWN	5	75	..	3646	נח"ל חמדת
18	1	99	2500	587	סביון	EWN	5	0	..	1329	נח"ל יתיר
31	1	35	295	2046	סגולה	EWN	5	75	..	3785	נח"ל משכיות
46	3	9	..	942	סואעד (חמרייה) (שבט)	EWN	5	71	..	4023	נח"ל נמרוד
46	3		..	989	סואעד (כמאנה) (שבט)	EWN	5	75	..	3782	נח"ל רותם
45	2	63	2030	526	סולם	31	1	26	251	59	נחושה
37	1	78	415	3756	סוסיס	33	1	37	339	844	נחל עוז
33	1	38	268	1238	סופה	31	1	35	387	2045	נחלה
27	2	0	20400	7500	סח'נין	37	1	73	215	3767	נחליאל
46	3		..	1170	סייד (שבט)	31	1	25	1800	449	נחלים

נספח 1 – מסד נתוני למ"ס 1998 – המשך

צורת יישוב	דת היישוב	מעמד מוני- ציפאלי	סה"כ אוכלו- סיה	סמל יישוב	שם יישוב בעברית	צורת יישוב	דת היישוב	מעמד מוני- ציפאלי	סה"כ אוכלו- סיה	סמל יישוב	שם יישוב בעברית
31	1	51	132	1251	עין תמר	45	2	56	1370	1245	סלמה
33	1	20	482	871	עינת	31	1	72	339	3567	סלעית
EWN	5	54	..	1187	עיר אבות	33	1	53	166	1156	סמר
16	4	0	44800	7600	עכו	EWN	5	41	0	1328	סנסנה
33	1	39	351	1146	עלומים	33	1	39	534	419	סעד
37	1	73	1520	3765	עלי	33	1	4	354	454	סער
37	1	72	350	3727	עלי זהב	35	1	54	252	1176	ספיר
31	1	2	670	688	עלמה	31	1	2	510	609	ספסופה
37	1	73	627	3715	עלמון	31	1	30	753	610	סתריה
37	1	2	223	1212	עמוקה	45	2	99	1640	4501	ע'ג'ר
31	1	26	548	779	עמינדב	31	1	52	445	892	עבדון
33	1	1	417	385	עמיעד	33	1	4	676	376	עברון
31	1	38	224	318	עמינוז	31	1	26	306	794	עגור
31	1	45	345	773	עמיקם	37	1	9	1410	1199	עדי
33	1	1	575	319	עמיר	31	1	20	284	2035	עדנים
18	1	99	3290	3660	עמנואל	31	1	34	491	826	עוזה
31	1	4	515	708	עמקה	45	2	63	1960	528	עוזייר
37	1	72	449	3712	ענב	31	1	16	605	737	עולש
28	2	99	8770	534	עספיא	18	1	99	5810	666	עומר
16	1	0	37000	7700	עפולה	31	1	15	290	810	עופר
35	1	72	464	3778	עץ אמרים	37	1	73	1800	3617	עופרה
27	2	99	15800	531	עראבה	35	1	73	516	3792	עופרים
45	2	4	957	1246	עראמשה*	31	1	50	535	32	עוצם
16	1	0	22600	2560	ערד	46	3	..	..	957	עוקבי (בנו עוקבה) (שבט)
31	1	33	487	593	ערוגות	EWN	5	48	..	328	עוז
27	2	99	12800	637	עריעה	35	1	33	783	1149	עזר
28	2	99	8640	1192	עריעה-בנגב	31	1	18	461	837	עזריאל
35	1	32	1030	591	עשרת	31	1	30	644	711	עזריה
18	1	99	4490	53	עתלית	31	1	33	921	817	עזריקם
37	1	78	507	3748	עתיאל	46	3	..	..	969	עטאוונה (שבט)
31	1	54	377	1151	פארן	37	1	73	268	3658	עטרות
37	1	77	97	5436	פאת שדה	31	1	54	162	1175	עידן
37	1	72	747	3768	פדואל	28	2	99	3590	530	עיילבון
31	1	42	302	750	פדוים	34	1	27	439	156	עינות
31	1	30	475	838	פדיה	28	2	99	5320	511	עילוט
35	1	6	293	1104	פריה - כפר עבודה	31	1	15	430	687	עין איילה
35	1	6	832	1105	פריה - נווה עובד	45	2	2	699	546	עין אל-אסד
35	1	6	406	1313	פריה עילית	33	1	6	523	273	עין גב
28	2	99	8300	537	פרידיס	33	1	51	653	2042	עין גדי
31	1	18	802	767	פרות	33	1	9	831	436	עין דור
31	1	42	601	749	פטיש	31	1	38	368	1240	עין הבשור
33	1	56	36	1185	פלך	35	1	15	403	74	עין הד
33	1	27	446	597	פלמחים	33	1	16	697	167	עין החורש
37	1	78	267	3723	פני חבר	33	1	4	715	289	עין המפרץ
37	1	73	994	3659	פסגות	33	1	7	597	383	עין הנצי"ב
28	2	99	2680	535	פסוטה	35	1	13	540	367	עין העמק
31	1	42	304	2059	פעמי תש"ז	33	1	13	731	270	עין השופט
31	1	75	224	3615	פצאל	33	1	38	321	676	עין השלושה
28	2	99	4340	536	פקיעין (בוקיעה)	31	1	18	846	157	עין ורד
31	1	52	303	281	פקיעין חדשה	33	1	71	198	4503	עין זיוון
16	1	99	26200	7800	פרדס חנה-כרכור	32	1	51	31	1053	עין חבבה
18	1	99	5270	171	פרדסה	33	1	8	595	89	עין חרוד (איחוד)
33	1	2	298	599	פרוד	33	1	8	827	82	עין חרוד (מאוחד)
31	1	8	332	2053	פרון	31	1	54	469	806	עין ירב
31	1	38	126	1231	פריגן	31	1	52	413	813	עין יעקב
14	1	0	159400	7900	פתח תקווה	34	1	26	178	1056	עין כרם - בי"ס חקלאי
31	1	30	623	839	פתחיה	33	1	15	439	426	עין כרמל
33	1	38	420	413	צאלים	28	2	99	8610	532	עין מאהל
37	1	56	221	1180	צביה	45	2	26	1380	521	עין נקובא
33	1	1	72	1213	צבעון	31	1	14	331	223	עין עירון
33	1	26	580	465	צובה	33	1	34	554	622	עין צורים
35	1	38	475	1136	צורח	45	2	99	1590	4502	עין קנייא
EWN	5	29	..	1111	צופיה	45	2	26	551	514	עין ראפה
35	1	72	759	3791	צופין	33	1	14	756	139	עין שמר
31	1	20	521	198	צופית	35	1	18	1050	880	עין שריד

נספח 1 – מסד נתוני למ"ס 1998 – המשך

צורת יישוב	דת היישוב	מעמד מוני- ציפאלי	סה"כ אוכלו- סיה	סמל יישוב	שם יישוב בעברית	צורת יישוב	דת היישוב	מעמד מוני- ציפאלי	סה"כ אוכלו- סיה	סמל יישוב	שם יישוב בעברית
33	1	48	651	354	רביבים	31	1	54	302	1150	צופר
33	1		39	1225	רביד	35	1	16	108	1102	צוקי ים
32	1	4	557	390	רגבה	35	1	26	996	1113	צור הדסה
33	1	14	266	444	רגבים	18	1	20	5840	1306	צור יגאל
26	2	0	27500	1161	רהט	31	1	18	613	276	צור משה
31	1	34	452	2051	רווחה	32	1	20	218	1148	צור נתן
31	1	7	191	2016	רוויה	31	1	52	272	774	צוריאל
33	1	37	441	362	רוחמה	37	1	56	569	1221	צורית
45	2	63	690	539	רומאנה	18	1	99	4520	1308	צורן
45	2	63	1300	997	רומת הייב	31	1	9	425	613	צימורי
31	1	75	127	3619	רועי	31	1	26	599	796	צלפון
31	1	7	273	854	רחוב	45	2	8	1170	636	צנדלה
15	1	0	90300	8400	רחובות	31	1	40	623	594	צפריה
45	2	2	847	540	ריחאניה	1	1	26	275	1079	צפיריים
32	1	72	99	3568	ריחן	16	1	0	24000	8000	עפת
27	2	99	12900	542	ריינה	31	1	15	538	612	צרופה
37	1	73	434	3565	רימונים	33	1	26	753	567	צרעה
31	1	25	623	616	רינתיה	46	3		..	1234	קבועה (שבת)
18	1	99	7090	922	רכים	33	1	29	1060	334	קבוצת יבנה
31	1	8	391	1069	רם-און	37	1	99	2400	3557	קדומים
31	1	71	448	4702	רמות	18	1	99	7020	195	קדימה
35	1	99	1010	206	רמות השבים	34	1	35	104	392	קדמה
31	1	30	332	735	רמות מאיר	31	1	71	249	4025	קדמת צבי
33	1	13	498	445	רמות מנשה	37	1	76	371	3781	קדר
31	1	55	360	372	רמות נפתלי	31	1	28	771	615	קדרון
15	4	0	60600	8500	רמלה	33	1	1	112	1211	קדרים
18	1	24	2580	1049	רמת אפעל	46	3		..	964	קדייאת א'צאנע (שבת)
14	1	0	126900	8600	רמת גן	46	3		..	972	קוואעין (שבת)
33	1	9	301	135	רמת דוד	31	1	34	237	766	קוממיות
33	1	20	584	184	רמת הכובש	37	1	56	535	1179	קורנית
33	1	13	644	335	רמת השופט	33	1	53	339	1052	קטורה
16	1	99	35800	2650	רמת השרון	32	1	77	261	5423	קטין
33	1	12	678	178	רמת יוחנן	35	1	15	2470	1167	קיסריה
18	1	99	4550	122	רמת ישי	31	1	42	245	414	קלחים
32	1	71	420	4701	רמת מגשימים	33	1	74	256	3601	קליה
35	1	24	564	883	רמת מנקס	27	2	99	13400	638	קלסווה
31	1	8	384	339	רמת צבי	EWN	5	71	..	4024	קלע
31	1	26	339	460	רמת רוזאל	35	1	99	2950	1247	קציר-חריש
33	1	26	296	127	רמת רחל	18	1	99	5870	4100	קצרין
31	1	42	322	789	רנן	16	1	0	22800	2620	קרית אונו
33	1	38	320	713	רעים	18	1	99	6190	3611	קרית ארבע
15	1	0	61700	8700	רעננה	16	1	0	46400	6800	קרית אתא
37	1	77	123	5433	רפיח ים	16	1	0	35900	9500	קרית ביאליק
37	1	56	518	1228	רקפת	16	1	0	46800	2630	קרית גת
31	1	19	727	247	רשפון	17	1	99	12700	2300	קרית טבעון
33	1	7	396	437	רשפים	16	1	0	38800	9600	קרית ים
33	1	48	37	1260	רתמים	18	1	99	2530	1137	קרית יערים
37	1	72	47	3711	שאנור	34	1	26	279	2039	קרית יערים (מוסד)
31	1	55	293	324	שאר ישוב	16	1	0	36700	8200	קרית מוצקין
32	1	99	661	282	שבי ציון	17	1	0	19300	1034	קרית מלאכי
37	1	72	592	3571	שבי שומרון	37	1	72	224	3746	קרית נטפים
28	2	99	2760	913	שבלי	33	1	26	328	78	קרית ענבים
37	1	56	614	917	שגב	18	1	99	8840	469	קרית עקרון
28	2	99	3580	1286	שגב-שלים	EWN	5	19	..	412	קרית שלמה
31	1	3	355	721	שדה אילן	17	1	0	20600	2800	קרית שמונה
33	1	7	634	304	שדה אליהו	18	1	99	5370	3640	קרני שומרון
31	1	55	474	861	שדה אליעזר	32	1	71	439	4006	קשת
33	1	48	438	885	שדה בוקר	28	2	99	7050	543	ראמה
31	1	50	395	36	שדה דוד	45	2		374	990	ראס עלי
31	1	20	814	284	שדה ורבורג	16	1	0	32700	2640	ראש העין
33	1	35	207	293	שדה יואב	35	1	99	2040	26	ראש פינה
31	1	9	830	142	שדה יעקב	33	1	76	299	3602	ראש צורים
31	1	14	477	2008	שדה יצחק	14	1	0	188200	8300	ראשון לציון
31	1	50	248	18	שדה משה	35	1	72	332	3795	רבבה
33	1	7	296	259	שדה נחום	33	1	35	313	564	רבידים

נספח 1 – מסד נתוני למ"ס 1998 – המשך

צורת יישוב	דת היישוב	מעמד מוני-ציפאלי	סה"כ אוכלו-סייה	סמל יישוב	שם יישוב בעברית	צורת יישוב	דת היישוב	מעמד מוני-ציפאלי	סה"כ אוכלו-סייה	סמל יישוב	שם יישוב בעברית
33	1	56	110	1172	תובל	33	1	1	413	329	שדה נחמיה
31	1	75	298	3558	תומר	31	1	38	255	1058	שדה ניצן
35	1	39	641	1083	תנחום	31	1	33	1010	739	שדה עוזיהו
32	1	33	449	163	תימורים	31	1	42	210	2049	שדה צבי
31	1	26	398	10	תירוש	33	1	15	593	327	שדות ים
12	4	0	348100	5000	תל אביב-יפו	31	1	26	295	27	שדות מיכה
33	1	8	425	84	תל יוסף	31	1	38	153	1223	שדי אברהם
33	1	19	626	287	תל יצחק	31	1	20	448	2015	שדי חמד
18	1	99	5020	154	תל מונד	31	1	7	404	2057	שדי תרומות
31	1	9	439	103	תל עדשים	31	1	32	360	555	שדמה
33	1	6	251	719	תל קציר	31	1	3	394	306	שדמות דבורה
28	2	99	8850	1054	תל שבע	32	1	75	370	3578	שדמות מחולה
37	1	7	360	1283	תל תאומים	17	1	0	18600	1031	שדרות
32	1	78	96	3719	תלם	31	1	26	350	741	שואבה
31	1	38	205	1051	תלמו אליהו	31	1	39	356	761	שובה
31	1	14	554	2003	תלמו אלעזר	33	1	41	525	394	שובל
31	1	42	268	2050	תלמי ביל"ו	18	1	99	10200	1304	שוהם
31	1	38	188	1237	תלמי יוסף	31	1	52	327	614	שומרה
31	1	33	500	727	תלמי יחיאל	33	1	41	69	1265	שומריה
32	1	36	137	744	תלמי יפה	31	1	39	161	415	שוקדה
31	1	50	420	814	תלמים	32	1	26	212	456	שורש
37	1	9	1670	1244	תמרת	32	1	56	246	1235	שורשים
31	1	18	556	2002	תנובות	35	1	16	675	224	שושנת העמקים (רסקו)
31	1	26	442	752	תעוז	31	1	2	362	527	שוור
31	1	42	896	709	תפחה	31	1	50	409	7	שחר
31	1	39	337	665	תקומה	37	1	53	65	1266	שחרות
37	1	76	906	3563	תקוע	31	1	39	235	865	שיבולים
46	3	..	970	..	תראבין א' צאנע (שבט)	33	1	53	171	1197	שיזפון
31	1	26	457	778	תרום	EWN	5	53	..	1267	שיטים
						45	2	4	1880	658	שיח' דנון
						37	1	73	1450	3641	שילה
						31	1	25	309	1165	שילת
						37	1	56	488	1160	שכינה
						31	1	34	423	873	שלווה
						33	1	7	438	439	שלוחות
						18	1	99	3530	812	שלומי
						EWN	5	77	..	5434	שלו
						33	1	1	524	366	שמיר
						37	1	78	273	3784	שמעה
						33	1	4	360	432	שמרת
						37	1	..	483	1287	שני
						33	1	1	268	1132	שניר
						28	2	99	4870	538	שעב
						EWN	5	3	68	1299	שעורים
						31	1	71	190	4009	שעל
						33	1	30	2810	856	שעלבים
						31	1	18	451	661	שער אפרים
						33	1	6	556	264	שער הגולן
						33	1	12	575	237	שער העמקים
						34	1	14	1130	921	שער מנשה
						EWN	5	31	..	1106	שערי אברהם
						18	1	72	3030	3720	שערי תקווה
						33	1	19	836	232	שפיים
						31	1	34	345	692	שפיר
						31	1	2	251	846	שפר
						26	2	0	26800	8800	שפרעם
						37	1	72	447	3649	שקד
						31	1	50	214	1233	שקף
						31	1	3	386	292	שרונה
						33	1	9	618	126	שריד
						31	1	39	249	398	שרשרת
						31	1	52	236	1045	שתולה
						31	1	33	1060	763	שתולים
						31	1	41	253	2062	תאשור
						31	1	41	196	2061	תדהר

נספח 2 – מסד נתוני למ"ס 2003

צורת יישוב	דת ביישוב	מעמד מוני-ציפאלי	סה"כ אוכלו-סייה	סמל יישוב	שם יישוב 2003	צורת יישוב	דת ביישוב	מעמד מוני-ציפאלי	סה"כ אוכלו-סייה	סמל יישוב	שם יישוב 2003
53		39	1935	93	אזור בשור מ"א	46	3		0967		אבו ג'ווייעד (שבת)
53		41	1929	14	אזור גרר מ"א	28	2	99	5279	0472	אבו גוש
53		42	1930	24	אזור גרר מ"א	27	2	99	10948	0473	אבו סנאן
53		39	1931	93	אזור גרר מ"א	46	3		0935		אבו סריחאן (שבת)
53		15	1866	51	אזור ז' יעקב מ"א	46	3		0958		אבו עבדון (שבת)
53			1867	אזור ז' יעקב של"ש	46	3		1042			אבו עמאר (שבת)
53		14	1873	41	אזור חדרה מ"א	46	3		0932		אבו עמרה (שבת)
53		15	1872	51	אזור חדרה מ"א	46	3		0968		אבו קורינאת (שבת)
53		45	1871	54	אזור חדרה מ"א	מקום	5	67	1342		אבו קורינאת (יישוב)
53			1874	אזור חדרה של"ש	46	3		0966			אבו רובייעה (שבת)
53			1909	אזור חולון של"ש	46	3		0961			אבו רוקייק (שבת)
53		12	1860	21	אזור חיפה מ"א	45	2	12	2045	0652	אבטין
53			1862	אזור חיפה של"ש	37	1	56	304	1275		אבטליון
53		1	1813	10	אזור חצור מ"א	31	1	45	380	0679	אביאל
53		55	1814	55	אזור חצור מ"א	31	1	2	442	1115	אביבים
53			1815	אזור חצור של"ש	31	1	33	625	0819		אביגדור
53		2	1848	20	אזור יחיעים מ"א	31	1	16	1090	0175	אביחיל
53		52	1847	25	אזור יחיעים מ"א	31	1	8	435	2052	אביטל
53		4	1846	40	אזור יחיעים מ"א	31	1	26	496	1070	אביעור
53		56	1849	65	אזור יחיעים מ"א	37	1	52	196	1220	אבירים
53			1850	אזור יחיעים של"ש	18	1	99	8675	0182		אבן יהודה
53		51	1942	15	אזור ים המלח מ"א	31	1	52	309	1081	אבן מנחם
53		13	1836	31	אזור יקנעם מ"א	31	1	26	602	0783	אבן ספיר
53		9	1835	90	אזור יקנעם מ"א	35	1	34	512	0400	אבן שמואל
53		3	1805	02	אזור כינרת מ"א	31	1	71	344	4011	אבני איתן
53		1	1816	אזור כנרת של"ש	37	1	72	964	3793		אבני חפץ
53		2	1843	20	אזור כרמיאל מ"א	מקום	5	74	3786		אבנת
53		56	1844	65	אזור כרמיאל מ"א	35	1	38	242	1311	אבשלים
53			1845	אזור כרמיאל של"ש	37	1	78	191	3759		אדורה
53		30	1891	03	אזור לוד מ"א	31	1	8	224	0113	אדירים
53		40	1893	04	אזור לוד מ"א	33	1	4	143	1068	אדמית
53		25	1892	52	אזור לוד מ"א	31	1	26	503	1123	אדנת
53			1894	אזור לוד של"ש	31	1	19	683	0446		אורים
53		50	1918	05	אזור לכיש מ"א	32	1	71	96	4010	אורם
53		41	1920	14	אזור לכיש מ"א	31	1	38	207	1046	אוהד
53		34	1919	43	אזור לכיש מ"א	26	2	0	39046	2710	אום אל-פחם
53		35	1917	53	אזור לכיש מ"א	45	2	14	779	2024	אום אל-קטוף
53		50	1914	05	אזור מלאכי מ"א	35	1	8	440	1108	אומן
53		33	1911	33	אזור מלאכי מ"א	31	1	16	400	0680	אומץ
53		34	1915	43	אזור מלאכי מ"א	16	1	0	23694	0031	אופקים
53		35	1913	53	אזור מלאכי מ"א	37	1	2	325	1294	אור הגנוז
53		4	1855	40	אזור נהריה מ"א	33	1	37	389	0067	אור הנר
53			1856	אזור נהריה של"ש	16	1	0	29421	2400		אור יהודה
53		4	1858	40	אזור עכו מ"א	17	1	0	15673	1020	אור עקיבא
53		56	1857	65	אזור עכו מ"א	31	1	26	842	0780	אורה
53			1859	אזור עכו של"ש	52		48		1771		אורון
53		20	1888	02	אזור פתח תקוה מ"א	31	1	33	416	2012	אורת
53		25	1886	52	אזור פתח תקוה מ"א	33	1	71	249	4013	אורטל
53			1889	אזור פתח תקוה של"ש	33	1	38	408	0403		אורים
53		27	1903	72	אזור ראשלי"צ מ"א	34	1	12	213	0882	אורנים
53			1904	אזור ראשלי"צ של"ש	18	1	99	5316	3760		אורנית
53		30	1898	03	אזור רחובות מ"א	33	1	12	351	0278	אושה
53		31	1901	13	אזור רחובות מ"א	18	1	99	9895	0565	אזור
53		32	1897	23	אזור רחובות מ"א	53		52		1851	אזור אילון מ"א
53			1902	72	אזור רחובות מ"א	53		4		1852	אזור אילון מ"א
53		28	1896	82	אזור רחובות מ"א	53				1853	אזור אילון של"ש
53		29	1899	92	אזור רחובות מ"א	53		33		1921	אזור אשדוד מ"א
53		24	1906	42	אזור רמת גן מ"א	53		29		1922	אזור אשדוד מ"א
53			1908	אזור רמת גן של"ש	53					1923	אזור אשדוד של"ש
53		56	1841	65	אזור שפרעם מ"א	53		36		1924	אזור אשקלון מ"א
53		9	1840	90	אזור שפרעם מ"א	53		37		1926	אזור אשקלון מ"א
53			1905	אזור תל אביב של"ש	53		41		1937		אזור באר שבע מ"א
52		4	1726	אזור תעשייה אכזיב (מילוואת)	53		51		1938		אזור באר שבע מ"א
				אזור תעשייה נעמן (מילוואת)	53				1939		אזור באר שבע של"ש
52				אזור תעשייה נעמן (מילוואת)	53		42		1934		אזור בשור מ"א
				אזור בשור מ"א	53		38		1933		אזור בשור מ"א

נספח 2 – מסד נתוני למ"ס 2003 – המשך

שם יישוב 2003	סמל יישוב	סה"כ אוכלו-מוני-ציפאלי	מעמד מוני-ציפאלי	דת ביישוב	צורת יישוב	שם יישוב 2003	סמל יישוב	סה"כ אוכלו-מוני-ציפאלי	מעמד מוני-ציפאלי	דת ביישוב	צורת יישוב
אחווה	1157	254	33	1	35	ארסוף	1324	112	19	1	35
אחוזם	0821	411	50	1	31	אשבל	0071	261	42	1	31
אחוזה ברק	1330	1093	9	1	37	אשבל	1276	56	5	מקום	מקום
אחיוד	0785	663	4	1	31	אשדוד	0070	192038	0	1	14
אחיטוב	0850	748	16	1	31	אשדות יעקב (איחוד)	0199	565	6	1	33
אחיטמן	0804	1055	25	1	31	אשדות יעקב (מאוחד)	0188	347	6	1	33
אחייעוד	0797	1227	40	1	31	אשחר	1188	374	56	1	37
אטרש (שבת)	0965			3	46	אשכולות	3722	220	78	1	37
איבים	0338			5	מקום	אשל הנשיא	2021	400	42	1	34
איזור שמרעם של"ש	1842				53	אשלים	1152	202	48	1	37
אייל	0716	388	20	1	33	אשקלון	7100	104482	0	1	14
איילת השחר	0077	1324	1	1	33	אשרת	1256	561	4	1	37
אילון	0294	623	4	1	33	אשתאול	0740	721	26	1	31
אילון תבור*	1716		9		52	באקה ג'ת*	6000	29388	0	2	27
אילות	1126	287	53	1	33	באר אורה	0021	53	5	מקום	מקום
איילייה	0049	480	3	1	31	באר טוביה	0155	762	33	1	31
אילת	2600	43547	0	1	16	באר יעקב	2530	8706	99	1	18
איתמר	3762	557	72	1	37	באר שבע	9000	183018	0	1	14
איתן	0037	383	34	1	31	בארות יצחק	0450	414	25	1	33
איתנים	0886	203	26	1	34	בארות יים	0697	547	16	1	31
אכסאל	0478	10623	99	2	27	בארי	0399	756	38	1	33
אל יעז	1339	79	35	2	45	בדולח	5432	187	77	1	31
אל עריאן	1316	264	14	2	45	בושתן הגליל	0559	427	4	1	31
אל ירום	4003	273	71	1	33	בוטיינה נוג'ידאת	0482	7296	99	2	28
אלומה	1145	527	34	1	35	בוקעתא	4001	5214	99	2	28
אלומות	0330	246	6	1	33	בורגתה	0698	869	16	1	31
אלון הגליל	1182	881	9	1	37	בחן	2043	257	16	1	33
אלון מורה	3579	1097	72	1	37	בטחה	0762	679	42	1	31
אלון שבות	3604	3146	76	1	18	בי"ס אזורי מקיף (אשר)	1725	4			52
אלוני אבא	0429	292	9	1	32	ביצרון	0234	863	33	1	31
אלוני הבשן	4017	251	71	1	32	ביר אל-מכסור	0998	6650	99	2	28
אלוני יצחק	0868	221	14	1	34	בירייה	0368	791	2	1	35
אלונים	0285	543	9	1	33	בית אורן	0317	294	15	1	33
אליעד	4002	240	71	1	31	בית אל	3574	4627	99	1	18
אלי סיני	5428	349	77	1	37	בית אלעזרי	0562	904	28	1	31
אלכין	0041	2499	99	1	18	בית אלפא	0095	563	8	1	33
אליפז	1248	44	53	1	33	בית אריה	3652	2522	99	1	18
אליפלט	0730	467	55	1	31	בית ברל	1076	253	20	1	34
אליקים	0682	598	13	1	35	בית ג'ן	0480	9626	99	2	28
אלישיב	0204	449	16	1	31	בית גוברין	0619	226	35	1	33
אלישמע	0841	847	20	1	31	בית גמליאל	0571	749	29	1	31
אלמור	1125	212	6	1	31	בית דגן	0466	5236	99	1	18
אלמוג	3556	141	74	1	33	בית הגדי	0723	631	39	1	31
אלעד	1309	18968	99	1	18	בית הלוי	0373	525	16	1	31
אלעזר	3618	882	76	1	37	בית הלל	0322	556	55	1	31
אלפי מנשה	3750	5347	99	1	18	בית העמק	0572	440	4	1	33
אלקוש	0603	346	52	1	31	בית הערבה	3645	54	74	1	33
אלקנה	3560	3050	99	1	18	בית השיטה	0242	869	8	1	33
אמונים	0772	673	33	1	31	בית זיד	0353	213	9	1	35
אמירים	1064	472	2	1	31	בית זית	0710	1152	26	1	31
אמנון	1253	375	55	1	31	בית זרע	0143	699	6	1	33
אמציה	0023	129	50	1	32	בית חולים פוריה	1712	6			52
אניעם	4012	347	71	1	31	בית חורון	3575	822	73	1	37
אסד (שבת)	0960			3	46	בית חירות	0877	625	16	1	31
אספר	3754	232	76	1	37	בית חלקיה	2033	359	31	1	31
אעבלין	0529	10264	99	2	28	בית חנן	0159	532	27	1	31
אענם (שבת)	0963			3	46	בית חנניה	0800	568	15	1	31
אפניש (שבת)	0959			3	46	בית חשמונאי	1050	857	30	1	35
אפיק	4301	230	71	1	33	בית יהושע	0288	687	19	1	31
אפיקים	0176	1013	6	1	33	בית יוסף	0265	345	7	1	31
אפעל מרכז סמינריוני	1048			5	מקום	בית ינאי	0200	376	16	1	31
אפק	0313	428	4	1	33	בית יצחק שער חפר	0326	1577	16	1	31
אפרתה	3650	7037	99	1	18	בית לחם הגלילית	0430	582	9	1	31
ארבל	0701	332	3	1	31	בית מאיר	0751	532	26	1	31
ארמנון	3598	169	75	1	31	בית נחמיה	0784	642	25	1	31
ארז	0714	324	37	1	33	בית ניר	0016	268	35	1	33
אריאל	3570	16503	0	1	17	בית נקופה	0672	415	26	1	31

נספח 2 – מסד נתוני למ"ס 2003 – המשך

שם יישוב 2003	סמל יישוב	סה"כ אוכלו-מוני-ציפאלי	מעמד מוני-ציפאלי	דת ביישוב	צורת יישוב	שם יישוב 2003	סמל יישוב	סה"כ אוכלו-מוני-ציפאלי	מעמד מוני-ציפאלי	דת ביישוב	צורת יישוב
בית עובד	0202	304	27	1	31	גבע	0086	547	8	1	33
בית עוזיאל	0301	461	30	1	31	גבע בנימין	3763	1801	73	1	37
בית עזרא	0756	907	33	1	31	גבע כרמל	0683	665	15	1	31
בית ערף	0604	633	25	1	31	גבעולים	2014	259	39	1	31
בית צבי	0212	518	15	1	34	גבעון החדשה	3644	1224	73	1	37
בית קמה	0598	226	41	1	33	גבעת אבני	1293	1951	3	1	37
בית קשת	0365	297	3	1	33	גבעת אלה	1288	1718	9	1	37
בית רבן	0848	599	29	1	34	גבעת ברנר	0147	1192	28	1	33
בית רמון	1162	245	3	1	33	גבעת השלושה	0870	432	20	1	33
בית שאן	9200	16096	0	1	17	גבעת יזאב	3730	10790	99	1	17
בית שמש	2610	57046	0	1	16	גבעת ח'ן	0207	333	20	1	31
בית שערים	0248	477	9	1	31	גבעת חביבה	1740	14			52
בית שקמה	0747	652	36	1	31	גבעת חיים (איחוד)	2018	796	16	1	33
ביתן אהרן	0252	552	16	1	31	גבעת חיים (מאוחד)	0173	939	16	1	33
ביתר עילית	3780	22926	0	1	17	גבעת יזאב	4021	363	71	1	31
בלפוריה	0094	280	9	1	31	גבעת יערים	0787	960	26	1	31
בן זכאי	0760	578	29	1	31	גבעת ישעיהו	0919	349	26	1	31
בן עמי	0712	421	4	1	31	גבעת כ"ח	0802	470	25	1	31
בן שמן (כפר נוער)	1084	628	25	1	34	גבעת ניל"י	0360	417	45	1	31
בן שמן (מושב)	2013	565	25	1	31	גבעת עוז	0703	342	13	1	33
בני ברק	6100	139634	0	1	14	גבעת שמואל	0681	16544	99	1	17
בני דרום	0592	308	29	1	32	גבעת שמש	0566	73	26	1	34
בני דרום	0386	965	18	1	32	גבעת שפירא	1077	139	16	1	31
בני יהודה	4015	938	71	1	37	גבעתי	0793	727	33	1	31
בני עטרות	0448	560	25	1	31	גבעתיים	6300	47202	0	1	16
בני עיי"ש	1066	7668	99	1	18	גברעם	0342	313	36	1	33
בני עצמון	5425	592	77	1	32	גבת	0133	658	9	1	33
בני ציון	0418	776	19	1	31	גדות	0035	364	1	1	33
בני דאם	0588	864	31	1	31	גדיד	5429	289	77	1	31
בניה	0685	730	28	1	31	גדיש	0145	276	8	1	31
בנימינה-גבעת עדה*	9800	9313	99	1	18	גדעונה	0442	168	8	1	35
בסמ"ה	1326	6985	99	2	28	גדרה	2550	12649	99	1	17
בסמת טבעון	0944	5900	99	2	28	גולן דרומי מ"א 17	1966	71			53
בצרה	0389	698	19	1	31	גולן צפוני מ"א 17	1962	71			53
בצת	0589	334	4	1	31	גולן תיכון מ"א 17	1964	71			53
בקוץ	0864	494	26	1	31	גונן	0852	322	1	1	33
בקעות	3612	145	75	1	31	גורן	0755	441	52	1	31
בר גורא	0823	358	26	1	31	גורנות הגליל	1219	173	52	1	35
בר יוחאי	1191	475	2	1	37	גוזה	0457	571	9	1	33
ברור חיל	0428	473	37	1	33	גזר	0370	339	30	1	33
ברוש	2060	211	41	1	31	גיאה	0706	499	36	1	31
ברכה	3710	880	72	1	37	גיבתון	0196	283	28	1	35
ברכה	0746	868	36	1	31	גיוז	1043	187	26	1	35
ברעם	0667	474	1	1	33	גילון	1204	920	56	1	37
ברק	0141	251	8	1	31	גילת	0736	831	42	1	31
ברקאי	0617	327	14	1	33	גינוסר	0262	462	6	1	33
ברקן	3654	1217	72	1	37	גיניגר	0092	450	9	1	33
ברקת	2038	1091	25	1	31	גינתון	0863	606	25	1	31
בת הדר	1323	403	36	1	35	גיטה	1206	219	52	1	37
בת חפר	1319	4838	16	1	18	גייתית	3613	119	75	1	31
בת חצור	1401	33	5	1	מקום	גלאון	0393	299	35	1	33
בת ים	6200	131917	0	1	14	גלגל	3606	162	75	1	33
בת עין	3794	767	76	1	37	גליל ים	0346	316	19	1	33
בת שלמה	0033	362	15	1	31	גליל עליון מז מ"א 10	1809	1			53
בתי זיקוק – קישון*	1736				52	גליל עליון מז מ"א 20	1811	2			53
בתי ספר של מרחבים*	1768		42		52	גליל עליון מז מ"א 55	1810	55			53
ג'דידה-מכר	1292	16855	99	2	27	גליל עליון מז של"ש	1812				53
ג'ולס	0485	5091	99	2	28	גליל תחתון מז מ"א 20	1820	2			53
ג'לגוליה	0627	7112	99	2	28	גליל תחתון מז מ"א 30	1819	3			53
ג'נאביב (שבט)	0976		3		46	גליל תחתון מז מ"א 60	1821	6			53
ג'סר א-זרקא	0541	10483	99	2	28	גליל תחתון מז של"ש	1822				53
ג'ש (גוש חלב)	0487	2593	99	2	28	גלעד (אבן יצחק)	0369	407	13	1	33
גאולי תימן	0872	304	16	1	31	גמזו	0745	694	25	1	31
גאולים	0379	708	18	1	31	גן אור	5431	270	77	1	31
גאליה	0853	1082	27	1	31	גן הדלים	1072	349	32	1	31
גבולות	0352	239	38	1	33	גן השמרון	0225	627	14	1	31
גבים	0424	369	37	1	33	גן חיים	0239	638	20	1	31

נספח 2 – מסד נתוני למ"ס 2003 – המשך

שם יישוב 2003	סמל יישוב	סה"כ אוכלו-סייה	מעמד מוני-ציפאלי	דת ביישוב	צורת יישוב	שם יישוב 2003	סמל יישוב	סה"כ אוכלו-סייה	מעמד מוני-ציפאלי	דת ביישוב	צורת יישוב
גן יאשיה	0734	519	16	1	31	העונן	0423	540	16	1	33
גן יבנה	0166	13074	99	1	17	הערבה מ"א 15	1944	1944	51		53
גן נר	1274	2469	8	1	18	הערבה מ"א 35	1945	1945	53		53
גן שורק	0311	326	27	1	31	הערבה מ"א 45	1946	1946	54		53
גן שלמה	0144	412	28	1	33	הר אדר	3769	1839	99	1	35
גן שמואל	0072	826	14	1	33	הר אלכסנדר מ"א 41	1869	1869	14		53
גנות	0836	464	40	1	31	הר אלכסנדר מ"א 54	1868	1868	45		53
גנות הדר	0549	345	18	1	35	הר אלכסנדר של"ש	1870	1870			53
גני הדר	1103	243	30	1	35	הר גילה	3603	3603	76	1	37
גני טל	5424	275	77	1	31	הר הנגב דרום מ"א 35	1951	1951	53		53
גני יוחנן	0862	580	30	1	31	הר הנגב דרום מ"א 45	1952	1952	54		53
גני עם	0218	228	20	1	35	הר הנגב דרום מ"א 84	1953	1953	48		53
גני תקווה	0229	11843	99	1	17	הר הנגב צפון מ"א 15	1949	1949	51		53
גנים	3758	139	72	1	37	הר הנגב צפון מ"א 35	1947	1947	53		53
געש	0842	509	19	1	33	הר הנגב צפון מ"א 45	1950	1950	54		53
געטון	0463	424	4	1	33	הר הנגב צפון מ"א 84	1948	1948	48		53
גפן	0039	327	26	1	31	הר עמשא	1261	1261	51	5	מקום
גרופית	1129	332	53	1	33	הראל	0464	0464	26	1	33
גשור	4022	168	71	1	33	הרדוף	1249	1249	9	1	33
גשר	0305	475	7	1	33	הרי יהודה מ"א 62	1801	1801	26		53
גשר הזיו	0574	531	4	1	33	הרי יהודה של"ש	1802	1802			53
גת (קבוץ)	0340	398	35	1	33	הרי נצרת-תירע מ"א 90	1839	1839	9		53
גת ירמון	0128	211	20	1	35	הרי נצרת-תירען	1823	1823			53
דאלית אל-כרמל-עספיא*	0494	23219	99	2	27	הרצלייה	6400	83644	0	1	15
דבורה	0146	227	8	1	31	הררית	1203	213	56	1	37
דבורייה	0489	7902	99	2	28	רוד יריחו	3639	161	74	1	31
דבירה	0849	381	41	1	33	רודון	1133	364	35	1	35
דברת	0407	287	9	1	33	זבארגה (שבט)	2742	2742	3		46
דגניה א'	0062	547	6	1	33	זבדיאל	0815	399	34	1	31
דגניה ב'	0079	510	6	1	33	זוהר	0044	360	50	1	31
דוב"ב	1067	418	2	1	31	זיקים	0584	343	36	1	33
דוגית	5435	66	77	1	37	זיתן	0788	798	40	1	31
דולב	3747	973	73	1	37	זכרון יעקב	9300	14990	99	1	17
דור	0738	326	15	1	31	זכריה	0799	677	26	1	31
דורות	0336	477	37	1	33	זמר	1290	4909	99	2	28
דחי	0475	505	66	2	45	זמרת	1065	262	39	1	31
דייר חנא	0492	8166	99	2	28	זנוח	0816	415	26	1	31
דייר ראפאת	0493	51	26	2	44	זרועה	2064	230	39	1	31
דימונה	2200	33896	0	1	16	זרזיר	0975	5946	99	2	28
דישון	2063	378	55	1	31	זרחיה	0818	486	34	1	31
דלייה	0300	743	13	1	33	חי'אלד	1321	269	12	2	45
דלתון	0431	712	2	1	31	חי'אלד (שבט)	0986		3		46
דמיידה	1317	556	56	2	45	חבצלת השרון	0235	287	16	1	31
דן	0303	413	1	1	33	חבר	1110	357	8	1	35
דמנה	0302	552	1	1	33	חגור	0717	595	20	1	31
דקל	1241	94	38	1	31	חגי	3764	388	78	1	37
דרום השרון מ"א 02	1882		20		53	חגלה	0205	444	16	1	31
דרום השרון מ"א 81	1881		18		53	חדי-נס	4026	400	71	1	37
דרום השרון של"ש	1885				53	חדיד	0618	579	25	1	31
האון	0702	176	6	1	33	חדרה	6500	74920	0	1	15
הבונים	0675	266	15	1	32	חוג'ייאת (ד'הרה) (שבט)	0948	56	3		46
הגושרים	0356	514	1	1	33	חולדה	0160	321	30	1	33
הדר עם	0191	452	16	1	31	חולון	6600	165773	0	1	14
הוד השרון	9700	40173	0	1	16	חולית	1239	119	38	1	33
הודיות	1322	294	3	1	34	חולתה	0253	385	1	1	33
הודייה	0726	568	36	1	31	חומש	3642	156	72	1	37
הוואשלה (שבט)	1169		3		46	חוסין	0662	609	52	1	31
הווייל (שבט)	0956		3		46	חוסנייה	1332	484	56	2	45
הושעיה	1186	1185	9	1	37	חוף הכרמל מ"א 51	1864	15			53
הזרע	0250	926	13	1	33	חופית	0115	764	16	1	35
הזרעים	0307	417	3	1	31	חוקוק	0374	273	6	1	33
החותנים	0434	494	15	1	33	חורה	1303	8152	99	2	28
היובב	0684	530	9	1	31	חורפיש	0496	4933	99	2	28
הילה	1208	444	52	1	37	חורשים	0355	222	20	1	33
המעפיל	0377	487	16	1	33	חזון	1047	356	2	1	31
המרכז למחקר-נחל שורק	1751				52	חיבת ציון	0219	457	16	1	31
הסוללים	0677	651	9	1	33	חינית	3643	669	72	1	37

נספח 2 – מסד נתוני למ"ס 2003 – המשך

שם יישוב 2003	סמל יישוב	סה"כ אוכלו- מוני- ציפאלי	מעמד מוני- ציפאלי	דת ביישוב	צורת יישוב	שם יישוב 2003	סמל יישוב	סה"כ אוכלו- מוני- ציפאלי	מעמד מוני- ציפאלי	דת ביישוב	צורת יישוב
חיפה	4000	269406	0	4	13	יטבתה	0866	591	53	1	33
חירות	0162	964	18	1	31	יית"ב	3607	136	75	1	32
חלוץ	1272	328	56	1	37	יכני	0811	442	37	1	31
חלמיש	3573	915	73	1	37	ים המלח - בתי מלון	1772	51			52
חלץ	0820	432	36	1	31	ינוב	0753	726	18	1	31
תמאם	0993	1207	65	2	45	ינון	2011	861	33	1	31
חמד	0801	520	40	1	31	יסוד המעלה	0029	1214	99	1	35
חמדיה	0343	331	7	1	33	יסודות	0440	362	31	1	32
חמדת	3646	107	75	1	37	יסעור	0575	247	4	1	33
חמרה	3609	131	75	1	31	יעד	1138	554	56	1	31
חניאל	0807	779	16	1	31	יעל	1117	8		1	37
חניתה	0280	466	4	1	33	יעלון	1269	53	5	מקום	35
חנתון	1257	81	9	1	33	יעף	1044	125	18	1	35
חספין	4005	1262	71	1	35	יערה	0795	534	52	1	31
חפץ חיים	0363	391	31	1	33	יפייע	0499	15838	99	2	27
חפצי"בה	0090	397	8	1	33	יפית	3566	95	75	1	31
חצב	0700	874	33	1	31	יפעת	0134	726	9	1	33
חצבה	0013	430	54	1	31	יפתח	0453	484	1	1	33
חצור-אשדוד	0406	571	33	1	33	יגור	3749	440	72	1	37
חצור הגלילית	2034	8522	99	1	18	יציץ	0759	732	30	1	31
חצרות יסף	1404	4	4	1	35	יקום	0417	535	19	1	33
חצרים	0397	799	41	1	33	יקיר	3647	932	72	1	37
חרב לאת	0422	712	16	1	31	יקנעם (מושבה)	0241	1049	13	1	31
חרוצים	1024	673	19	1	35	יקנעם עילית	0240	17272	99	1	17
חרמון מ"א 17	1960	71	71	1	53	יראון	0623	355	1	1	33
חרמש	3717	229	72	1	37	ירדנה	2026	437	7	1	31
חרשים	1209	174	56	1	37	ירוחם	0831	8767	99	1	18
חשמונאים	3770	2097	73	1	35	ירושלים	3000	693217	0	4	11
טבריה	6700	40104	0	1	16	ירחיב	0718	701	20	1	31
טובא-זנגרייה	0962	4917	99	2	28	ירכא	0502	11931	99	2	27
טורעאן	0498	10616	99	2	27	ירקונה	0183	289	20	1	31
טייבה	2730	31248	0	2	26	ישעי	0916	155	38	1	31
טייבה (בעמק)	0497	1441	8	2	45	ישעי	0805	576	26	1	31
סירה	2720	19779	0	2	27	ירוש	0828	661	30	1	31
סירת יהודה	0663	692	25	1	31	יתד	1227	176	38	1	31
סירת כרמל	2100	18829	0	1	17	יתר	1329			5	מקום
סירת צבי	0268	667	7	1	33	כאבול	0504	8919	99	2	28
טל-אל	1181	879	56	1	37	כאוכב אבו אלי-היג'א	0505	2656	99	2	28
טל שחר	0462	770	26	1	31	כבי	0576	745	4	1	33
טלים	1177	271	48	1	33	כדורי	0371	205	3	1	34
טלמון	3788	1618	73	1	37	כדים	3729	128	72	1	37
טמרה	8900	24722	0	2	26	כוכב השחר	3564	1367	73	1	37
טמרה (זרעאל)	0547	1178	8	2	45	כוכב יאיר	1224	11756	99	1	18
טנא	3743	563	78	1	37	כוכב יעקב	3779	3819	73	1	18
טפחות	1214	256	2	1	31	כוכב מיכאל	0824	528	36	1	31
יאנוח'ג'ת	1295	4921	99	2	28	כורזים	1252	427	55	1	31
יבול	1232	146	38	1	31	כחל	1210	341	55	1	31
יבנאל	0046	2703	99	1	18	כיסופים	0840	187	38	1	33
יבנה	2660	31855	0	1	16	כישור	1153	56	5	מקום	35
יגור	0096	1127	12	1	33	כליל	1183	227	4	1	37
יגל	0798	659	40	1	31	כלנית	1229	216	2	1	31
יד בנימין	0577	394	31	1	35	כמאנה	1331	966	56	2	45
יד השמונה	1134	86	26	1	32	כמהין	1291	172	48	1	31
יד חנה	0758	117	16	1	33	כמון	1201	533	56	1	37
יד מרדכי	0358	709	36	1	33	כנות	2006	289	33	1	34
יד נתן	0775	289	50	1	31	כנף	4028	277	71	1	31
יד רמב"ם	0064	851	30	1	31	כנרות	1817	6			53
ידידה	1144	162	26	1	34	כנרות של"ש	1818				53
יהוד-נווה אפרים*	9400	24898	0	1	16	כנרת (מושבה)	0063	485	6	1	35
יהל	1158	187	53	1	33	כנרת (קבוצה)	0057	619	6	1	33
יובל	2009	348	55	1	31	כסיפה	1059	8549	99	2	28
יובלים	1226	1005	56	1	37	כסלון	0859	310	26	1	31
יודפת	1112	334	56	1	32	כסרא-סמיע	1296	6234	99	2	28
יונתן	4007	312	71	1	32	כעביה-טבאש-חג'א'רה	0978	3662	99	2	28
ישיביה	0803	283	39	1	31	כפר אביב	0857	590	32	1	31
יזרעאל	0452	464	8	1	33	כפר אדומים	3638	1866	73	1	37
יחייעם	0409	349	4	1	33	כפר אוריה	0364	417	26	1	31

נספח 2 – מסד נתוני למ"ס 2003 – המשך

שם יישוב 2003	סמל יישוב	סה"כ אוכלו-מוני-ציפאלי	מעמד מוני-ציפאלי	דת ביישוב	צורת יישוב	שם יישוב 2003	סמל יישוב	סה"כ אוכלו-מוני-ציפאלי	מעמד מוני-ציפאלי	דת ביישוב	צורת יישוב
כפר אז"ר	0180	541	24	1	31	כפר רפיץ	0295	452	7	1	33
כפר אחים	0690	390	33	1	31	כפר רות	1166	210	25	1	31
כפר ביאליק	0220	773	12	1	35	כפר שמאי	0605	310	2	1	31
כפר ביל"ו	0177	1018	30	1	31	כפר שמואל	0743	533	30	1	31
כפר בלום	0357	509	1	1	33	כפר שמריהו	0267	1789	99	1	35
כפר בן נון	2010	394	30	1	31	כפר תבור	0047	2348	99	1	18
כפר ברא	0633	2414	99	2	28	כפר תפוח	3572	523	72	1	37
כפר ברוך	0132	267	9	1	31	כרכום	1285	637	55	1	37
כפר גזעון	0106	209	9	1	31	כרם בן זמורה	0664	400	2	1	31
כפר גלים	0427	270	15	1	34	כרם בן שמן	0088	141	25	1	35
כפר גליקסון	0310	272	14	1	33	כרם יבנה (ישיבה)	1094	358	29	1	34
כפר גלעדי	0076	507	1	1	33	כרם מהר"ל	0580	405	15	1	31
כפר דניאל	0707	262	25	1	32	כרם שלום	1085	38	5	1	33
כפר דרום	5405	380	77	1	37	כרמי יוסף	1264	1901	30	1	35
כפר האורנים	3796	1409	73	1	35	כרמי צור	3766	623	76	1	37
כפר החורש	0192	433	9	1	33	כרמיאל	1139	42703	0	1	16
כפר המכבי	0254	289	12	1	33	כרמייה	0768	321	36	1	33
כפר הנגיד	0582	930	27	1	31	כרמים	1198	80	41	1	33
כפר הנוער הדתי	0890	568	12	1	34	כרמל	3656	321	78	1	32
כפר הנשיא	0443	474	1	1	33	לבון	1207	157	56	1	מקום
כפר הס	0187	984	18	1	31	לביא	0585	646	3	1	33
כפר הרא"ה	0217	1461	16	1	31	לבנים	1230	403	2	1	31
כפר הר"ף	0888	560	35	1	31	להב	2023	394	41	1	33
כפר ויתקין	0190	1507	16	1	31	להבות הבשן	0380	437	1	1	33
כפר ורברג	0320	760	33	1	31	להבות חביבה	0715	256	14	1	33
כפר ורדים	1263	5198	99	1	18	להבים	1271	5104	99	1	18
כפר זוהרים	1325	26	26	5	מקום	לוד	7000	66824	0	4	15
כפר זיתים	0786	478	3	1	31	לוזית	0052	320	26	1	31
כפר חב"ד	0696	4406	40	1	18	לוחמי הגיטאות	0595	478	4	1	33
כפר חושן	0609	603	2	1	31	לוטם	1171	401	56	1	33
כפר חיטים	0255	338	3	1	32	לוטן	1255	167	53	1	33
כפר חיים	0193	470	16	1	31	לימן	0674	563	4	1	31
כפר חנניה	1297	257	2	1	37	לכיש	0024	473	50	1	31
כפר חסידים א'	0112	522	12	1	31	לפיד	1310	2176	25	1	18
כפר חסידים ב'	0889	184	12	1	35	לפידות	1173	157	52	1	31
כפר חרוב	4004	233	71	1	33	לקיה	1060	6587	99	2	28
כפר טרומן	0673	499	25	1	31	מאור	2055	698	14	1	31
כפר יאסוף	0507	8128	99	2	28	מאיר שפיה	0102	412	15	1	34
כפר יודיה	0233	505	16	1	31	מבוא ביתר	0771	266	26	1	32
כפר יהושע	0140	692	9	1	31	מבוא דותן	3569	289	72	1	37
כפר יונה	0168	11535	99	1	17	מבוא חורון	3709	712	73	1	32
כפר יחזקאל	0085	624	8	1	31	מבוא חמה	4204	347	71	1	33
כפר יעבץ	0170	510	18	1	31	מבוא מודיעים	1141	162	25	1	37
כפר כמא	0508	2777	99	2	28	מבואות ים	1318	617	16	1	34
כפר כנא	0509	16566	99	2	27	מבועים	1080	969	42	1	35
כפר מונש	0387	695	16	1	31	מבטחים	0829	320	38	1	31
כפר מימון	1095	192	39	1	31	מבקיעים	0573	225	36	1	32
כפר מל"ל	0098	428	20	1	31	מבשרת ציון	1015	21429	99	1	16
כפר מנדא	0510	14201	99	2	27	מגדל שמש	4201	8440	99	2	28
כפר מנחם	0274	452	35	1	33	מנאר	0481	18302	99	2	27
כפר מסריק	0297	584	4	1	33	מגדים	0689	719	15	1	31
כפר מצר	0512	2133	66	2	28	מגדל	0065	1473	99	1	35
כפר מרדכי	0764	489	32	1	31	מגדל העמק	0874	24787	0	1	16
כפר נטר	0316	549	19	1	31	מגדל עוז	3561	298	76	1	33
כפר סאלד	0345	438	1	1	33	מגדל תפן	1722	99	99	1	52
כפר סבא	6900	78797	0	1	15	מגדלים	3751	152	72	1	37
כפר סילבר	0107	334	36	1	34	מגיזו	0586	320	13	1	33
כפר סירקין	0249	957	20	1	35	מגל	0375	508	14	1	33
כפר עבודה	0875	400	18	1	34	מגן	0695	441	38	1	33
כפר עזא	0845	681	37	1	33	מגן שאול	1155	244	8	1	31
כפר עציון	3488	404	76	1	33	מגשימים	0722	686	20	1	31
כפר פינס	0189	950	14	1	31	מדרך עוז	2029	494	13	1	31
כפר קאסם	0634	16250	99	2	27	מדרשת בן גוריון	1140	844	48	1	34
כפר קיש	0388	289	3	1	31	מדרשת רופין	0897	16	5	1	מקום
כפר קרע	0654	13471	99	2	27	מודיעין-מכבים-רעות*	1200	48788	0	1	16
כפר ראש הנקרה	0579	525	4	1	33	מודיעין עלית	3797	24290	99	1	17
כפר רוזנאלד (אדעית)	1130	233	52	1	31	מולדת	0269	606	8	1	32

נספח 2 – מסד נתוני למ"ס 2003 – המשך

שם יישוב 2003	סמל יישוב	סה"כ אוכלו- מוני- ציפאלי	מעמד דת ביישוב	צורת יישוב	שם יישוב 2003	סמל יישוב	סה"כ אוכלו- מוני- ציפאלי	מעמד דת ביישוב	צורת יישוב	
מוצא עילית	0208	793	1	35	מעלה אפרים	3608	99	1443	1	35
מוקיבלה	0635	2909	8	28	מעלה גלבוע	1127	7	239	1	33
מורג	5407	186	77	31	מעלה גמלא	4008	71	291	1	31
מורן	1163	120	56	33	מעלה החמישה	0286	26	341	1	33
מורשת	1178	830	56	37	מעלה לבונה	3752	73	497	1	37
מזור	0606	916	25	31	מעלה מכמש	3651	73	980	1	37
מזכרת בתיה	0028	7584	99	18	מעלה עירון	1327	99	10950	2	27
מזרח השרון מ"א 61	1879	16		53	מעלה עמוס	3653	76	299	1	37
מזרח השרון מ"א 81	1880	18		53	מעלה שומרון	3637	72	533	1	37
מזרע	0104	711	9	33	מעלות תרשיחא	1063	0	20987	4	16
מזרעה	0517	3297	99	28	מענית	0344	14	448	1	33
מחולה	3599	327	75	31	מערב השרון מ"א 61	1876	16			53
מחנה הילה*	1411	27		מקום	מערב השרון מ"א 81	1877	18			53
מחנה טלי*	1418	48		מקום	מערב השרון מ"א 91	1878	19			53
מחנה יבור	1217	4		מקום	מעש	0230	20	655	1	31
מחנה יהודית*	1413	9		מקום	מעסים	0668	37	445	1	33
מחנה יובד*	1416	53		מקום	מפעלי אבשלום	1767	41			52
מחנה יפה*	1415	42		מקום	מפעלי ברנר	1752	28			52
מחנה יתיר	1196	5		מקום	מפעלי ברקן*	1791	72			52
מחנה מרים*	1414	33		מקום	מפעלי גלבוע	1718	8			52
מחנה עדי*	1417	5		מקום	מפעלי גליל עליון	1706	1			52
מחנה תל נוף*	1412	28		מקום	מפעלי גרנות	1739	14			52
מחניים	0308	1		33	מפעלי הר טוב*	1701	26			52
מחסיה	0776	353	26	31	מפעלי חפר	1745	16			52
מטולה	0043	1462	99	35	מפעלי יזרעאל* (העמק)	1717	9			52
מטע	0822	497	26	31	מפעלי ים המלח*	1775	51			52
מי עמי	1128	213	14	32	מפעלי כנות	1753	33			52
מיטב	2054	331	8	31	מפעלי מעון*	1769	38			52
מייסר	0649	1500	14	45	מפעלי עזה	1795				52
מיצר	4019	47	71	33	מפעלי צומת מלאכי*	1761	33			52
מירב	1282	330	7	33	מפעלי צין - ערבה	1776	54			52
מירון	0607	802	2	31	מפעלי רותם	1773	51			52
מישר	0731	474	32	31	מפעלי שאן*	1719	7			52
מיתר	1268	6371	99	18	מצדות יהודה	3745	78	412	1	32
מכורה	3614	125	75	31	מצובה	0325	4	479	1	33
מכוחל	1343	67		מקום	מצליח	0757	30	1058	1	31
מכמורת	0382	1065	16	31	מצפה	0058	3	152	1	35
מכמנים	1202	245	56	37	מצפה אבי"ב	1222	56	608	1	37
מלאה	0164	333	8	31	מצפה יריחו	3576	73	1430	1	37
מלילות	2044	256	39	31	מצפה נטופה	1190	3	535	1	37
מלכיה	0596	318	1	33	מצפה רמון	0099	99	4850	1	18
מלכישוע	1154	7		מקום	מצפה שלם	3610	74	193	1	33
מנוחה	2030	358	50	31	מצר	0648	14	371	1	33
מנוף	1174	554	56	31	מקווה ישראל	0022		758	1	34
מנות	1205	340	52	31	מרגליות	0843	55	358	1	31
מנתניה	0048	1087	99	35	מרום גולן	4101	71	353	1	33
מנרה	0347	249	1	33	מרחב עם	1340	48			מקום
מנשית זבדה	0994	909	9	45	מרחביה (מושב)	0097	9	649	1	31
מסד	1258	353	3	37	מרחביה (קיבוץ)	0066	9	707	1	33
מסדה	0263	297	6	33	מרכז אזורי כדורי	1713	3			52
מסילות	0298	416	7	33	מרכז אזורי מרום הגליל	1708	2			52
מסילת ציון	0742	650	26	31	מרכז אזורי משגב	1723	56			52
מסלול	0748	341	42	31	מרכז כ"ח	1705	55			52
מסעדה	4203	3105	99	28	מרכז שוהם	1747	25			52
מסעודין אל-עזאזמה (שבט)	0939			46	מרכז שפירא	1098	34	2798	1	18
מעברות	0197	741	16	33	מרכז תעשיות שער הנגב	1763	37			52
מעגלים	1082	1374	39	35	משאבי שדה	0421	48	452	1	33
מעגן	0678	334	6	33	משגב דב	0765	32	511	1	31
מעגן מיכאל	0694	1323	15	33	משגב עם	0378	1	238	1	33
מעוז חיים	0272	585	7	33	משגב	0520	99	6521	2	28
מעון	3657	327	78	32	משיאה	3605	75	145	1	31
מעונה	0570	493	52	31	משאות יצחק	0620	34	541	1	32
מעין ברנר	0416	276	1	33	משכיות	3785	75			מקום
מעין צבי	0290	490	15	33	משמר איילון	0670	30	407	1	31
מעיליא	0518	2594	99	28	משמר דוד	0563	30	238	1	33
מעלה אדומים	3616	27259	0	16	משמר הירדן	0732	55	407	1	31
					משמר הנגב	0395	41	601	1	33

נספח 2 – מסד נתוני למ"ס 2003 – המשך

שם יישוב 2003	סמל יישוב	סה"כ אוכלו-מוני-ציפאלי	מעמד מוני-ציפאלי	דת ביישוב	צורת יישוב	שם יישוב 2003	סמל יישוב	סה"כ אוכלו-מוני-ציפאלי	מעמד מוני-ציפאלי	דת ביישוב	צורת יישוב
משמר העמק	0130	953	13	1	33	ניצני עוז	0851	738	18	1	31
משמר השבעה	0729	688	40	1	31	ניצנים	0359	375	36	1	33
משמר השרון	0194	450	16	1	33	ניר אליהו	0808	353	20	1	33
משמרות	0213	249	14	1	33	ניר בנימ	0553	553	33	1	31
משמרת	0425	536	18	1	31	ניר גלים	0720	547	29	1	32
משען	0791	653	36	1	31	ניר דוד (תל עמל)	0256	531	7	1	33
מותן	1315	2774	20	1	18	ניר ח'ן	0011	330	50	1	31
מתת	1184	187	52	1	37	ניר יפה	0165	328	8	1	31
מתת יהו	3648	1365	73	1	32	ניר יצחק	0402	582	38	1	33
נאות גולן	4551	263	71	1	31	ניר ישראל	0699	612	36	1	31
נאות הכיכר	1124	241	51	1	31	ניר משה	2047	334	42	1	31
נאות מרדכי	0408	489	1	1	33	ניר עוז	0069	365	38	1	33
נאות סמדר	1197	159	53	1	33	ניר עס	0348	299	37	1	33
נאעורה	0524	1609	8	2	45	ניר עציון	0769	834	15	1	32
נבטים	0396	344	41	1	31	ניר עקיבא	2048	239	42	1	31
נבנה	0315	394	35	1	33	ניר צבי	0331	964	40	1	31
נגהות	3724	134	78	1	מקום	נירים	0602	353	38	1	33
נהורה	0309	1091	50	1	35	נירית	1236	1035	20	1	37
נהלל	0080	934	9	1	31	נירן	3620	52	75	1	33
נהרייה	9100	48398	0	1	16	נמל תעופה ב'רגודיון	1748				52
נוב	4304	465	71	1	31	נס הרים	0825	522	26	1	31
נוגה	0055	333	50	1	31	נס עמים	1143	68	4	2	45
נווה אבות	0926			1	34	נס ציונה	7200	26524	0	1	16
נווה אור	0590	395	7	1	33	נעורים	0186	560	16	1	34
נווה אטי"ב	4303	161	71	1	31	נעלה	3787	556	73	1	35
נווה אילן	0405	331	26	1	32	נעמי	3713	123	75	1	31
נווה איתן	0296	155	7	1	33	נען	0158	1174	30	1	33
נווה אפעל	2032	309	24	1	34	נפת בית לחם	1982				
נווה דניאל	3725	1073	76	1	37	נפת בית לחם מ"א 76	1981	76			
נווה דקלים	5427	2536	77	1	18	נפת ג'נין	1971				
נווה זוהר	1057	88	51	1	35	נפת ג'נין מ"א 72	1970	72			
נווה זיו	1314	278	52	1	37	נפת חאן יונס	1990				
נווה חרין	1279	58	53	1	33	נפת חאן יונס מ"א 77	1989	77			
נווה ים	0312	202	15	1	33	נפת חברון	1984				
נווה ימין	0686	1009	20	1	31	נפת חברון מ"א 78	1983	78			
נווה ירק	0858	883	20	1	31	נפת טול כרם	1975				
נווה מבטח	0827	459	33	1	31	נפת טול כרם מ"א 72	1974	72			
נווה מיכאל	1071	415	26	1	31	נפת ירדן	1980				
נווה שלום	1259	160	26	4	35	נפת ירדן מ"א 57	1979	75			53
נועם	0015	410	34	1	31	נפת ירדן מ"א 74	1978	74			
נוף איילון	1333	2284	30	1	35	נפת עזה	1988				
נופים	3790	402	72	1	35	נפת עזה מ"א 77	1987	77			
נופית	1284	2097	12	1	37	נפת ראמאללה	1977				
נופר	0257	348	25	1	37	נפת ראמאללה מ"א 73	1976	73			
נוקדים	3726	646	76	1	37	נפת רפיח	1986				
נורדייה	0447	2083	18	1	32	נפת רפיח מ"א 77	1985	77			
נורית	0833	8		5	מקום	נפת שכם	1973				
נחושה	0059	261	26	1	31	נפת שכם מ"א 72	1972	72			
נחל עוז	0844	286	37	1	33	נצאצרה (שבט)	1041				46
נחלה	2045	395	35	1	31	נצר חזני	5410	330	77	1	31
נחליאל	3767	248	73	1	37	נצר סרני	0435	516	30	1	33
נחלים	0449	1939	25	1	31	נצרים	5408	432	77	1	37
נחם	0809	450	26	1	31	נצרת	7300	62706	0	2	25
נחף	0522	9512	99	2	28	נצרת עילית	1061	44166	0	4	16
נחשולים	0433	394	15	1	33	נשר	2500	21161	0	1	16
נחשון	0777	382	26	1	33	נתיב הגדוד	3555	120	75	1	31
נחשונים	0705	283	20	1	33	נתיב הל"ה	0693	406	26	1	33
נטועה	1147	253	52	1	31	נתיב העשרה	1242	635	36	1	31
נטור	4014	47	71	1	33	נתיב השיירה	0792	436	4	1	31
נטעים	0174	464	27	1	31	נתיבות	0246	22902	0	1	16
נטף	1254	392	26	1	37	נתניה	7400	167051	0	1	14
ניין	0523	1533	66	2	45	סאג'ור	0525	3396	99	2	28
נילי"י	3655	806	73	1	37	סאסא	0578	388	1	1	33
ניסנית	5426	1035	77	1	35	סביון*	0587	3238	99	1	18
ניצן	0351	472	36	1	35	סגולה	2046	314	35	1	31
ניצנה (קהילת חינוך)	1195	177	48	1	34	סואעד (כמאנה) (שבט)	0989				46
ניצני סיני	1280	193	48	1	31	סואעד(חמרייה)*	0942				46

נספח 2 – מסד נתוני למ"ס 2003 – המשך

שם יישוב 2003	סמל יישוב	סה"כ אוכלו-מוני-ציפאלי	דת ביישוב	צורת יישוב	שם יישוב 2003	סמל יישוב	סה"כ אוכלו-מוני-ציפאלי	דת ביישוב	צורת יישוב
סולם	0526	2279	2	28	עין ראפה	0514	717	2	45
סוסייה	3756	643	1	37	עין שמר	0139	767	1	33
סופה	1238	248	1	33	עין שרד	0880	1159	18	35
סחינין	7500	23224	0	26	עין תמר	1251	144	1	31
סייד (שבט)	1170		3	46	עינת	0871	611	1	33
סלמה	1245	1777	2	45	עיר אבות	1187	54	5	מקום
סלעית	3567	441	1	31	עכו	7600	45639	0	16
סמר	1156	205	1	33	עלומים	1146	373	1	33
סנסנה	1328	171	1	37	עלי	3765	2058	1	37
סנד	0419	563	1	33	עלי זהב	3727	424	1	37
סער	0454	393	1	33	עלמה	0688	735	2	31
ספיר	1176	293	1	35	עלמון	3715	726	1	37
סתרייה	0610	872	1	31	עמוקה	1212	205	2	37
ע'גר	4501	1905	2	45	עמינדב	0779	603	1	31
עבדון	0892	470	1	31	עמינדב	0385	438	1	33
עברון	0376	696	1	33	עמינדב	0318	222	1	31
עגור	0794	318	1	31	עמיקם	0773	478	1	31
עד הלום	1762	33	33	52	עמיד	0319	560	1	33
עדי	1199	1641	9	37	עמנחאל	3660	2455	99	18
עדינים	2035	410	20	31	עמק בית שאן מ"א 70	1824	7	7	53
עזיה	0826	492	34	31	עמק בית שאן של"ש	1825			53
עזייר	0528	2383	65	28	עמק חולה מ"א 10	1806	1	1	53
עולש	0737	733	16	31	עמק חולה מ"א 55	1807	55	55	53
עומר	0666	5906	99	18	עמק חולה של"ש	1808			53
עופר	0810	344	15	31	עמק חרוד מ"א 80	1826	8	8	53
עופרים	3792	870	73	35	עמק חרוד של"ש	1827			53
עוצם	0032	541	50	31	עמק יזרעאל מ"א 31	1834	13	13	53
עוקבי (בנו עוקבה) (שבט)	0957		3	46	עמק יזרעאל מ"א 80	1832	8	8	53
עוז	0328	48	5	מקום	עמק יזרעאל מ"א 90	1833	9	9	53
עזר	1149	962	33	35	עמקה	0708	549	4	31
עזריאל	0837	472	18	31	ענב	3712	473	72	37
עזריה	0711	740	30	31	עפולה	7700	38862	0	16
עזריקם	0817	1033	33	31	עפרה	3617	2214	73	18
עטאוניה (שבט)	0969		3	46	עץ אמרים	3778	617	72	35
עטרות	3658	349	73	37	עראבה	0531	18533	99	27
עידן	1175	219	54	31	עראמשה*	1246	1094	4	45
עיילבון	0530	4139	99	28	ערד	2560	24140	0	16
עיינות	0156	390	27	34	ערוגות	0593	713	33	31
עילוט	0511	6192	99	28	ערינה	0637	14866	99	27
עין אילה	0687	652	15	31	ערינה בנגב	1192	11003	99	27
עין אל-אסד	0546	765	2	45	עשרת	0591	1086	32	35
עין גב	0273	531	6	33	עתלית	0053	4460	15	18
עין גדי	2042	593	51	33	עתיאל	3748	698	78	37
עין דור	0436	735	9	33	פארן	1151	375	54	31
עין הבשור	1240	484	38	31	פארק תמ"ד*	1777	51	51	52
עין הוד	0074	464	15	37	פאת שדה	5436	117	77	37
עין החורש	0167	711	16	33	פדואל	3768	1088	72	37
עין המפרץ	0289	673	4	33	פדויים	0750	315	42	31
עין הנצי"ב	0383	529	7	33	פדיה	0838	527	30	31
עין הנמק	0367	609	13	35	מורידיס	0537	9562	99	28
עין השופט	0270	732	13	33	מורייה - כפר עבודה	1104	302	6	35
עין השלושה	0676	334	38	33	מורייה - נווה עובד	1105	866	6	35
עין ורד	0157	988	18	31	מורייה עילית	1313	571	6	35
עין זיוון	4503	212	71	33	מורת	0767	925	18	31
עין חוד	1320	47	15	45	מטיש	0749	662	42	31
עין חצבה	1053	55	51	32	פלך	1185	56	56	33
עין חרוד (איחוד)	0089	558	8	33	פלמחים	0597	412	27	33
עין חרוד (מאוחד)	0082	816	8	33	פני חבר	3723	376	78	37
עין יבה	0806	486	54	31	פסגות	3659	1278	73	37
עין יעקב	0813	517	52	31	פסטה	0535	2881	99	28
עין כרם ב"ס חקלאי	1056	166	26	34	פינמי תש"ז	2059	306	42	31
עין כרמל	0426	416	15	33	פצאל	3615	213	75	31
עין מאהל	0532	10136	99	28	פקיעין (בוקייעה)	0536	4854	99	28
עין נקובא	0521	1713	26	45	פקיעין חדשה	0281	312	52	31
עין עירון	0223	418	14	31	פרדס חנה-כרכור	7800	29034	99	16
עין צורים	0622	525	34	33	פרדסייה	0171	6032	99	18
עין קנייא	4502	1758	99	45	פרוד	0599	240	2	33

נספח 2 – מסד נתוני למ"ס 2003 – המשך

שם יישוב 2003	סמל יישוב	סה"כ אוכלו- מוני- ציפאלי	מעמד מוני- ציפאלי	דת ביישוב	צורת יישוב	שם יישוב 2003	סמל יישוב	סה"כ אוכלו- מוני- ציפאלי	מעמד מוני- ציפאלי	דת ביישוב	צורת יישוב
פרזון	2053	317	8	1	31	קריית שמונה	2800	22003	0	1	16
מרי גן	1231	139	38	1	31	קריית חינוך עזתה	1766		39		52
פתח תקווה	7900	173823	0	1	14	קריית מודע – דימונה	1774		51		52
תל אביב	0839	692	30	1	31	קרני שומרון	3640	6093	99	1	18
צאלים	0413	445	38	1	33	קשת	4006	494	71	1	32
צביה	1180	277	56	1	37	ראמה	0543	7350	99	2	28
צבעון	1213	71	1	1	33	ראס אל-עין	1334	259	56	2	45
צובה	0465	613	26	1	33	ראס עלי	0990	461	2	2	45
צורח	1136	531	38	1	35	ראש העין	2640	35968	0	1	16
צוקייה	1111	29	29	5	מקום	ראש פינה	0026	2269	99	1	18
צופים	3791	1040	72	1	35	ראש צורים	3602	263	76	1	33
צופית	0198	746	20	1	31	ראשון לציון	8300	214616	0	1	10
צופר	1150	331	54	1	31	רבה	3795	703	72	1	37
צוקי ים	1102	249	16	1	35	רבדים	0564	299	35	1	33
צוקים	1262	54	54	5	מקום	רביבים	0354	657	48	1	33
צור הדסה	1113	3297	26	1	18	רביד	1225	56		1	33
צור משה	0276	1635	18	1	31	רבה	0390	554	4	1	32
צור נתן	1148	223	20	1	32	רגבים	0444	259	14	1	33
צוריאל	0774	300	52	1	31	רהט	1161	35760	0	2	26
צורית	1221	726	56	1	37	רווחה	2051	430	34	1	31
צורן קדומה*	0195	15258	99	1	18	רוויה	2016	218	7	1	31
ציפורי	0613	481	9	1	31	רוחמה	0362	379	37	1	33
צלמון	0796	598	26	1	31	רומאנה	0539	849	65	2	45
צמח – מפעלי עמק הירדן	1711	6	6	2	52	רומת הלב	0997	1545	65	2	45
צנדלה	0636	1346	8	2	45	רועי	3619	118	75	1	31
צפרייה	0594	613	40	1	31	רותם	3782	75	75	5	מקום
צפירים	1079	293	26	1	31	רחוב	0854	289	7	1	31
צפת	8000	26790	0	1	16	רחובות	8400	100103	0	1	15
צרופה	0612	716	15	1	31	ריחאנייה	0540	969	2	2	45
צרעה	0567	705	26	1	33	ריחן	3568	129	72	1	32
קבועה (שבט)	1234		3	3	46	ריינה	0542	15042	99	2	27
קבוצת יבנה	0334	1046	29	1	33	רימונים	3565	512	73	1	37
קדומים	3557	2934	99	1	18	רינתיה	0616	759	25	1	31
קדמה	0392	93	35	1	34	רכסים	0922	8050	99	1	18
קדמת צבי	4025	335	71	1	31	רס-און	1069	553	8	1	31
קדר	3781	624	76	1	37	רמת	4702	478	71	1	31
קדרון	0615	985	28	1	31	רמות השבים	0206	1132	20	1	35
קדרים	1211	110	1	1	33	רמות מאיר	0735	471	30	1	31
קדיירת א-צאנע (שבט)	0964		3	3	46	רמות מנשה	0445	471	13	1	33
קוארעין (שבט)	0972		3	3	46	רמות נפתלי	0372	446	55	1	31
קוממיות	0766	250	34	1	31	רמלה	8500	63133	0	4	15
קורנית	1179	621	56	1	37	רמת אפעל	1049	2763	24	1	18
קטורה	1052	458	53	1	33	רמת גן	8600	126547	0	1	14
קטיף	5423	369	77	1	32	רמת דוד	0135	267	9	1	33
קיסריה	1167	3776	15	1	18	רמת הכובש	0184	589	20	1	33
קלחים	0414	266	42	1	31	רמת השופט	0335	545	13	1	33
קליה	3601	260	74	1	33	רמת השרון	2650	35587	0	1	16
קלנסווה	0638	15919	0	2	27	רמת חובב	1770	99			52
קלע	4024	57	71	1	37	רמת יוחנן	0178	717	12	1	33
קצי-חריש	1247	3600	99	1	18	רמת ישי	0122	5358	99	1	18
קצרין	4100	6288	99	1	18	רמת כוכב מ"א 70	1828	7			53
קריית אונו	2620	24269	0	1	16	רמת כוכב מ"א 80	1829	8			53
קריית ארבע	3611	6605	99	1	18	רמת כוכב מ"א 90	1830	9			53
קריית אתא	6800	48894	0	1	16	רמת כוכב של"ש	1831				53
קריית ביאליק	9500	37092	0	1	16	רמת מגשימים	4701	459	71	1	32
קריית גת	2630	48255	0	1	16	רמת מנשה מ"א 31	1837	13			53
קריית טבעון	2300	13402	99	1	17	רמת מנשה של"ש	1838				53
קריית ים	9600	38371	0	1	16	רמת מנקס	0883	525	24	1	35
קריית יערים	1137	2937	99	1	18	רמת צבי	0339	394	8	1	31
קריית יערים (מוסד)	2039	252	26	1	34	רמת רזיאל	0460	392	26	1	31
קריית מוצקין	8200	39733	0	1	16	רמת רחל	0127	312	26	1	33
קריית מלאכי	1034	19240	0	1	17	רנן	0789	365	42	1	31
קריית נטפים	3746	384	72	1	37	רעים	0713	335	38	1	33
קריית ענבים	0078	309	26	1	33	רענה	8700	69657	0	1	15
קריית עקרונ	0469	9640	99	1	18	רפיח ים	5433	116	77	1	37
קריית שלמה	0412	19	19	5	מקום	רקפת	1228	652	56	1	37

נספח 2 – מסד נתוני למ"ס 2003 – המשך

שם יישוב 2003	סמל יישוב	סה"כ אוכלו- מוני- ציפאלי	מעמד דת ביישוב	צורת יישוב	שם יישוב 2003	סמל יישוב	סה"כ אוכלו- מוני- ציפאלי	מעמד דת ביישוב	צורת יישוב
רשפון	0247	807	1	31	שעל	4009	230	71	1
רשפים	0437	348	7	33	שעלבים	0856	1244	30	1
רתמים	1260	208	48	33	שער אפרים	0661	984	18	1
שאנור	3711	55	72	37	שער הגולן	0264	491	6	1
שאר ישוב	0324	339	55	31	שער העמקים	0237	563	12	1
שבי ציון	0282	630	4	32	שער מנשה	0921	1178	14	1
שבי שומרון	3571	604	72	37	שערי אברהם	1106	31	31	5
שבלי - אום אל-גנם	0913	4572	99	28	שערי תקווה	3720	3692	72	1
שגב	0917	896	56	37	שפיים	0232	909	19	1
שגב-שלום	1286	5495	99	28	שפיר	0692	383	34	1
שגור*	0516	27124	99	27	שפלת יהודה מ"א 62	1803	26	26	53
שדה אילן	0721	372	3	31	שפלת יהודה של"ש	1804			53
שדה אליהו	0304	673	7	33	שפר	0846	2	260	31
שדה אליעזר	0861	569	55	31	שפרעם	8800	0	31173	26
שדה בוקר	0885	436	48	33	שקד	3649	72	524	37
שדה דוד	0036	418	50	31	שקף	1233	50	220	31
שדה רוביג	0284	973	20	31	שרונה	0292	3	456	31
שדה יואב	0293	205	35	33	שריגים (לי-און)	1114	26	951	35
שדה יעקב	0142	840	9	31	שריד	0126	9	619	33
שדה יצחק	2008	484	14	31	שרשרת	0398	39	278	31
שדה מנשה	0018	339	50	31	שתולה	1045	52	226	31
שדה נחום	0259	332	7	33	שתולים	0763	33	1466	31
שדה נחמיה	0329	379	1	33	תאשור	2062	41	307	31
שדה ניצן	1058	282	38	31	תדהר	2061	41	223	31
שדה עוזיהו	0739	1190	33	31	תובל	1172	56	181	33
שדה צבי	2049	225	42	31	תומר	3558	75	298	31
שדות ים	0327	647	15	33	תושייה	1083	39	720	35
שדות מיכה	0027	281	26	31	תימורים	0163	33	631	32
שדי אברהם	1223	168	38	31	תירוש	0010	26	417	31
שדי חמד	2015	602	20	31	תל-חי	1707	1		52
שדי תרומות	2057	431	7	31	תל אביב יפו	5000	0	363387	12
שדמה	0555	401	32	31	תל יוסף	0084	8	390	33
שדמות דבורה	0306	374	3	31	תל יצחק	0287	19	619	33
שדמות מחולה	3578	507	75	32	תל מונד	0154	99	7854	18
שדרות	1031	19826	0	17	תל עדשים	0103	9	503	31
שואבה	0741	429	26	31	תל קציר	0719	6	228	33
שובה	0761	351	39	31	תל שבוע	1054	99	11916	27
שונל	0394	541	41	33	תל תאומים	1283	7	366	37
שוהם	1304	16597	99	17	תלם	3719	78	127	32
שומרה	0614	308	52	31	תלמי אליהו	1051	38	192	31
שומרייה	1265	69	41	33	תלמי אלעזר	2003	14	658	31
שוקדה	0415	175	39	31	תלמי ביל"ו	2050	42	318	31
שורש	0456	420	26	32	תלמי יוסף	1237	38	188	31
שורשים	1235	230	56	32	תלמי יחיאל	0727	33	569	31
שושנת העמקים	0224	556	16	35	תלמי יפה	0744	36	126	32
שזור	0527	360	2	31	תלמים	0814	50	533	31
שחר	0007	475	50	31	תמרת	1244	9	1684	37
שחרות	1266	102	53	37	תנובות	2002	18	634	31
שיבולים	0865	306	39	31	תעוז	0752	26	429	31
שיטים	1267	53	53	מקום	תעשיון בינימין*	1744	20		52
שיח' דנון	0658	2199	4	28	תעשיון בר-לב	1728	4		52
שילה	3641	1810	73	37	תעשיון גליל תחתון	1714	3		52
שילת	1165	352	25	31	תעשיון דלתון	1709	2		52
שכניה	1160	532	56	37	תעשיון חוף יבנה	1750	29		52
שלוה	0873	457	34	31	תעשיון מבצע*	1754	33		52
שלוחות	0439	410	7	33	תעשיון ספיר*	1743	20		52
שלומי	0812	5181	99	18	תעשיון צריפין	1749	40		52
שלמנציון	1793	75	75	52	תעשיון קש"ת*	1746	25		52
שליז	5434	77	77	מקום	תעשיון שח"ק	1792	72		52
שמיר	0366	567	1	33	תמרח	0709	42	1245	31
שמעה	3784	357	78	37	תקומה	0665	39	428	31
שמרת	0432	368	4	33	תקוע	3563	76	1116	37
שמשת	1337	1706	9	37	תראבין א' צאנע (שבט)	0970	3		46
שני	1287	438		37	תרדיון	1724	56		52
שניר	1132	328	1	33	תרום	0778	26	484	31
שעב	0538	5619	99	28					28

נספח 3 – ביאור הסמלים במסדי הנתונים של הלמ"ס

הסמל	דת ביישוב
1	יהודי
2	ערבי
3	שבט בדווים
4	ישוב מעורב
5	מקום

הסמל	מעמד מוניציפאלי
00	עיריה
99	מועצה מקומית
87-1	מועצה אזורית
- (ריק)	חסר מעמד

סוג היישוב	סמל	צורת יישוב
יישוב עירוני	10	ראשון לציון
	11	ירושלים
	12	תל אביב-יפו
	13	חיפה
	14	תושבים, יישובים יהודיים 100,000-199,999
	15	תושבים, יישובים יהודיים 50,000-99,999
	25	תושבים, יישובים לא-יהודיים 50,000-99,999
	16	תושבים, יישובים יהודיים 20,000-49,999
	26	תושבים, יישובים לא-יהודיים 20,000-49,999
	17	תושבים, יישובים יהודיים 10,000-19,999
	27	תושבים, יישובים לא-יהודיים 10,000-19,999
	18	תושבים, יישובים יהודיים 2,000-9,999
	28	תושבים, יישובים לא-יהודיים 2,000-9,999
יישוב כפרי	31	מושבים (לרבות כפרים שיתופיים) (ב)
	32	מושבים שיתופיים
	33	קיבוצים
	34	יישובים מוסדיים, יהודיים
	44	יישובים מוסדיים, לא-יהודיים
	37	יישובים קהילתיים
	35	יישובים כפריים אחרים, יהודיים
	45	יישובים כפריים אחרים, לא-יהודיים
46	שבטי בדווים (אוכלוסייתם כלולה ב"גרים מחוץ ליישובים")	
מקום		נקודה שאיננה יישוב (האוכלוסיה כלולה ב"גרים מחוץ ליישובים")

נספח 4 – יישובים בעלי לאום מעורב

שם יישוב	סמל יישוב	סה"כ אוכלוסייה	אוכלוסייה יהודים ואחרים	שיעור אוכלוסיית יהודים ואחרים מסך האוכלוסייה	אוכלוסייה ערבית	שיעור אוכלוסייה ערבית מסך האוכלוסייה	מעמד מוניציפאלי	צורת יישוב
חיפה	4000	269,406	244,856	91%	24,550	9%	0	13
ירושלים	3000	693,217	464,527	67%	228,690	33%	0	11
לוד	7000	66,824	52,660	79%	14,164	21%	0	15
מעלות-תרשיחא	1063	20,987	16,621	79%	4,366	21%	0	16
נווה שלום	1259	160	83	52%	77	48%	26	35
נצרת עילית	1061	44,166	39,692	90%	4,474	10%	0	16
עכו	7600	45,639	34,136	75%	11,503	25%	0	16
רמלה	8500	63,133	50,255	80%	12,878	20%	0	15
תל אביב-יפו	5000	363,387	348,489	96%	14,898	4%	0	12

נספח 5 – יישובים בדווים מוכרים* לפי למ"ס 2003

שם יישוב	סמל יישוב	מעמד מוניציפאלי	צורת יישוב
אבו ג'ווייעד (שבט)	0967		46
אבו סריחאן (שבט)	0935		46
אבו עבדון (שבט)	0958		46
אבו עמאר (שבט)	1042		46
אבו עמרה (שבט)	0932		46
אבו קורינאת (שבט)	0968		46
אבו רובייעה (שבט)	0966		46
אבו רוקייק (שבט)	0961		46
אטרש (שבט)	0965		46
אסד (שבט)	0960		46
אעצם (שבט)	0963		46
אפניש (שבט)	0959		46
ג'נאביב (שבט)	0976		46
הוואשלה (שבט)	1169		46
הווייל (שבט)	0956		46
זבארגה (שבט)	2742		46
ח'ואלד (שבט)	0986		46
חוג'יראת (ד'הרה) (שבט)	0948	56	46
מסעודין אל-עזאזמה (שבט)	0939		46
נצאצרה (שבט)	1041		46
סואעד (כמאנה) (שבט)	0989		46
סייד (שבט)	1170		46
עוקבי (בנו עוקבה) (שבט)	0957		46
עטאוונה (שבט)	0969		46
קבועה (שבט)	1234		46
קודיראת א-צאנע (שבט)	0964		46
קוואעין (שבט)	0972		46
תראבין א-צאנע (שבט)	0970		46

* ליישובים אלה אין ציון אוכלוסייה בנתוני הלמ"ס 2003.

נספח 6 – סיכום התכסית שלא הושוותה עם 1998

שיעור התכסית שלא הושוותה המוניציפאלית במדינה	סה"כ תכסית שלא הושוותה עם 1998	שאר שימושי התכסית	מחצבה	תעשייה ותעסוקה	מגורים	
2%	11,538	1,155	0	1,534	8,849	עיר
2%	4,940	0	2,274	768	1,898	מועצה מקומית
5%	12,897	854	4,324	3,872	3,846	מועצה אזורית
21%	1,994	0	0	1,994	0	חסר מעמד
	31,369	2,009	6,598	8,168	14,593	סה"כ תכסית שלא הושוותה עם 1998
3%		6%	24%	6%	2%	שיעור התכסית שלא הושוותה מסך התכסית במדינה

**נספח 7 – רשימת איחוד רשויות ושינויים במעמד
מוניציפאלי של יישובים ל-2003**

תכסית (דונם)		אוכלוסייה		מעמד מוניציפאלי		שם יישוב	
לאחר איחוד (2003)	לפני איחוד (1998)	לאחר איחוד (2003)	לפני איחוד (1998)	לאחר איחוד (2003)	לפני איחוד (1998)	לאחר איחוד (2003)	לפני איחוד (1998)
2,812	2,732	15,258	11,540	מועצה מקומית	מועצה מקומית	צורן-קדימה	קדימה
	673		4,520		מועצה מקומית		צורן
5,758	2,559	48,788	26,200	עיר	מועצה מקומית	מודיעין-מכבים-רעות	מודיעין
	2,184		10,500		מועצה מקומית		מכבים-רעות
3,240	3,061	9,313	7,470	מועצה מקומית	מועצה מקומית	בנימינה-גבעת עדה	בנימינה
	850		2,290		מועצה מקומית		גבעת עדה
7,186	6,972	23,219	21,070	מועצה מקומית	מועצה מקומית	דאלית אל-כרמל- עספיא	דאלית אל-כרמל
	2,537		8,770		מועצה מקומית		עספיא
3,266	2,904	27,124	23,510	מועצה מקומית	מועצה מקומית	שגור	מגד אל-כרום
	913		6,000		מועצה מקומית		בענה
	819		7,310		מועצה מקומית		דיר אל-אסד
2,895	2,838	24,898	22,790	עיר	עיר	יהוד-נווה אפרים	יהוד
	457		3,690		מועצה מקומית		נווה אפרים
2,622	2,622	3,238	3,255	מועצה מקומית	מועצה מקומית	סביון	סביון
	479		755		מועצה אזורית		גני יהודה
2,105	2,105	11,756	10,830	מועצה מקומית	מועצה מקומית	כוכב יאיר	כוכב יאיר
	839		5,840		מועצה אזורית		צור יגאל
955	941	4,572	3,860	מועצה מקומית	מועצה מקומית	שבלי - אום אל-גנם	שבלי
	243		1,100		מועצה אזורית		אום אל-גנם

**נספח 8 – רשימת שינויים במעמד מוניציפאלי של יישובים
ל-2003**

תכסית 2003 (דונם)	אוכלוסייה 2003	מעמד מוניציפאלי 2003			מעמד מוניציפאלי 1998	סמל יישוב	שם יישוב / מקום
		שם מועצה אזורית אליה צורפו	סמל מועצה אזורית אליה צורפו				
261	485	עמק הירדן	6	מועצה אזורית	מועצה מקומית	63	כנרת (מושבה)
1,057	4,460	חוף הכרמל	15	מועצה אזורית	מועצה מקומית	53	עתלית
588	1,132	דרום השרון	20	מועצה אזורית	מועצה מקומית	206	רמות השבים
281	630	מטה אשר	4	מועצה אזורית	מועצה מקומית	282	שבי ציון
244	אין נתונים	חוף הכרמל	15	מועצה אזורית	מועצה מקומית	427	כפר גלים (מקום)
2,430	6,707						סה"כ

נספח 9 – יישובים ופוליגונים שנגרעו ממסדי הנתונים וסיבת גריעתם

שם יישוב	סמל יישוב 2003	אוכלוסייה 2003	תכסית 2003	שימוש תכסית	שייך מוניציפאלי 2003	סיבת הגריעה ממסד הנתונים
איבים	338	0	80	מגורים יהודי	מועצה אזורית	אין ציון אוכלוסייה
אסד (שבט)	960	0	787	מגורים ערבי	חסר מעמד מוניציפאלי	אין ציון אוכלוסייה, ללא מעמד מוניציפאלי
אשבל	1276	0	29	מגורים יהודי	מועצה אזורית	אין ציון אוכלוסייה
הויל (שבט)	956	0	240	מגורים יהודי	חסר מעמד מוניציפאלי	אין ציון אוכלוסייה, ללא מעמד מוניציפאלי
הר עמשא	1261	0	30	מגורים יהודי	מועצה אזורית	אין ציון אוכלוסייה
ח'אלד	1321	269	127	מגורים ערבי	מועצה אזורית	מגורים בדואי, אוכלוסייתם כולה ב'גרים מחוץ ליישובים'
חוג'יראת (ד'הרה) (שבט)	948	0	220	מגורים ערבי	מועצה אזורית	אין ציון אוכלוסייה
חוסנייה	1332	484	179	מגורים ערבי	מועצה אזורית	מגורים בדואי, אוכלוסייתם כולה ב'גרים מחוץ ליישובים'
חצר בארותיים	1409	ריק	103	מגורים יהודי	מועצה אזורית	אין ציון אוכלוסייה, יישוב חדש ל-2003
חצרות יסף	1404	0	372	מגורים יהודי	מועצה אזורית	אין ציון אוכלוסייה
יעל	1117	0	59	מגורים יהודי	מועצה אזורית	אין ציון אוכלוסייה
יעלון	1269	0	9	מגורים יהודי	מועצה אזורית	אין ציון אוכלוסייה
כישור	1153	0	28	מגורים יהודי	מועצה אזורית	אין ציון אוכלוסייה
כמאנה	1331	966	167	מגורים ערבי	מועצה אזורית	מגורים בדואי, אוכלוסייתם כולה ב'גרים מחוץ ליישובים'
כפר זוהרים	1325	0	26	מגורים יהודי	מועצה אזורית	אין ציון אוכלוסייה
כרם שלום	1085	0	56	מגורים יהודי	מועצה אזורית	אין ציון אוכלוסייה
לבון	1207	157	50	מגורים יהודי	מועצה אזורית	אין ציון אוכלוסייה ב-1998
מלכישוע	1154	0	39	מגורים יהודי	מועצה אזורית	אין ציון אוכלוסייה
נווה זיו	1314	278	175	מגורים יהודי	מועצה אזורית	יישוב לא מוכר
נחל נמרוד	4023	ריק	22	מגורים יהודי	מועצה אזורית	אין ציון אוכלוסייה, יישוב חדש ל-2003
סואעד (כמאנה) (שבט)	989	0	26	מגורים ערבי	חסר מעמד מוניציפאלי	אין ציון אוכלוסייה, ללא מעמד מוניציפאלי
עזו	328	0	20	מגורים יהודי	מועצה אזורית	אין ציון אוכלוסייה

נספח 9 – יישובים ופוליגונים שנגרעו ממסדי הנתונים וסיבת גריעתם – המשך

שם יישוב	סמל יישוב 2003	אוכלוסייה 2003	תכסית 2003	שימוש תכסית	שיוך מוניציפאלי 2003	סיבת הגריעה ממסד הנתונים
עין חוד	1320	47	61	מגורים ערבי	מועצה אזורית	מגורים בדואי, אוכלוסייתם כלולה ב'גרים מחוץ ליישובים'
עכברה	ריק	ריק	118	מגורים ערבי	עיר	יישוב לא מוכר, אין ציון אוכלוסייה
פלך	1185	0	33	מגורים יהודי	מועצה אזורית	אין ציון אוכלוסייה
קדיתא	0	ריק	42	מגורים יהודי	מועצה אזורית	יישוב לא מוכר, אין ציון אוכלוסייה
קלע	4024	57	23	מגורים יהודי	מועצה אזורית	אין ציון אוכלוסייה, ישוב חדש ל-2003
ראס אלזעין	1334	259	30	מגורים ערבי	מועצה אזורית	מגורים בדואי, אוכלוסייתם כלולה ב'גרים מחוץ ליישובים'
ראס עלי	990	461	123	מגורים ערבי	חסר מעמד	מגורים בדואי, אוכלוסייתם כלולה ב'גרים מחוץ ליישובים'. ללא מעמד מוניציפאלי
רביד	1225	56	48	מגורים יהודי	חסר מעמד	ללא מעמד מוניציפאלי
שיטים	1267	0	10	מגורים יהודי	מועצה אזורית	אין ציון אוכלוסייה
שני	1287	438	128	מגורים יהודי	חסר מעמד	ללא מעמד מוניציפאלי
אשבל	1276		8	תעשייה כפרית	מועצה אזורית	תעשיית היישוב נמחקה כיוון שהיישוב נמחק
כישור	1153		38	תעשייה כפרית	מועצה אזורית	תעשיית היישוב נמחקה כיוון שהיישוב נמחק
כרם שלום	1085		39	תעשייה כפרית	מועצה אזורית	תעשיית היישוב נמחקה כיוון שהיישוב נמחק
פלך	1185		12	תעשייה כפרית	מועצה אזורית	תעשיית היישוב נמחקה כיוון שהיישוב נמחק
רביד	1225		47	תעשייה כפרית	חסר מעמד	תעשיית היישוב נמחקה כיוון שהיישוב נמחק
אזור כפר תבור	ריק		57	אחר	מועצה מקומית	תכסית שהיתה ב-1998 ולא ב-2003
חצרות חפר – אזור עמק חפר	ריק		104	אחר	מועצה אזורית	תכסית שהיתה ב-1998 ולא ב-2003
מצדה – אזור עין גדי	ריק		14	אחר	מועצה אזורית	תכסית שהיתה ב-1998 ולא ב-2003
קרוונים – אזור חיפה	ריק		189	אחר – קרוונים	עיר	תכסית שהיתה ב-1998 ולא ב-2003
קרוונים – אזור אתגר	ריק		32	אחר – קרוונים	מועצה אזורית	תכסית שהיתה ב-1998 ולא ב-2003
סה"כ תכסית (דונם)			3,999			

נספח 10 – סיכום תכסית שנגרעה ממסדי הנתונים*

סה"כ תכסית כללית מוניציפאלית שנגרעה ממסדי הנתונים	תכסית שלא למגורים			תכסית למגורים	
	שאר שימושי התכסית	מחצבה	תעשייה ותעסוקה	מגורים	
307,047	189,108	0	0	117,939	ערים
56,561	56,561	0	0	0	מועצות מקומיות
2,234,834	150,151	0	96,812	1,987,872	מועצות אזוריות
1,400,221	0	0	47,352	1,352,869	חסר מעמד
3,998,663	395,819	0	144,165	3,458,679	סה"כ תכסית שנגרעה ממסדי הנתונים

* ראו פירוט התכסית שנגרעה וסיבות גריעתה בנספח 9.

נספח 11 – מסדי־נתונים במועצות אזוריות

שם יישוב	לאום	אוכלוסייה	תכסית למגורים (דונם)	צפיפות (נפש/דונם תכסית למגורים)	שם יישוב	לאום	אוכלוסייה	תכסית למגורים (דונם)	צפיפות (נפש/דונם תכסית למגורים)
גבעת שפירא	יהודי	139	269	0.5	רגבים	יהודי	259	206	1.3
סער	יהודי	393	613	0.6	שאר ישוב	יהודי	339	269	1.3
אוהד	יהודי	207	315	0.7	גיאה	יהודי	499	394	1.3
נטור	יהודי	47	57	0.8	פרזון	יהודי	317	247	1.3
שוקדה	יהודי	175	207	0.8	עידן	יהודי	219	171	1.3
כפר יהושע	יהודי	692	782	0.9	נירים	יהודי	353	274	1.3
כפר סירקין	יהודי	957	1,079	0.9	כפר רוזנאלד (זרעית)	יהודי	233	179	1.3
נווה איתן	יהודי	155	173	0.9	רוייה	יהודי	218	168	1.3
מסלול	יהודי	341	379	0.9	חבצלת השרון	יהודי	287	218	1.3
מיצר	יהודי	47	52	0.9	אלי־עד	יהודי	240	181	1.3
בארותיים	יהודי	547	580	0.9	נווה שלום	מעורב	160	121	1.3
נבטים	יהודי	344	354	1.0	כיסופים	יהודי	187	141	1.3
היובג	יהודי	530	524	1.0	מצפה	יהודי	152	115	1.3
כפר מימון	יהודי	192	190	1.0	שרונה	יהודי	456	344	1.3
באר טוביה	יהודי	762	750	1.0	כפר נטר	יהודי	549	412	1.3
אשכול	יהודי	261	256	1.0	בית שערים	יהודי	477	357	1.3
חצבה	יהודי	430	417	1.0	עולש	יהודי	733	547	1.3
פארן	יהודי	375	364	1.0	תל עדשים	יהודי	503	375	1.3
רנן	יהודי	365	353	1.0	שפיר	יהודי	383	283	1.4
בצת	יהודי	334	323	1.0	רמת דוד	יהודי	267	197	1.4
אליפז	יהודי	44	42	1.1	נאות סמדר	יהודי	159	117	1.4
גיבתון	יהודי	283	269	1.1	ישע	יהודי	155	114	1.4
ברוש	יהודי	211	198	1.1	כפר מל"ל	יהודי	428	314	1.4
כפר ברזן	יהודי	267	250	1.1	כפר יחזקאל	יהודי	624	454	1.4
דבורה	יהודי	227	207	1.1	פדויים	יהודי	315	229	1.4
האון	יהודי	176	160	1.1	צוריאל	יהודי	300	217	1.4
שדה צבי	יהודי	225	204	1.1	גת רימון	יהודי	211	152	1.4
שדה אילן	יהודי	372	337	1.1	נאות גולן	יהודי	263	188	1.4
דקל	יהודי	94	85	1.1	אלמגור	יהודי	212	152	1.4
נס עמים	ערבי	68	61	1.1	בוסתן הגליל	יהודי	427	304	1.4
עין יהב	יהודי	486	431	1.1	דישון	יהודי	378	267	1.4
גבים	יהודי	369	324	1.1	גינזור	יהודי	462	326	1.4
שדמות דבורה	יהודי	374	326	1.1	להבות חביבה	יהודי	256	180	1.4
בית קמה	יהודי	226	196	1.2	עמיקם	יהודי	478	336	1.4
ניר עקיבא	יהודי	239	204	1.2	רוחמה	יהודי	379	266	1.4
גבעת יואב	יהודי	363	310	1.2	פרוד	יהודי	240	168	1.4
רמת צבי	יהודי	394	335	1.2	קוממיות	יהודי	250	172	1.5
מבוא ביתר	יהודי	266	226	1.2	תלמי ביל"ו	יהודי	318	218	1.5
מגן	יהודי	441	370	1.2	כפר מנחם	יהודי	452	307	1.5
גנות הדר	יהודי	345	289	1.2	רחוב	יהודי	289	196	1.5
אדירים	יהודי	224	187	1.2	כרם בן זמרה	יהודי	400	271	1.5
שיבולים	יהודי	306	256	1.2	כפר בלום	יהודי	509	344	1.5
נוב	יהודי	465	387	1.2	עין זיוון	יהודי	212	142	1.5
אביאל	יהודי	380	312	1.2	אודם	יהודי	96	64	1.5
בית ינאי	יהודי	376	307	1.2	הזורעים	יהודי	417	279	1.5
כפר קיש	יהודי	289	234	1.2	מיטב	יהודי	331	221	1.5
שתולה	יהודי	226	183	1.2	רשפים	יהודי	348	231	1.5

נספח 11 – מסדי נתונים במועצות אזוריות – המשך

שם יישוב	לאום	אוכלוסייה	תכסית למגורים (דונם)	צפיפות (נפש/דונם) תכסית למגורים	שם יישוב	לאום	אוכלוסייה	תכסית למגורים (דונם)	צפיפות (נפש/דונם) תכסית למגורים
גני עם	יהודי	228	151	1.5	ניר ח"ן	יהודי	330	199	1.7
שדה משה	יהודי	339	224	1.5	צופית	יהודי	746	449	1.7
נווה ים	יהודי	202	134	1.5	טל שחר	יהודי	770	464	1.7
גבעולים	יהודי	259	171	1.5	חפץ חיים	יהודי	391	235	1.7
גשור	יהודי	168	111	1.5	יושיביה	יהודי	283	170	1.7
איתן	יהודי	383	252	1.5	גן הדרום	יהודי	349	210	1.7
יסעור	יהודי	247	162	1.5	גילת	יהודי	831	499	1.7
תדהר	יהודי	223	147	1.5	כפר טרומן	יהודי	499	299	1.7
תאשור	יהודי	307	201	1.5	כפר שמואל	יהודי	533	319	1.7
ניר עם	יהודי	299	196	1.5	מכמנים	יהודי	245	146	1.7
חרשים	יהודי	174	114	1.5	קלחים	יהודי	266	158	1.7
כפר ורבורג	יהודי	760	498	1.5	תלמי אלעזר	יהודי	658	391	1.7
חצב	יהודי	874	571	1.5	שורש	יהודי	420	250	1.7
כפר גדעון	יהודי	209	136	1.5	עדנים	יהודי	410	244	1.7
תלמי אליהו	יהודי	192	125	1.5	בית גוברין	יהודי	226	134	1.7
מסילות	יהודי	416	270	1.5	אורים	יהודי	408	241	1.7
נחל עוז	יהודי	286	185	1.5	ברק	יהודי	251	148	1.7
גבעת ישעיהו	יהודי	349	224	1.6	אלקוש	יהודי	346	204	1.7
כפר שמאי	יהודי	310	199	1.6	חמד	יהודי	520	306	1.7
נגבה	יהודי	394	252	1.6	בית אלעזרי	יהודי	904	532	1.7
תלמי יחיאל	יהודי	569	364	1.6	פטיש	יהודי	662	389	1.7
ספיר	יהודי	293	187	1.6	גבולות	יהודי	239	140	1.7
רמות נפתלי	יהודי	446	285	1.6	אביגדור	יהודי	625	366	1.7
צופר	יהודי	331	211	1.6	גדות	יהודי	364	212	1.7
נטף	יהודי	392	249	1.6	גני יוחנן	יהודי	580	338	1.7
מעונה	יהודי	493	313	1.6	כנרת (קבוצה)	יהודי	619	361	1.7
שדות מיכה	יהודי	281	178	1.6	מורן	יהודי	120	70	1.7
ארבל	יהודי	332	210	1.6	בית ניר	יהודי	268	156	1.7
רמת רזיאל	יהודי	392	247	1.6	עגור	יהודי	318	185	1.7
הראל	יהודי	144	91	1.6	אמירים	יהודי	472	273	1.7
שחר	יהודי	475	297	1.6	כרמים	יהודי	80	46	1.7
גפן	יהודי	327	204	1.6	ינוב	יהודי	726	419	1.7
כפר ביאליק	יהודי	773	480	1.6	ניר עוז	יהודי	365	210	1.7
בניה	יהודי	730	452	1.6	מפלסים	יהודי	445	255	1.7
דוב"ב	יהודי	418	258	1.6	בית לחם הגלילית	יהודי	582	333	1.7
נחשון	יהודי	382	234	1.6	מכמורת	יהודי	1,065	609	1.7
בלפוריה	יהודי	280	172	1.6	משמורת	יהודי	249	142	1.7
עופר	יהודי	344	210	1.6	אומץ	יהודי	400	229	1.7
תירוש	יהודי	417	255	1.6	שובל	יהודי	541	309	1.7
עין חצבה	יהודי	55	34	1.6	פקיעין חדשה	יהודי	312	178	1.8
בית יוסף	יהודי	345	211	1.6	גבעת אלה	יהודי	1,718	979	1.8
יד חנה	יהודי	117	71	1.6	שדמה	יהודי	401	228	1.8
אביבים	יהודי	442	270	1.6	כפר חסידים ב'	יהודי	184	105	1.8
מבטחים	יהודי	320	195	1.6	מענן	יהודי	334	189	1.8
יבול	יהודי	146	89	1.6	אבני איתן	יהודי	344	195	1.8
כרזים	יהודי	427	258	1.7	משמר הירדן	יהודי	407	230	1.8
מרגליות	יהודי	358	216	1.7	מלאה	יהודי	333	189	1.8
אבירים	יהודי	196	118	1.7	בן עמי	יהודי	421	237	1.8

נספח 11 – מסדי נתונים במועצות אזוריות – המשך

שם יישוב	לאום	אוכלוסייה	תכסית למגורים (דונם)	צפיפות (נפש/דונם) תכסית למגורים	שם יישוב	לאום	אוכלוסייה	תכסית למגורים (דונם)	צפיפות (נפש/דונם) תכסית למגורים
כרמייה	יהודי	321	181	1.9	תעוז	יהודי	429	228	1.9
נהלל	יהודי	934	525	1.8	כפר אוריה	יהודי	417	222	1.9
נוה אטי"ב	יהודי	161	90	1.8	חמדיה	יהודי	331	176	1.9
מדרך עוז	יהודי	494	277	1.8	חוקוק	יהודי	273	144	1.9
שדה נחום	יהודי	332	186	1.8	זיקים	יהודי	343	181	1.9
יתד	יהודי	176	99	1.8	ניר אליהו	יהודי	353	187	1.9
רשפון	יהודי	807	451	1.8	מלילות	יהודי	256	135	1.9
עין השלושה	יהודי	334	186	1.8	עין השופט	יהודי	732	386	1.9
אמציה	יהודי	129	72	1.8	חפציבה	יהודי	397	209	1.9
פעמי תש"ז	יהודי	306	170	1.8	זוהר	יהודי	360	189	1.9
משען	יהודי	653	363	1.8	רעים	יהודי	335	176	1.9
חגור	יהודי	595	331	1.8	ניר ישראל	יהודי	612	320	1.9
עין הבשור	יהודי	484	269	1.8	מולדת	יהודי	606	317	1.9
גבעת השלושה	יהודי	432	240	1.8	להב	יהודי	394	205	1.9
בר גירא	יהודי	358	199	1.8	חולתה	יהודי	385	200	1.9
עין איילה	יהודי	652	362	1.8	רמות השבים	יהודי	1,132	588	1.9
רמות מנשה	יהודי	471	261	1.8	כנף	יהודי	277	144	1.9
רבדים	יהודי	299	165	1.8	כפר חיטים	יהודי	338	175	1.9
גת (קיבוץ)	יהודי	398	220	1.8	ארסוף	יהודי	112	58	1.9
שדות ים	יהודי	647	357	1.8	משמרת	יהודי	536	278	1.9
אורעה	יהודי	230	127	1.8	נחושה	יהודי	261	135	1.9
קיסריה	יהודי	3,776	2,078	1.8	כפר רות	יהודי	210	109	1.9
שרשרת	יהודי	278	153	1.8	אורות	יהודי	416	215	1.9
בית עובד	יהודי	304	167	1.8	ניר בנימין	יהודי	553	286	1.9
תפרח	יהודי	1,245	682	1.8	חניאל	יהודי	779	403	1.9
מענית	יהודי	448	245	1.8	תלמי יפה	יהודי	126	65	1.9
עמיר	יהודי	560	306	1.8	פרי גן	יהודי	139	72	1.9
בית יצחק שער חפר	יהודי	1,577	861	1.8	אודים	יהודי	683	353	1.9
לכיש	יהודי	473	258	1.8	גן יאשיה	יהודי	519	267	1.9
מתת	יהודי	187	102	1.8	חצור אשדוד	יהודי	571	294	1.9
בני ראם	יהודי	864	470	1.8	משמר השבעה	יהודי	688	353	1.9
יובל	יהודי	348	189	1.8	שער אפרים	יהודי	984	504	2.0
אילנייה	יהודי	480	260	1.8	רם און	יהודי	553	282	2.0
אליפלט	יהודי	467	252	1.9	בצרה	יהודי	698	355	2.0
דבירה	יהודי	381	206	1.9	נען	יהודי	1,174	596	2.0
גבעת ח"ן	יהודי	333	179	1.9	צפריים	יהודי	293	149	2.0
כנרת (מושב)	יהודי	485	261	1.9	כרם מהר"ל	יהודי	405	206	2.0
נטועה	יהודי	253	136	1.9	חנתון	יהודי	81	41	2.0
אלוני אבא	יהודי	292	157	1.9	מגדים	יהודי	719	363	2.0
כפר הנשיא	יהודי	474	254	1.9	שומרייה	יהודי	69	35	2.0
דפנה	יהודי	552	296	1.9	קדרים	יהודי	110	56	2.0
בית קשת	יהודי	297	159	1.9	יד השמונה	יהודי	86	43	2.0
נצר סרני	יהודי	516	277	1.9	יקנעם (מושב)	יהודי	1,049	529	2.0
בקוע	יהודי	494	264	1.9	עלמה	יהודי	735	371	2.0
מגידו	יהודי	320	171	1.9	פורת	יהודי	925	466	2.0
נועם	יהודי	410	218	1.9	עמייעוז	יהודי	222	112	2.0
רמות	יהודי	478	254	1.9	גברעם	יהודי	313	157	2.0
שדה נחמיה	יהודי	379	202	1.9	בית הלוי	יהודי	525	264	2.0

נספח 11 – מסדי נתונים במועצות אזוריות – המשך

שם יישוב	לאום	אוכלוסייה	תכנית למגורים (דונם)	צפיפות (נפש/דונם) תכנית (למגורים)	שם יישוב	לאום	אוכלוסייה	תכנית למגורים (דונם)	צפיפות (נפש/דונם) תכנית (למגורים)
גבעת ברנר	יהודי	1,192	599	2.0	כסלון	יהודי	310	147	2.1
אפיק	יהודי	230	115	2.0	תל יוסף	יהודי	390	185	2.1
שילת	יהודי	352	176	2.0	רמת הכובש	יהודי	589	280	2.1
עין הוד	יהודי	464	232	2.0	יהל	יהודי	187	89	2.1
גבעת עוז	יהודי	342	171	2.0	רגבה	יהודי	554	262	2.1
כפר סאלד	יהודי	438	219	2.0	בת שלמה	יהודי	362	171	2.1
תקומה	יהודי	428	214	2.0	בטחה	יהודי	679	321	2.1
ציפורי	יהודי	481	240	2.0	גבעת ניל"י	יהודי	417	196	2.1
צאלים	יהודי	445	222	2.0	עמוקה	יהודי	205	97	2.1
גן שלמה	יהודי	412	206	2.0	מעלה גמלא	יהודי	291	137	2.1
פלמחים	יהודי	412	206	2.0	בית מאיר	יהודי	532	250	2.1
בני ציון	יהודי	776	387	2.0	מצובה	יהודי	479	225	2.1
אשדות יעקב (מאוחד)	יהודי	347	173	2.0	דן	יהודי	413	194	2.1
ביצרון	יהודי	863	429	2.0	גבעת כ"ח	יהודי	470	220	2.1
אליקים	יהודי	598	297	2.0	מסדה	יהודי	297	139	2.1
כפר אחים	יהודי	390	193	2.0	דברת	יהודי	287	134	2.1
ברור חיל	יהודי	473	234	2.0	דורות	יהודי	477	223	2.1
פורייה עילית	יהודי	571	283	2.0	נוגה	יהודי	333	156	2.1
קדרון	יהודי	985	487	2.0	משמר איילון	יהודי	407	190	2.1
כפר חנניה	יהודי	257	127	2.0	גונן	יהודי	322	151	2.1
נחשונים	יהודי	283	140	2.0	בית זית	יהודי	1,152	539	2.1
יכני	יהודי	442	218	2.0	גליל ים	יהודי	316	147	2.1
בית אלפא	יהודי	563	277	2.0	מגל	יהודי	508	236	2.1
חורשים	יהודי	222	109	2.0	עין כרמל	יהודי	416	194	2.2
כפר גליקסון	יהודי	272	133	2.0	שובה	יהודי	351	163	2.2
משאבי שדה	יהודי	452	221	2.0	חופית	יהודי	764	355	2.2
גשר הזיו	יהודי	531	260	2.1	ניר דוד (תל עמל)	יהודי	531	245	2.2
מנות	יהודי	340	166	2.1	לזוית	יהודי	320	148	2.2
ניצני עוז	יהודי	738	360	2.1	שזור	יהודי	360	166	2.2
נחם	יהודי	450	220	2.1	כרמי יוסף	יהודי	1,901	875	2.2
בחן	יהודי	257	125	2.1	נחלה	יהודי	395	182	2.2
גן חיים	יהודי	638	310	2.1	סגולה	יהודי	314	144	2.2
כפר גלעדי	יהודי	507	247	2.1	יידנה	יהודי	437	201	2.2
יראון	יהודי	355	172	2.1	ארוז	יהודי	324	149	2.2
מסילת ציון	יהודי	650	315	2.1	עין העמק	יהודי	609	280	2.2
מזרע	יהודי	711	345	2.1	ניצנים	יהודי	375	172	2.2
ברקאי	יהודי	327	159	2.1	המעפיל	יהודי	487	223	2.2
פורייה - כפר עבודה	יהודי	302	146	2.1	בן זכאי	יהודי	578	265	2.2
אחוזם	יהודי	411	199	2.1	גדיש	יהודי	276	126	2.2
אפק	יהודי	428	207	2.1	שפר	יהודי	260	118	2.2
עין שמר	יהודי	767	371	2.1	שלווה	יהודי	457	208	2.2
צביה	יהודי	277	134	2.1	תרום	יהודי	484	219	2.2
כפר זיתים	יהודי	478	229	2.1	אילות	יהודי	287	130	2.2
מגשימים	יהודי	686	328	2.1	מחניים	יהודי	356	161	2.2
נתיב העשרה	יהודי	635	303	2.1	בית נחמיה	יהודי	642	290	2.2
גן שורק	יהודי	326	155	2.1	אביטל	יהודי	435	197	2.2
חזון	יהודי	356	170	2.1	שניר	יהודי	328	148	2.2
עשרת	יהודי	1,086	517	2.1	הבונים	יהודי	266	120	2.2

נספח 11 – מסדי נתונים במועצות אזוריות – המשך

שם יישוב	לאום	אוכלוסייה	תכנית למגורים (דונם)	צפיפות (נפש/דונם) תכנית (למגורים)	שם יישוב	לאום	אוכלוסייה	תכנית למגורים (דונם)	צפיפות (נפש/דונם) תכנית (למגורים)
נווה ימין	יהודי	1,009	454	2.2	חלץ	יהודי	432	186	2.3
עין החורש	יהודי	711	320	2.2	דגניה א'	יהודי	547	236	2.3
ניר יפה	יהודי	328	147	2.2	גורן	יהודי	441	190	2.3
שעל	יהודי	230	103	2.2	בית גמליאל	יהודי	749	322	2.3
חולית	יהודי	119	53	2.2	דלתון	יהודי	712	305	2.3
מטע	יהודי	497	223	2.2	נאות מרדכי	יהודי	489	209	2.3
שדי אברהם	יהודי	168	75	2.2	גמזו	יהודי	694	297	2.3
מלכיה	יהודי	318	143	2.2	שער הגולן	יהודי	491	210	2.3
שדי תרומות	יהודי	431	193	2.2	בית הלל	יהודי	556	237	2.3
נחשולים	יהודי	394	176	2.2	ברעם	יהודי	474	202	2.3
זמרת	יהודי	262	117	2.2	נווה חריף	יהודי	58	25	2.3
בית השיטה	יהודי	869	388	2.2	כפר הנגיד	יהודי	930	396	2.3
כפר רופין	יהודי	452	202	2.2	כפר המכבי	יהודי	289	122	2.4
חבר	יהודי	357	159	2.2	יטבתה	יהודי	591	250	2.4
קדמת צבי	יהודי	335	149	2.2	גבעת חיים (איחוד)	יהודי	796	336	2.4
ציון	יהודי	630	281	2.2	גינתון	יהודי	606	256	2.4
נווה מבטח	יהודי	459	205	2.2	אלישיב	יהודי	449	189	2.4
מעייני ברוך	יהודי	276	123	2.2	יעף	יהודי	125	53	2.4
חד-נס	יהודי	400	178	2.2	בני עטרות	יהודי	560	235	2.4
ניר משה	יהודי	334	148	2.3	שלוחות	יהודי	410	172	2.4
עין ורד	יהודי	988	438	2.3	שדה אליהו	יהודי	673	282	2.4
שמיר	יהודי	567	251	2.3	משמר הנגב	יהודי	601	252	2.4
בית אורן	יהודי	294	130	2.3	זכריה	יהודי	677	284	2.4
גבעתי	יהודי	727	321	2.3	יד מרדכי	יהודי	709	297	2.4
להבות הבשן	יהודי	437	193	2.3	יפתח	יהודי	484	203	2.4
נווה אור	יהודי	395	175	2.3	ישרש	יהודי	661	276	2.4
בית הגדי	יהודי	631	279	2.3	בית יהושע	יהודי	687	287	2.4
כחל	יהודי	341	150	2.3	רמת רחל	יהודי	312	130	2.4
כפר מונש	יהודי	695	306	2.3	יודפת	יהודי	334	139	2.4
מישר	יהודי	474	208	2.3	שדה עוזיהו	יהודי	1,190	494	2.4
שקף	יהודי	220	96	2.3	העוגן	יהודי	540	223	2.4
הגשרים	יהודי	514	225	2.3	אמנון	יהודי	375	155	2.4
בית חלקיה	יהודי	359	157	2.3	סעד	יהודי	563	232	2.4
אבן שמואל	יהודי	512	224	2.3	גבע כרמל	יהודי	665	274	2.4
ישעי	יהודי	576	252	2.3	מרחביה (מושב)	יהודי	649	267	2.4
עין תמר	יהודי	144	63	2.3	שדה יואב	יהודי	205	85	2.4
זנוח	יהודי	415	181	2.3	שורשים	יהודי	230	95	2.4
לוחמי הגיטאות	יהודי	478	208	2.3	סירת יהודה	יהודי	692	284	2.4
שדה ניצן	יהודי	282	123	2.3	שואבה	יהודי	429	176	2.4
עין חרוד (איחוד)	יהודי	558	243	2.3	אלוני הבשן	יהודי	251	103	2.4
תלמים	יהודי	533	232	2.3	יסודות	יהודי	362	148	2.4
עין הנצי"ב	יהודי	529	230	2.3	צלפון	יהודי	598	245	2.4
בני דרום	יהודי	308	134	2.3	כוכב מיכאל	יהודי	528	215	2.5
הילה	יהודי	444	192	2.3	כפר חרוב	יהודי	233	95	2.5
גנות	יהודי	464	201	2.3	הררית	יהודי	213	87	2.5
עמקה	יהודי	549	237	2.3	נס הרים	יהודי	522	212	2.5
עין גב	יהודי	531	229	2.3	אל-רום	יהודי	273	111	2.5
מצר	יהודי	371	160	2.3	ערוגות	יהודי	713	290	2.5

נספח 11 – מסדי נתונים במועצות אזוריות – המשך

שם יישוב	לאום	אוכלוסייה	תכנית למגורים (דונם)	צפיפות (נפש/דונם תכנית למגורים)	שם יישוב	לאום	אוכלוסייה	תכנית למגורים (דונם)	צפיפות (נפש/דונם תכנית למגורים)
גאולים	יהודי	708	287	2.5	מנוחה	יהודי	358	137	2.6
כמהין	יהודי	172	70	2.5	צפרייה	יהודי	613	234	2.6
מבקייעם	יהודי	225	91	2.5	משואות יצחק	יהודי	541	206	2.6
יונתן	יהודי	312	126	2.5	זרחה	יהודי	486	185	2.6
כפר אביב	יהודי	590	238	2.5	בית זרע	יהודי	699	265	2.6
מעלה החמישה	יהודי	341	138	2.5	אשתאול	יהודי	721	273	2.6
אחיסמך	יהודי	1,055	425	2.5	בית חניה	יהודי	568	215	2.6
מעוז חיים	יהודי	585	235	2.5	כפר הס	יהודי	984	370	2.7
מוחסייה	יהודי	353	142	2.5	הדר עם	יהודי	452	170	2.7
נתיב הל"ה	יהודי	406	163	2.5	שעלבים	יהודי	1,244	466	2.7
צרופה	יהודי	716	287	2.5	אשלים	יהודי	202	76	2.7
גזית	יהודי	571	229	2.5	מעלה גלבע	יהודי	239	89	2.7
כפר חושן	יהודי	603	241	2.5	כפר אז"ר	יהודי	541	202	2.7
עין דור	יהודי	735	294	2.5	עוצם	יהודי	541	202	2.7
עין עירון	יהודי	418	167	2.5	געש	יהודי	509	190	2.7
מעש	יהודי	655	261	2.5	רביבים	יהודי	657	245	2.7
מוצא עילית	יהודי	793	316	2.5	שדה דוד	יהודי	418	156	2.7
טפחות	יהודי	256	102	2.5	גלעד(אבן יצחק)	יהודי	407	151	2.7
בית רימון	יהודי	245	97	2.5	כפר חסידיים א'	יהודי	522	194	2.7
אלמוות	יהודי	246	98	2.5	אבן מנחם	יהודי	309	115	2.7
בית חנן	יהודי	532	211	2.5	אבן ספיר	יהודי	602	223	2.7
נתיב השיירה	יהודי	436	173	2.5	אחיסוב	יהודי	748	277	2.7
טאות הכיכר	יהודי	241	95	2.5	יקום	יהודי	535	198	2.7
כמון	יהודי	533	211	2.5	תל קציר	יהודי	228	84	2.7
בית שקמה	יהודי	652	257	2.5	זיתן	יהודי	798	295	2.7
חיבת ציון	יהודי	457	180	2.5	צבעון	יהודי	71	26	2.7
כפר עזה	יהודי	681	268	2.5	נווה אילן	יהודי	331	122	2.7
הסוללים	יהודי	651	256	2.5	גן השומרון	יהודי	627	231	2.7
תל תאומים	יהודי	366	144	2.5	תנובות	יהודי	634	233	2.7
כפר דניאל	יהודי	262	103	2.6	פורייה - נווה עובד	יהודי	866	319	2.7
צור נתן	יהודי	223	87	2.6	בית עוזיאל	יהודי	461	170	2.7
בן שמן (מושב)	יהודי	565	221	2.6	יחיעם	יהודי	349	128	2.7
בארי	יהודי	756	295	2.6	משמר דוד	יהודי	238	87	2.7
גור	יהודי	339	132	2.6	רינתיה	יהודי	759	278	2.7
גשר	יהודי	475	185	2.6	מגן שאול	יהודי	244	89	2.7
עוריה	יהודי	740	287	2.6	סופה	יהודי	248	91	2.7
מבוא חמה	יהודי	347	135	2.6	מעין צבי	יהודי	490	179	2.7
אושה	יהודי	351	136	2.6	רווחה	יהודי	430	157	2.7
עזרה	יהודי	492	191	2.6	לפידות	יהודי	157	57	2.7
כפר מסריק	יהודי	584	226	2.6	תימורים	יהודי	631	230	2.7
שומרה	יהודי	308	119	2.6	אחיהוד	יהודי	663	241	2.7
ניר עציון	יהודי	834	321	2.6	כפר הר"ף	יהודי	560	204	2.8
חירות	יהודי	964	371	2.6	זרעאל	יהודי	464	169	2.8
גדעונה	יהודי	168	65	2.6	חצרים	יהודי	799	290	2.8
הודייה	יהודי	568	219	2.6	שריד	יהודי	619	225	2.8
שדה יצחק	יהודי	484	185	2.6	ברכיה	יהודי	868	315	2.8
מזור	יהודי	916	350	2.6	כפר ויתקין	יהודי	1,507	545	2.8
מנרה	יהודי	249	95	2.6	עין חרוד (מאוחד)	יהודי	816	295	2.8

נספח 11 – מסדי נתונים במועצות אזוריות – המשך

שם יישוב	לאום	אוכלוסייה	תכנית למגורים (דונם)	צפיפות (נפש/דונם תכנית למגורים)	שם יישוב	לאום	אוכלוסייה	תכנית למגורים (דונם)	צפיפות (נפש/דונם תכנית למגורים)
החותרים	יהודי	494	179	2.8	גבע	יהודי	547	184	3.0
עלומים	יהודי	373	135	2.8	תמרת	יהודי	1,684	565	3.0
בארות יצחק	יהודי	414	150	2.8	יובלים	יהודי	1,005	337	3.0
רמת מגשימים	יהודי	459	166	2.8	כפר ידידיה	יהודי	505	168	3.0
שדה אליעזר	יהודי	569	205	2.8	אביעזר	יהודי	496	165	3.0
עינת	יהודי	611	220	2.8	קשת	יהודי	494	164	3.0
כפר מרדכי	יהודי	489	176	2.8	מרום גולן	יהודי	353	117	3.0
עין המפרץ	יהודי	673	242	2.8	רמת יוחנן	יהודי	717	237	3.0
גן שמואל	יהודי	826	296	2.8	שדה יעקב	יהודי	840	277	3.0
סרטייה	יהודי	872	311	2.8	שמרת	יהודי	368	121	3.0
מרחביה (קיבוץ)	יהודי	707	251	2.8	בית עזרא	יהודי	907	298	3.0
כפר יעבץ	יהודי	510	181	2.8	אדרת	יהודי	503	165	3.0
חולדה	יהודי	321	114	2.8	אילון	יהודי	623	204	3.1
ניר צבי	יהודי	964	341	2.8	עזריקם	יהודי	1,033	338	3.1
כפר החורש	יהודי	433	153	2.8	משגב עם	יהודי	238	77	3.1
כפר חיים	יהודי	470	166	2.8	צורית	יהודי	726	235	3.1
עמינדב	יהודי	603	213	2.8	מעגן מיכאל	יהודי	1,323	429	3.1
עבדון	יהודי	470	166	2.8	עין צורים	יהודי	525	169	3.1
יפעת	יהודי	726	256	2.8	נהורה	יהודי	1,091	351	3.1
דלייה	יהודי	743	262	2.8	יגל	יהודי	659	211	3.1
ברקת	יהודי	1,091	384	2.8	שער העמקים	יהודי	563	181	3.1
סאסא	יהודי	388	136	2.9	חדיד	יהודי	579	186	3.1
זבדיאל	יהודי	399	140	2.9	טירת צבי	יהודי	667	214	3.1
אניעם	יהודי	347	120	2.9	רמת השופט	יהודי	545	174	3.1
מצפה אבי"ב	יהודי	608	211	2.9	ניר יצחק	יהודי	582	185	3.1
תלמי יוסף	יהודי	188	65	2.9	עברון	יהודי	696	221	3.1
יד רמב"ם	יהודי	851	294	2.9	קריית ענבים	יהודי	309	98	3.1
לימן	יהודי	563	194	2.9	שדה רובורג	יהודי	973	309	3.1
חגלה	יהודי	444	153	2.9	בני יהודה	יהודי	938	298	3.1
כפר בן נון	יהודי	394	135	2.9	מעברות	יהודי	741	235	3.1
בורגתה	יהודי	869	298	2.9	ינון	יהודי	861	273	3.1
עין יעקב	יהודי	517	177	2.9	אייל	יהודי	388	123	3.2
אמונים	יהודי	673	230	2.9	כרכום	יהודי	637	201	3.2
יציץ	יהודי	732	250	2.9	מי עמי	יהודי	213	67	3.2
בית נקופה	יהודי	415	141	2.9	חוסן	יהודי	609	191	3.2
דגניה ב'	יהודי	510	173	2.9	שגב	יהודי	896	281	3.2
בית העמק	יהודי	440	149	3.0	משגב דב	יהודי	511	160	3.2
משמר השרון	יהודי	450	152	3.0	בית עריף	יהודי	633	198	3.2
עמינדב	יהודי	438	148	3.0	צרעה	יהודי	705	221	3.2
גבעת יערים	יהודי	960	324	3.0	נווה ירק	יהודי	883	276	3.2
גבעת חיים (מאוחד)	יהודי	939	317	3.0	אור הנר	יהודי	389	121	3.2
עזריאל	יהודי	472	159	3.0	בת הדר	יהודי	403	125	3.2
תובל	יהודי	181	61	3.0	חספיץ	יהודי	1,262	388	3.2
אלישמע	יהודי	847	286	3.0	חלוץ	יהודי	328	101	3.3
עין גדי	יהודי	593	200	3.0	רמות מאיר	יהודי	471	144	3.3
קורנית	יהודי	621	209	3.0	אלונים	יהודי	543	165	3.3
נווה מיכאל	יהודי	415	140	3.0	כלנית	יהודי	216	66	3.3
אביחיל	יהודי	1,090	366	3.0	גאליה	יהודי	1,082	329	3.3

נספח 11 – מסדי נתונים במועצות אזוריות – המשך

שם יישוב	לאום	אוכלוסייה	תכנית למגורים (דונם)	צפיפות (נפש/דונם תכנית למגורים)	שם יישוב	לאום	אוכלוסייה	תכנית למגורים (דונם)	צפיפות (נפש/דונם תכנית למגורים)
טל-אל	יהודי	879	267	3.3	תל יצחק	יהודי	619	168	3.7
צובה	יהודי	613	186	3.3	יעד	יהודי	554	150	3.7
אורטל	יהודי	249	75	3.3	לבנים	יהודי	403	109	3.7
חניתה	יהודי	466	141	3.3	חרב לאת	יהודי	712	191	3.7
שדי חמד	יהודי	602	182	3.3	אורה	יהודי	842	226	3.7
אומן	יהודי	440	133	3.3	כפר ראש הנקרה	יהודי	525	140	3.8
מסד	יהודי	353	105	3.3	אדמית	יהודי	143	38	3.8
גיוז	יהודי	187	56	3.4	בית חשמונאי	יהודי	857	224	3.8
גניגור	יהודי	450	134	3.4	בר יוחאי	יהודי	475	124	3.8
דור	יהודי	326	97	3.4	תנשיה	יהודי	720	187	3.8
נופק	יהודי	348	103	3.4	אחווה	יהודי	254	66	3.8
כברי	יהודי	745	221	3.4	אל-עריאן	ערבי	264	68	3.9
הרדוף	יהודי	366	109	3.4	קבוצת יבנה	יהודי	1,046	270	3.9
יגור	יהודי	1,127	334	3.4	שכניה	יהודי	532	137	3.9
אשדות יעקב (איחוד)	יהודי	565	166	3.4	בני דרוור	יהודי	965	248	3.9
מבועים	יהודי	969	284	3.4	שתולים	יהודי	1,466	376	3.9
כפר ביל"ו	יהודי	1,018	298	3.4	רקפת	יהודי	652	167	3.9
מירון	יהודי	802	234	3.4	מעגלים	יהודי	1,374	350	3.9
לוטן	יהודי	167	49	3.4	אשחר	יהודי	374	94	4.0
סלמה	ערבי	1,777	518	3.4	אור הגנוז	יהודי	325	82	4.0
יערה	יהודי	534	156	3.4	ריחאנייה	ערבי	969	244	4.0
מבוא מודיעים	יהודי	162	47	3.4	ירחיב	יהודי	701	176	4.0
שדה בוקר	יהודי	436	127	3.4	רומת הייב	ערבי	1,545	389	4.0
שפיים	יהודי	909	264	3.4	לוטם	יהודי	401	101	4.0
מירב	יהודי	330	96	3.4	בירייה	יהודי	791	198	4.0
משמר העמק	יהודי	953	276	3.5	שריגים (לי-און)	יהודי	951	236	4.0
ערמשה	ערבי	1,094	317	3.5	נופית	יהודי	2,097	518	4.1
שחרות	יהודי	102	30	3.5	גיטה	יהודי	219	54	4.1
מצליח	יהודי	1,058	304	3.5	עין שריד	יהודי	1,159	283	4.1
מנוף	יהודי	554	159	3.5	מנשית זבדה	ערבי	909	222	4.1
אום אל-קוטוף	ערבי	779	224	3.5	אלון הגליל	יהודי	881	213	4.1
ניסנית	יהודי	1,035	297	3.5	מורשת	יהודי	830	200	4.2
ניצני סיני	יהודי	193	55	3.5	הושעיה	יהודי	1,185	285	4.2
חרוצים	יהודי	673	191	3.5	אחייעור	יהודי	1,227	293	4.2
גבת	יהודי	658	186	3.5	עתלית	יהודי	4,460	1,057	4.2
עור	יהודי	962	272	3.5	נאעורה	ערבי	1,609	378	4.3
פתחיה	יהודי	692	195	3.5	דחי	ערבי	505	118	4.3
אפיקים	יהודי	1,013	285	3.6	איילת השחר	יהודי	1,324	307	4.3
ירקונה	יהודי	289	81	3.6	גן נר	יהודי	2,469	570	4.3
סמר	יהודי	205	58	3.6	עדי	יהודי	1,641	379	4.3
הזורע	יהודי	926	260	3.6	קטורה	יהודי	458	104	4.4
געתון	יהודי	424	119	3.6	נירית	יהודי	1,035	232	4.5
גורנות הגליל	יהודי	173	48	3.6	צור הדסה	יהודי	3,297	735	4.5
גילון	יהודי	920	255	3.6	רמת פנקס	יהודי	525	117	4.5
גאולי תימן	יהודי	304	84	3.6	נחלים	יהודי	1,939	427	4.5
מאור	יהודי	698	193	3.6	גרופית	יהודי	332	73	4.6
ניר גלים	יהודי	547	151	3.6	אבשלום	יהודי	242	51	4.8
פדיה	יהודי	527	144	3.7	בית חירות	יהודי	625	131	4.8

נספח 11 – מסדי נתונים במועצות אזוריות – המשך

שם יישוב	לאום	אוכלוסייה	תכנית למגורים (דונם)	צפיפות (נפש/דונם תכנית למגורים)
אבטליון	יהודי	304	62	4.9
ניין	ערבי	1,533	312	4.9
גבעת אבני	יהודי	1,951	391	5.0
נטעים	יהודי	464	92	5.0
לביא	יהודי	646	128	5.1
נווה זוהר	יהודי	88	17	5.1
טייבה (בעמק)	ערבי	1,441	278	5.2
אחוות ברק	יהודי	1,093	211	5.2
צור משה	יהודי	1,635	313	5.2
רמת אפעל	יהודי	2,763	524	5.3
כפר פינס	יהודי	950	178	5.3
אלומה	יהודי	527	97	5.4
מצפה נטופה	יהודי	535	98	5.5
צוקי ים	יהודי	249	46	5.5
אשרת	יהודי	561	102	5.5
טללים	יהודי	271	49	5.5
צוחר	יהודי	531	95	5.6
טמרה (יזרעאל)	ערבי	1,178	207	5.7
דמיידה	ערבי	556	97	5.7
עין אל-אסד	ערבי	765	132	5.8
מתן	יהודי	2,774	471	5.9
אבטין	ערבי	2,045	344	5.9
כפר חב"ד	יהודי	4,406	724	6.1
חמאם	ערבי	1,207	196	6.2
כרם בן שמן	יהודי	141	23	6.2
לפיד	יהודי	2,176	342	6.4
עין ראפה	ערבי	717	108	6.7
צנדלה	ערבי	1,346	199	6.8
רתמים	יהודי	208	30	7.0
מייסר	ערבי	1,500	212	7.1
בת חפר	יהודי	4,838	684	7.1
שייח' דנון	ערבי	2,199	305	7.2
כפר מצר	ערבי	2,133	271	7.9
מרכז שפירא	יהודי	2,798	354	7.9
עין נקובא	ערבי	1,713	212	8.1
נורדייה	יהודי	2,083	255	8.2
ביתן אהרן	יהודי	552	66	8.3
עוזייר	ערבי	2,383	284	8.4
סולם	ערבי	2,279	253	9.0
כפר הרא"ה	יהודי	1,461	153	9.5
מוקייבלה	ערבי	2,909	294	9.9
שושנת העמקים	יהודי	556	55	10.1
רומאנה	ערבי	849	74	11.4
סה"כ		461,384	187,056	2.5

**נספח 12 – התפלגות מחוזית של מספר היישובים
בכל מעמד מוניציפאלי**

סה"כ רשויות מוניציפאליות	מועצות אזוריות	מועצות מקומיות	ערים	
397	320	63	14	מחוז צפון
79	55	14	10	מחוז חיפה
223	183	24	16	מחוז מרכז
16	4	3	9	מחוז תל-אביב
62	57	3	2	מחוז ירושלים
215	192	12	11	מחוז דרום
992	811	119	62	סה"כ יישובים בכל מעמד מוניציפאלי

**נספח 13 – התפלגות מחוזית של מספר היישובים
בכל מעמד מוניציפאלי
(באחוזים)**

סה"כ רשויות מוניציפאליות	מועצות אזוריות	מועצות מקומיות	ערים	
40%	40%	53%	23%	מחוז צפון
8%	7%	12%	16%	מחוז חיפה
23%	23%	20%	26%	מחוז מרכז
2%	1%	3%	15%	מחוז תל-אביב
6%	7%	3%	3%	מחוז ירושלים
22%	24%	10%	18%	מחוז דרום
100%	100%	100%	100%	סה"כ

**נספח 14 – רשימת היישובים במחוז הצפון
לפי רשויות מוניציפאליות**

ערים	מועצות מקומיות			מועצות אזוריות
טבריה	אבו סנאן	יסוד המעלה	מעליא	בקעת בית שאן
טמרה	אכסאל	יפיע	משהד	גולן
כרמיאל	אעבלין	יקנעם עלית	נחף	דחי
מגדל העמק	ביר אל-מכסור	ירכא	סאג'ור	הגלבוע
מעלות-תרשיחא	בית גן	כאבול	עג'ר	הגליל העליון
נהריה	בית שאן	כאוכב אבו אל	עילבון	הגליל התחתון
נצרת	בסמת טבעון	כסרא-סמייע	עילוט	חמאם
נצרת עלית	בעינה-נג'ידאת	כעביה-טבאש-חג	עין מאהל	כפר מצר
סח'נין	בקעתא	כפר ורדים	עין קניא	מבואות החרמון
עכו	גדידה-מכר	כפר יאסיף	עראבה	מגידו
עפולה	גולס	כפר כמא	פסוטה	מטה אשר
צפת	גוש(חלב)	כפר כנא	פקיעין (בוקיעה)	מעלה יוסף
קרית שמונה	דבוריה	כפר מנדא	קצרין	מרום הגליל
שפרעם	דיר חנא	כפר תבור	ראמה	משגב
	זרזיר	מג'דל שמס	ראש פנה	נין
	חצור הגלילית	מגאר	רינה	סולם
	חרפיש	מגדל	רמת ישי	עזיר
	טובא-זנגריה	מזרעה	שבלי - אום אל-גנם	עמק הירדן
	טרעאן	מטולה	שגור	עמק יזרעאל
	יאנוח-ג'ת	מנחמיה	שלומי	רומת היב
	יבנאל	מסעדה	שעב	רמאנה

**נספח 15 – רשימת היישובים במחוז חיפה
לפי רשויות מוניציפאליות**

ערים	מועצות מקומיות	מועצות אזוריות
אם אל-פחם	אור עקיבא	אלונה
באקה-ג'ת	בנימינה-גבעת עדה	זבולון
חדרה	בסמה	חוף הכרמל
חיפה	גסר א-זרקא	מנשה
טירת כרמל	דאלית אל-כרמל-עספיא	
נשר	זכרון יעקב	
קרית אתא	כפר קרע	
קרית ביאליק	מעלה עירון	
קרית ים	ערעה	
קרית מוצקין	פרדיס	
	פרדס חנה-כרכור	
	קציר-חריש	
	קרית טבעון	
	רכסים	

**נספח 16 – רשימת היישובים במחוז המרכז
לפי רשויות מוניציפאליות**

מועצות אזוריות	מועצות מקומיות	ערים
ברנר	אבן יהודה	הוד השרון
גדרות	אליכין	טיבה
גזר	אלעד	טירה
גן רווה	באר יעקב	יבנה
דרום השרון	בית דגן	יהוד-נווה אפרים
חבל יבנה	בני עיי"ש	כפר סבא
חבל מודיעין	גבעת שמואל	לוד
חוף השרון	גדרה	מודיעין-מכבים-רעות
לב השרון	גלגוליה	נס ציונה
נחל שורק	גן יבנה	נתניה
עמק חפר	גני תקווה	פתח תקווה
עמק לוד	זמר	ראש העין
	כוכב יאיר	ראשון לציון
	כפר ברא	רחובות
	כפר יונה	רמלה
	כפר קאסם	רעננה
	מזכרת בתיה	
	סביון	
	פרדסיה	
	צורן-קדימה	
	קלנסווה	
	קרית עקרון	
	שוהם	

**נספח 17 – רשימת היישובים במחוז תל-אביב
לפי רשויות מוניציפאליות**

מועצות אזוריות	מועצות מקומיות	ערים
אפעל	אזור	אור יהודה
חוף השרון	כפר שמריהו	בני ברק
	רמת השרון	בת ים
		גבעתיים
		הרצליה
		חולון
		קרית אונו
		רמת גן
		תל אביב-יפו

**נספח 18 – רשימת היישובים במחוז ירושלים
לפי רשויות מוניציפאליות**

ערים	מועצות מקומיות	מועצות אזוריות
בית שמש ירושלים	אבו גוש מבשרת ציון קרית יערים	מטה יהודה

**נספח 19 – רשימת היישובים במחוז הדרום
לפי רשויות מוניציפאליות**

ערים	מועצות מקומיות	מועצות אזוריות
אילת	חורה	אשכול
אפקים	ירוחם	באר טוביה
אשדוד	כסיפה	בני שמעון
אשקלון	להבים	הערבה התיכונה
באר שבע	לקיה	חבל אילות
דימונה	מיתר	חוף אשקלון
ערד	מצפה רמון	חוף עזה
קרית גת	נתיבות	יואב
קרית מלאכי	עמר	לכיש
רהט	ערעה-בנגב	מרחבים
שדרות	שגב-שלום	רמת נגב
	תל שבע	שדות נגב
		שער הנגב
		שפיר
		תמר

נספח 20 – השוואת מסדי־נתונים במועצות אזוריות לשנים 1998 ו־2003

שם יישוב	אוכלוסייה				תכסית למגורים (דוּם)				צפיפות (נפש לדונם בניו למגורים)			
	1998	2003	גידול באוכלוסייה	שיעור הגידול באוכלוסייה ל־1998	1998	2003	גידול בתכסית	שיעור הגידול בתכסית ל־1998	1998	2003	גידול בצפיפות	שיעור הגידול בצפיפות ל־1998
אבטין	1,770	2,045	275	16%	99	344	245	41%	7.2	5.9	-1.3	-18%
אבטליון	283	304	21	7%	0	62	62	0%	4.6	4.9	0.3	7%
אביאל	342	380	38	11%	40	312	273	15%	1.3	1.2	-0.0	-3%
אביבים	404	442	38	9%	0	270	270	0%	1.5	1.6	0.1	9%
אביגדור	508	625	117	23%	12	366	354	3%	1.4	1.7	0.3	19%
אביחיל	1,050	1,090	40	4%	8	366	358	2%	2.9	3.0	0.0	2%
אביטל	385	435	50	13%	2	197	195	1%	2.0	2.2	0.2	12%
אביעור	448	496	48	11%	0	165	165	0%	2.7	3.0	0.3	11%
אבירים	189	196	7	4%	0	118	118	0%	1.6	1.7	0.1	4%
אבן מנחם	297	309	12	4%	0	115	115	0%	2.6	2.7	0.1	4%
אבן ספיר	585	602	17	3%	0	223	223	0%	2.6	2.7	0.1	3%
אבן שמואל	545	512	-33	-6%	9	224	215	4%	2.5	2.3	-0.2	-10%
אבני איתן	274	344	70	26%	4	195	191	2%	1.4	1.8	0.3	23%
אבשלום	236	242	6	3%	0	51	51	0%	4.6	4.8	0.1	3%
אדירים	231	224	-7	-3%	16	187	171	9%	1.3	1.2	-0.2	-11%
אדמית	111	143	32	29%	0	38	38	0%	2.9	3.8	0.8	29%
אחוזה	228	254	26	11%	0	66	66	0%	3.5	3.8	0.4	11%
אחוזם	374	411	37	10%	2	199	198	1%	1.9	2.1	0.2	9%
אחוזת ברק	186	1,093	907	488%	29	211	181	16%	1.0	5.2	4.2	406%
אחיהוד	574	663	89	16%	4	241	237	2%	2.4	2.7	0.3	14%
אחיסוב	650	748	98	15%	4	277	273	1%	2.4	2.7	0.3	13%
אחיסמך	939	1,055	116	12%	20	425	405	5%	2.3	2.5	0.2	7%
אחינעור	900	1,227	327	36%	0	293	293	0%	3.1	4.2	1.1	36%
אייל	397	388	-9	-2%	0	123	123	0%	3.2	3.2	0.0	-2%
איילת השחר	754	1,324	570	76%	0	307	307	0%	2.5	4.3	1.9	76%
אילון	670	623	-47	-7%	0	204	204	0%	3.3	3.1	-0.2	-7%
אילות	281	287	6	2%	51	130	79	65%	3.6	2.2	-1.4	-38%
אילנייה	433	480	47	11%	10	260	250	4%	1.7	1.8	0.1	7%
איתן	335	383	48	14%	5	252	247	2%	1.4	1.5	0.2	12%
אל־עריאן	248	264	16	7%	4	68	64	7%	3.9	3.9	0.0	0%
אל־רום	270	273	3	1%	0	111	111	0%	2.4	2.5	0.0	1%
אלומה	560	527	-33	-6%	0	97	97	0%	5.7	5.4	-0.3	-6%
אלומות	227	246	19	8%	0	98	98	0%	2.3	2.5	0.2	8%
אלון הגליל	822	881	59	7%	0	213	213	0%	3.9	4.1	0.3	7%
אלוני אבא	233	292	59	25%	12	157	145	9%	1.6	1.9	0.3	16%
אלוני הבשן	164	251	87	53%	0	103	103	0%	1.6	2.4	0.8	53%
אלונים	565	543	-22	-4%	0	165	165	0%	3.4	3.3	-0.1	-4%
אל־עיד	215	240	25	12%	0	181	181	0%	1.2	1.3	0.1	12%
אליפז	21	44	23	110%	0	42	42	0%	0.5	1.1	0.5	110%
אליפלט	426	467	41	10%	0	252	252	0%	1.7	1.9	0.2	10%
אליקים	526	598	72	14%	8	297	289	3%	1.8	2.0	0.2	11%
אלישיב	419	449	30	7%	0	189	189	0%	2.2	2.4	0.2	7%
אלישמע	604	847	243	40%	41	286	244	17%	2.5	3.0	0.5	20%
אלמגור	211	212	1	1%	0	152	152	0%	1.4	1.4	0.0	1%
אלקוש	343	346	3	1%	0	204	204	0%	1.7	1.7	0.0	1%

נספח 20 – השוואת מסדי־נתונים במועצות אזוריות לשנים 1998 ו־2003 – המשך

שם יישוב	אוכלוסייה				תכנית למגורים (דונם)				צפיפות (נפש לדונם בניו למגורים)			
	שיעור הגידול באוכלוסייה	גידול	2003	1998	שיעור הגידול בתכנית	גידול	2003	1998	שיעור הגידול בתכנית	גידול	2003	1998
אמונים	16%	92	673	581	7	230	222	3%	3	2.9	2.6	
אמירים	20%	80	472	392	3	273	270	1%	0.3	1.7	1.5	
אמנון	-2%	-6	375	381	0	155	155	0%	-0.0	2.4	2.5	
אמציה	21%	22	129	107	0	72	72	0%	0.3	1.8	1.5	
אניעים	32%	85	347	262	0	120	120	0%	0.7	2.9	2.2	
אפיק	11%	23	230	207	0	115	115	0%	0.2	2.0	1.8	
אפקים	-6%	-67	1,013	1,080	0	285	285	0%	-0.2	3.6	3.8	
אפק	-6%	-27	428	455	0	207	207	0%	-0.1	2.1	2.2	
ארבל	-2%	-6	332	338	0	210	210	0%	-0.0	1.6	1.6	
ארז	-6%	-19	324	343	0	149	149	0%	-0.1	2.2	2.3	
ארסוף	40%	45	112	67	10	58	49	20%	0.5	1.9	1.4	
אשבול	12%	28	261	233	0	256	256	0%	0.1	1.0	0.9	
אשדות יעקב (איחוד)	-4%	-21	565	586	0	166	166	0%	-0.1	3.4	3.5	
אשדות יעקב (מאוחד)	-8%	-32	347	379	0	173	173	0%	-0.2	2.0	2.2	
אשחר	6%	37	374	337	5	94	90	5%	0.2	4.0	3.8	
אשלים	25%	40	202	162	0	76	76	0%	0.5	2.7	2.1	
אשרת	-1%	-8	561	569	0	102	102	0%	-0.1	5.5	5.6	
אשתאול	18%	111	721	610	36	273	237	15%	0.1	2.6	2.6	
באר טוביה	7%	49	762	713	8	750	742	1%	0.1	1.0	1.0	
בארות יצחק	4%	16	414	398	0	150	150	0%	0.1	2.8	2.7	
בארותיים	31%	130	547	417	48	580	532	9%	0.2	0.9	0.8	
בארי	3%	25	756	731	33	295	261	13%	-0.2	2.6	2.8	
בוטתן הגליל	-5%	-23	427	450	0	304	304	0%	-0.1	1.4	1.5	
בורגתה	13%	99	869	770	0	298	298	0%	0.3	2.9	2.6	
בחן	-19%	-59	257	316	0	125	125	0%	-0.5	2.1	2.5	
בטחה	18%	102	679	577	0	321	321	0%	0.3	2.1	1.8	
ביצרון	41%	252	863	611	17	429	412	4%	0.5	2.0	1.5	
בירייה	25%	158	791	633	0	198	198	0%	0.8	4.0	3.2	
בית ארון	-9%	-28	294	322	0	130	130	0%	-0.2	2.3	2.5	
בית אלעזרי	28%	197	904	707	21	532	511	4%	0.3	1.7	1.4	
בית אלפא	-11%	-71	563	634	0	277	277	0%	-0.3	2.0	2.3	
בית גוברין	-6%	-15	226	241	0	134	134	0%	-0.1	1.7	1.8	
בית גמליאל	38%	208	749	541	10	322	312	3%	0.6	2.3	1.7	
בית הגדי	46%	198	631	433	0	279	279	0%	0.7	2.3	1.6	
בית הלוי	25%	105	525	420	20	264	244	8%	0.3	2.0	1.7	
בית הלל	8%	42	556	514	3	237	234	1%	0.1	2.3	2.2	
בית העמק	0%	1	440	439	0	149	149	0%	0.0	3.0	2.9	
בית השיטה	-14%	-141	869	1,010	0	388	388	0%	-0.4	2.2	2.6	
בית זית	26%	239	1,152	913	0	539	539	0%	0.4	2.1	1.7	
בית זרע	-7%	-38	699	737	6	265	259	2%	-0.2	2.6	2.8	
בית חירות	29%	141	625	484	0	131	131	0%	1.1	4.8	3.7	
בית חלקיה	-6%	-23	359	382	0	157	157	0%	-0.1	2.3	2.4	
בית חנן	4%	20	532	512	2	211	210	1%	0.1	2.5	2.4	
בית חנניה	30%	132	568	436	15	215	200	7%	0.5	2.6	2.2	
בית חשמונאי	6%	49	857	808	0	224	224	0%	0.2	3.8	3.6	
בית יהושע	62%	263	687	424	0	287	287	0%	0.9	2.4	1.5	
בית יוסף	8%	24	345	321	0	211	211	0%	0.1	1.6	1.5	

נספח 20 – השוואת מסדי־נתונים במועצות אזוריות לשנים 1998 ו־2003 – המשך

שם יישוב	אוכלוסייה				תכסית למגורים (דונם)				צפיפות (נפש לדונם בניו למגורים)			
	1998	2003	גידול באוכלוסייה	שיעור הגידול באוכלוסייה יחסית ל־1998	1998	2003	גידול בתכסית	שיעור הגידול בתכסית יחסית ל־1998	1998	2003	גידול בצפיפות	שיעור הגידול בצפיפות יחסית ל־1998
בית ינאי	364	376	12	3%	307	307	0	0%	1.2	1.2	0.0	3%
בית יצחק־שער חפר	1,560	1,577	17	1%	861	856	6	1%	1.8	1.8	0.0	0%
בית לחם הגלילית	540	582	42	8%	333	333	0	0%	1.6	1.7	0.1	8%
בית מאיר	519	532	13	3%	250	250	0	0%	2.1	2.1	0.1	3%
בית נחמיה	553	642	89	16%	290	266	25	9%	2.1	2.2	0.1	6%
בית ניר	254	268	14	6%	156	156	0	0%	1.6	1.7	0.1	6%
בית נקופה	305	415	110	36%	141	112	29	26%	2.7	2.9	0.2	8%
בית עובד	283	304	21	7%	167	167	0	0%	1.7	1.8	0.1	7%
בית עזיאל	373	461	88	24%	170	150	19	13%	2.5	2.7	0.2	10%
בית עזרא	747	907	160	21%	292	298	6	2%	2.6	3.0	0.5	19%
בית עריף	547	633	86	16%	194	198	5	3%	2.8	3.2	0.4	13%
בית קמה	237	226	-11	-5%	196	196	0	0%	1.2	1.2	-0.1	-5%
בית קשת	263	297	34	13%	159	159	0	0%	1.7	1.9	0.2	13%
בית רימון	157	245	88	56%	76	97	22	29%	2.1	2.5	0.4	21%
בית שערים	433	477	44	10%	352	357	5	1%	1.2	1.3	0.1	9%
בית שקמה	550	652	102	19%	247	257	10	4%	2.2	2.5	0.3	14%
ביתן אהרן	357	552	195	55%	59	66	7	11%	6.0	8.3	2.3	39%
בלפוריה	283	280	-3	-1%	172	172	0	0%	1.7	1.6	-0.0	-1%
בן זכאי	495	578	83	17%	223	265	41	19%	2.2	2.2	-0.0	-2%
בן עמי	371	421	50	14%	219	237	18	8%	1.7	1.8	0.1	5%
בן שמון (מושב)	434	565	131	30%	218	221	4	2%	2.0	2.6	0.6	28%
בני דרום	306	308	2	1%	134	134	0	0%	2.3	2.3	0.0	1%
בני דרוו	354	965	611	173%	238	248	10	4%	1.5	3.9	2.4	161%
בני יהודה	852	938	86	10%	280	298	18	7%	3.1	3.1	0.1	3%
בני עטרות	415	560	145	35%	233	235	2	1%	1.8	2.4	0.6	34%
בני ציון	567	776	209	37%	335	387	52	16%	1.7	2.0	0.3	18%
בני ראם	692	864	172	25%	470	470	0	0%	1.5	1.8	0.4	25%
בניה	496	730	234	47%	436	452	15	4%	1.1	1.6	0.5	42%
בצרה	536	698	162	30%	351	355	5	1%	1.5	2.0	0.4	29%
בצת	310	334	24	8%	323	323	0	0%	1.0	1.0	0.1	8%
בקוע	487	494	7	1%	264	264	0	0%	1.8	1.9	0.0	1%
בר גיורא	316	358	42	13%	199	199	0	0%	1.6	1.8	0.2	13%
בר יוחאי	208	475	267	128%	115	124	9	8%	1.8	3.8	2.0	112%
ברור חיל	537	473	-64	-12%	234	234	0	0%	2.3	2.0	-0.3	-12%
ברוש	194	211	17	9%	191	198	7	4%	1.0	1.1	0.1	5%
ברכיה	742	868	126	17%	311	315	4	1%	2.4	2.8	0.4	16%
ברעם	463	474	11	2%	202	202	0	0%	2.3	2.3	0.1	2%
ברק	239	251	12	5%	140	148	8	6%	1.7	1.7	-0.0	-1%
ברקאי	341	327	-14	-4%	159	159	0	0%	2.2	2.1	-0.1	-4%
ברקת	944	1,091	147	16%	373	384	11	3%	2.5	2.8	0.3	12%
בת הדר	263	403	140	53%	125	125	0	0%	2.1	3.2	1.1	53%
בת חפר	2,780	4,838	2,058	74%	684	684	0	0%	4.1	7.1	3.0	74%
בת שלמה	328	362	34	10%	171	171	0	0%	1.9	2.1	0.2	10%
גאולי תימן	307	304	-3	-1%	84	84	0	0%	3.7	3.6	-0.0	-1%
גאולים	587	708	121	21%	282	287	6	2%	2.1	2.5	0.4	18%
גאליה	913	1,082	169	19%	322	329	7	2%	2.8	3.3	0.5	16%
גבולות	261	239	-22	-8%	140	140	0	0%	1.9	1.7	-0.2	-8%

נספח 20 – השוואת מסדי־נתונים במועצות אזוריות לשנים 1998 ו־2003 – המשך

שם יישוב	אוכלוסייה				תכסית למגורים (דונם)				צפיפות (נפש לדונם בניו למגורים)			
	1998	2003	גידול באוכלוסייה	שיעור הגידול באוכלוסייה ל־1998 יחסית	1998	2003	גידול בתכסית	שיעור הגידול בתכסית יחסית ל־1998	1998	2003	גידול בצפיפות	שיעור הגידול בצפיפות יחסית ל־1998
גבים	354	369	15	4%	284	324	40	14%	1.2	1.1	-0.1	-9%
גבע	533	547	14	3%	184	184	0	0%	2.9	3.0	0.1	3%
גבע כרמל	486	665	179	37%	252	274	22	9%	1.9	2.4	0.5	26%
גבעולים	214	259	45	21%	165	171	6	4%	1.3	1.5	0.2	17%
גבעת אבני	1,630	1,951	321	20%	343	391	48	14%	4.8	5.0	0.2	5%
גבעת אלה	1,610	1,718	108	7%	497	979	482	97%	3.2	1.8	-1.5	-46%
גבעת ברנר	1,300	1,192	-108	-8%	591	599	7	1%	2.2	2.0	-0.2	-9%
גבעת השלושה	417	432	15	4%	240	240	0	0%	1.7	1.8	0.1	4%
גבעת ח'ן	315	333	18	6%	174	179	6	3%	1.8	1.9	0.0	2%
גבעת חיים (איחוד)	840	796	-44	-5%	336	336	0	0%	2.5	2.4	-0.1	-5%
גבעת חיים (מאוחד)	964	939	-25	-3%	317	317	0	0%	3.0	3.0	-0.1	-3%
גבעת יואב	345	363	18	5%	296	310	14	5%	1.2	1.2	0.0	1%
גבעת יערים	728	960	232	32%	317	324	7	2%	2.3	3.0	0.7	29%
גבעת ישעיהו	276	349	73	26%	200	224	24	12%	1.4	1.6	0.2	13%
גבעת כ"ח	463	470	7	2%	216	220	5	2%	2.1	2.1	-0.0	-1%
גבעת ניל"י	326	417	91	28%	158	196	38	24%	2.1	2.1	0.1	3%
גבעת עוז	346	342	-4	-1%	171	171	0	0%	2.0	2.0	-0.0	-1%
גבעת שפירא	129	139	10	8%	255	269	14	6%	0.5	0.5	0.0	2%
גבעתי	655	727	72	11%	297	321	24	8%	2.2	2.3	0.1	3%
גברעם	309	313	4	1%	157	157	0	0%	2.0	2.0	0.0	1%
גבת	692	658	-34	-5%	186	186	0	0%	3.7	3.5	-0.2	-5%
גדות	389	364	-25	-6%	212	212	0	0%	1.8	1.7	-0.1	-6%
גדיש	264	276	12	5%	122	126	4	3%	2.2	2.2	0.0	2%
גדעונה	148	168	20	14%	65	65	0	0%	2.3	2.6	0.3	14%
גוון	305	322	17	6%	151	151	0	0%	2.0	2.1	0.1	6%
גורן	461	441	-20	-4%	190	190	0	0%	2.4	2.3	-0.1	-4%
גורנות הגליל	186	173	-13	-7%	48	48	0	0%	3.9	3.6	-0.3	-7%
גזית	601	571	-30	-5%	229	229	0	0%	2.6	2.5	-0.1	-5%
גזר	320	339	19	6%	132	132	0	0%	2.4	2.6	0.1	6%
גיאה	460	499	39	9%	394	394	0	0%	1.2	1.3	0.1	9%
גיבתון	256	283	27	11%	269	269	0	0%	1.0	1.1	0.1	11%
גיוז	105	187	82	78%	50	56	6	12%	2.1	3.4	1.3	59%
גילון	751	920	169	23%	237	255	18	7%	3.2	3.6	0.4	14%
גילת	647	831	184	28%	443	499	56	13%	1.5	1.7	0.2	14%
גינוסר	514	462	-52	-10%	326	326	0	0%	1.6	1.4	-0.2	-10%
גיניגר	470	450	-20	-4%	134	134	0	0%	3.5	3.4	-0.1	-4%
גינתון	477	606	129	27%	253	256	2	1%	1.9	2.4	0.5	26%
גיתה	216	219	3	1%	54	54	0	0%	4.0	4.1	0.1	1%
גלאון	354	299	-55	-16%	192	192	0	0%	1.8	1.6	-0.3	-16%
גליל ים	310	316	6	2%	147	147	0	0%	2.1	2.1	0.0	2%
גלעד(אבן יצחק)	375	407	32	9%	147	151	4	3%	2.6	2.7	0.1	6%
גמזו	484	694	210	43%	248	297	49	20%	2.0	2.3	0.4	20%
גן הדרום	354	349	-5	-1%	210	210	0	0%	1.7	1.7	-0.0	-1%
גן השמרון	536	627	91	17%	220	231	11	5%	2.4	2.7	0.3	12%
גן חיים	482	638	156	32%	306	310	5	2%	1.6	2.1	0.5	30%
גן יאשיה	414	519	105	25%	245	267	23	9%	1.7	1.9	0.2	15%
גן נר	1,520	2,469	949	62%	524	570	46	9%	2.9	4.3	1.4	49%

נספח 20 – השוואת מסדי־נתונים במועצות אזוריות לשנים 1998 ו־2003 – המשך

שם יישוב	אוכלוסייה				תכסית למגורים (דונם)				צפיפות (נפש לדונם בניו למגורים)			
	1998	2003	גידול באוכלוסייה	שיעור הגידול באוכלוסייה ל־1998	1998	2003	גידול בתכסית	שיעור הגידול בתכסית ל־1998	1998	2003	גידול בצפיפות	שיעור הגידול בצפיפות ל־1998
גן שורק	263	326	63	24%	155	155	0	0%	1.7	2.1	0.4	24%
גן שלמה	402	412	10	3%	206	206	0	0%	2.0	2.0	0.1	3%
גן שמואל	870	826	-44	-5%	296	296	0	0%	2.9	2.8	-0.1	-5%
גנות	491	464	-27	-6%	195	201	5	3%	2.5	2.3	-0.2	-8%
גנות הדר	112	345	233	208%	187	289	102	55%	0.6	1.2	0.6	99%
גני יוחנן	439	580	141	32%	338	338	0	0%	1.3	1.7	0.4	32%
גני עם	215	228	13	6%	151	151	0	0%	1.4	1.5	0.1	6%
געש	504	509	5	1%	190	190	0	0%	2.7	2.7	0.0	1%
געתון	385	424	39	10%	119	119	0	0%	3.2	3.6	0.3	10%
גפן	320	327	7	2%	204	204	0	0%	1.6	1.6	0.0	2%
גרופית	323	332	9	3%	73	73	0	0%	4.5	4.6	0.1	3%
גשור	154	168	14	9%	95	111	16	17%	1.6	1.5	-0.1	-7%
גשר	531	475	-56	-11%	185	185	0	0%	2.9	2.6	-0.3	-11%
גשר הזיו	486	531	45	9%	222	260	37	17%	2.2	2.1	-0.1	-6%
גת (קיבוץ)	431	398	-33	-8%	220	220	0	0%	2.0	1.8	-0.2	-8%
גת רימון	200	211	11	6%	152	152	0	0%	1.3	1.4	0.1	6%
דבורה	227	227	0	0%	207	207	0	0%	1.1	1.1	0.0	0%
דבירה	375	381	6	2%	206	206	0	0%	1.8	1.9	0.0	2%
דברת	298	287	-11	-4%	134	134	0	0%	2.2	2.1	-0.1	-4%
דגניה א'	531	547	16	3%	236	236	0	0%	2.3	2.3	0.0	3%
דגניה ב'	535	510	-25	-5%	173	173	0	0%	3.1	2.9	-0.1	-5%
דוב"ב	379	418	39	10%	258	258	0	0%	1.5	1.6	0.2	10%
דור	306	326	20	7%	97	97	0	0%	3.2	3.4	0.2	7%
דורות	523	477	-46	-9%	219	223	4	2%	2.4	2.1	-0.2	-10%
דחי	413	505	92	22%	94	118	24	26%	4.4	4.3	-0.1	-3%
דישון	376	378	2	1%	267	267	0	0%	1.4	1.4	0.0	1%
דלייה	735	743	8	1%	262	262	0	0%	2.8	2.8	0.0	1%
דלתון	638	712	74	12%	301	305	4	1%	2.1	2.3	0.2	10%
דמיידה	393	556	163	42%	59	97	38	64%	6.7	5.7	-0.9	-14%
דן	478	413	-65	-14%	194	194	0	0%	2.5	2.1	-0.3	-14%
דפנה	580	552	-28	-5%	296	296	0	0%	2.0	1.9	-0.1	-5%
דקל	110	94	-16	-15%	85	85	0	0%	1.3	1.1	-0.2	-15%
האון	214	176	-38	-18%	149	160	11	8%	1.4	1.1	-0.3	-24%
הבונים	240	266	26	11%	120	120	0	0%	2.0	2.2	0.2	11%
הגושרים	550	514	-36	-7%	225	225	0	0%	2.4	2.3	-0.2	-7%
הדר עם	366	452	86	24%	170	170	0	0%	2.2	2.7	0.5	24%
הודייה	501	568	67	13%	219	219	0	0%	2.3	2.6	0.3	13%
הושעיה	957	1,185	228	24%	257	285	28	11%	3.7	4.2	0.4	12%
הזורע	974	926	-48	-5%	260	260	0	0%	3.7	3.6	-0.2	-5%
הזורעים	407	417	10	3%	279	279	0	0%	1.5	1.5	0.0	3%
החותמים	518	494	-24	-5%	179	179	0	0%	2.9	2.8	-0.1	-5%
היוגב	556	530	-26	-5%	512	524	12	2%	1.1	1.0	-0.1	-7%
הילה	366	444	78	21%	137	192	55	40%	2.7	2.3	-0.4	-14%
המעפיל	493	487	-6	-1%	223	223	0	0%	2.2	2.2	0.0	-1%
הסוללים	281	651	370	132%	158	256	99	63%	1.8	2.5	0.8	43%
העוגן	581	540	-41	-7%	223	223	0	0%	2.6	2.4	-0.2	-7%
הראל	129	144	15	12%	91	91	0	0%	1.4	1.6	0.2	12%

נספח 20 – השוואת מסדי־נתונים במועצות אזוריות לשנים 1998 ו־2003 – המשך

שם יישוב	אוכלוסייה				תכנית למגורים (דונם)				צפיפות (נפש לדונם בנוי למגורים)			
	שיעור הגידול באוכלוסייה	גידול	2003	1998	שיעור הגידול בתכנית	גידול	2003	1998	שיעור הגידול בצפיפות	גידול	2003	1998
הרדוף	60%	137	366	229	18	109	90	20%	0.8	3.4	2.5	
הררית	9%	18	213	195	0	87	87	0%	0.2	2.5	2.2	
זבדיאל	2%	7	399	392	0	140	140	0%	0.1	2.9	2.8	
זוהר	12%	38	360	322	3	189	186	2%	0.2	1.9	1.7	
זיקים	-0%	-1	343	344	0	181	181	0%	-0.0	1.9	1.9	
זיתן	21%	140	798	658	29	295	266	11%	0.2	2.7	2.5	
זכריה	21%	119	677	558	19	284	265	7%	0.3	2.4	2.1	
זמרת	-4%	-11	262	273	0	117	117	0%	-0.1	2.2	2.3	
זנוח	6%	24	415	391	0	181	181	0%	0.1	2.3	2.2	
זרועה	28%	50	230	180	0	127	127	0%	0.4	1.8	1.4	
זרחיה	21%	85	486	401	7	185	178	4%	0.4	2.6	2.3	
חבצלת השרון	-20%	-70	287	357	5	218	212	3%	-0.4	1.3	1.7	
חבר	40%	101	357	256	0	159	159	0%	0.6	2.2	1.6	
חגור	32%	143	595	452	6	331	325	2%	0.4	1.8	1.4	
חגלה	69%	181	444	263	50	153	103	49%	0.3	2.9	2.6	
חד'נס	23%	75	400	325	25	178	153	16%	0.1	2.2	2.1	
חדיד	10%	53	579	526	0	186	186	0%	0.3	3.1	2.8	
חולדה	8%	23	321	298	0	114	114	0%	0.2	2.8	2.6	
חולית	4%	4	119	115	0	53	53	0%	0.1	2.2	2.2	
חולתה	-12%	-53	385	438	0	200	200	0%	-0.3	1.9	2.2	
חוסן	54%	213	609	396	22	191	170	13%	0.8	3.2	2.3	
חופית	-1%	-8	764	772	0	355	355	0%	-0.0	2.2	2.2	
חוקוק	4%	10	273	263	0	144	144	0%	0.1	1.9	1.8	
חורשים	-1%	-2	222	224	0	109	109	0%	-0.0	2.0	2.1	
חזון	-14%	-59	356	415	0	170	170	0%	-0.3	2.1	2.4	
חיבת ציון	6%	25	457	432	1	180	179	1%	0.1	2.5	2.4	
חירות	41%	282	964	682	0	371	371	0%	0.8	2.6	1.8	
חלוץ	31%	77	328	251	14	101	87	16%	0.4	3.3	2.9	
חלץ	-1%	-5	432	437	0	186	186	0%	-0.0	2.3	2.3	
חמאם	14%	147	1,207	1,060	0	196	196	0%	0.8	6.2	5.4	
חמד	4%	20	520	500	9	306	297	3%	0.0	1.7	1.7	
חמדיה	-18%	-70	331	401	0	176	176	0%	-0.4	1.9	2.3	
חניאל	4%	32	779	747	8	403	395	2%	0.0	1.9	1.9	
חניתה	-8%	-42	466	508	0	141	141	0%	-0.3	3.3	3.6	
חנתון	-15%	-14	81	95	0	41	41	0%	-0.3	2.0	2.3	
חספין	11%	122	1,262	1,140	20	388	369	5%	0.2	3.2	3.1	
חפץ חיים	-9%	-39	391	430	0	235	235	0%	-0.2	1.7	1.8	
חפצי־בה	-1%	-5	397	402	0	209	209	0%	-0.0	1.9	1.9	
חצב	16%	121	874	753	0	571	571	0%	0.2	1.5	1.3	
חצבה	8%	31	430	399	0	417	417	0%	0.1	1.0	1.0	
חצור־אשדוד	2%	12	571	559	0	294	294	0%	0.0	1.9	1.9	
חצרים	-7%	-64	799	863	16	290	274	6%	-0.4	2.8	3.2	
חרב לאת	14%	89	712	623	9	191	183	5%	0.3	3.7	3.4	
חרוצים	-3%	-20	673	693	0	191	191	0%	-0.1	3.5	3.6	
חרשים	-8%	-16	174	190	0	114	114	0%	-0.1	1.5	1.7	
טיבה (בעמק)	15%	191	1,441	1,250	0	278	278	0%	0.7	5.2	4.5	
טירת יהודה	21%	121	692	571	51	284	234	22%	-0.0	2.4	2.4	

נספח 20 – השוואת מסדי־נתונים במועצות אזוריות לשנים 1998 ו־2003 – המשך

שם יישוב	אוכלוסייה				תכנית למגורים (דונם)				צפיפות (נפש לדונם בנוי למגורים)			
	1998	2003	גידול באוכלוסייה	שיעור הגידול באוכלוסייה ל־1998	1998	2003	גידול בתכנית	שיעור הגידול בתכנית ל־1998	1998	2003	גידול בצפיפות	שיעור הגידול בצפיפות ל־1998
טירת צבי	715	667	-48	-7%	0	214	214	0%	3.3	3.1	-0.2	-7%
טל־אל	552	879	327	59%	6	267	261	2%	2.1	3.3	1.2	56%
טל שחר	579	770	191	33%	0	464	464	0%	1.2	1.7	0.4	33%
טללים	110	271	161	146%	0	49	49	0%	2.2	5.5	3.3	146%
טמרה (זרעאל)	989	1,178	189	19%	17	207	190	9%	5.2	5.7	0.5	9%
טפחות	238	256	18	8%	0	102	102	0%	2.3	2.5	0.2	8%
יבול	146	146	0	0%	0	89	89	0%	1.6	1.6	0.0	0%
יגור	1,060	1,127	67	6%	0	334	334	0%	3.2	3.4	0.2	6%
יגל	545	659	114	21%	11	211	200	6%	2.7	3.1	0.4	14%
יד השמונה	79	86	7	9%	11	43	33	32%	2.4	2.0	-0.4	-18%
יד חנה	126	117	-9	-7%	0	71	71	0%	1.8	1.6	-0.1	-7%
יד מרדכי	619	709	90	15%	0	297	297	0%	2.1	2.4	0.3	15%
יד נתן	277	289	12	4%	7	185	178	4%	1.6	1.6	0.0	1%
יד רמב"ם	719	851	132	18%	47	294	247	19%	2.9	2.9	-0.0	-1%
יהל	209	187	-22	-11%	0	89	89	0%	2.4	2.1	-0.2	-11%
יובל	329	348	19	6%	0	189	189	0%	1.7	1.8	0.1	6%
יובלים	935	1,005	70	8%	0	337	337	0%	2.8	3.0	0.2	8%
יודפת	252	334	82	33%	34	139	106	32%	2.4	2.4	0.0	1%
יונתן	214	312	98	46%	0	126	126	0%	1.7	2.5	0.8	46%
יושיביה	274	283	9	3%	0	170	170	0%	1.6	1.7	0.1	3%
זרעאל	464	464	0	0%	0	169	169	0%	2.8	2.8	0.0	0%
זחיעם	394	349	-45	-11%	0	128	128	0%	3.1	2.7	-0.4	-11%
זטבתה	666	591	-75	-11%	0	250	250	0%	2.7	2.4	-0.3	-11%
זכני	436	442	6	1%	6	218	212	3%	2.1	2.0	-0.0	-1%
זנוב	597	726	129	22%	0	419	419	0%	1.4	1.7	0.3	22%
זינו	769	861	92	12%	6	273	267	2%	2.9	3.1	0.3	10%
זיסודות	407	362	-45	-11%	0	148	148	0%	2.8	2.4	-0.3	-11%
זיסעור	281	247	-34	-12%	0	162	162	0%	1.7	1.5	-0.2	-12%
זיעד	459	554	95	21%	0	150	150	0%	3.1	3.7	0.6	21%
זיעף	139	125	-14	-10%	0	53	53	0%	2.6	2.4	-0.3	-10%
זיערה	452	534	82	18%	0	156	156	0%	2.9	3.4	0.5	18%
זיעת	716	726	10	1%	0	256	256	0%	2.8	2.8	0.0	1%
זיעתח	492	484	-8	-2%	0	203	203	0%	2.4	2.4	-0.0	-2%
זיעץ	655	732	77	12%	0	250	250	0%	2.6	2.9	0.3	12%
זיקום	524	535	11	2%	9	198	189	5%	2.8	2.7	-0.1	-3%
זיקנעם (מושבא)	944	1,049	105	11%	0	529	529	0%	1.8	2.0	0.2	11%
זיראון	346	355	9	3%	6	172	166	4%	2.1	2.1	-0.0	-1%
זירדנה	452	437	-15	-3%	3	201	198	2%	2.3	2.2	-0.1	-5%
זירחיב	613	701	88	14%	0	176	176	0%	3.5	4.0	0.5	14%
זירקונה	207	289	82	40%	0	81	81	0%	2.5	3.6	1.0	40%
זישע	162	155	-7	-4%	3	114	111	3%	1.5	1.4	-0.1	-7%
זישעי	543	576	33	6%	0	252	252	0%	2.2	2.3	0.1	6%
זישרש	532	661	129	24%	10	276	266	4%	2.0	2.4	0.4	20%
זיתד	169	176	7	4%	0	99	99	0%	1.7	1.8	0.1	4%
זכברי	704	745	41	6%	0	221	221	0%	3.2	3.4	0.2	6%
זכוכב מיכאל	475	528	53	11%	0	215	215	0%	2.2	2.5	0.2	11%
זכוראים	392	427	35	9%	0	258	258	0%	1.5	1.7	0.1	9%

נספח 20 – השוואת מסדי־נתונים במועצות אזוריות לשנים 1998 ו־2003 – המשך

שם יישוב	אוכלוסייה				תכנית למגורים (דונם)				צפיפות (נפש לדונם בנוי למגורים)			
	1998	2003	גידול באוכלוסייה	שיעור הגידול באוכלוסייה ל־1998	1998	2003	גידול בתכנית	שיעור הגידול בתכנית ל־1998	1998	2003	גידול בצפיפות	שיעור הגידול בצפיפות ל־1998
כחל	351	341	-10	-3%	150	150	0	0%	2.3	2.3	-0.1	-3%
כיסופים	212	187	-25	-12%	141	141	0	0%	1.5	1.3	-0.2	-12%
כלנית	208	216	8	4%	66	63	2	4%	3.3	3.3	-0.0	-0%
כמהין	99	172	73	74%	70	70	0	0%	1.4	2.5	1.1	74%
כמון	436	533	97	22%	211	211	0	0%	2.1	2.5	0.5	22%
כנף	181	277	96	53%	144	135	9	7%	1.3	1.9	0.6	43%
כנרת (מושב)	452	485	33	7%	261	246	15	6%	1.8	1.9	0.0	1%
כנרת (קבוצה)	632	619	-13	-2%	361	361	0	0%	1.8	1.7	-0.0	-2%
כסלון	264	310	46	17%	147	147	0	0%	1.8	2.1	0.3	17%
כפר אביב	546	590	44	8%	238	217	22	10%	2.5	2.5	-0.0	-2%
כפר אוריה	355	417	62	18%	222	222	0	0%	1.6	1.9	0.3	18%
כפר אז"ר	483	541	58	12%	202	202	0	0%	2.4	2.7	0.3	12%
כפר אחים	357	390	33	9%	193	174	19	11%	2.1	2.0	-0.0	-2%
כפר ביאליק	769	773	4	1%	480	480	0	0%	1.6	1.6	0.0	1%
כפר ביל"ו	806	1,018	212	26%	298	298	0	0%	2.7	3.4	0.7	26%
כפר בלום	546	509	-37	-7%	344	344	0	0%	1.6	1.5	-0.1	-7%
כפר בן נון	380	394	14	4%	135	132	3	3%	2.9	2.9	0.0	1%
כפר ברוך	273	267	-6	-2%	250	250	0	0%	1.1	1.1	-0.0	-2%
כפר גדעון	182	209	27	15%	136	136	0	0%	1.3	1.5	0.2	15%
כפר גליקסון	300	272	-28	-9%	133	133	0	0%	2.3	2.0	-0.2	-9%
כפר גלעדי	624	507	-117	-19%	247	247	0	0%	2.5	2.1	-0.5	-19%
כפר דניאל	278	262	-16	-6%	103	103	0	0%	2.7	2.6	-0.2	-6%
כפר החורש	441	433	-8	-2%	153	153	0	0%	2.9	2.8	-0.1	-2%
כפר המכבי	318	289	-29	-9%	122	122	0	0%	2.6	2.4	-0.2	-9%
כפר הנגיד	722	930	208	29%	382	396	14	4%	1.9	2.3	0.5	24%
כפר הנשיא	535	474	-61	-11%	254	254	0	0%	2.1	1.9	-0.2	-11%
כפר הס	609	984	375	62%	370	370	0	0%	1.6	2.7	1.0	62%
כפר הרא"ה	1,380	1,461	81	6%	153	153	0	0%	9.0	9.5	0.5	6%
כפר הר"ף	402	560	158	39%	197	204	7	4%	2.1	2.8	0.7	34%
כפר ויתקין	1,010	1,507	497	49%	539	545	6	1%	1.9	2.8	0.9	48%
כפר ורבורג	659	760	101	15%	469	498	29	6%	1.4	1.5	0.1	9%
כפר זיתים	443	478	35	8%	229	229	0	0%	1.9	2.1	0.2	8%
כפר חב"ד	3,900	4,406	506	13%	724	724	0	0%	5.4	6.1	0.7	13%
כפר חושן	510	603	93	18%	241	241	0	0%	2.1	2.5	0.4	18%
כפר חיטים	317	338	21	7%	175	175	0	0%	1.8	1.9	0.1	7%
כפר חיים	451	470	19	4%	166	166	0	0%	2.7	2.8	0.1	4%
כפר חנייה	162	257	95	59%	52	127	75	144%	3.1	2.0	-1.1	-35%
כפר חסידים א'	448	522	74	17%	194	192	2	1%	2.3	2.7	0.4	16%
כפר חסידים ב'	189	184	-5	-3%	105	105	0	0%	1.8	1.8	-0.1	-3%
כפר חרוב	242	233	-9	-4%	95	95	0	0%	2.5	2.5	-0.1	-4%
כפר טרומן	439	499	60	14%	278	299	21	8%	1.6	1.7	0.1	6%
כפר ידידיה	476	505	29	6%	168	168	0	0%	2.8	3.0	0.2	6%
כפר יהושע	617	692	75	12%	776	782	6	1%	0.8	0.9	0.1	11%
כפר יחזקאל	605	624	19	3%	443	454	11	3%	1.4	1.4	0.0	1%
כפר יעבץ	408	510	102	25%	181	181	0	0%	2.3	2.8	0.6	25%
כפר מנוש	537	695	158	29%	306	306	0	0%	1.8	2.3	0.5	29%
כפר מימון	163	192	29	18%	180	190	9	5%	0.9	1.0	0.1	12%

נספח 20 – השוואת מסדי־נתונים במועצות אזוריות לשנים 1998 ו־2003 – המשך

שם יישוב	אוכלוסייה				תכנית למגורים (דונם)				צפיפות (נפש לדונם בנוי למגורים)			
	1998	2003	גידול באוכלוסייה	שיעור הגידול באוכלוסייה ל־1998	1998	2003	גידול בתכנית	שיעור הגידול בתכנית יחסית ל־1998	1998	2003	גידול בצפיפות	שיעור הגידול בצפיפות יחסית ל־1998
כפר מל"ל	379	428	49	13%	314	314	0	0%	1.2	1.4	0.2	13%
כפר מנחם	487	452	-35	-7%	307	307	0	0%	1.6	1.5	-0.1	-7%
כפר מסריק	639	584	-55	-9%	226	226	0	0%	2.8	2.6	-0.2	-9%
כפר מצר	1,780	2,133	353	20%	271	263	8	3%	6.8	7.9	1.1	16%
כפר מרדכי	431	489	58	14%	176	176	0	0%	2.4	2.8	0.3	14%
כפר נטר	470	549	79	17%	412	338	73	22%	1.4	1.3	-0.1	-4%
כפר סאלד	475	438	-37	-8%	219	219	0	0%	2.2	2.0	-0.2	-8%
כפר סירקין	882	957	75	9%	1,079	1,079	0	0%	0.8	0.9	0.1	9%
כפר עזה	610	681	71	12%	268	238	30	13%	2.6	2.5	-0.0	-1%
כפר מינס	927	950	23	3%	178	178	0	0%	5.2	5.3	0.1	3%
כפר קיש	324	289	-35	-11%	234	234	0	0%	1.4	1.2	-0.1	-11%
כפר ראש הנקרה	496	525	29	6%	140	140	0	0%	3.6	3.8	0.2	6%
כפר רוזנאלד (זרעית)	238	233	-5	-2%	179	179	0	0%	1.3	1.3	-0.0	-2%
כפר רופין	441	452	11	3%	202	192	10	5%	2.3	2.2	-0.1	-2%
כפר רות	220	210	-10	-5%	109	109	0	0%	2.0	1.9	-0.1	-5%
כפר שמאי	300	310	10	3%	199	199	0	0%	1.5	1.6	0.1	3%
כפר שמואל	368	533	165	45%	319	309	9	3%	1.2	1.7	0.5	41%
כרכום	549	637	88	16%	201	201	0	0%	2.7	3.2	0.4	16%
כרם בן זמרה	343	400	57	17%	271	271	0	0%	1.3	1.5	0.2	17%
כרם בן שמש	79	141	62	79%	23	23	0	0%	3.5	6.2	2.7	79%
כרם מהר"ל	365	405	40	11%	206	193	13	7%	1.9	2.0	0.1	4%
כרמי יוסף	1,860	1,901	41	2%	875	875	0	0%	2.1	2.2	0.1	2%
כרמייה	290	321	31	11%	181	181	0	0%	1.6	1.8	0.2	11%
כרמים	76	80	4	5%	46	46	0	0%	1.6	1.7	0.1	5%
לביא	617	646	29	5%	128	123	4	4%	5.0	5.1	0.1	1%
לבנים	385	403	18	5%	109	104	4	4%	3.7	3.7	0.0	1%
להב	398	394	-4	-1%	205	205	0	0%	1.9	1.9	-0.0	-1%
להבות הבשן	438	437	-1	-0%	193	193	0	0%	2.3	2.3	-0.0	-0%
להבות חביבה	282	256	-26	-9%	171	180	9	5%	1.6	1.4	-0.2	-14%
לוזית	317	320	3	1%	148	148	0	0%	2.1	2.2	0.0	1%
לוחמי הגיטאות	513	478	-35	-7%	208	208	0	0%	2.5	2.3	-0.2	-7%
לוטם	313	401	88	28%	101	101	0	0%	3.1	4.0	0.9	28%
לוטן	139	167	28	20%	49	49	0	0%	2.9	3.4	0.6	20%
לימן	367	563	196	53%	194	194	0	0%	1.9	2.9	1.0	53%
לכיש	368	473	105	29%	258	258	0	0%	1.4	1.8	0.4	29%
לפיד	1,580	2,176	596	38%	342	342	0	0%	4.6	6.4	1.7	38%
לפידות	165	157	-8	-5%	57	57	0	0%	2.9	2.7	-0.1	-5%
מאור	584	698	114	20%	190	193	3	1%	3.1	3.6	0.6	18%
מבוא ביתר	221	266	45	20%	200	226	26	13%	1.1	1.2	0.1	7%
מבוא חמה	351	347	-4	-1%	135	135	0	0%	2.6	2.6	-0.0	-1%
מבוא מודיעים	177	162	-15	-9%	47	47	0	0%	3.8	3.4	-0.3	-9%
מבעים	838	969	131	16%	272	284	12	4%	3.1	3.4	0.3	11%
מבטחים	314	320	6	2%	195	194	1	0%	1.6	1.6	0.0	2%
מבקיעים	216	225	9	4%	91	91	0	0%	2.4	2.5	0.1	4%
מגדים	579	719	140	24%	354	363	10	3%	1.6	2.0	0.3	21%
מגידו	324	320	-4	-1%	171	171	0	0%	1.9	1.9	-0.0	-1%
מגל	448	508	60	13%	227	236	10	4%	2.0	2.1	0.2	9%

נספח 20 – השוואת מסדי־נתונים במועצות אזוריות לשנים 1998 ו־2003 – המשך

שם יישוב	אוכלוסייה				תכנית למגורים (דונם)				צפיפות (נפש לדונם בנוי למגורים)			
	1998	2003	גידול באוכלוסייה	שיעור הגידול באוכלוסייה ל־1998	1998	2003	גידול בתכנית	שיעור הגידול בתכנית יחסית ל־1998	1998	2003	גידול בצפיפות	שיעור הגידול בצפיפות יחסית ל־1998
מגן	421	441	20	5%	370	370	0	0%	1.1	1.2	0.1	5%
מגן שאול	257	244	-13	-5%	86	89	3	4%	3.0	2.7	-0.3	-9%
מגשימים	533	686	153	29%	328	325	2	1%	1.6	2.1	0.5	28%
מדרך עוז	480	494	14	3%	277	277	0	0%	1.7	1.8	0.1	3%
מולדת	527	606	79	15%	317	285	32	11%	1.8	1.9	0.1	4%
מוצא עילית	832	793	-39	-5%	316	316	0	0%	2.6	2.5	-0.1	-5%
מוקייבלה	2,410	2,909	499	21%	294	263	32	12%	9.2	9.9	0.7	8%
מורך	114	120	6	5%	70	70	0	0%	1.6	1.7	0.1	5%
מורשת	350	830	480	137%	200	146	54	37%	2.4	4.2	1.8	73%
מזור	676	916	240	36%	350	350	0	0%	1.9	2.6	0.7	36%
מזרע	779	711	-68	-9%	340	345	5	2%	2.3	2.1	-0.2	-10%
מחניים	397	356	-41	-10%	161	161	0	0%	2.5	2.2	-0.3	-10%
מחסייה	326	353	27	8%	142	142	0	0%	2.3	2.5	0.2	8%
מטע	375	497	122	33%	223	223	0	0%	1.7	2.2	0.5	33%
מי עמי	221	213	-8	-4%	67	67	0	0%	3.3	3.2	-0.1	-4%
מיטב	351	331	-20	-6%	213	221	8	4%	1.6	1.5	-0.2	-9%
מייסר	1,230	1,500	270	22%	212	212	0	0%	5.8	7.1	1.3	22%
מיצר	58	47	-11	-19%	52	52	0	0%	1.1	0.9	-0.2	-19%
מירב	211	330	119	56%	77	96	19	24%	2.7	3.4	0.7	26%
מירון	745	802	57	8%	234	234	0	0%	3.2	3.4	0.2	8%
מישר	386	474	88	23%	199	208	10	5%	1.9	2.3	0.3	17%
מכמורת	1,030	1,065	35	3%	609	609	0	0%	1.7	1.7	0.1	3%
מכמנים	221	245	24	11%	130	146	15	12%	1.7	1.7	-0.0	-1%
מלאה	306	333	27	9%	166	189	23	14%	1.8	1.8	-0.1	-4%
מלילית	279	256	-23	-8%	133	135	2	1%	2.1	1.9	-0.2	-10%
מלכייה	418	318	-100	-24%	129	143	14	11%	3.3	2.2	-1.0	-31%
מנוחה	332	358	26	8%	134	137	2	2%	2.5	2.6	0.1	6%
מנוף	440	554	114	26%	118	159	42	35%	3.7	3.5	-0.3	-7%
מנות	284	340	56	20%	166	166	0	0%	1.7	2.1	0.3	20%
מנרה	269	249	-20	-7%	95	95	0	0%	2.8	2.6	-0.2	-7%
מנשית זבדה	778	909	131	17%	222	222	0	0%	3.5	4.1	0.6	17%
מסד	337	353	16	5%	105	105	0	0%	3.2	3.3	0.2	5%
מסדה	312	297	-15	-5%	139	139	0	0%	2.2	2.1	-0.1	-5%
מסילות	448	416	-32	-7%	270	270	0	0%	1.7	1.5	-0.1	-7%
מסילת ציון	458	650	192	42%	229	315	86	38%	2.0	2.1	0.1	3%
מסלול	245	341	96	39%	339	379	40	12%	0.7	0.9	0.2	25%
מעברות	720	741	21	3%	235	235	0	0%	3.1	3.1	0.1	3%
מעגלים	954	1,374	420	44%	255	350	94	37%	3.7	3.9	0.2	5%
מעגן	338	334	-4	-1%	189	189	0	0%	1.8	1.8	-0.0	-1%
מעגן מיכאל	1,230	1,323	93	8%	418	429	11	3%	2.9	3.1	0.1	5%
מעוז חיים	601	585	-16	-3%	235	235	0	0%	2.6	2.5	-0.1	-3%
מעונה	452	493	41	9%	287	313	26	9%	1.6	1.6	-0.0	-0%
מעין ברוך	369	276	-93	-25%	123	123	0	0%	3.0	2.2	-0.8	-25%
מעין צבי	529	490	-39	-7%	179	179	0	0%	3.0	2.7	-0.2	-7%
מעלה גלבוע	234	239	5	2%	83	89	6	7%	2.8	2.7	-0.1	-5%
מעלה גמלא	254	291	37	15%	130	137	7	5%	2.0	2.1	0.2	9%
מעלה החמישה	395	341	-54	-14%	138	138	0	0%	2.9	2.5	-0.4	-14%

נספח 20 – השוואת מסדי־נתונים במועצות אזוריות לשנים 1998 ו־2003 – המשך

שם יישוב	אוכלוסייה				תכנית למגורים (דונם)				צפיפות (נפש לדונם בנוי למגורים)			
	1998	2003	גידול באוכלוסייה	שיעור הגידול באוכלוסייה ל־1998	1998	2003	גידול בתכנית	שיעור הגידול בתכנית יחסית ל־1998	1998	2003	גידול בצפיפות	שיעור הגידול בצפיפות יחסית ל־1998
מענית	436	448	12	3%	245	245	0	0%	1.8	1.8	0.1	3%
מעש	602	655	53	9%	261	261	0	0%	2.3	2.5	0.2	9%
מפלסים	346	445	99	29%	214	255	42	20%	1.6	1.7	0.1	8%
מצובה	529	479	-50	-10%	225	225	0	0%	2.4	2.1	-0.2	-10%
מצליח	894	1,058	164	18%	304	304	0	0%	2.9	3.5	0.5	18%
מצפה	161	152	-9	-6%	115	115	0	0%	1.4	1.3	-0.1	-6%
מצפה אבי"ב	460	608	148	32%	211	211	0	0%	2.2	2.9	0.7	32%
מצפה נטופה	486	535	49	10%	87	98	11	13%	5.6	5.5	-0.1	-2%
מצר	363	371	8	2%	160	160	0	0%	2.3	2.3	0.1	2%
מרגליות	324	358	34	11%	216	216	0	0%	1.5	1.7	0.2	11%
מרום גולן	338	353	15	4%	107	117	10	9%	3.2	3.0	-0.1	-4%
מרחביה (מושב)	464	649	185	40%	267	267	0	0%	1.7	2.4	0.7	40%
מרחביה (קיבוץ)	558	707	149	27%	251	251	0	0%	2.2	2.8	0.6	27%
מרכז שפירא	2,080	2,798	718	35%	338	354	16	5%	6.2	7.9	1.7	28%
משאבי שדה	476	452	-24	-5%	221	221	0	0%	2.2	2.0	-0.1	-5%
משגב דב	417	511	94	23%	160	160	0	0%	2.6	3.2	0.6	23%
משגב עם	237	238	1	0%	75	77	2	3%	3.2	3.1	-0.1	-3%
משואות יצחק	539	541	2	0%	206	206	0	0%	2.6	2.6	0.0	0%
משמר איילון	398	407	9	2%	190	190	0	0%	2.1	2.1	0.1	2%
משמר דוד	233	238	5	2%	87	87	0	0%	2.7	2.7	0.1	2%
משמר הירדן	313	407	94	30%	210	230	20	10%	1.5	1.8	0.3	19%
משמר הנגב	670	601	-69	-10%	252	252	0	0%	2.7	2.4	-0.3	-10%
משמר העמק	944	953	9	1%	276	276	0	0%	3.4	3.5	0.0	1%
משמר השבעה	654	688	34	5%	337	353	16	5%	1.9	1.9	0.0	0%
משמר השרון	439	450	11	3%	152	152	0	0%	2.9	3.0	0.1	3%
משמרות	261	249	-12	-5%	142	142	0	0%	1.8	1.7	-0.1	-5%
משמרת	362	536	174	48%	229	278	49	21%	1.6	1.9	0.3	22%
משען	648	653	5	1%	363	363	0	0%	1.8	1.8	0.0	1%
מתן	1,960	2,774	814	42%	464	471	7	2%	4.2	5.9	1.7	39%
מתת	136	187	51	38%	102	102	0	0%	1.3	1.8	0.5	38%
נאות גולן	205	263	58	28%	188	188	0	0%	1.1	1.4	0.3	28%
נאות הכיכר	215	241	26	12%	95	95	0	0%	2.3	2.5	0.3	12%
נאות מרדכי	552	489	-63	-11%	209	209	0	0%	2.6	2.3	-0.3	-11%
נאות סמדר	171	159	-12	-7%	117	117	0	0%	1.5	1.4	-0.1	-7%
נאעורה	1,350	1,609	259	19%	374	378	4	1%	3.6	4.3	0.6	18%
נבטים	673	344	-329	-49%	354	354	0	0%	1.9	1.0	-0.9	-49%
נגבה	441	394	-47	-11%	252	252	0	0%	1.7	1.6	-0.2	-11%
נהורה	837	1,091	254	30%	288	351	63	22%	2.9	3.1	0.2	7%
נהלל	925	934	9	1%	516	525	10	2%	1.8	1.8	-0.0	-1%
נוב	384	465	81	21%	375	387	12	3%	1.0	1.2	0.2	17%
נווה	329	333	4	1%	147	156	9	6%	2.2	2.1	-0.1	-5%
נווה אטי"ב	143	161	18	13%	90	90	0	0%	1.6	1.8	0.2	13%
נווה אור	404	395	-9	-2%	175	175	0	0%	2.3	2.3	-0.1	-2%
נווה אילן	306	331	25	8%	122	122	0	0%	2.5	2.7	0.2	8%
נווה איתן	207	155	-52	-25%	170	173	3	2%	1.2	0.9	-0.3	-26%
נווה זוהר	86	88	2	2%	17	17	0	0%	5.0	5.1	0.1	2%
נווה חריף	50	58	8	16%	25	25	0	0%	2.0	2.3	0.3	16%

נספח 20 – השוואת מסדי־נתונים במועצות אזוריות לשנים 1998 ו־2003 – המשך

שם יישוב	אוכלוסייה				תכנית למגורים (דונם)				צפיפות (נפש לדונם בניו למגורים)			
	1998	2003	גידול באוכלוסייה	שיעור הגידול באוכלוסייה ל־1998	1998	2003	גידול בתכנית	שיעור הגידול בתכנית יחסית ל־1998	1998	2003	גידול בצפיפות	שיעור הגידול בצפיפות יחסית ל־1998
נווה ים	167	202	35	21%	0	134	134	0%	1.3	1.5	0.3	21%
נווה ימין	779	1,009	230	30%	7	454	447	2%	1.7	2.2	0.5	28%
נווה ירק	593	883	290	49%	14	276	261	6%	2.3	3.2	0.9	41%
נווה מבטח	358	459	101	28%	0	205	205	0%	1.8	2.2	0.5	28%
נווה מיכאל	403	415	12	3%	0	140	140	0%	2.9	3.0	0.1	3%
נווה שלום	121	160	39	32%	37	121	84	43%	1.4	1.3	-0.1	-8%
נועם	378	410	32	9%	1	218	217	1%	1.7	1.9	0.1	8%
נופית	946	2,097	1,151	122%	117	518	401	29%	2.4	4.1	1.7	72%
נופך	295	348	53	18%	0	103	103	0%	2.9	3.4	0.5	18%
נורדייה	1,740	2,083	343	20%	38	255	217	18%	8.0	8.2	0.2	2%
נחושה	251	261	10	4%	15	135	120	13%	2.1	1.9	-0.2	-8%
נחל עוז	339	286	-53	-16%	0	185	185	0%	1.8	1.5	-0.3	-16%
נחלה	387	395	8	2%	0	182	182	0%	2.1	2.2	0.0	2%
נחלים	1,800	1,939	139	8%	5	427	422	1%	4.3	4.5	0.3	7%
נחם	372	450	78	21%	0	220	220	0%	1.7	2.1	0.4	21%
נחשולים	389	394	5	1%	0	176	176	0%	2.2	2.2	0.0	1%
נחשון	385	382	-3	-1%	0	234	234	0%	1.6	1.6	-0.0	-1%
נחשונים	242	283	41	17%	0	140	140	0%	1.7	2.0	0.3	17%
נטועה	256	253	-3	-1%	10	136	126	8%	2.0	1.9	-0.2	-8%
נטור	66	47	-19	-29%	12	57	45	27%	1.5	0.8	-0.6	-44%
נטעים	277	464	187	68%	0	92	92	0%	3.0	5.0	2.0	68%
נטף	379	392	13	3%	0	249	249	0%	1.5	1.6	0.1	3%
ניין	1,310	1,533	223	17%	0	312	312	0%	4.2	4.9	0.7	17%
ניסנית	721	1,035	314	44%	19	297	278	7%	2.6	3.5	0.9	35%
ניצני סיני	148	193	45	30%	0	55	55	0%	2.7	3.5	0.8	30%
ניצני עוז	594	738	144	24%	2	360	358	2%	1.7	2.1	0.4	23%
ניצנים	391	375	-16	-4%	0	172	172	0%	2.3	2.2	-0.1	-4%
ניר אליהו	383	353	-30	-8%	0	187	187	0%	2.1	1.9	-0.2	-8%
ניר בנימין	430	553	123	29%	8	286	278	3%	1.5	1.9	0.4	25%
ניר גלים	545	547	2	0%	0	151	151	0%	3.6	3.6	0.0	0%
ניר דוד (תל עמל)	557	531	-26	-5%	0	245	245	0%	2.3	2.2	-0.1	-5%
ניר ח'ן	294	330	36	12%	18	199	181	10%	1.6	1.7	0.0	2%
ניר יפה	291	328	37	13%	26	147	122	21%	2.4	2.2	-0.2	-7%
ניר יצחק	569	582	13	2%	0	185	185	0%	3.1	3.1	0.1	2%
ניר ישראל	447	612	165	37%	0	320	320	0%	1.4	1.9	0.5	37%
ניר משה	215	334	119	55%	7	148	141	5%	1.5	2.3	0.7	48%
ניר עוז	368	365	-3	-1%	0	210	210	0%	1.8	1.7	-0.0	-1%
ניר עם	313	299	-14	-5%	0	196	196	0%	1.6	1.5	-0.1	-5%
ניר עציון	817	834	17	2%	0	321	321	0%	2.5	2.6	0.1	2%
ניר עקיבא	219	239	20	9%	0	204	204	0%	1.1	1.2	0.1	9%
ניר צבי	910	964	54	6%	0	341	341	0%	2.7	2.8	0.2	6%
נירים	368	353	-15	-4%	14	274	260	6%	1.4	1.3	-0.1	-9%
נירית	696	1,035	339	49%	73	232	159	46%	4.4	4.5	0.1	2%
נס הרים	454	522	68	15%	0	212	212	0%	2.1	2.5	0.3	15%
נס עמים	55	68	13	24%	0	61	61	0%	0.9	1.1	0.2	24%
נען	1,150	1,174	24	2%	18	596	579	3%	2.0	2.0	-0.0	-1%
נצר סרני	509	516	7	1%	0	277	277	0%	1.8	1.9	0.0	1%

נספח 20 – השוואת מסדי־נתונים במועצות אזוריות לשנים 1998 ו־2003 – המשך

שם יישוב	אוכלוסייה				תכנית למגורים (דונם)				צפיפות (נפש לדונם בנוי למגורים)			
	1998	2003	גידול באוכלוסייה	שיעור הגידול באוכלוסייה ל־1998	1998	2003	גידול בתכנית	שיעור הגידול בתכנית יחסית ל־1998	1998	2003	גידול בצפיפות	שיעור הגידול בצפיפות יחסית ל־1998
נתיב הל"ה	394	406	12	3%	0	163	163	0%	2.4	2.5	0.1	3%
נתיב העשרה	526	635	109	21%	52	303	251	21%	2.1	2.1	-0.0	-0%
נתיב השיירה	382	436	54	14%	0	173	173	0%	2.2	2.5	0.3	14%
סאסא	397	388	-9	-2%	0	136	136	0%	2.9	2.9	-0.1	-2%
סגולה	295	314	19	6%	9	144	135	7%	2.2	2.2	-0.0	-0%
סולם	2,030	2,279	249	12%	6	253	248	2%	8.2	9.0	0.8	10%
סופה	268	248	-20	-8%	3	91	87	4%	3.1	2.7	-0.3	-11%
סלמה	1,370	1,777	407	30%	17	518	501	4%	2.7	3.4	0.7	25%
סמור	166	205	39	24%	0	58	58	0%	2.9	3.6	0.7	24%
סעד	534	563	29	5%	0	232	232	0%	2.3	2.4	0.1	5%
סער	354	393	39	11%	0	613	613	0%	0.6	0.6	0.1	11%
ספיר	252	293	41	16%	0	187	187	0%	1.3	1.6	0.2	16%
סתרייה	753	872	119	16%	3	311	308	1%	2.4	2.8	0.4	15%
עבדון	445	470	25	6%	1	166	165	1%	2.7	2.8	0.1	5%
עברון	676	696	20	3%	0	221	221	0%	3.1	3.1	0.1	3%
עגור	306	318	12	4%	7	185	177	4%	1.7	1.7	-0.0	-0%
עדי	1,410	1,641	231	16%	34	379	344	10%	4.1	4.3	0.2	6%
עדנים	284	410	126	44%	20	244	224	9%	1.3	1.7	0.4	33%
עווה	491	492	1	0%	0	191	191	0%	2.6	2.6	0.0	0%
עוזייר	1,960	2,383	423	22%	0	284	284	0%	6.9	8.4	1.5	22%
עולש	605	733	128	21%	0	547	547	0%	1.1	1.3	0.2	21%
עופר	290	344	54	19%	4	210	206	2%	1.4	1.6	0.2	16%
עוצם	535	541	6	1%	3	202	199	1%	2.7	2.7	-0.0	-0%
עור	783	962	179	23%	0	272	272	0%	2.9	3.5	0.7	23%
עזריאל	461	472	11	2%	9	159	151	6%	3.1	3.0	-0.1	-3%
עזריה	644	740	96	15%	0	287	287	0%	2.2	2.6	0.3	15%
עזריקם	921	1,033	112	12%	28	338	310	9%	3.0	3.1	0.1	3%
עידן	162	219	57	35%	0	171	171	0%	0.9	1.3	0.3	35%
עין איילה	430	652	222	52%	65	362	297	22%	1.4	1.8	0.4	24%
עין אל־אסד	699	765	66	9%	5	132	127	4%	5.5	5.8	0.3	5%
עין גב	523	531	8	2%	0	229	229	0%	2.3	2.3	0.0	2%
עין גדי	653	593	-60	-9%	7	200	193	4%	3.4	3.0	-0.4	-13%
עין דור	831	735	-96	-12%	0	294	294	0%	2.8	2.5	-0.3	-12%
עין הבשור	368	484	116	32%	27	269	242	11%	1.5	1.8	0.3	18%
עין הוד	403	464	61	15%	0	232	232	0%	1.7	2.0	0.3	15%
עין החורש	697	711	14	2%	0	320	320	0%	2.2	2.2	0.0	2%
עין המפרץ	715	673	-42	-6%	0	242	242	0%	3.0	2.8	-0.2	-6%
עין הנצי"ב	597	529	-68	-11%	0	230	230	0%	2.6	2.3	-0.3	-11%
עין העמק	540	609	69	13%	0	280	280	0%	1.9	2.2	0.2	13%
עין השופט	731	732	1	0%	0	386	386	0%	1.9	1.9	0.0	0%
עין השלושה	321	334	13	4%	0	186	186	0%	1.7	1.8	0.1	4%
עין ורד	846	988	142	17%	0	438	438	0%	1.9	2.3	0.3	17%
עין זיוון	198	212	14	7%	0	142	142	0%	1.4	1.5	0.1	7%
עין חצבה	31	55	24	77%	0	34	34	0%	0.9	1.6	0.7	77%
עין חרוד (איחוד)	595	558	-37	-6%	4	243	239	2%	2.5	2.3	-0.2	-8%
עין חרוד (מאוחד)	827	816	-11	-1%	0	295	295	0%	2.8	2.8	-0.0	-1%
עין יהב	469	486	17	4%	0	431	431	0%	1.1	1.1	0.0	4%

נספח 20 – השוואת מסדי־נתונים במועצות אזוריות לשנים 1998 ו־2003 – המשך

שם יישוב	אוכלוסייה				תכנית למגורים (דונם)				צפיפות (נפש לדונם בניו למגורים)			
	שיעור הגידול באוכלוסייה	גידול	2003	1998	שיעור הגידול בתכנית	גידול	2003	1998	שיעור הגידול בתכנית	גידול	2003	1998
עין יעקב	25%	104	517	413	4%	6	177	170	0%	0.5	2.9	2.4
עין כרמל	-5%	-23	416	439	0%	0	194	194	0%	-0.1	2.2	2.3
עין נקובא	24%	333	1,713	1,380	36%	55	212	156	36%	-0.7	8.1	8.8
עין עירון	26%	87	418	331	0%	0	167	167	0%	0.5	2.5	2.0
עין צורים	-5%	-29	525	554	0%	0	169	169	0%	-0.2	3.1	3.3
עין ראמה	30%	166	717	551	0%	0	108	108	0%	1.5	6.7	5.1
עין שמר	2%	11	767	756	3%	12	371	359	3%	-0.0	2.1	2.1
עין שריד	10%	109	1,159	1,050	0%	0	283	283	0%	0.4	4.1	3.7
עין תמר	9%	12	144	132	0%	0	63	63	0%	0.2	2.3	2.1
עינת	27%	129	611	482	0%	0	220	220	0%	0.6	2.8	2.2
עלמים	6%	22	373	351	0%	0	135	135	0%	0.2	2.8	2.6
עלמה	10%	65	735	670	0%	0	371	371	0%	0.2	2.0	1.8
עמוקה	-8%	-18	205	223	0%	0	97	97	0%	-0.2	2.1	2.3
עמינדב	10%	55	603	548	0%	0	213	213	0%	0.3	2.8	2.6
עמיעד	5%	21	438	417	0%	0	148	148	0%	0.1	3.0	2.8
עמיעז	-1%	-2	222	224	0%	0	112	112	0%	-0.0	2.0	2.0
עמיקם	39%	133	478	345	11%	34	336	301	11%	0.3	1.4	1.1
עמיר	-3%	-15	560	575	0%	0	306	306	0%	-0.1	1.8	1.9
עמקה	7%	34	549	515	0%	0	237	237	0%	0.1	2.3	2.2
עראמשה	14%	137	1,094	957	0%	0	317	317	0%	0.4	3.5	3.0
ערוגות	46%	226	713	487	3%	8	290	282	3%	0.7	2.5	1.7
עשרת	5%	56	1,086	1,030	2%	12	517	505	2%	0.1	2.1	2.0
עתלית	-1%	-30	4,460	4,490	0%	0	1,057	1,057	0%	-0.0	4.2	4.2
פארן	-1%	-2	375	377	0%	0	364	364	0%	-0.0	1.0	1.0
פדויים	4%	13	315	302	0%	0	229	229	0%	0.1	1.4	1.3
פדיה	11%	52	527	475	0%	0	144	144	0%	0.4	3.7	3.3
פורייה - כפר עבודה	3%	9	302	293	0%	0	146	146	0%	0.1	2.1	2.0
פורייה - נווה עובד	4%	34	866	832	0%	0	319	319	0%	0.1	2.7	2.6
פורייה עילית	41%	165	571	406	6%	17	283	266	6%	0.5	2.0	1.5
פורת	15%	123	925	802	0%	0	466	466	0%	0.3	2.0	1.7
פטיש	10%	61	662	601	1%	4	389	385	1%	0.1	1.7	1.6
פלמחים	-8%	-34	412	446	0%	0	206	206	0%	-0.2	2.0	2.2
פעמי תש"ז	1%	2	306	304	0%	0	170	170	0%	0.0	1.8	1.8
פקיעין חדשה	3%	9	312	303	8%	14	178	164	8%	-0.1	1.8	1.8
פרוד	-20%	-58	240	298	0%	0	168	168	0%	-0.3	1.4	1.8
פרזון	-5%	-15	317	332	1%	2	247	245	1%	-0.1	1.3	1.4
פרי גן	10%	13	139	126	0%	0	72	72	0%	0.2	1.9	1.8
פתחיה	11%	69	692	623	1%	2	195	193	1%	0.3	3.5	3.2
צאלים	6%	25	445	420	0%	0	222	222	0%	0.1	2.0	1.9
צביה	25%	56	277	221	6%	8	134	126	6%	0.3	2.1	1.8
צבעון	-1%	-1	71	72	0%	0	26	26	0%	-0.0	2.7	2.7
צובה	6%	33	613	580	0%	0	186	186	0%	0.2	3.3	3.1
צוחר	12%	56	531	475	0%	0	95	95	0%	0.6	5.6	5.0
צופית	43%	225	746	521	22%	81	449	369	22%	0.2	1.7	1.4
צופר	10%	29	331	302	0%	0	211	211	0%	0.1	1.6	1.4
צוקי ים	131%	141	249	108	0%	0	46	46	0%	3.1	5.5	2.4
צור הדסה	231%	2,301	3,297	996	38%	201	735	534	38%	2.6	4.5	1.9

נספח 20 – השוואת מסדי־נתונים במועצות אזוריות לשנים 1998 ו־2003 – המשך

שם יישוב	אוכלוסייה				תכנית למגורים (דונם)				צפיפות (נפש לדונם בנוי למגורים)			
	1998	2003	גידול באוכלוסייה	שיעור הגידול באוכלוסייה יחסית ל־1998	1998	2003	גידול בתכנית	שיעור הגידול בתכנית יחסית ל־1998	1998	2003	גידול בצפיפות	שיעור הגידול בצפיפות יחסית ל־1998
צור משה	613	1,635	1,022	167%	313	313	0	0%	2.0	5.2	3.3	167%
צור נתן	218	223	5	2%	87	87	0	0%	2.5	2.6	0.1	2%
צוריאל	272	300	28	10%	217	217	0	0%	1.3	1.4	0.1	10%
צורית	569	726	157	28%	227	235	9	4%	2.5	3.1	0.6	23%
ציפורי	425	481	56	13%	227	240	14	6%	1.9	2.0	0.1	7%
צלפון	599	598	-1	-0%	245	245	0	0%	2.5	2.4	-0.0	-0%
צנדלה	1,170	1,346	176	15%	197	199	2	1%	5.9	6.8	0.8	14%
צפרייה	623	613	-10	-2%	231	234	2	1%	2.7	2.6	-0.1	-3%
צפיריים	275	293	18	7%	149	149	0	0%	1.8	2.0	0.1	7%
צרופה	538	716	178	33%	287	287	0	0%	1.9	2.5	0.6	33%
צרעה	753	705	-48	-6%	221	221	0	0%	3.4	3.2	-0.2	-6%
קבוצת יבנה	1,060	1,046	-14	-1%	270	270	0	0%	3.9	3.9	-0.1	-1%
קדמת צבי	249	335	86	35%	140	149	10	7%	1.8	2.2	0.5	26%
קדרון	771	985	214	28%	484	487	3	1%	1.6	2.0	0.4	27%
קדרים	112	110	-2	-2%	56	56	0	0%	2.0	2.0	-0.0	-2%
קוממיות	237	250	13	6%	170	172	2	1%	1.4	1.5	0.1	4%
קורנית	535	621	86	16%	193	209	17	9%	2.8	3.0	0.2	7%
קטורה	339	458	119	35%	104	104	0	0%	3.3	4.4	1.1	35%
קיסריה	2,470	3,776	1,306	53%	2,041	2,078	37	2%	1.2	1.8	0.6	50%
קלחים	245	266	21	9%	158	158	0	0%	1.5	1.7	0.1	9%
קריית ענבים	328	309	-19	-6%	98	98	0	0%	3.3	3.1	-0.2	-6%
קשת	439	494	55	13%	164	164	0	0%	2.7	3.0	0.3	13%
רבדים	313	299	-14	-5%	165	165	0	0%	1.9	1.8	-0.1	-5%
רביבים	651	657	6	1%	245	245	0	0%	2.7	2.7	0.0	1%
רגבה	557	554	-3	-1%	246	262	17	7%	2.3	2.1	-0.2	-7%
רגבים	266	259	-7	-3%	206	206	0	0%	1.3	1.3	-0.0	-3%
רווחה	452	430	-22	-5%	154	157	3	2%	2.9	2.7	-0.2	-6%
רוויה	191	218	27	14%	156	168	12	8%	1.2	1.3	0.1	6%
רוחמה	441	379	-62	-14%	266	266	0	0%	1.7	1.4	-0.2	-14%
רומאנה	690	849	159	23%	58	74	17	29%	12.0	11.4	-0.6	-5%
רומת הייב	1,300	1,545	245	19%	386	389	2	1%	3.4	4.0	0.6	18%
רחוב	273	289	16	6%	196	196	0	0%	1.4	1.5	0.1	6%
ריחאנייה	847	969	122	14%	244	244	0	0%	3.5	4.0	0.5	14%
רינתיה	623	759	136	22%	275	278	3	1%	2.3	2.7	0.5	21%
רם־און	391	553	162	41%	254	282	29	11%	1.5	2.0	0.4	27%
רמות	448	478	30	7%	254	254	0	0%	1.8	1.9	0.1	7%
רמות השבים	1,010	1,132	122	12%	588	588	0	0%	1.7	1.9	0.2	12%
רמות מאיר	332	471	139	42%	141	144	3	2%	2.4	3.3	0.9	39%
רמות מנשה	498	471	-27	-5%	261	261	0	0%	1.9	1.8	-0.1	-5%
רמות נפתלי	360	446	86	24%	282	285	3	1%	1.3	1.6	0.3	23%
רמת אפעל	2,580	2,763	183	7%	524	524	0	0%	4.9	5.3	0.3	7%
רמת דוד	301	267	-34	-11%	197	197	0	0%	1.5	1.4	-0.2	-11%
רמת הכובש	584	589	5	1%	251	280	29	12%	2.3	2.1	-0.2	-10%
רמת השופט	644	545	-99	-15%	174	174	0	0%	3.7	3.1	-0.6	-15%
רמת יוחנן	678	717	39	6%	220	237	17	8%	3.1	3.0	-0.1	-2%
רמת מוגשימים	420	459	39	9%	166	166	0	0%	2.5	2.8	0.2	9%
רמת פנקס	564	525	-39	-7%	117	117	0	0%	4.8	4.5	-0.3	-7%

נספח 20 – השוואת מסדי־נתונים במועצות אזוריות לשנים 1998 ו־2003 – המשך

שם יישוב	אוכלוסייה				תכנית למגורים (דונם)				צפיפות (נפש לדונם בנוי למגורים)			
	1998	2003	גידול באוכלוסייה	שיעור הגידול באוכלוסייה ל־1998	1998	2003	גידול בתכנית	שיעור הגידול בתכנית יחסית ל־1998	1998	2003	גידול בצפיפות	שיעור הגידול בצפיפות יחסית ל־1998
רמת צבי	384	394	10	3%	319	335	16	5%	1.2	1.2	-0.0	-2%
רמת רזאל	339	392	53	16%	247	247	0	0%	1.4	1.6	0.2	16%
רמת רחל	296	312	16	5%	115	130	15	13%	2.6	2.4	-0.2	-7%
רנן	322	365	43	13%	349	353	4	1%	0.9	1.0	0.1	12%
רעים	320	335	15	5%	170	176	6	4%	1.9	1.9	0.0	1%
רקפת	518	652	134	26%	143	167	24	17%	3.6	3.9	0.3	8%
רשפון	727	807	80	11%	401	451	51	13%	1.8	1.8	-0.0	-2%
רשפים	396	348	-48	-12%	231	231	0	0%	1.7	1.5	-0.2	-12%
רתמים	37	208	171	462%	30	30	0	0%	1.3	7.0	5.8	462%
שאר ישוב	293	339	46	16%	265	269	4	2%	1.1	1.3	0.2	14%
שבי ציון	661	630	-31	-5%	281	281	0	0%	2.4	2.2	-0.1	-5%
שגב	614	896	282	46%	250	281	31	13%	2.5	3.2	0.7	30%
שדה אילן	355	372	17	5%	337	337	0	0%	1.1	1.1	0.1	5%
שדה אליהו	634	673	39	6%	276	282	7	2%	2.3	2.4	0.1	4%
שדה אליעזר	474	569	95	20%	182	205	23	13%	2.6	2.8	0.2	7%
שדה בוקר	438	436	-2	-1%	127	127	0	0%	3.5	3.4	-0.0	-1%
שדה דוד	395	418	23	6%	153	156	2	2%	2.6	2.7	0.1	4%
שדה ורבורג	814	973	159	20%	309	309	0	0%	2.6	3.1	0.5	20%
שדה יואב	207	205	-2	-1%	85	85	0	0%	2.5	2.4	-0.0	-1%
שדה יעקב	830	840	10	1%	277	277	0	0%	3.0	3.0	0.0	1%
שדה יצחק	477	484	7	2%	185	185	0	0%	2.6	2.6	0.0	2%
שדה משה	248	339	91	37%	210	224	15	7%	1.2	1.5	0.3	28%
שדה נחום	296	332	36	12%	140	186	46	33%	2.1	1.8	-0.3	-15%
שדה נחמיה	413	379	-34	-8%	202	202	0	0%	2.1	1.9	-0.2	-8%
שדה ניצן	255	282	27	11%	119	123	4	3%	2.1	2.3	0.2	7%
שדה עזריהו	1,010	1,190	180	18%	416	494	78	19%	2.4	2.4	-0.0	-1%
שדה צבי	210	225	15	7%	201	204	3	1%	1.1	1.1	0.1	6%
שדות ים	593	647	54	9%	351	357	5	2%	1.7	1.8	0.1	8%
שדות מיכה	295	281	-14	-5%	178	178	0	0%	1.7	1.6	-0.1	-5%
שדי אברהם	153	168	15	10%	75	75	0	0%	2.0	2.2	0.2	10%
שדי חמד	448	602	154	34%	180	182	2	1%	2.5	3.3	0.8	33%
שדי תרומות	404	431	27	7%	193	193	0	0%	2.1	2.2	0.1	7%
שדמה	360	401	41	11%	228	228	0	0%	1.6	1.8	0.2	11%
שדמות דבורה	394	374	-20	-5%	324	326	2	1%	1.2	1.1	-0.1	-6%
שואבה	350	429	79	23%	154	176	23	15%	2.3	2.4	0.2	7%
שובה	356	351	-5	-1%	162	163	1	1%	2.2	2.2	-0.1	-2%
שובל	525	541	16	3%	297	309	12	4%	1.8	1.7	-0.0	-1%
שומרה	327	308	-19	-6%	119	119	0	0%	2.7	2.6	-0.2	-6%
שומרייה	69	69	0	0%	32	35	3	9%	2.2	2.0	-0.2	-9%
שוקדה	161	175	14	9%	202	207	5	2%	0.8	0.8	0.1	6%
שורש	212	420	208	98%	173	250	77	45%	1.2	1.7	0.5	37%
שורשים	246	230	-16	-7%	95	95	0	0%	2.6	2.4	-0.2	-7%
שושנת הנמקים	675	556	-119	-18%	55	55	0	0%	12.2	10.1	-2.2	-18%
שוור	362	360	-2	-1%	162	166	4	2%	2.2	2.2	-0.1	-3%
שחר	409	475	66	16%	280	297	17	6%	1.5	1.6	0.1	10%
שחרות	65	102	37	57%	30	30	0	0%	2.2	3.5	1.3	57%
שיבולים	235	306	71	30%	256	256	0	0%	0.9	1.2	0.3	30%

נספח 20 – השוואת מסדי־נתונים במועצות אזוריות לשנים 1998 ו־2003 – המשך

שם יישוב	אוכלוסייה				תכנית למגורים (דונם)				צפיפות (נפש לדונם בניו למגורים)			
	1998	2003	גידול באוכלוסייה	שיעור הגידול באוכלוסייה יחסית ל־1998	1998	2003	גידול בתכנית	שיעור הגידול בתכנית יחסית ל־1998	1998	2003	גידול בצפיפות	שיעור הגידול בצפיפות יחסית ל־1998
שיח' דנון	1,880	2,199	319	17%	305	305	0	0%	6.2	7.2	1.1	17%
שילת	309	352	43	14%	176	176	0	0%	1.8	2.0	0.2	14%
שכניה	488	532	44	9%	137	137	0	0%	3.6	3.9	0.3	9%
שלווה	423	457	34	8%	208	208	0	0%	2.0	2.2	0.2	8%
שלוחות	438	410	-28	-6%	172	165	7	4%	2.7	2.4	-0.3	-10%
שמיר	524	567	43	8%	251	229	22	9%	2.3	2.3	-0.0	-1%
שמרת	360	368	8	2%	121	121	0	0%	3.0	3.0	0.1	2%
שניר	268	328	60	22%	148	106	43	41%	2.5	2.2	-0.3	-13%
שעל	190	230	40	21%	103	103	0	0%	1.8	2.2	0.4	21%
שעלבים	2,810	1,244	-1,566	-56%	466	466	0	0%	6.0	2.7	-3.4	-56%
שער אמרים	451	984	533	118%	504	324	181	56%	1.4	2.0	0.6	40%
שער הגולן	556	491	-65	-12%	210	210	0	0%	2.7	2.3	-0.3	-12%
שער העמקים	575	563	-12	-2%	181	181	0	0%	3.2	3.1	-0.1	-2%
שפיים	836	909	73	9%	258	264	6	2%	3.2	3.4	0.2	6%
שפיר	345	383	38	11%	257	283	26	10%	1.3	1.4	0.1	1%
שפר	251	260	9	4%	118	118	0	0%	2.1	2.2	0.1	4%
שקף	214	220	6	3%	96	96	0	0%	2.2	2.3	0.1	3%
שרונה	386	456	70	18%	320	344	23	7%	1.2	1.3	0.1	10%
שריגים (ל־יאון)	609	951	342	56%	236	236	0	0%	2.6	4.0	1.5	56%
שריד	618	619	1	0%	225	225	0	0%	2.7	2.8	0.0	0%
שרשרת	249	278	29	12%	153	153	0	0%	1.6	1.8	0.2	12%
שתולה	236	226	-10	-4%	183	183	0	0%	1.3	1.2	-0.1	-4%
שתולים	1,060	1,466	406	38%	376	363	13	4%	2.9	3.9	1.0	33%
תאשור	253	307	54	21%	201	201	0	0%	1.3	1.5	0.3	21%
תדוהר	196	223	27	14%	147	132	15	11%	1.5	1.5	0.0	2%
תובל	110	181	71	65%	61	61	0	0%	1.8	3.0	1.2	65%
תושייה	641	720	79	12%	187	167	20	12%	3.8	3.8	0.0	0%
תימורים	449	631	182	41%	230	230	0	0%	2.0	2.7	0.8	41%
תירוש	398	417	19	5%	255	253	2	1%	1.6	1.6	0.1	4%
תל יוסף	425	390	-35	-8%	185	185	0	0%	2.3	2.1	-0.2	-8%
תל יצחק	626	619	-7	-1%	168	133	35	26%	4.7	3.7	-1.0	-22%
תל עדשים	439	503	64	15%	375	347	28	8%	1.3	1.3	0.1	6%
תל קציר	251	228	-23	-9%	84	84	0	0%	3.0	2.7	-0.3	-9%
תל תאומים	360	366	6	2%	144	144	0	0%	2.5	2.5	0.0	2%
תלמי אליהו	205	192	-13	-6%	125	125	0	0%	1.6	1.5	-0.1	-6%
תלמי אלעזר	554	658	104	19%	391	383	8	2%	1.4	1.7	0.2	16%
תלמי ביל"ו	268	318	50	19%	218	209	9	4%	1.3	1.5	0.2	14%
תלמי יוסף	188	188	0	0%	65	65	0	0%	2.9	2.9	0.0	0%
תלמי יחיאל	500	569	69	14%	364	336	28	9%	1.5	1.6	0.1	5%
תלמי יפה	137	126	-11	-8%	65	65	0	0%	2.1	1.9	-0.2	-8%
תלמים	420	533	113	27%	227	232	4	2%	1.8	2.3	0.5	25%
תמרת	1,670	1,684	14	1%	565	565	0	0%	3.0	3.0	0.0	1%
תנובות	556	634	78	14%	233	230	4	2%	2.4	2.7	0.3	12%
תעוז	442	429	-13	-3%	228	228	0	0%	1.9	1.9	-0.1	-3%
תפרח	896	1,245	349	39%	682	675	7	1%	1.3	1.8	0.5	38%
תקומה	337	428	91	27%	213	214	1	1%	1.6	2.0	0.4	26%
תרומ	457	484	27	6%	219	219	0	0%	2.1	2.2	0.1	6%